

Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

UKSP/PK/434/2023/Da-14

Bratislava 27.09.2023

ROZHODNUTIE

Mestskej časti Bratislava – Rusovce, ako stavebnému úradu príslušnému podľa §117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) bola dňa 06.09.2023 doručená žiadosť ENIDAN družstvo, so sídlom Nám. M. R. Štefánika 11, 977 01 Brezno v zastúpení PhDr. JUDr. Branislav Borecký, Nám. SNP 463/3, 811 06 Bratislava, Mgr. Andrej Cintula, Na Revíne 19, 831 01 Bratislava a JUDr. Jana Kavecká, Béžová 3958/4, 851 07 Bratislava (ďalej len „navrhovateľ“), zo dňa 05.09.2023 o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov k žiadosti o návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Dopravná a technická infraštruktúra“ Bratislava Rusovce - sever na pozemku reg. „C“ parcelné č. 1223/7, 1223/229-253, 1223/256-267, 1223/269, 1223/271, 1223/273, 1223/275, 1223/279, 1223/282, 1223/283, 1223/319, 1223/327, 1223/329, 1223/334-339, kat. úz. Rusovce. Stavebný úrad v územnom konaní, rozhodujúc podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a v súlade s § 29 ods. 1 správneho poriadku,

predlžuje

lehotu na doplnenie podania do 15. 03. 2024.

Stavebný úrad bude podľa § 29 ods. 4) správneho poriadku pokračovať v územnom konaní až po doplnení vyžiadaných stanovísk dotknutých orgánov, resp. po doplnení návrhu v zmysle výzvy v stanovenej lehote. Pokiaľ je konanie prerušené lehoty podľa § 29 ods.5) správneho poriadku neplynú. V prípade, že v stanovenej lehote podanie nebude doplnené o vyššie uvedené doklady, bude územné konanie podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona zastavené.

Odôvodnenie

Dňa 05.05.2021 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Dopravná a technická infraštruktúra“ Bratislava Rusovce - sever na pozemku reg. „C“ parcelné č. 1223/7, 1223/229-253, 1223/256-267, 1223/269, 1223/271, 1223/273, 1223/275, 1223/279, 1223/282, 1223/283, 1223/319, 1223/327, 1223/329, 1223/334-339, kat. úz. Rusovce.

Nakoľko predložené podanie neposkytovalo dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia stavby stavebný úrad vyzval navrhovateľa k doplneniu podania a konanie dňa 04.05.2022 prerušil rozhodnutím č. UKSP/252/2021/7/Go, právoplatným dňa 09.05.2022.

Po doložení chýbajúcich dokladov stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods.1) a § 36 ods.4) stavebného zákona listom č. UKSP/252/2021/13/Go zo dňa 30.09.2022 oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona, upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebný úrad po opätovnom preskúmaní podanej žiadosti a na základe námietok uplatnených účastníkmi konania zistil, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytuje dostatočný podklad pre riadne, spoľahlivé a jednoznačné posúdenie návrhu pre vydanie

požadovaného rozhodnutia a z uvedeného dôvodu opakovane vyzval navrhovateľa na doplnenie podania v určenej lehote a súčasne konanie vo veci rozhodnutím č. UKSP/PK/252/2021/2023/Go/Da-4 zo dňa 14.04.2023 prerušil a upozornil ho, že ak nebudú nedostatky podania v určenej lehote odstránené, bude konanie vo veci zastavené.

Navrhovateľ listom zo dňa 05.09.2023 doručeného stavebnému úradu dňa 06.09.2023, požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov potrebných k vydaniu požadovaného rozhodnutia do 15.03.2024.

Stavebný úrad žiadosti vyhovel a lehotu na doplnenie podania predlžuje týmto rozhodnutím do 15.03.2024.

V predmetnej veci bude stavebný úrad ďalej konať v zmysle § 29 ods. 4 správneho poriadku po predložení dokladov uvedených vo výroku rozhodnutia o prerušení konania UKSP/PK/252/2021/2023/Go/Da-4 zo dňa 14.04.2023 spojeného s výzvou na doplnenie podania č. UKSP/PK/252/2021/2023/Go/Da-v zo dňa 25.05.2023 v lehote určenej týmto rozhodnutím, resp. keď pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Konanie zostáva naďalej prerušené podľa rozhodnutia č. UKSP/PK/252/2021/2023/Go/Da-4 zo dňa 14.04. 2023 v spojení s výzvou na doplnenie podania č. UKSP/PK/252/2021/2023/Go/Da-v zo dňa 25.05.2023.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

Stavebný úrad navrhovateľa poučil, že v prípade, že v stanovenej lehote podanie nedoplní o chýbajúce doklady, bude územné konanie podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona zastavené.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné správnym súdom.



Radovan Jenčík
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. ENIDAN družstvo, Námestie M. R. Štefánika 11, 977 01 Brezno, doručuje sa na adresu:
PhDr. JUDr. Branislav Borecký, Nám. SNP 463/3, 811 06 Bratislava
Mgr. Andrej Cintula, Na Revíne 19, 831 01 Bratislava
JUDr. Jana Kavecká, Běžová 3958/4, 851 07 Bratislava
2. PRI IHRISKU, s. r. o., Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková cesta 36, 817 47 Bratislava; aj ako správca, v zastúpení vlastníka pozemkov dotknutých stavbou: *Pasienková spoločnosť Rusovská*
4. FORTESSA, s.r.o., Hošták 4009/6, 920 01 Hlohovec
5. Ing. Peter Jakubec, Lenardova 6, 851 01 Bratislava
6. SAX PROPERTY s. r. o., Klincová 37, 821 08 Bratislava
7. VAVA 38, s. r. o., Mierová 168, 821 05 Bratislava

8. Margita Warenitsová, Kováčsova 357, 851 10 Bratislava
9. Matej Zwickl, Bilíkova 18, 841 05 Bratislava
10. Mária Ferdicsová, 930 41 Mierovo 118
11. Ing. Ingeborg Havlíčková, Balkánska 130/142, 851 10 Bratislava
12. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
13. neznámym účastníkom konania - organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté

so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky:

14. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava, 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 10.10.2023

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:


Mestská časť
Bratislava-Rusovce
Vývojová 8
851 10 Bratislava

pečiatka a podpis: