

Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

č. UKSP/SP/18/2022/Go-2

Bratislava, 29. 4. 2022

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Rusovce ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok), rozhodujúc podľa § 60 - § 66, § 88 ods. 3, § 90 stavebného zákona, v spojení s § 10, § 25 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj ostatných súvisiacich právnych predpisov, vydáva v stavebnom konaní spojenom s konaním o odstránení stavby

stavebné povolenie

pre objekty: **SO 01 – VN káblové vedenie**
SO 03 – NN káblové vedenie

a povolenie na odstránenie

objektu: **SO 02 – Demontáž VN vzdušného vedenia**

líniovej stavby: **BA_Rusovce, zakabelizovanie VN 144 1. etapa – VNK, NNK**

stavebníkovi: **Západoslovenská distribučná, a. s.**, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, zast. oprávneným zamestnancom na základe poverenia č. 42/2018 z 10. 8. 2018 JUDr. Szabolcsom Hodosym,

zast.: **Ing. Monika Jakabová**, bytom Európska trieda 1, Košice – v zmysle poverenia z 12. 02. 2020.

miesto: na pozemkoch v katastrálnom území Rusovce, Bratislava, parcelné č. pozemkov dotknutých výstavbou objektov SO 01 a SO 03 registra „C“: 1223/247; 1223/248; 1223/249; 1223/250; 1212/8 - zodpovedá časti pozemku registra „E“ parcelné č. 2731/2; 1208/8; 1208/19; 633; 394/1; 392; 391; 389/7 - zodpovedá časti pozemku registra „E“ parcelné č. 2746/5; 221/4; 221/1 - zodpovedá časti pozemkov registra „E“ parcelné č. 177, 251; 221/5; 162/5; 162/7; 89/3; 89/2; 89/1; 87/1 - zodpovedá časti pozemkov registra E parcelné č. 2731/1, 2746/5; 88/2; 960; 965/1; 965/43; parcelné č. pozemkov dotknutých objektom SO 02 registra „C“: 1223/247; 1212/8 - zodpovedá časti pozemku registra „E“ parcelné č. 2731/2; 1208/8; 1208/10; 1207/3; 1206/1 - zodpovedá časti pozemku registra „E“ parcelné č. 2720/105; 1206/2; 1203; 1204; 1198 - zodpovedá časti pozemkov registra „E“ parcelné č. 2717, 2718, 2719/2; 1189/1; 1195/1 - zodpovedajú časti pozemkov registra „E“ parcelné č. 511/3, 520; 1191/2; 1189/2 - zodpovedá časti pozemku registra „E“ parcelné č. 516; 1188/2; 1191/1 - zodpovedá

časti pozemkov registra „E“ parcelné č. 515, 702, 701, 700, 699, 698/2; 1190/1 - zodpovedá časti pozemkov registra „E“ parcelné č. 698/1, 697, 695, 707; 1188/1 - zodpovedá časti pozemkov registra „E“ parcelné č. 696, 693, 692, 689, 688, 685, 684, 681, 680, 751, 750, 771, 772, 773, 769; 1337/5 - zodpovedá časti pozemku registra „E“ parcelné č. 867; 1332/14 - zodpovedá časti pozemku registra „E“ parcelné č. 866; 1332/1.

účel: **inžinierska stavba – miestny rozvod elektriny (podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona) – technické vybavenie územia**

Stručný popis:

Existujúce VN vzdušné vedenie I. č. 144, typ 3 x 95 AlFe6, o celkovej dĺžke cca 1350 m sa v úseku medzi p. b. s UV 6/144 a p. b. s UV A/144-161 zdemontuje, vrátane 9 ks betónových stĺpov a 2 ks mrežových stožiarov. Toto existujúce VN vzdušné vedenie sa nahradí novým VN káblovým vedením, typ NA2XS2Y 3 x 1 x 240 mm², o celkovej dĺžke cca 1750 m, ktoré sa z jednej strany pripojí na UV 6/144 a z druhej strany sa pripojí do existujúcej TS 1375-000, v ktorej sa vymení existujúci VN rozvádzač za nový VN rozvádzač typ SIEMENS 8DJH v radení KKKT. Nové VN káblové vedenie povedie vedľa štátnej cesty I/2 a po Balkánskej ul. a ul. Pohraničníkov. V súbehu s vyprojektovaným VN káblovým vedením sa pripojí v smere od TS1375-000 nové NN káblové vedenie typ NAYY-J 4 x 240 mm² o celkovej dĺžke cca 1560 m, ktoré bude okruhované cez 5 ks NN skríň SR, ktoré budú umiestnené na Balkánskej ul.

Podmienky pre realizáciu stavby:

1. Týmto rozhodnutím povolené objekty stavby SO 01 a SO 03 budú umiestnené v súlade s podmienkami územného rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré vydal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce 03. 8. 2021 pod č. UKSP/ÚR/479/2020/Go-4-2021, a ktoré nadobudlo právoplatnosť 06. 9. 2021. Stavebník je povinný splniť/dodržať podmienky uvedeného územného rozhodnutia.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Ján Baránek, ev. č. 0724*A2, v 12/2021, a ktorá bola overená stavebným úradom v stavebnom konaní a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
3. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
4. V súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona musí stavebník pred začatím stavby zabezpečiť vytýčenie stavby oprávnenou osobou.
5. Bez osobitného povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
6. Stavba bude úplne ukončená do 12 mesiacov odo dňa jej začatia. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom tunajšiemu úradu (podľa § 66 ods. 2 písm. h stavebného zákona).
7. Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e, g, h stavebného zákona.
8. Stavba sa povoľuje ako trvalá.

9. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Vybraného dodávateľa/zhotoviteľa stavby, vrátane dokladov oprávňujúcich ho na príslušný výkon činnosti, je stavebník povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní od jeho výberu.

10. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť štítkom "Stavba povolená" s týmito údajmi: a) označenie stavby,
b) označenie stavebníka,
c) kto stavbu realizuje,
d) kto a kedy stavbu povolil,
e) termín začatia a ukončenia stavby,
f) meno zodpovedného stavbyvedúceho

a ponechať ho tam až do ukončenia stavby.

11. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby a stavebné povolenie a o stavbe musí byť vedený stavebný denník.

12. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.

13. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. d stavebného zákona).

14. Stavebník je povinný počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

15. Stavebník je povinný v zmysle § 43f stavebného zákona použiť vhodné stavebné výrobky.

16. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.

17. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.

18. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a stavebného zákona).

19. Stavebník je povinný podľa vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie ako orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BA-OSZP3-2017/53974/POS z 15. 5. 2017

- pokládka VN a NN káblového vedenia sa navrhuje umiestniť na pozemkoch sčasti umiestnených v zastavanom území obce a sčasti mimo zastavaného územia obce, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“),
- demontáž vzdušného VN vedenia sa navrhuje realizovať na parcelách umiestnených mimo zastavaného územia obce, pre ktoré platí 2. stupeň ochrany podľa § 13 zákona,
- predmetné parcely sú súčasťou UEV Dunajské luhy, Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Dunajské luhy a CHKO Dunajské luhy,
- podľa ustanovení § 13 ods. 1 zákona je na území, kde platí 2. stupeň ochrany, zakázaný výjazd a státie s motorovým vozidlom za hranicami zastavaného územia obce, mimo diaľnice, cesty a miestnej komunikácie, parkoviska, čerpaciej stanice, garáže, továrenského, staničného alebo leteckého priestoru,
- navrhovaná činnosť je projekt, ktorý priamo nesúvisí so starostlivosťou o CHVÚ Dunajské luhy patriace do európskej sústavy chránených území, ani nie je pre starostlivosť oň potrebný, ale pravdepodobne môže mať v kombinácii s ďalšími plánmi alebo projektmi v predmetnej lokalite na toto územie významný vplyv; v zmysle ustanovení § 28 zákona, akýkoľvek plán alebo projekt, ktorý priamo nesúvisí so starostlivosťou o CHVÚ, podlieha hodnoteniu jeho vplyvov na takéto územie z hľadiska cieľov jeho ochrany,

- podľa RÚSES Bratislavy predmetné parcely sú súčasťou nadregionálneho biocentra Bratislavské luhy, ktorého funkčnosť však nebude realizáciou navrhovanej činnosti negatívne ovplyvnená,
- navrhovanou činnosťou budú priamo dotknuté záujmy územnej ochrany,
- podľa predloženej dokumentácie nedôjde pri realizácii predmetnej stavby k výrubu drevín, pre ktorý sa vyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu na výrub osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona; v prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods. 1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie; podľa bodu 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením; pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok dbať aj na ochranu okolitých porastov,
- na vydanie potrebných výnimiek pre navrhovanú stavbu je príslušný podľa § 67 písm. h) zákona orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny okresného úradu v sídle kraja (v pôsobnosti Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja),
- orgán štátnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu (podľa § 106 ods. 3 zákona).

20. Stavebník je povinný podľa vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a. s. (ďalej ZD), k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenia zn. CD 105000/2021/St z 22. 12. 2021

- rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku ZD (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel,
- pred realizáciou zemných prác požiadať ZD o zakreslenie existujúcich elektroenergetických zariadení, a to prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN),
- dodržať ochranné pásmo všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku; zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení,
- zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení ZD,
- pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich ZD,
- zemné práce - pri križovaní a súbehu zariadení spoločnosti ZD - vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom; pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN,
- za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

21. Stavebník je povinný podľa vyjadrenia spoločnosti Slovak Telekom, a. s., Bratislava, č. 6612200904 z 12. 01. 2022 – dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
- vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak

uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasledujúceho bodu,

- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Daniel Talacko, daniel.talacko@telekom.sk, +421 0902719605,
- v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,
- v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK, bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK,
- v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
- v prípade ak na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
- v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie,
- pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu; vzhľadom k tomu, že na záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, je nevyhnutné vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení,
- vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK,
- žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené; okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.,
- poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezavaruje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie,

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- v prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
 - ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.,
 - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,

- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
- v lokalite predmetu predmetnej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474,

Upozornenie:

- v káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou,
- pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),

Upozornenie:

- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,
- v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk),
- dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

22. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré požiadava stavebník stavebný úrad pred dokončením stavby, v zmysle § 76 stavebného zákona.

Upozornenia, podmienky ku kolaudácii:

1. V prípade zaujatia verejného priestranstva (postavenie kontajnera) stavebník požiadava o povolenie na zvláštne užívanie komunikácie príslušný cestný správny orgán.
2. Stavebník je povinný ku kolaudácii stavby, okrem iného, doložiť potvrdenie správcu digitálnej mapy (Magistrátu hl. m. SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, Bratislava), že bola odovzdaná dokumentácia stavby; v prípade nesplnenia tejto povinnosti stavebný úrad uloží stavebníkovi lehotu splnenia tejto povinnosti a preruší kolaudačné konanie.

V konaní neboli uplatnené námietky jeho účastníkov.

Správny poplatok: stavebník zaplatil predpísaný súhrnný správny poplatok podľa príslušných položiek č. 60 písmeno g) a č. 62 písmeno a) riadok 2. sadzobníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov hotovosťou vo výške 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur) - à 100,- € pre objekty SO 01 a SO 03 a 50,- € pre objekt SO 02 do pokladne miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce.

Odôvodnenie

Podateľňa miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce prijala 20. 12. 2021 návrh stavebníka, spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s., Bratislava na vydanie stavebného povolenia pre stavbu BA_Rusovce, zakabelizovanie VN 144 1. etapa - VNK, NNK, v objektovej skladbe SO 01 – VN káblové vedenie, SO 02 – Demontáž VN vzdušného vedenia, SO 03 – NN káblové vedenie, na pozemkoch katastrálneho územia Rusovce, Bratislava.

Objekty SO 01 a SO 03 boli umiestnené územným rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré vydal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce 03. 8. 2021 pod č. UKSP/ÚR/479/2020/Go-4-2021, a ktoré nadobudlo právoplatnosť 06. 9. 2021.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie vo veci povolenia objektov SO 01 a SO 03 a konanie o odstránení objektu SO 02.

Vzhľadom ku skutočnosti, že žiadosť o vydanie stavebného povolenia je zo zákona splatná pri jej podaní a predpísaný správny poplatok nebol pri podaní zaplatený, stavebný úrad vyzval stavebníka na jeho zaplatenie listom z 20. 01. 2022. Správny poplatok bol zaplatený 31. 01. 2022, v rovnaký deň bolo jeho zaplatenie stavebnému úradu aj preukázané.

Stavebný úrad oznámil listom z 01. 3. 2022 známym účastníkom konania a dotknutým orgánom podľa § 61 ods. 1, 4 stavebného zákona, ako aj § 18 ods. 3 správneho poriadku, v súčinnosti s § 88 ods. 3 stavebného zákona, začatie stavebného konania a konania o odstránení stavby. Týmto listom zároveň upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním. Účastníkom konania určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok, pripomienok a stanovísk.

K žiadosti priložil stavebník predpísaný projekt stavby, ktorý vypracovala oprávnená osoba a prostredníctvom kladných vyjadrení k projektu vyslovili súhlas s realizáciou stavby:

- Hlavné mesto SR Bratislava (záväzným stanoviskom k investičnej činnosti);
- Magistrát hl. m. SR Bratislavy, oddelenie správy komunikácií (stanoviskom k dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie);
- Mestská časť Bratislava-Rusovce ako cestný správny orgán (stanoviskom k projektovej dokumentácii);
- Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave, krajský dopravný inšpektorát (stanoviskom k projektovej dokumentácii k územnému a stavebnému konaniu);
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrením k vydaniu územného rozhodnutia, z hľadiska ochrany prírody a krajiny; vyjadrením k projektovej dokumentácii pre účely zlúčeného územného a stavebného povolenia z hľadiska odpadového hospodárstva; rozhodnutím – odborným stanoviskom oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; súhlasom orgánu štátnej vodnej správy);
- Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor (stanoviskom k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde);
- Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (stanoviskom pre potreby územného rozhodnutia a stavebného povolenia);
- Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia (záväzným stanoviskom k projektovej dokumentácii pre spojené územné a stavebné konanie);

- Hydromeliorácie, š. p., Bratislava (vyjadrením k stavbe);
- Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy (stanoviskom na účely spojeného územného a stavebného konania);
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva (záväzným stanoviskom na územné konanie);
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Bratislava (vyjadrením k projektovej dokumentácii pre potreby územného a stavebného konania);
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava (rozhodnutím k zámeru, k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie);
- Dopravný podnik Bratislava, a. s., (vyjadrením k projektu stavby pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie);
- Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. (vyjadrením k projektovej dokumentácii k územnému a stavebnému konaniu);
- SPP – distribúcia, a. s. (vyjadrením k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie);
- Západoslovenská distribučná, a. s. (vyjadrením k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie);
- Slovak Telekom, a. s. (vyjadrením k existencii tkm vedení a rádiových zariadení);
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku (vyjadrením pre všetky stupne projektu);
- MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Piešťany v z. ORANGE SLOVENSKO, a. s. (vyjadrením o existencii PTZ s overenou situáciou);

s prípadnými podmienkami uvedenými vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, resp. územného rozhodnutia mestskej časti Bratislava-Rusovce č. UKSP/ÚR/479/2020/Go-4-2021 z 03. 8. 2021 o umiestnení predmetnej stavby. Podmienky dotknutých orgánov zapracované do výroku územného rozhodnutia o umiestnení stavby sa stali pre stavebníka záväznými, t. zn. stavebník je zaviazaný povinnosťou ich splniť, a z dôvodu duplicity nie sú citované vo výroku tohto rozhodnutia - stavebného povolenia. Aby ale nedošlo k opomenutiu predmetných povinností, vo výroku tohto rozhodnutia, v podmienke pre realizáciu č. 1 je uvedené, že stavebník je povinný splniť/dodržať podmienky uvedeného územného rozhodnutia.

Podľa ustanovení § 58 ods. 2 stavebného zákona stavebník musí v stavebnom konaní preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu. Neplatí to však, ak tieto skutočnosti preukázal v územnom konaní a po právoplatnosti územného rozhodnutia nedošlo k zmene.

V súvislosti s objektami SO 01 a SO 03 stavebník preukázal v územnom konaní iné právo k stavbou dotknutým pozemkom a po právoplatnosti územného rozhodnutia nedošlo k zmene.

V súvislosti s objektom SO 02 sú odstraňovaním dotknuté len pozemky mimo zastavaného územia obce, pre ktoré zohľadnil stavebný úrad skutočnosť, že navrhovateľ ako držiteľ oprávnenia podľa zákona o energetike koná vo verejnom záujme. Oprávnenie vyplývajúce zo zákona o energetike postačuje na preukázanie iného práva podľa § 139 ods. 1 písmeno c) stavebného zákona k týmto pozemkom.

Uskutočnením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Tunajší stavebný úrad konštatuje, že stavebník splnil podmienky pre vydanie stavebného povolenia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) do 15 dní odo dňa jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Mestskú časť Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky (podľa § 54 správneho poriadku).

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).



L. Tuleková Henčelová

PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD.
starostka

prílohy:

- projektová dokumentácia pre stavebné povolenie overená stavebným úradom v stavebnom konaní (len pre stavebníka)

doručuje sa verejnou vyhláškou:

- známym a neznámym účastníkom konania, vlastníkom pozemkov dotknutých stavbou:
 1. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 3. ENIDAN družstvo, Nám. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
 4. Lucky angel, s. r. o., Svoradova 1, 811 03 Bratislava
 5. Freeheen, s. r. o., Pavlovova 4, 821 08 Bratislava
 6. Ing. Peter Jakubec, Lenardova 6, 851 01 Bratislava
 7. GFUL, a. s., Rosná 13, 903 01 Senec
 8. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
 9. Pavel Boško, Moyzesova 629/14, 036 01 Martin
 10. Mikuláš Boško, SNP 1477/127, 017 07 Považská Bystrica
 11. Ladislav Boško, SNP 1470/112, 017 07 Považská Bystrica
 12. Anna Zlatošová, SNP 1479/129, 017 07 Považská Bystrica
 13. Ľubica Haviarová, Hliny 2566/237, 017 07 Považská Bystrica
 14. Ing. Martin Kerepecký, Lánska 926/3, 017 01 Považská Bystrica
 15. Peter Poor, Kováčsova 466/111, 851 10 Bratislava
 16. Mária Hutflessová, Windmühlstrasse 13, 2405 Bad Deutsch Altenburg, Rakúsko
 17. m2, s. r. o., Medená 10, 811 02 Bratislava
 18. Szabo agrotechnika, spol. s r. o., Matúškovská cesta 884, 924 00 Galanta
 19. Agnesa Šafáriková, Furdekova 1857/4, 851 03 Bratislava
 20. Magdaléna Maglenova, Hornádska 20, 821 07 Bratislava

21. Róbert Kroll, Oškerda 52, 023 32 Kysucké Nové Mesto
22. Jozef Mallinerits, Balkánska 21, 851 10 Bratislava
23. PhDr. Eva Mallineritsová, Kováčsova 12, 851 10 Bratislava
24. Andrea Kleinová, Palmová 130/38, 851 10 Bratislava
25. Podielnícke družstvo DUNAJ, Vývojová 852, 851 10 Bratislava
26. Ing. Peter Lichner, Kováčsova 83, 851 10 Bratislava
27. Helena Lichnerová, Kováčsova 83, 851 10 Bratislava
28. Edita Karácsonyová, Pohraničníkov 36, 851 10 Bratislava
29. František Horváth, Hájová 179, 851 10 Bratislava
30. Mgr. Peter Dúbravka, Vietnamská 41, 821 04 Bratislava
31. László Áprily, Rákosszeg ut. 32, 1142 Budapešť, Maďarsko
32. ROT, s. r. o., Vývojová 8, 851 10 Bratislava
33. Lesy SR, š. p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica; aj ako správca, v zastúpení vlastníka pozemku dotknutého stavbou:
- *Pasienková spoločnosť Rusovská (pozemok EKN č. 520 evidovaný na liste vlastníctva (ďalej LV) č. 1822)*
34. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková cesta 36, 817 47 Bratislava; aj ako správca, v zastúpení vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou:
- *Pasienková spoločnosť Rusovská (pozemky EKN č. 515, 516 evidované na LV č. 1821)*
- *Mária Bergerová, r. Helmová – 1/4 (pozemok EKN č. 702 evidovaný na LV č. 1823)*
- *Fridrich Helm – 1/4 (pozemok EKN č. 702 evidovaný na LV č. 1823)*
- *Fridrich Helm – 1/6 (pozemok EKN č. 702 evidovaný na LV č. 1823)*
- *Július Helm – 1/6 (pozemok EKN č. 702 evidovaný na LV č. 1823)*
- *Anna Helmová, r. Bergerová – 1/6 (pozemok EKN č. 702 evidovaný na LV č. 1823)*
- *Anton Dunkel (pozemok EKN č. 701 evidovaný na LV č. 1834)*
- *Fridrich Kubicza (pozemok EKN č. 695 evidovaný na LV č. 1830)*
- *Augustín Schnemayer (pozemok EKN č. 696 evidovaný na LV č. 1831)*
- *František Hauser (pozemok EKN č. 681 evidovaný na LV č. 1774)*
- *Elemír Kroll (pozemok EKN č. 681 evidovaný na LV č. 1774)*
- *Štefánia Bartolicsová (pozemok EKN č. 681 evidovaný na LV č. 1774)*
- *Helena Dornerová (pozemok EKN č. 681 evidovaný na LV č. 1774)*
- projektantovi:
35. Ing. Ján Baránek, Západoslovenská distribučná, a. s., Tím projektov a plánovania, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- ostatným známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu – v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté
so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky:
36. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
na vedomie:
37. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, doručuje sa prostredníctvom: Ing. Monika Jakabová, Európska trieda 1, 040 13 Košice
co: spis

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: - 2. 05. 2022

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis:

MIESTNY ÚRAD
mestská časť
BRATISLAVA-RUSOVCE
VÝVOJOVÁ 8
851 10 BRATISLAVA