

**Zverejnenie zámeru prenajať nehnuteľnosť
z majetku obce v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku
obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Prenajímateľ	Hl. m. SR Bratislava, zastúpené MČ Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
Budúci nájomca	ProFyzio, s.r.o., IČO 47478594, Grösslingova 46, 811 09 Bratislava
Predmet nájmu	Nebytové priestory – ambulancie (miestnosti č. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 21 a 22) vo výmere 79,32 m ² nachádzajúce sa v budove zdravotného strediska v Rusovciach - nehnuteľnosť postavená na parc. č. 965/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 805 m ² , súpis. číslo 279, katastrálne územie Rusovce.
Zdôvodnenie	Uzatvorenie nájomného vzťahu sa uskutoční v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9aa ods. 2 písm. e) – prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. a) – nájom stavby (časti stavieb) slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb, pre športové účely a komunitných záhrad.
Všeobecná hodnota nájmu	Všeobecná hodnota nájmu nebytového priestoru stanovená znaleckým posudkom je 17,75 €/m ² /mesiac.
Dátum zverejnenia	10. 09. 2025
Dátum schvaľovania	25. 09. 2025
Dátum zvesenia	


 Radovan Jencík
 starosta