



Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava-Rusovce

MÚ/R - 2741/2025/Mi

Ing. Alexandra Mikolová,
02/68 20 70 30, 0948 321 772
mikolova@bratislava-rusovce.sk

17. 07. 2025

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním

Podateľňa miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce prijala dňa 02. 07. 2025 žiadosť stavebníkov: Rastislav Floriš, Gessayova 17, 851 03 Bratislava, Juraj Csaplár, Colnícka 104B, 851 10 Bratislava a Milan Duchoň, Bronzová 736/17, 851 10 Bratislava o vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu: „Účelová komunikácia“ na pozemkoch registra „C“ parc. č. 390/226, 390/300, 390/301, 390/302, 390/36, 390/41, 390/46, 390/48, katastrálne územie Rusovce, v lokalite Colníckej ulice.

Dňom podania žiadosti sa podľa § 79 stavebného zákona začalo kolaudačné konanie.

Na stavbu bolo vydané stavebníkovi stavebné povolenie rozhodnutím špeciálneho stavebného úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce č. MÚ/R - 2757/2024/Mi zo dňa 08. 08. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16. 09. 2024

Mestská časť Bratislava-Rusovce ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a súčasne

n a r i a d' u j e

vo veci kolaudácie stavby **ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním** na

02. september 2025 (utorok) o 09.00 hod.

so zrazom pred kolaudovanou stavbou v lokalite ulice Colnícka.

V súlade s § 80 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na neprihliadne. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na špeciálnom stavebnom úrade, Vývojová 8, 851 10 Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 7 (v

stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.30 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v piatok od 8.00 hod. do 12.00 hod.) Ak sa účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom zastupovaného účastníka konania.

K ústnemu pojednávaniu spojenému s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť podklady podľa § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Mestská časť
Bratislava-Rusovce
Vývojová 8
851 10 Bratislava



Radovan Jenčík
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

- účastníkom konania:

1. Schubert Anton, Vlčie hrdlo 62, 821 07 Bratislava
2. Miroslav Smatana, Tupolevova 2, 851 01 Bratislava
3. Mária Smatanová, Tupolevova 2, 851 01 Bratislava
4. Mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
5. Martin Ulman, Rusovská cesta 13, 851 01 Bratislava
6. Ing. arch. Beáta Arvayová, Mamateyova 10, 851 04 Bratislava
7. Juraj Csaplár, Colnícka 104B, 851 10 Bratislava
8. Rastislav Floriš, Gessayova 17, 851 03 Bratislava
9. Vladimír Peller, Hrobáková 15, 851 02 Bratislava
10. Katarína Pellerová, Hrobáková 15, 851 02 Bratislava
11. Ing. Milan Duchoň, Bronzová 736/17, 851 10 Bratislava
12. Eva Duchoňová, Bronzová 736/17, 851 10 Bratislava
13. Dušan Hokina, Osuského 2476/1, 851 03 Bratislava
14. Marta Hokinová, Osuského 2476/1, 851 03 Bratislava
15. Helena Dašková, Lietavská 12, 851 06 Bratislava
16. Ing. Ladislav Árvay, Wolkrova 5, 851 01 Bratislava
17. Ing. Anna Árvayová, Wolkrova 5, 851 01 Bratislava
18. Mgr. Jana Konczová, Hollého 54/6, 920 01 Hlohovec
19. Pavol Fister, Bošániho 11, 841 01 Bratislava
20. Mária Fisterová, Bošániho 11, 841 01 Bratislava
21. Mirko Floriš, Gessayova 17, 851 03 Bratislava
22. Jana Šottníková, Banšelova 2960/37, 821 04 Bratislava
23. Ing. Vladimír Jančo, Ilýrska 15, 851 10 Bratislava
24. Mgr. Jana Slobodníková, Sládkovičova 2, 811 06 Bratislava
25. Ivan Brisuda, A. Gwerkovej 1516/18, 851 04 Bratislava
26. PaedR. Zuzana Brisudová, A. Gwerkovej 1516/18, 851 04 Bratislava
27. Emil Studenič, Nám. hraničiarov 20, 851 03 Bratislava
28. Ľubica Studeničová, Nám. hraničiarov 20, 851 03 Bratislava
29. Štefan Šolík, Vyšehradská 23, 851 06 Bratislava
30. Viera Šolíková, Vyšehradská 23, 851 06 Bratislava

31. Rastislav Studenič, Námestie Slobody 2902/6, 811 06 Bratislava
32. Jolana Egryová, Markova 7, 851 01 Bratislava
33. Irena Švecová, Lachova 14, 851 03 Bratislava
34. Ing. arch. Štefan Macháč, Gercenova 3640/2, 851 01 Bratislava
35. MUDr. Jela Macháčová, Gercenova 3640/2, 851 01 Bratislava
36. Ing. Peter Černok, Kukučínova 2, 831 03 Bratislava
37. Ladislav Zirig, Medvedovej 32, 851 04 Bratislava
38. Cecília Zirigová, Medvedovej 32, 851 04 Bratislava
39. Valentín Mifkovič, Romanova 44, 851 02 Bratislava
40. Mariana Mifkovičová, Romanova 44, 851 02 Bratislava
41. Dušan Kasanický, Wolkrova 5, 851 01 Bratislava
42. Dana Kasanická, Wolkrova 5, 851 01 Bratislava
43. Andrea Tóthová, Colnícka 1723/112C, 851 10 Bratislava
44. Ing. Martin Markovič, Keltská 19, 851 10 Bratislava
45. Ing. Katarína Markovičová, Keltská 19, 851 10 Bratislava
46. Vladimír Bárta, Humenské námestie 7, 851 07 Bratislava
47. Mgr. Veronika Hraško, Vlárská 1747/34, 831 01 Bratislava
48. Tomáš Poláček, Víglašská 10, 851 06 Bratislava
49. Ing. Eva Kováčová, Colnícka 1550/209, 851 10 Bratislava
50. Ing. Vladimír Vladár, Lužná 3825/1, 851 04 Bratislava
51. Lenka Vladárová, Lužná 3825/1, 851 04 Bratislava
52. Štefánia Černoková, Wilsonova 6, 811 07 Bratislava
53. Ing. Štefan Krajčík, Jelačičova 16, 821 08 Bratislava
54. Miriana Krajčíková, Jelačičova 16, 821 08 Bratislava
55. Darina Švaňová, Lenardova 1144/18, 851 01 Bratislava
56. Daniela Lacová, Vranovská 67, 851 01 Bratislava
57. Ing. Jozef Hodek, Pri suchom mlyne 3898/26, 811 04 Bratislava
58. Ing. Magdaléna Hodeková, Pri suchom mlyne 3898/26, 811 04 Bratislava
59. Milan Mack, Majerníkova 28, 841 05 Bratislava
60. Ing. Michal Sýkora, Ambroseho 2, 851 02 Bratislava
61. Mgr. Jana Sýkorová, Ambroseho 2, 851 02 Bratislava
62. Ján Kružliak, Smolenická 8, 851 03 Bratislava
63. Anna Kružliaková, Smolenická 8, 851 03 Bratislava
64. Pavol Csenkey, Jasovská 19, 851 07 Bratislava
65. Zdenka Csenkeová, Jasovská 19, 851 07 Bratislava
66. Mgr. Andrej Kuľha, Colnícka 215, 851 10 Bratislava
67. Vladimír Šarník, Nerudova 5, 821 04 Bratislava
68. Daniela Musilová, Vajnorská 67, 831 03 Bratislava
69. Ľudmila Polakovičová, Nezábudková 16, 821 01 Bratislava
70. Peter Zvarďon, Ipeľská 3, 821 07 Bratislava
71. Branislav Krč, Bzovická 3175/20, 851 07 Bratislava
72. Ing. Anna Krčová, Bzovická 3175/20, 851 07 Bratislava
73. Mária Hrudková, Mlynarovičova 19, 851 03 Bratislava
74. Ing. Jana Janoková, Robotnícka 3103/12, 831 03 Bratislava
75. Mária Markovičová, Planckova 4, 851 01 Bratislava
76. Anna Gábrišová, Nám. hraničiarov 13, 851 03 Bratislava
77. Juraj Botík, Hrobákova 9, 851 02 Bratislava
78. Andrea Karnasová, Podjavorinskej 3, 811 03 Bratislava
79. Júlia Matisková, Šandorova 6, 821 03 Bratislava
80. Ing. Kamil Duffek, Valahovej 4, 841 01 Bratislava
81. Ing. Jana Lazarová, Hlboká 1097/9, 900 55 Lozorno
82. Zuzana Vallová, Balkánska 11/22, 851 10 Bratislava
83. Marta Bičanová, Vyšehradská 3015/35, 851 06 Bratislava
84. Vladislav Papanek, Hrobákova 15, 851 02 Bratislava
85. Antónia Papanková, Hrobákova 15, 851 02 Bratislava

86. Kvetoslava Babiková, Bajzova 14, 821 08 Bratislava
87. MUDr. Beata Kartousová, Nám sv. Františka 8a, 841 04 Bratislava
88. Ladislav Futo, Nám. hraničiarov 23, 851 03 Bratislava
89. Magdaléna Futová, Nám. hraničiarov 23, 851 03 Bratislava
90. Milan Slováček, Jasovská 2, 851 07 Bratislava
91. Dana Slováčková, Jasovská 2, 851 07 Bratislava
92. Michal Futo, Gabčíkova 8, 841 05 Bratislava
93. Nataša Futová, Gabčíkova 8, 841 05 Bratislava
94. Viera Studeničová, Semice 215, 289 17 Semice
95. Vladimír Šarník, Colnícka 752/12, 851 10 Bratislava
96. Peter Kilik, Haanova 14, 851 04 Bratislava
97. Monika Kiliková, Haanova 14, 851 04 Bratislava
98. Peter Zvardoň, Bebravská 8, 821 07 Bratislava
99. Dana Schubertová, Vývojová 5, 851 10 Bratislava
100. Ing. Monika Vargovčíková, Na piesku 17360/6A, 821 05 Bratislava
101. Ing. Martin Bičan, Vyšehradská 3015/35, 851 06 Bratislava
102. Milan Palo, Mlynarovičova 3796/4, 851 03 Bratislava
103. Zuzana Kulhová, Okružná 418, 925 23 Hrubá Borša
104. Ing. Peter Kartous, Nám. sv. Františka 8a, 841 04 Bratislava
105. Mgr. art. Miloslav Pongrác, Mlynarovičova 5, 851 03 Bratislava
106. Radoslav Garanič, Colnícka 11/A, 851 10 Bratislava

- **dotknutým orgánom:**

1. Mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Ministerstvo vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
7. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
8. Inšpektorát bezpečnosti práce, Za kasárňou 315/1, 832 64 Bratislava
9. Technická inšpekcia, a. s., Železničarska 18, 811 04 Bratislava

- **ku kolaudácii sa prizýva:**

10. Ing. Vladimír Májek, PROKOS s.r.o., Druidská 5/A, 851 10 Bratislava

so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky:

1. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava, 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 18.7.2025

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Mestská časť
Bratislava-Rusovce
Vývojová 8
851 10 Bratislava