

Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/19. 9. 2022

Naše číslo
UKSP/461/2022/7/Go

Vybavuje/linka
Ing. Jana Gogová/68207019

Bratislava
27. 01. 2023

Vec

objekt Rozšírenie distribučného rozvodu stavby CASTELLUM PARK RUSOVCE, ul. Pohraničníkov a Balkánska, Bratislava

Oznámenie o začatí územného konania a o upustení od ústneho pojednávania

Podateľňa miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce prijala 21. 9. 2022 návrh Ing. Zuzany Kubánkovej a Ing. Blanky Zechmeisterovej v zastúpení navrhovateľa kastel.sk s. r. o., Bratislava na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení *objektu* Rozšírenie distribučného rozvodu *stavby* CASTELLUM PARK RUSOVCE na pozemkoch registra C parcelné č. 960, 965/1, 965/43, 1059/1 a registra E parcelné č. 251, 410, k. ú. Rusovce, Bratislava, v členení na podobjekty SO 07.5 Rozšírenie distribučného rozvodu a SO 07.6 Pripokládka HDPE chráničky.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vo veci územné konanie o umiestnení vyššie uvedeného objektu Rozšírenie distribučného rozvodu vyššie uvedenej stavby, ktorý (objekt) bude v ďalšom texte označovaný ako stavba.

*Popis umiestňovanej stavby (v zmysle predloženého projektu pre vydanie stavebného povolenia vypracovaného v 03/2022 Ing. Jozefom Januškom, autorizovaným stavebným inžinierom v odbore Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, držiteľa oprávnenia evid. č. 6486*14):*

SO 07.5 Rozšírenie distribučného rozvodu

V mestskej časti Bratislava-Rusovce je plánovaná výstavba novej *ocality* rodinných domov s názvom CASTELLUM PARK RUSOVCE. Tieto odberné miesta budú napojené z novej NN distribučnej sústavy z príslušnej SR skrine, ktorá bude osadená v blízkosti vjazdu do novej zóny. Zapojenie SR a VRIS skrine bude riešené podľa schémy zapojenia E2. SR skrine budú napájané z trafostanice TS1375-000 na ul. Pohraničníkov. NN distribučný rozvod bude robený káblovým zemným vedením, káblom NAYY-J 4x240.

Skriňa SR4 DIN1 3x400A/2x160A bude napojená zemným káblovým vedením, káblom NAYY-J 4x240 uloženým v celej dĺžke v chráničke Ø 160 mm. Káblové vedenie bude začínať odbočením z NN rozvádzača existujúcej trafostanice z poistkového odpínača FU8, v ktorom budú založené poistky 3x200A s charakteristikou gG. Káblové vedenie bude ukončené na poistkovom odpínači FU1 v skrini SR4. V odpínači FU1 budú založené skratovacie nože ZP2 do 400A. Z odpínača FU3 SR skrine bude pokračovať distribučný rozvod zemným káblovým vedením, káblom NAYY-J 4x240, do VRIS 1/200 K, ktorá bude osadená na existujúcom podpernom bode NN vzdušného vedenia. V skrini VRIS 1/200 K nebudú za normálnej prevádzky osadené poistky ani skratovanie nože, t. j. vedenie bude mimo prevádzky.

SO 07.6 Pripokládka HDPE chráničky

Do káblového výkopu spolu s NN distribučnými káblami budú uložené HDPE optochráničky 40/33 mm, ktoré budú natiahnuté v mech. chráničke ø 110 mm, do HDPE rúrok sa budú potom zafukovať optické vlákna, resp. trubičky. HDPE chráničky budú v miestach rozvetvenia privedené do káblovej šachty, kde bude zriadené rozvetvenie. Na koncoch budú optochráničky ukončené vodotesnými koncovkami ø 40 mm, aby nedošlo k poškodeniu alebo upchatiu optochráničky. V miestach ukončenia chráničiek budú umiestnené vo výkope nad chráničkou SMART MARKERY. Tieto budú uložené aj každých 50 metrov v rovnej trase chráničky, ako aj v odbočeniach a v miestach spojovania chráničiek. Každému SMART MARKERU bude pridelené ID číslo. SMART MARKERY nebudú kladené hlbšie ako 1 m pod upraveným terénom. SMART MARKERY budú umiestnené aj v miestach križovania optochráničky s inými IS. Pri kladení SMART MARKEROV, ako aj pri kladení optických chráničiek bude dodržaný postup spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava.

Mestská časť Bratislava-Rusovce ako príslušný stavebný úrad (stavebný úrad) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), v súlade s ustanoveniami § 36 ods. 1, 4 stavebného zákona

o z n a m u j e

známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania o umiestnení stavby. Stavebný úrad súčasne upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr **v lehote do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia o začatí konania, inak sa na ne podľa § 36 stavebného zákona neprihliadne.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť v sídle spoločného stavebného úradu - mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 21 (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.30 hod. do 17.00 hod., a v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie sa doručuje podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

príloha : situácia na podklade kópie katastrálnej mapy



Radovan Jencík
Starosta

Mestská časť
Bratislava-Rusovce
Vývojová 8
851 10 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

pečiatka a podpis:



MIESTNY ÚRAD
mestská časť
BRATISLAVA-RUSOVCE
VÝVOJOVÁ 8
851 10 BRATISLAVA

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

doručuje sa verejnou vyhláškou:

- známym účastníkom konania:

1. kastel.sk s. r. o., Plynárenská 17560/3A, 821 09 Bratislava
 2. Milan Juhaniak, Plynárenská 3A, 821 09 Bratislava
 3. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 5. ostatným známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu – v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté
- verejnou vyhláškou vyvesenou na miestach uvedených v texte

doručuje sa jednotlivo:

