

Magistrát hl. m. SR Bratislavy – OSI, vyjadrenie č. MAG 489694/2022 z 28.10.2022

1. Požadujeme chrániť káblové rozvody verejného osvetlenia, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území, pred poškodením uložením do delenej uzatvárateľnej chráničky. Pred začatím stavby káble VO zakresliť a v teréne vytýčiť odbornou firmou. O zakres káblových vedení je potrebné požiadať prostredníctvom mailu;
2. o plánovanom začatí prác žiadame písomne informovať prostredníctvom mailu;
3. v prípade obnaženia, príp. poškodenia káblového vedenia VO požadujeme realizovať výmenu celého káblového poľa s uložením nového kábla do chráničky FXKVR 63 a obnovenie káblového lôžka;
4. pri prácach dodržať STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy;
5. pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby žiadame informovať a prizvať správcu VO (02/5935 6762) a prevádzkovateľa VO (02/6381 0151)
6. všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO. Prípadnú poruchu VO ohlásiť.

Mestská časť Bratislava-Rusovce ako cestného správneho orgánu vyjadrenie č. MÚ/R-4430/2022/Mi z 12.12.2022

- stavebník je povinný najneskôr 30 dní pred zahájením rozkopávkových prác a zaujatím územia na verejnom priestore požiadať o povolenie rozkopávky a zaujatia verejného priestranstva,
- stavebník je povinný požiadať operatívnu komisiu Magistrátu hl. m. SR Bratislavy o určenie dočasného dopravného značenia pre zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky,
- stavebné práce naplánovať tak, aby rozkopávky mohli byť zrealizované v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v čo najkratšom možnom technologickom rozsahu,
- pred začatím výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť presné vytýčenie polohy verejných rozvodov inžinierskych sietí, optických a telekomunikačných sietí a zariadení,
- stavebník doručí mestskej časti doklad o začatí realizácie prác spolu s predbežným časovým harmonogramom vrátane predpokladaného termínu ukončenia najneskôr 10 pracovných dní pred začatím realizácie prác,
- pred zahájením prác upovedomiť vlastníkov dotknutých nehnuteľnosti 10 pracovných dní vopred,
- križovanie miestnych komunikácií, chodníkov a vjazdov do rodinných a bytových domov zrealizovať pretlakmi,
- pri pretlakoch pod vjazdami k rodinným a bytovým domom zabezpečiť funkčnosť existujúcich vstupov na pozemky a k stavbám,
- štartovaciu a montážnu jamu umiestniť v dostatočnej vzdialenosti od telesa dotknutých komunikácií (min. 2 m od krajnice),
- pri výkopových prácach je potrebné rešpektovať existujúcu komunikáciu a jej odvodňovací systém,
- v prípade zásahu do telesa komunikácie alebo vjazdu musí byť pri spätnej úprave povrchov horná asfaltovo-betónová vrstva komunikácií vyhotovená v šírke jedného jazdného pruhu, pri chodníkoch a vjazdoch v celej ich šírke,
- v prípade pozdĺžneho rozkopania chodníkov urobiť novú povrchovú úpravu v celej jeho šírke,
- stavebník nesmie poškodiť alebo zničiť okolitú komunikáciu a v prípade poškodenia ju musí bezodkladne uviesť do pôvodného stavu,
- dotknutú cestnú zeleň upraviť do pôvodného stavu (dodržať sklony svahov, niveletu zelene a jej odvodňovaciu funkčnosť, v prípade potreby priekopu prehĺbiť), rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce stromy a kríky (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a ostatných predpisov o ochrane krajiny a prírody. Konečné úpravy narušenej cestnej zelene budú pozostávať z čistenia terénu (vyhrabanie štrku),

a navezenia prehnovej ornice v hrúbke 10 cm, výsevu trávnatého semena a následného zavalcovania s plynulým napojením na okolitý trávnik,

- v prípade znečistenia je stavebník povinný ihneď okolitú komunikáciu vyčistiť,
- akékoľvek poškodenie komunikácie a chodníkov počas prác sú investor, zhotoviteľ a jeho dodávateľ povinní bezodkladne odstrániť na vlastné náklady,
- zabezpečiť časovú a vecnú koordináciu stavby s ostatnými investične pripravovanými pokládkami sietí a inými stavbami v danom území, skordinovaných s príslušnými správnymi orgánmi,
- neuskladňovať na chodníkoch a komunikáciách stavebný materiál ani vykopanú zeminu,
- zabezpečiť počas realizácie stavby prístup a prízjazd k nádobám na komunálny odpad,
- stavebník je povinný všade, kde je to technicky možné, zabezpečiť preloženie existujúceho vzdušného vedenia do zeme a podperné body vedenia zdemontovať; uloženie káblov musí byť vo verejne prístupných trasách,
- o vyjadrenie k dotknutým cestám, chodníku a zeleni, ktoré sú vo vlastníctve a správe hl. m. SR Bratislavy sa treba požiadať odd. správy komunikácií (OSK),
- k stavbou dotknutým cestám, ktoré nie sú v správe mestskej časti je potrebné požiadať o vyjadrenie ich vlastníka/správcu.

Okresný úrad Bratislava – OC DaPK, oddelenia pozemných komunikácií vyjadrenie č. OU-BA-OC DaPK2-2022/205393 z 13.12.2022

- pred realizáciou prác v dotyku s cestou I/2 je potrebné požiadať tunajší úrad o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona;
- v prípade potreby umiestnenia dopravného značenia počas realizácie prác na ceste I/2 je potrebné požiadať tunajší stavebný úrad o určenie dočasného značenia na základe návrhu prerokovaného s príslušným dopravným inšpektorátom a správcom cesty;
- práce musia byť realizované tak, aby nedošlo k obmedzeniu dopravy a cesta I/2 bola prejazdná v oboch smeroch.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z hľadiska odpadového hospodárstva vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/160650/CEM/V z 27.09.2022

1. pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ust. § 14 zákona o odpadoch napr.:
- správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov,
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim účinkom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobne oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
 - ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov), ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných stavebných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie

- kalendárneho roka tunajšiemu úradu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka,
2. pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odviezť k oprávnenému odberateľovi.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska ochrany prírody a krajiny vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/124659-002 z 26.07.2022

- v prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods. 1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie; podľa bodu 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením; pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok dbať aj na ochranu okolitých porastov;

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 096923/2022/Fj z 27.09.2022

- akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“),
- pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami, rešpektovať zariadenia BVS a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí, podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,
- v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne,
- z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov;
- k objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite,
- pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov,
- výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi vykonávať ručne, v otvorenom výkope; pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod.; odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV,
- zahájenie výkopových prác v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV,
- pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k

terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe; tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa;

SPP – distribúcia, a. s. vyjadrenie, č. TD/NS/0851/2022/Šč z 22.11.2022

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a. s., alebo elektronicky,
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu NTL a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,