

- sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Matúš Tomášek, email: matus.tomasek@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
  - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
  - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
  - stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
  - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike. Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, 73 3050, TRP 906 01,700 02,,
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
  - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

#### **Osobitné podmienky:**

**K uvedenej stavbe bolo dňa 23.8.2021 vydané súhlasné stanovisko na umiestnenie stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia ev. č. 303/DP/2021 ako odpoveď na výnimku ev. č. 2319/240621/BA/PJ.**

**Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.**

#### **Upozornenie:**

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 52998,52996/2020/Fj zo dňa 08.01.2021**

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Kothaj, 0911 778 612) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Berček, 0902 969 109).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu **žiadame** vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

**Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. PD/BA/142/166121290019 zo dňa 27.09.2021**

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Daniel Talacko, [daniel.talacko@telekom.sk](mailto:daniel.talacko@telekom.sk), +421 0902719605
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>.**

**Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

**1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:**

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

**2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

#### **Dopravný podnik Bratislava a.s., vyjadrenie č. 58342/46/2000/2021, zo dňa 05.01.2021**

- Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti vrátane obnovovania povrchov komunikácií nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky v autobusovej MHD na dotknutej komunikácii, **nesmú obmedzovať plynulosť premávky autobusovnad rámec riadne schváleného a zástupcom DPB, a.s. potvrdeného projektu dočasnej organizácie dopravy a dopravného značenia** (operatívna komisia odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy). Premávka vozidiel MHD musí byť zachovaná.

- V prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje dočasné zrušenie zastávky MHD, je **nutné vyriešiť aj náhradnú polohu dočasnej zastávky MHD, ktorá musí byť potvrdená dopravcami, ktorí zastávku obsluhujú**. Potvrdené riešenie bude súčasťou projektu organizácie dopravy predkladaného do operatívnej komisie odd. prevádzky Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.
- Závazný termín začiatku stavebných prác (aj pre jednotlivé etapy výstavby) žiadame oznámiť DPB, a.s. telefonicky na tel. 02/5950 1573/1538, (prípadne emailom na adresu [spacek.robert@dpb.sk](mailto:spacek.robert@dpb.sk), [podhorny.karol@dpb.sk](mailto:podhorny.karol@dpb.sk)), najneskôr 14 dní vopred. Súčasťou oznámenia musí byť presný časový harmonogram prác a kompletne údaje osoby zodpovednej za stavbu (firma, meno, telefón).

#### **Siemens Mobility s.r.o., vyjadrenie č. PD/BA/001/21 zo dňa 22.12.2020**

- Pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
- všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek,
- pred predložením dokumentácie k stavebnému povoleniu žiadame verejné osvetlenie konzultovať v rozpracovanosti,
- pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s.r.o.: p. Kubišta -tel: 0903 555 028,
- v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s.r.o.,
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- k odovzdaniu staveniska, **pred zasypaním káblov** a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens Mobility, s.r.o.,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: **02/6381 0151**.

#### **UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., vyjadrenie zo dňa 29.12.2020**

- Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete.
  - V ochrannom pásme káblov 1 m na obidve strany vykonávať ručný výkop.
  - V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu.
  - Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené.
  - Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami.
  - Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC.
1. Stavebník je povinný 30 dní pred začatím stavebných prác, resp. prác týkajúcich sa obmedzení dopravy, predložiť do Operatívnej komisie magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy na odsúhlasenie projektu organizácie dopravy počas výstavby.
  2. Po skončení stavebných prác je stavebník povinný podľa § 79 stavebného zákona požiadať o kolaudáciu stavby.
  3. Dokončenú stavbu je možné užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
  4. Stavebník podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 zo dňa 23. 3. 1995 o digitálnej technickej mape Bratislavy predloží ku kolaudácii stavby potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti.

5. Stavebník predloží ku kolaudačnému konaniu záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava o nakladaní s odpadom podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 5 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 7/2013 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy.
6. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží použitie dopravných značiek a dopravných zariadení určených hlavným mestom SR Bratislavou spolu s projektom organizácie dopravy prerokovaným v Operatívnej komisii magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení, ako aj doklady podľa § 17 a § 18 ods. 1) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
7. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia špeciálnym stavebným úradom, je potrebné predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie na vodné stavby.
8. Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania:**

V rámci stavebného konania nevzniesol voči navrhovanej stavbe námietky žiaden účastník konania.

#### **Záväznosť stavebného povolenia:**

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

V súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od správnych poplatkov.

### **Odôvodnenie**

Mestská časť Bratislava – Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava, IČO 00 304 603, splnomocnený zástupca stavebníka, ktorým je na základe Zmluvy o spolupráci pri realizácii stavby č. 246508632000 **hlavné mesto SR Bratislava**, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481, podala dňa 30.03.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavebný objekt **SO 01 Úprava cestného telesa po km 1,6 – miestna cesta** tvoriaci súčasť stavby „**Cyklotrasa Jarovce – Rusovce – Úprava cestného telesa miestnej komunikácie pre účely cyklopravy**“, umiestnenej v k.ú. Jarovce a Rusovce.

Špeciálny stavebný úrad posúdil predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a nasledujúcich. Vzhľadom na to, že žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad na vydanie stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti a zároveň stavebné konanie prerušil rozhodnutím č. MAGS ODP 51056/2022/133043-2/Ma zo dňa 14.04.2022. Po kompletnom doplnení podania špeciálny stavebný úrad oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania listom č. MAGS ODP 51056/2022/473152-7/Ma zo dňa 4.10.2021.

Nakoľko špeciálnemu stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska, zároveň v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona preukázal v konaní k dotknutým

pozemkom a stavbám vlastnícke právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich navrhovanú stavbu a úpravu jestvujúcej stavby.

V zákonom stanovenej lehote nikto z účastníkov konania a dotknutých orgánov nepožiadala o nahliadnutie do spisového materiálu.

K žiadosti stavebník doložil predpísanú projektovú dokumentáciu stavby, ku ktorej sa vyjadrili:

- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, stanovisko č. HZUBA3-2020/002984-002 zo dňa 30.12.2020,
- Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, vyjadrenie č. SITB-OT4-2021/000025-026 zo dňa 07.01.2021,
- Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, stanovisko správcu VO č. MAG 19098/2022 zo dňa 25.01.2022,
- Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, OSK, stanovisko č. MAGS OSK 63412/2021-447255/RIO-261 zo dňa 13.01.2022,
- Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, vyjadrenie odd. cyklodopravy č. MAGS OCYK 46090/2022-46539 zo dňa 08.02.2022,
- Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Jarovce, stanovisko č. 56/2021 zo dňa 14.01.2021,
- Mestská časť Bratislava-Rusovce, stanovisko č. MÚ/R – 4642/2020/Mi zo dňa 23.12.2020,
- Okresný úrad Bratislava, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2021/040136-002 zo dňa 11.03.2021,
- Okresný úrad Bratislava, vyjadrenie orgánu ŠVS č. OU-BA-OSZP3-2021/040266-002 zo dňa 05.02.2021,
- Siemens Mobility s.r.o., vyjadrenie č. PD/BA/001/21 zo dňa 22.12.2020,
- Dopravný podnik Bratislava, a. s., vyjadrenie č. 58342/46/2000/2021 zo dňa 05.01.2021,
- TRANSPETROL, a.s., vyjadrenie č. 1608/2021 zo dňa 04.10.2021,
- Slovenský zväz telesne postihnutých, vyjadrenie č. 353/2020 zo dňa 31.12.2020,
- Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy, stanovisko č. 959/2021 zo dňa 05.10.2021,
- Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6612129001 zo dňa 27.09.2021,
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 21/SK/2021/Ko zo dňa 12.07.2018,
- Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 52998,52996/2020/Fj zo dňa 08.02.2021,
- SPP – distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/PS/0633/2021/An zo dňa 14.09.2021,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., vyjadrenie č. CSSVPOZBA 15/2021/13 zo dňa 18.01.2021,
- Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 14.01.2021,
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, záväzné stanovisko č. 25087/2022/SŽDD/49668 zo dňa 04.05.2022,
- Ministerstvo životného prostredia SR, stanovisko č. 5973/2021-1.7/fr 2764/2021 zo dňa 15.12.2021,
- Ministerstvo obrany SR, stanovisko č. ASM-80-15/2021 zo dňa 19.01.2021,
- Veolia Energia Slovensko, a.s., vyjadrenie č. 1/RRZ/2021 zo dňa 07.01.2021,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, záväzné stanovisko č. HŽP/24893/2020 zo dňa 30.12.2020,
- OTNS, a.s., vyjadrenie č. 5590/2020 zo dňa 04.01.2021,
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., vyjadrenie zo dňa 29.12.2020,
- VNET a.s., vyjadrenie č. 37/2020 zo dňa 23.12.2020.

Podmienky vyplývajúce z predložených stanovísk týkajúce sa povolovanej stavby sú zapracované v projektovej dokumentácii a vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania, posúdil stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a záujmy účastníkov.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **Poučenie**

Protí tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na hlavné mesto SR Bratislavu, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava-Jarovce, mestskou časťou Bratislava-Rusovce a na internetovej stránke hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava.

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

za Ing. Marek Jašíček  
riaditeľ sekcie dopravy

#### **A. Účastníkom konania:**

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (stavebník)
- Mestská časť Bratislava – Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava, IČO 00 304 603 (v zastúpení stavebníka)
- Ing. Peter Pokrivčák, R.V.I. spol. s r.o., Znievska 28, 851 06 Bratislava, IČO 35 751 355 (projektant)



- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:  
v katastrálnom území Jarovce  
na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 692/1, 996/3;  
na pozemkoch podľa registra „E“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 1496/2;  
v katastrálnom území Rusovce  
na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 1235;
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

## **B. Dotknutým orgánom a organizáciám**

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, OSK, OSI, OCYK
2. Mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
3. Mestská časť Bratislava-Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava, OH, ŠVS
5. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Ministerstvo vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
7. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
8. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
9. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Siemens Mobility, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
15. Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
16. Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
17. Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy, Junácka 4, 831 04 Bratislava
18. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
19. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
20. VNET a.s., Nám. hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
22. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
23. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

## **C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)**

24. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
25. Mestská časť Bratislava – Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava, IČO 00 304 603
26. Ing. Peter Pokrivčák, R.V.I. spol. s r.o., Znievska 28, 851 06 Bratislava, IČO 35 751 355, (projektant)

Co: ŠSÚ/2 x spis

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:  
27. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:  
28. Mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Dátum zverejnenia 21.11.2022 Mestská časť  
Bratislava-Rusovce  
Vývojová 8  
851 10 Bratislava

Pečiatka a podpis:

- 2 -

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:  
29. Mestská časť Bratislava-Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis: