

Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
- / 04.12.2024	UKSP-59/2025/2026-Da-ozn.	Eva Daňová/0268207019 danova@bratislava-rusovce.sk	27.01.2026

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania – nové prejednanie

Dňa 04.12.2024 s posledným doplnením dňa 19.01.2026 navrhovateľ spol. Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava (IČO 36 361 518), v zastúpení spol. PATÁK, s.r.o., so sídlom V. P. Tótha 30, 905 01 Senica (IČO 36 267 031) (ďalej v texte ako „stavebník“) podal žiadosť na vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „BA Rusovce, Balkánska – kabelizácia NN“

členenej na stavebné objekty:
SO 01 – NN káblové vedenie

na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 813/1, 221/1, 388/1, 327/1, kat. úz. Rusovce, na pozemkoch reg. „E“ parc. č. 3126, 3123, 251, 410, 2876, kat. úz. Rusovce na Balkánskej ul. v Bratislave. V zákonom stanovenej lehote vzniesol pripomienky dotknutý orgán Mestská časť Bratislava Rusovce – cestný správny orgán. Pripomienky sa týkali umiestnenia skrine 5-SR na nové miesto – k stožiaru verejného osvetlenia a výrubu vzrastlých stromov pred rodinnými domami č. 187 a 189 na Balkánskej ul. Stavebný úrad pripomienky zaslal stavebníkovi, vyzval stavebníka na doplnenie dokumentácie a konanie rozhodnutím prerušil. Na základe výzvy stavebník dňa 19.01.2026 (v zákonom stanovenej lehote) predložil stavebnému úradu upravenú dokumentáciu.

Predmetom tohto konania je v zmysle predloženého projektu pre stavebné povolenie, vypracovaného v decembri 2025 (revízia 1) výmenu vzdušného vedenia za káblov.

Prvá časť nového káblového rozvodu sa napojí na konci Kováčovej ul. na existujúci kábel vedený od TS1699. Kábel vyvedený na vzdušné vedenie smerom cez Balkánsku ul. sa odpojí a v zemi naspojkuje na nový kábel NAYY-J 4x240.

Od spjkovania kábel NN prekrízuje Balkánsku ul. podtlakom a zapojí sa do novej istiacej skrine 1RS, ktorá bude osadená pri ponechanom stĺpe NN siete na začiatku Hábovej ul.. Od skrine 1 sa napojí ponechávané vzdušné vedenie na Hábovej ul.. Od skrine 1 kábel prekrízuje Hábovú ul. podtlakom a popri Balkánskej ul. povedie smerom k Lesníckej ul., kde sa zapojí do skrine 2-SR osadenej pri ponéchanom stĺpe na začiatku Lesníckej ul.. Od skrine 2 sa napojí ponechávané vzdušné vedenie na Lesníckej ul.. Od skrine 2 kábel obíde božiu muku pod chodníkom, prekrízuje Lesnícku ul. podtlačením a ukončí sa v novej istiacej skrini 3-SR pred objektom Zdravotnícka 1 (kaštieľ). Do tejto skrine sa napojí existujúci NN kábel odpojený od demontovaného vzdušného vedenia.

Druhá časť káblového rozvodu (vedený po opačnej strane Balkánskej ulice) sa začína na vymenenej istiacej skrini SR 0036-004, nachádzajúcej sa oproti Zdravotníckej ul..

Kábel NAYY-J 4x240 od vymenenej skrine pokračuje popri Balkánskej ulici pod chodníkom smerom von z obce a zapojí sa do novej istiacej skrine 5-SR osadenej pri stĺpe VO pred domom č. 191A. Do tejto skrine sa zaslučkuje existujúci NN kábel vedený od TS1699 smerom do Lesníckej ul..

Na nové skrine SR sa prepoja existujúce domové prípojky:

Prevedené zemným káblom a elektromermi osadenými v oplotení - 9ks:

Existujúce káblové prípojky sa naspojujú novými káblami NAYY-J 4x25 a napoja sa do nových skríň SR

Prevedené vzdušným závesným káblom a elektromery osadené v rodinných domoch - 4ks:

Zrealizuje sa nová káblová prípojka NAYY-J 4x25 od nových skríň SR.

Osadí sa nový elektromerový rozvádzač do oplotení.

Prepojenie od nového RE do rozvádzača domu RD.

Pôvodná vzdušná prípojka sa zdemontuje.

Presné osadenie elektromerových rozvádzačov a prepoje od nového RE do rozvádzača domu sa upresní v PD pre realizáciu po dohode s majiteľmi nehnuteľností.

Demontáž vzdušného NN vedenia:

Existujúce NN vzdušné vedenie vedené ponad a popri Balkánskej ul. sa zdemontuje od stĺpu na konci Kovácsovej ul. až po objekt na Záhradníckej č. 1v dĺžke 185 m spolu so vzdušnými domovými prípojkami vedenými aj ponad Balkánsku ul. Koncové stĺpy na ul. Hájová a Lesnícka sa ponechajú.

Predložená upravená projektová dokumentácia znázorňuje podtlak chráničiek (2xPEEØ110) v dĺžke 22 m pred rodinnými domami č. 187 a 189. Pokládka NN kábla bude prevedená riadeným podtlakom chráničiek bez zásahu do koreňového systému stromov.

Mestská časť Bratislava – Rusovce, ako Rusovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 zákona č. 25/2025 Z.z. stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ust. § 84 ods. 4 stavebného zákona, v nadväznosti na §117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon účinný do 31.03.2025“), v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovení § 61 stavebného zákona účinného do 31.03.2025

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie – nové prejednanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 dotknutý orgán je povinný oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo v predĺženej lehote

neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, Vývojová 8, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 21 (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.30 hod. do 17.00 hod. a v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod..

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Mestská časť
Bratislava-Rusovce
Vývojová 8
851 10 Bratislava



Radovan Jenčík
starosta

Príloha: situácia

doručuje sa verejnou vyhláškou:

- známym účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, doručuje sa na adresu:
PATÁK, s.r.o., so sídlom V. P. Tótha 30, 905 01 Senica
2. PATÁK, s.r.o., so sídlom V. P. Tótha 30, 905 01 Senica
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
4. Mária Repková, Hájová 3, 851 10 Bratislava
5. Gabriela Hudecová, Hájová 2, 851 10 Bratislava
6. Jana Kánovicsová, Kováčsova 345, 851 10 Bratislava
7. Miroslava Kysucká, Nám. hraničiarov 23, 851 03 Bratislava
8. Ing. Jozef Križanovič, Balkánska 160A, 851 10 Bratislava
9. Inštitút samospráv a medziregionálnych vzťahov SR, P.O.BOX 54, Bratislava, PSČ 820 04
10. Adriana Harrer, Balkánska 191, 851 10 Bratislava
11. Mgr. Miriam Hlavačková, PhD., Balkánska 191A, 851 10 Bratislava
12. Ing. Pavol Hlavačka, Balkánska 191A, 851 10 Bratislava
13. Ing. Zuzana Kovačiková, Balkánska 189, 851 10 Bratislava
14. Katarína Lazíková, Balkánska 187, 851 10 Bratislava
15. Mgr. Zuzana Balátová, Predmestská 56, 010 01 Žilina
16. Vojtech Rada, Beňadická 9, 851 06 Bratislava
17. Juraj Nemček, Balkánska 183, 851 10 Bratislava
18. MUDr. Viera Nemčeková, Balkánska 183, 851 10 Bratislava
19. Sabina Bendelová, Balkánska 181, 851 10 Bratislava
20. Západoslovenská distribučná, a.s., úsek projektov a plánovania – Ing. Ján Baránek, Čulenova 6, 816 47 Bratislava (projektant)
21. neznámym účastníkom konania – organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným stavebným povolením priamo dotknuté

dotknutým orgánom:

22. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
 - OPaK
 - OH
 - ŠVS,
23. Okresný úrad Bratislava, odbor CDaPK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
24. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
25. Magistrát hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - OUIK
 - OSK
 - OSI
 - VO

26. Ministerstvo dopravy SR, odbor dráhový stavebný úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
27. ŽSR, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
28. ŽSR-správa majetku, Holekova 6, 811 04 Bratislava
29. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
30. ŽSR, ORT, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Trnava
31. ŽSR, ORT, Sekcia oznam. a zabezpeč. Techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov
32. ŽSR ORT SMSÚ ŽST TO BA, Jaskový rad 2, 831 01 Bratislava
33. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
34. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
35. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
36. SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
37. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
38. Dopravný podnik Bratislava, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
39. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
40. Michlovský, s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany
41. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
42. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce, cestný správny orgán, Vývojová 8, 851 10 Bratislava

so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky:

43. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 14.2.2026

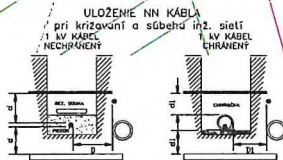
Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

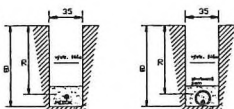


pečiatka a podpis:

Mestská časť
Bratislava-Rusovce
Vývojová 8
851 10 Bratislava



ULOŽENIE NN KÁBLA



NAVRHOVANÁ
SR DIN
PLASTOVÁ, PILIEROVÁ
PRIVOD: SPODOM
VÝVOD: SPODOM
KRYTIE: JP 44/20

LEGENDA:

[illegible]

PRESMEROVANIE NAD
presmeruje termín kľúčom do ri. RE (Vys) -
ak kľúč napojený NATT-1 4253 a trvalý/ak do novy skrine SR

presmeruje zloženú kľúčom RE v zloženú (dis)
NATT RE umiestnenú na (gru) ľavostr., resp. v spíneľni - so dočasnú a vstúpnú
NATT RE napojený novým kľúčom NATT-1 4253 od novy skrine SR
dovážajú výskupný prípojky

Novú prepájať medzi RE a RO - riešené v ďalšom stupni PD po dohode a vstúpnú

[illegible]