



Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Naša značka: MÚ/R 2921/2025

Vybavuje: Ing. Alexander Kitanovič

Bratislava-Rusovce 05. 08. 2025

R o z h o d n u t i e

Mestská časť Bratislava-Rusovce ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 2) a § 8 ods. 1) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 315/1996 Z.z. o premávke na pozemných komunikáciách (pravidlá cestnej premávky) v znení neskorších predpisov a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

zvláštne užívanie miestnych komunikácií a rozkopávku chodníka

žiadateľovi:

zodpovedný pracovník:

z dôvodu rozkopávky: **vybudovanie inžinierskych sietí pre stavbu Villa Condominium Rusovce**

v lokalite: **Bratislava-Rusovce, ulica Balkánska pred RD č. 67**

v čase: **25. 8. 2025 do 28. 8. 2025**

MČ Bratislava-Rusovce a stanovuje tieto podmienky podľa § 8 ods. 1) cestného zákona:

určuje podmienky

1. Verejné priestranstvo (v správe MČ) bude narušené a zaujaté nasledovne:

Vozovka	chodník / zámk. dlažba	zeleň
0 m²	18 m²	0 m²

Konečná úprava narušeného priestranstva musí byť do: 5. 9. 2025

- Žiadateľ je povinný zabezpečiť bezpečnosť a plynulosť cestnej (pešej) premávky a to tak, že pracovné ryhy (jamy) na pešej trase musí byť prekryté a po obvode lemované dopravnými zábranami alebo dopravnou výstražnou páskou a za zníženej viditeľnosti označené červeným svetlom. Premostenia výkopov musia byť v šírke 2,00 m, schodné a zjazdové, s nábehovou hranou do 0,02 m. Spevnené plochy, ktoré budú narušené, musia byť priebežne ukončované a ukončené podľa platných technických noriem a predpisov v pôvodných konštrukčných vrstvách do **5. 9. 2025**.
- Žiadateľ je povinný počas realizácie stavby zabezpečiť, aby hluk zo stavebnej činnosti neobťažoval obyvateľov, ako aj opatrenia na obmedzenie prašných emisií použitím technicky dostupných prostriedkov. Búracie práce a podtlaky môžu byť vykonávané iba v čase 8,00-17,00 h.**
- Rozkopané verejné priestranstvo a jeho okolie je žiadateľ povinný udržiavať v čistote a poriadku podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2008 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Rusovce a každé poškodenie dá opraviť na svoj náklad u odbornej organizácie.

5. Žiadateľ je zodpovedný za všetky škody, nehody a úrazy, ktoré vzniknú v súvislosti s činnosťou na základe tohto rozhodnutia. Žiadateľ je povinný si **vopred dať vytýčiť všetky podzemné vedenia v záujmovom území a dodržiavať § 19 vyhl. č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Výkopové ryhy a jamy musia byť aspoň jednostranne obsypané kyprým výkopkom.** V prípade pretláčania žiadateľ preberá záruku za neporušenosť vozovky, resp. vjazdu v mieste pretláčania a zodpovedá za všetky spôsobené škody.
6. Žiadateľ preberá na seba zodpovednosť správcu pozemku po dobu rozkopávky a záručnej lehoty a po ukončení platnosti rozhodnutia, resp. ak ho mestská časť Bratislava-Rusovce obmedzí alebo zruší, je žiadateľ povinný uvoľniť verejné priestranstvo do 3 dní a na vlastné náklady a bez nároku na náhradu ho uviesť do pôvodného stavu alebo do stavu zodpovedajúceho novej úprave okolia.
7. Žiadateľ zodpovedá za dobrý technický stav použitých prenosných dopravných značiek. Kontrolu osadenia prenosných dopravných značiek a zariadení je potrebné vykonávať denne.
8. Žiadateľ je povinný pri realizácii rozkopávkových prác riadiť sa a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislavy zverejnené na stránke www.bratislava.sk.
9. V zeleni nesmie byť na povrchu rozhrnutý výkopok, pričom v prípade zásahu do zelene budú konečné úpravy pozostávať z vyčistenia terénu (vrátane vyhrabania štrku), navezenia prehnojenej ornice v hrúbke min. 10 cm, výsevu trávneho semena, následného zavalcovania s plynulým napojením na okolitý trávnik a 2x poliať. Trávnik pred odovzdaním vyčistiť, odburiniť.
10. Pri zásahu do obrubníkov žiadame dotknuté (aj uvoľnené) obrubníky osadiť do betónového lôžka do nivelety a zaškárovať (poškodené obrubníky vymeniť za nové - rovnakej kvality, farby a rozmerov).
11. Akékoľvek poškodenie vozovky, chodníka a jeho odvodňovacieho systému, vjazdu počas prác sú žiadateľ, zhotoviteľ a jeho dodávateľia povinní bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
12. V okolí rozkopávky udržiavať čistotu a poriadok počas celej doby trvania zvláštneho užívania.
13. V prípade znečistenia sú žiadateľ a jeho zhotoviteľ povinný ihneď okolitú komunikáciu vyčistiť.
14. Pri výkopových prácach je potrebné rešpektovať chodník a jeho odvodňovací systém. Pri zásahu do odvodňovacieho systému žiadame dotknuté a poškodené odvodňovacie žľaby, drenážne rúry vymeniť za nové - rovnakej kvality, farby a rozmerov.
15. V prípade pozdĺžneho rozkopania chodníkov dlažbu predláždiť v celej jeho šírke v dotknutom úseku, dodržať niveletu chodníka a obrubníkov.
16. **Žiadateľ je povinný chodník a vjazd v mieste rozkopania uviesť do pôvodného stavu. Spätnú úpravu konštrukcie chodníka a vjazdu v ryhe nad zhutneným zásypom (štrkopiesok a štrkodryva zhutnením po 250 mm vrstvách za účelom zamedzenia postupného sadania) požadujeme zo štrkodryvy fr. 0-32 mm, hr. 200 mm a z podkladnej betónovej vrstvy hr. 150 mm s preplátovaním na každú stranu min. 250 mm. Zámkovú dlažbu uložiť do štrkového lôžka hr. 30 mm, ktoré pozostáva z drveného kameniva fr. 4-8 mm.**
17. Počas rozkopávkových a dokončovacích prác v miestach rozkopávky Vás žiadame o zavedenie oceľovej platne na výkopové miesto, tak aby bol zabezpečený prejazd v danom mieste rozkopávky.
18. **Žiadateľ je povinný ukončenú rozkopávku po definitívnej úprave na základe požiadaviek správcu zápisnične odovzdať správcovi komunikácie mestskej časti Bratislava-Rusovce, t. j. Ing. Alexander Kitanovič, mob. 0948 332 337. Žiadateľ vyzve správcu komunikácie 3 dni pred ukončením zvláštneho užívania k prevzatiu miesta rozkopávky do správy mestskej časti.**
19. Žiadateľ je povinný odovzdať správcovi komunikácie atesty použitých materiálov a skúšky zhutnenia pri odovzdaní ukončenej rozkopávky.

20. Záručná doba na ukončenú rozkopávku je 60 mesiacov. Lehota začína plynúť dňom písomného prevzatia rozkopávky správcom komunikácie.
21. Žiadateľ je povinný bezodkladne opraviť na vlastné náklady závady, ktoré sa vyskytnú na mieste rozkopávky v záručnej dobe.
22. Žiadateľ sa podrobuje postihu pri nedodržaní podmienok vyplývajúcich zo Všeobecne záväzného nariadenia hl. m. SR Bratislavy č. 12/1996 o vykonávaní rozkopávkových prác na území hl. m. SR Bratislavy a podľa § 22a cestného zákona.
23. Správny orgán za vydanie tohto rozhodnutia podľa splnomocnenia k položke 82 Sadzobníka správnych poplatkov v podmienkach mestskej časti Bratislava-Rusovce zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, predpisuje správny poplatok 80 Eur.
24. Porušenie podmienok tohto rozhodnutia (§ 8 ods. 1 cestného zákona) môže byť dôvodom k zrušeniu tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Dňa 21. 07. 2025 požiadala

o povolenie na zvláštne užívanie komunikácií a rozkopávku chodníka a vjazdu z dôvodu vybudovania inžinierskych sietí pre stavbu Villa Condominium Rusovce na pozemkoch parc. reg. C KN č. 89/2, 920/2 v k. ú. Rusovce.

Po posúdení, ohliadke trasy, cestný správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskú časť Bratislava–Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava.

Radovan Jenčík
starosta

Doručuje sa:

Na vedomie:

MP Ruseko, Vývojová 8, 851 10 Bratislava