

**Zverejnenie zámeru prenajať nehnuteľnosť  
z majetku obce v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku  
obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Prenajímateľ	MČ Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
Budúci nájomca	HMnet s.r.o., Keltská 68, 851 10 Bratislava
Predmet nájmu	Nebytové priestory v admin. budove na Balkánskej ul. č. 102, k. ú. Rusovce, o celkovej rozlohe 70,28 m <sup>2</sup> , za účelom – obchodné kancelárie. Výška nájmu je 49,80 €/m <sup>2</sup> /rok.
Zdôvodnenie	MČ BA-Rusovce považuje vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predmetné priestory za neefektívne, pretože doterajšie plnenie povinností nájomcu bolo bez výhrady a preto je pre prenajímateľa efektívne zachovať tento právny vzťah na ďalšie obdobie. Spoločnosť HMnet s.r.o. je dlhodobým nájomcom predmetných nebytových priestorov.
Doba nájmu	2 roky
Dátum zverejnenia	06. 12. 2022
Dátum schvaľovania	
Dátum zvesenia	

Radovan Jenčík  
starosta