- dotknutým orgánom, organizáciám:

6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, oddelenie sieťovej infraštruktúry (OSI), Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
9. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, oddelenie správy komunikácií (OSK), Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
10. Ministerstvo vnútra SR Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, dopravno-inžinierske oddelenie, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
11. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
13. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, PO BOX 26, 820 09 Bratislava
15. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
16. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. Západoslovenská distribučná, a. s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava (doručov. adresa)
18. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
19. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
21. SITEL, s. r. o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
22. TRANSPETROL, a. s., Bratislava, Prevádzka, 936 01 Šahy
23. Dial Telecom, a. s. - organizačná zložka, Zámocká 7074/30, 811 01 Bratislava
24. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
25. Dopravný podnik Bratislava, a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
26. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce, cestný správny orgán, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
27. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce, životné prostredie, Vývojová 8, 851 10 Bratislava

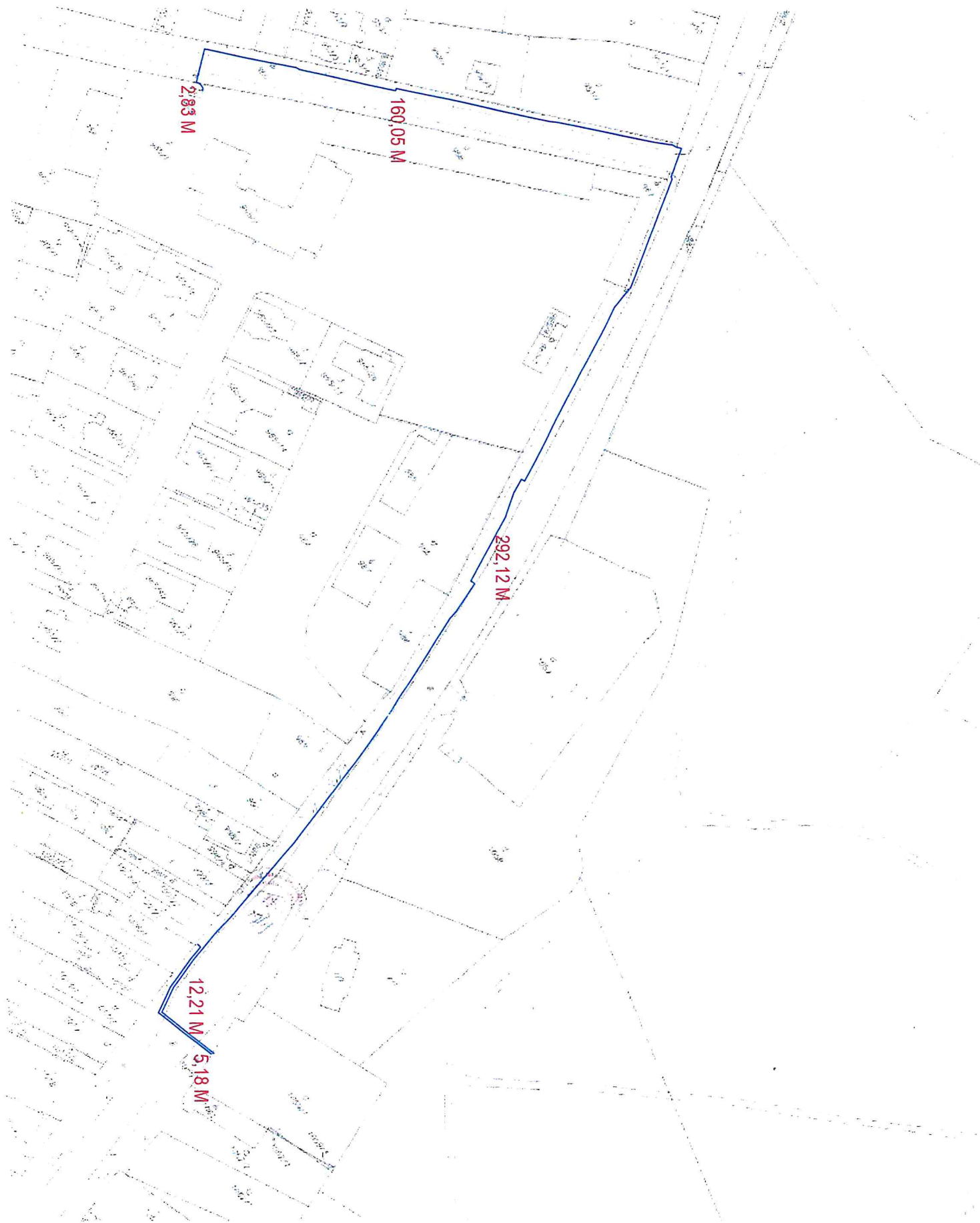
so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky:

28. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava

na vedomie:

29. kastel.sk s. r. o., Plynárenská 17560/3A, 821 09 Bratislava, doručuje sa prostredníctvom: Ing. Blanka Zechmeisterová, Vranovská 51, 851 02 Bratislava a Ing. Zuzana Kubánková, Sedmokrásková 5, 821 01 Bratislava
30. Milan Juhaniak, Plynárenská 3A, 821 09 Bratislava
31. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
32. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

co.: spis



Okresný úrad Bratislava katastrálny úrad	Okres	Bratislava V	Obec	BA-m.č. RUSOVCE	KOT	42816
	Číslo katastrálnej mapy	K1-5056/22	Obec	Rusovce	Wierka	1 : 1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu					
Dátum			Meno			
01.05.2022			Mgr. Adam Poldák			