

**Zverejnenie zámeru prenajať nehnuteľnosť
z majetku obce v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku
obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Prenajímateľ	Mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
Budúci nájomca	Mgr. Michaela Uhráková, Beňadická 3, 851 06 Bratislava
Predmet nájmu	Nebytové priestory v admin. budove na Balkánskej ul. č. 102, k. ú. Rusovce, o celkovej rozlohe 27,52 m ² na účel – masérské služby a odborné poradenstvo v oblasti zdravotných cvičení na doma.
Zdôvodnenie	Uzatvorenie nájomného vzťahu sa uskutoční v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9aa ods. 2 písm. e) – prenájom nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. a) – nájom stavby (časti stavieb) slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb, pre športové účely a komunitných záhrad.
Všeobecná hodnota nájmu	Cena za predmet nájmu bola stanovená na základe porovnania podobných ponúk, ktorými sa prenechávajú do nájmu nebytového priestoru na uvedený účel v čase, v ktorom sa o nájme rozhoduje, t. j. 10,57 €/m ² /mesiac.
Dátum zverejnenia	02. 12. 2025
Dátum schvaľovania	18. 12. 2025
Dátum zvesenia	




Radovan Jencík
starosta