

**Zverejnenie zámeru prenajať nehnuteľnosť
z majetku obce v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku
obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Prenajímateľ	Hl. m. SR Bratislava, zastúpené MČ Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
Budúci nájomca	MFK Rusovce, IČO 36071587, Balkánska 101, 851 10 Bratislava
Predmet nájmu	• Časť pozemku registra C KN parc. č. 394/1 – ostatné plochy vo výmere 10 276 m², parc. č. 395/1 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 655 m² a parc. č. 395/2 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 224 m² • Stavba postavená na parc. č. 395/2, súpis. číslo 1236, popisné číslo 2B, katastrálne územie Rusovce.
Zdôvodnenie	Uzatvorenie nájomného vzťahu sa uskutoční v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9aa ods. 2 písm. e) – prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. g) – nájom pozemku pod stavbami slúžiacie poskytovateľom služieb a rôznym inštitúciám, ktoré na riešenie problémov v sociálnej oblasti participujú, pozemku pod stavbami školských, telovýchovných a športových zariadení.
Všeobecná hodnota nájmu	• Všeobecná hodnota nájmu pozemkov stanovená na základe porovnania s obdobným nájomom alebo inou verejne dostupnou ponukou na nájom obdobnej veci je 2,38 €/m²/rok. • Všeobecná hodnota nájmu stavieb stanovená na základe porovnania s obdobným nájomom alebo inou verejne dostupnou ponukou na nájom obdobnej veci je 14,68 €/m²/rok.
Dátum zverejnenia	10. 09. 2025
Dátum schvaľovania	25. 09. 2025
Dátum zvesenia	



Radovan Jenčík
starosta