

**Zverejnenie zámeru prenajať nehnuteľnosť  
z majetku obce v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku  
obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Prenajímateľ	Hl. m. SR Bratislava, zastúpené MČ Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
Budúci nájomca	ProFyzio, s.r.o., IČO 47478594, Grösslingova 46, 811 09 Bratislava
Predmet nájmu	Nebytové priestory – miestnosti č. 20, 17, 17a a 16 v celkovej výmere 24,15 m <sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove zdravotného strediska v Rusovciach - nehnuteľnosť postavená na parc. č. 965/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 805 m <sup>2</sup> , súpis. číslo 279, katastrálne územie Rusovce.
Zdôvodnenie	Uzatvorenie nájomného vzťahu sa uskutoční v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9aa ods. 2 písm. e) – prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. a) – nájom stavby (časti stavieb) slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb, pre športové účely a komunitných záhrad.
Všeobecná hodnota nájmu	Výška nájmu obvyklá v zdravotnom stredisku v čase rozhodovania o prenájme je 5,90 €/m <sup>2</sup> /mesiac.
Dátum zverejnenia	09. 06. 2026
Dátum schvaľovania	25. 06. 2026
Dátum zvesenia	



Radovan Jenčík  
starosta