



č. 05977/2023/SCDPK/00729
(42681/2022/SCDPK)
Stupeň dôvernosti: VJ

Mestská časť Bratislava - Rusovce

Dátum: 10 JAN. 2023

Bratislava 05.01.2023

Podacie číslo: 95

Číslo spisu:

Prilohy / listy:

Vybavuje: 14

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, ako špeciálny stavebný úrad pre diaľnice (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods.1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny úrad) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z. z.“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona zmenu stavby: „**Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever**“, (ďalej len „stavba“) pred jej dokončením spočívajúcu v zmene termínu dokončenia stavby do 31.12.2023

spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 2,4; 832 03 Bratislava na základe substitučného plnomocenstva D4R7 Construction s.r.o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava, na základe substitučného plnomocenstva Zero Bypass Limited CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, na základe koncesnej zmluvy uzatvorenej so Slovenskou republikou - Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“).

I. Špeciálny stavebný úrad určuje pre zmenu stavby tieto záväzné podmienky:

1. Podmienky uvedené v stavebnom povolení č. 05229/2017/C240-SCDPK/41077 zo dňa 05.06.2017 a v povoleniach o zmene stavby pred dokončením č. 05323/2018/SCDPK/64939 zo dňa 28.08.2018, č. 05791/2019/SCDPK/19661 zo dňa 05.03.2019, č. 16197/2019/SCDPK/51804 zo dňa 24.06.2019, č. 16197/2019/SCDPK/51804 zo dňa 24.6.2019, č. 20224/2019/SCDPK/97934 zo dňa 29.11.2019, č. 30286/2019/SCDPK/104179 zo dňa 16.12.2020, č. 07545/2020/SCDPK/43933 zo dňa 05.06.2020 a č. 17826/2020/SCDPK/79564 zo dňa 14.10.2020 ostávajú v platnosti aj pre zmenu stavby pred dokončením povolení týmto rozhodnutím.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 23.11.2022 pod č. 12780/2022-2910/7777-00 zo dňa 23.11.2022 žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením spočívajúcu v zmene termínu ukončenia stavby.

Zmena termínu vznikla z potreby technického odovzdania a komplexného ukončenia výstavby všetkých stavebných objektov, uvedených v rozhodnutí o povolení stavby, z potreby uzatvorenia zmlúv o zriadení vecných bremien, zmluvného odovzdávania objektov tretím stranám, v dôsledku splnenia podmienok uložených vo vydaných rozhodnutiach stavebného úradu ako aj osobitných rozhodnutí vydaných dotknutými orgánmi podľa osobitných predpisov a z potreby vecnej a časovej koordinácie s ostatnými úsekmi projektu PPP.

Na stavbu vydal špeciálny stavebný úrad stavebné povolenie pod č. 05229/2017/C240-SCDPK/41077 zo dňa 05.06.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 06.09.2017 po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia ministra dopravy a výstavby SR č. 82/2017 zo dňa 15.08.2017. Územné rozhodnutie na stavebný objekt vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej len „OÚ BA, OVBP“) pod č. OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ dňa 29.10.2014.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len MŽP SR“) vydalo podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“), záverečné stanovisko č. 318/2010-3.4/ml zo dňa 28.09.2010, vyjadrenie č. 6204/2014-3.4/ml zo dňa 02.07.2014 a rozhodnutia vydané v zisťovacích konaniach č. 3200/2016-1.7/dj-R zo dňa 11.07.2016, č. 8041/2017-1.7/dj-R zo dňa 20.10.2017, č. 8040/2017-1.7/dj-R zo dňa 25.10.2017 a č. 102/2018-1.7/dj-R zo dňa 07.03.2018, v ktorých rozhodlo, že navrhované činnosti sa nebudú posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. 42681/2022/SCDPK/120719 zo dňa 28.11.2022 začatie konania o zmene stavby pred dokončením účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou (ďalej len „oznámenie“). Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu dostatočne známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, špeciálny stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania. Podľa § 3 ods.1 zákona č.669/2007 Z.z. stavebný úrad nariadi ústne pojednávanie alebo miestne zisťovanie iba vtedy, ak sa vyskytne prekážka v konaní, ktorú nemožno inak odstrániť. Zároveň v oznámení špeciálny stavebný úrad upozornil, že ak účastník konania, zúčastnená osoba alebo dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje vyjadrenie, pripomienky alebo záväzné stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak dotknutý orgán štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. V oznámení určil lehotu na podanie námietok a stanovísk k zmene stavby pred dokončením.

Na základe oznámenia bolo v stanovenej lehote doručené špeciálnemu stavebnému úradu stanovisko spoločnosti Letové prevádzkové služby SR, š.p. pod č. 00475/2022/DTZL-222 zo dňa 30.11.2022 bez pripomienok.

Združenie domových samospráv, Marcel Slávik, predseda, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava (ďalej len „občianske združenie“) doručilo elektronicky dňa 1.12.2022 vyjadrenie ku zmene stavby. Občianske združenie vo svojom vyjadrení uvádza, že súhlasí so zmenou stavby aj s termínom jej dokončenia, opätovne však v zmysle § 19 zákona životnom prostredí upozorňuje na nutnosť dodržať záväzné podmienky rozhodnutí EIA, ktoré je potrebné uviesť aj do rozhodnutia o povolení zmien stavby tak, aby po jej dokončení bolo možné bez problémov ich splnenie vydokladovať a preukázať.

K vyjadreniu občianskeho združenia špeciálny stavebný úrad uvádza nasledovné:

Povinnosť predložiť vyhodnotenie realizácie opatrení vyplývajúcich zo záverečného stanoviska, resp. rozhodnutia zo zisťovacieho konania vyplýva špeciálnemu stavebnému úradu z § 140c ods. 2 stavebného zákona. Podľa uvedeného ustanovenia stavebný úrad zašle príslušnému orgánu návrh na začatie územného konania, stavebného konania alebo

kolaudačného konania, ktorý obsahuje písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku, projektovú dokumentáciu, ak je súčasťou návrhu na začatie konania, spoločne s oznámením o začatí územného konania, stavebného konania alebo kolaudačného konania. MŽP SR ako dotknutý orgán ku kolaudačnému konaniu vydáva podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. záväzné stanovisko v ktorom konštatuje, či vydanie kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu je v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. so záverečným stanoviskom MŽP SR, resp. rozhodnutiami vydanými v zisťovacom konaní a ich podmienkami. V prípade, že by MŽP SR zistilo také skutočnosti, resp. v predmetnej navrhovanej činnosti by nastali také zmeny, ktoré by boli v rozpore so zákonom č. 24/2006 Z.z. a vyššie uvedenými rozhodnutiami MŽP SR a ich podmienkami, bol by dôvod na posúdenie podľa § 18 zákonom č. 24/2006 Z.z. Stanovisko MŽP SR ako dotknutého orgánu je jedným z podkladov pre vydanie kolaudačného rozhodnutia. Z uvedeného dôvodu špeciálny stavebný úrad považuje požiadavku občianskeho združenia za nadbytočnú.

V uskutočnenom konaní o zmene stavby pred dokončením špeciálny stavebný úrad posúdil žiadosť z hľadísk uvedených v § 68 stavebného zákona a zistil, že zmenou stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby pred dokončením, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Za vydanie tohto rozhodnutia stavebník je oslobodený od zaplatenia správneho poplatku podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto povolenie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutia môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať rozklad aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namietá nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10 stavebného zákona podaním rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Jana Oslejová
riaditeľka odboru špeciálny stavebný úrad pre diaľnice
oprávnená rozhodovať za generálneho riaditeľa sekcie
na základe poverenia ministra

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy SR www.mindop.sk v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava
2. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
3. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.
4. Zainteresovaná verejnosť podľa ust. § 24 – 27 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle záverečného stanoviska č. 318/2010-3.4/ml zo dňa 28.09.2010.

Na vedomie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
2. Mestská časť Bratislava – Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
3. Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
4. Mestská časť Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
5. Mestská časť Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
6. Mestská časť Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
7. Mestská časť Bratislava – Jarovce, Mandľová 80, 851 10 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
8. Obec Ivanka pri Dunaji, Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
9. Obec Rovinka, obecný úrad, 900 41 Rovinka 350, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
10. Obec Most pri Bratislave, obecný úrad, 900 46 Most pri Bratislave 211, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,

11. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
12. Ministerstvo životného prostredia SR, SEHaR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium policajného zboru, Račianska 45, 812 72 Bratislava
14. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, OSŽP, OCDPK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
16. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
17. Okresné riaditeľstvo PZ Senec, Holého 8, 903 01 Senec
18. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
19. SPF, Regionálny odbor Bratislava, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava 1
20. MD SR, D400, C910
21. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
22. Letové a prevádzkové služby SR, š.p., Ivánska cesta 93, 823 07 Bratislava 216
23. Slovenský vodohospodársky podnik, o.z., Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
24. Vodohospodárska výstavba, š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava
25. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
26. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
27. Železnice SR, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
28. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
29. bts.aero, Letisko M.R. Štefánika-Airport Bratislava, a.s., (BTS), P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava
30. Slovnaft, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
31. Zero Bypass Limited, OZ, Odborárska 21, 831 02 Bratislava
32. D4R7 Construction s. r. o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 10. 9. 2023



[Handwritten signature]

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky