



# Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Naše číslo

UKSP – 192-TX1/2022-Tn

Vybavuje/linka

Ing. Iveta Trnková, 02/68 20 70 33  
trnkova@bratislava-rusovce.sk

Bratislava-Rusovce

13. 04. 2022

VEC

## Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia

Dňa 13.04.2022 podala spol. Cloud consulting s.r.o., so sídlom Ružová dolina č. 8 v Bratislave, návrh na predĺženie platnosti územného rozhodnutia č. UKSP - 213 - TX1/2012-Kch-13 zo dňa 06. 06. 2012 /právoplatné dňa 06.07.2012/ a UKSP- 260 - TX1/2018 - Tn - 3 zo dňa 24. 04. 2012 /právoplatné dňa 28. 05. 2018/ a UKSP- 196 - TX1/2020 - Tn - 1 zo dňa 22. 04. 2020 /právoplatné dňa 28. 05. 2020 / ktorým bola umiestnená stavba: „**PONTEO II**“ – **prístavba k budove súp. č. 1174**, na pozemkoch register "C" parc. č. 1287/476, 1287/477, 1287/524, 1287/509 v katastrálnom území Rusovce, ktorá pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

SO 01 - Hlavná budova PONTEO II,  
SO 02.1 - Komunikácie, rampa,  
SO 02.2 - Spevnené plochy, chodník,  
SO 02.3 - Terénne úpravy, statická doprava,  
SO 03 - Prípojka vody,  
SO 04 - Prípojka kanalizácie,  
SO 05 - Prípojka plynu,  
SO 06 - Prípojka NN,  
SO 07 – Stavebné úpravy prepojenia budov  
Zariadenie staveniska na pozemku

Mestská časť Bratislava-Rusovce, ako stavebný úrad I. stupňa (ďalej len stavebný úrad) príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon, oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia podľa § 36 stavebného zákona dotknutým orgánom a účastníkom konania.

Súčasne oznamuje, že v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Ak dotknutý orgán v tejto lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad v zmysle § 37 ods. 3) stavebného zákona neprihliadne na námietky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade MČ Bratislava-Rusovce v kancelárii č. 19 na 1. poschodí, Vývojová č. 8, Bratislava, v stránkových dňoch (pondelok 8.00-17.00, streda 8.00-16.00).

Prizvané organizácie musí na konaní zastupovať štatutárny orgán. V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mestská časť  
Bratislava-Rusovce  
Vývojová 8  
851 10 Bratislava

*L. Tuleková Henčelová*  
PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD.  
Starostka

**Doručuje sa:**

**Účastníci konania:**

1. Cloud consulting s.r.o., Ružová dolina č. 8, 821 09 Bratislava

**Verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Rusovce:**

2. Mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová č. 8, 851 10 Bratislava 59
3. Diverso Rusovce s.r.o., Ružová dolina č. 8, 821 09 Bratislava
4. MUDr. Iveta Tvrdá, K. Adlera č. 7, 841 02 Bratislava
5. Tatiana Dubovská, Svébska č. 6, 851 10 Bratislava
6. Jozef Čamaj, Slaská č. 212, 966 22 Slaská
7. Andrea Čamajová, Slaská č. 212, 966 22 Slaská
8. MUDr. Peter Hudák, Dostihova č.1, 940 71 Nové Zámky
9. Vlastníci pozemku parc.č. 1120/205 v k.ú. Rusovce

dátum vyvesenia.....*20.4.2022*

dátum zvesenia.....

pečiatka a podpis.....

MIESTNY ÚRAD  
mestská časť  
BRATISLAVA-RUSOVCE  
VÝVOJOVÁ 8  
851 10 BRATISLAVA

**Dotknuté orgány:**

1. Hlavné mesto SR Bratislava-primátor, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
2. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, ochrana ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl. m. SR, Ružinovská č. 8, 820 09 Bratislava 29
5. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska č. 14, 821 28 Bratislava
6. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského č. 6, 811 07 Bratislava
7. Slovenský zväz postihnutých, Ševčenkova č. 19, 851 01 Bratislava 5
8. UPC BROADBAND SLOVAKIA, Ševčenkova č. 36, 851 01 Bratislava 5
9. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská č. 1, 842 50 Bratislava
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská č. 48, 826 46 Bratislava 29
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
12. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
13. Letecký úrad SR, Odbor letísk, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Staromestská č. 6, 814 40 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova č. 17, 811 04 Bratislava
16. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. Slovak Telekom , a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava