

Určenie predpokladanej hodnoty zákazky a prieskum trhu na obstaranie stavebných prác

1. Verejný obstarávateľ	Mestská časť Bratislava-Rusovce Vývojová 8, 851 10 Bratislava IČO: 00 304 611
2. Kontaktná osoba	Ing. Alexander Kitanovič tel. 0948 332 337 kitanovic@bratislava-rusovce.sk
3. Druh zákazky	Stavebné práce CPV kód: 44621220-7– Kotly ústredného kúrenia 45331110-0 – Inštalovanie kotlov
4. Predmet obstarávania:	Rekonštrukcia plynovej kotolne a plynového kotla
5. Podrobnejšia špecifikácia predmetu obstarávania (popis činností, počet ks, rozmery, druh materiálu a pod.)	<p>Predmetom zákazky je rekonštrukcia plynovej kotolne a plynového kotla v objektoch mestskej časti Bratislava-Rusovce:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rekonštrukcia plynovej kotolne v administratívnej budove na Balkánskej ulici č. 102 (budova pošty) 2. Rekonštrukcia plynového kotla v bytovom nájomnom dome na Maďarskej ulici č. 12 <p>Dôvodom je obnova technicky nevyhovujúceho zariadenia. Plynové kotle sú v prevádzke viac ako 15 rokov, sú opotrebované, v zlom technickom a nevyhovujúcom stave.</p> <p>1. Rekonštrukcia plynovej kotolne v administratívnej budove na Balkánskej ulici č. 102 Kotolňa sa nachádza na 1. PP objektu. Pôdorysný rozmer kotolne je 4 400 x 3 725 mm, svetlá výška miestnosti je 3 185 mm. Predmetom bude demontáž stacionárnych plynových kotlov v počte 2 ks, dodávka a montáž dvoch plynových kondenzačných kotlov s minimálnym výkonom 35 kW, výmena komína, vrátane východiskových odborných skúšok tlak, plyn, elektro a dokladovej časti kotolne. V rámci rekonštrukcie kotolne budú vymenené elektronické čerpadlá, uzatváracie armatúry, zmiešavacie armatúry, zrealizuje sa úprava potrubných rozvodov, vymení sa riadiaci systém ku kotlovým jednotkám s úpravou elektroinštalácie, upraví sa plynové potrubie pre výmenu kotlov v kotolni, vrátane stavebných úprav a vymalovania.</p> <p>2. Rekonštrukcia plynového kotla v bytovom nájomnom dome na Maďarskej ulici č. 12 Demontáž nástenného kotla a zásobníka TÚV, dodávka a montáž nástenného kondenzačného kotla a stojateho zásobníka TÚV s objemom 200l, vrátane výmeny komína. V rámci rekonštrukcie kotla budú vymenené uzatváracie armatúry, zmiešavacie armatúry, zrealizuje sa úprava potrubných rozvodov, vymení sa riadiaci systém ku kotlu s úpravou elektroinštalácie, upraví sa plynové potrubie pre výmenu kotla.</p> <p>Bližšia špecifikácia predmetu zákazky je uvedená v Prílohe č. 1 - položkový rozpočet.</p>

	<p>Pokiaľ sa v položkovom rozpočte uvádza presný názov a alebo typ výrobku alebo zariadenia, je to pre účely určenia minimálnych technických a kvalitatívnych parametrov pre nacenenie požadovaných zariadení a výrobkov. Uchádzač môže vo svojej cenovej ponuke naceniť aj ekvivalentný výrobok alebo zariadenie. Ekvivalentný výrobok alebo zariadenie však musí spĺňať určené minimálne alebo vyššie technické a kvalitatívne parametre, ktoré má konkrétny výrobok alebo zariadenie, ktorého špecifikácia je uvedená v položkovom rozpočte.</p> <p>Záručná doba: 5 rokov Položkový rozpočet a návrh Zmluvy o dielo tvoria prílohu č. 1 a 2 tohto prieskumu.</p> <p>V položkovom rozpočte je potrebné uviesť jednotkové ceny bez DPH aj s DPH. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, túto skutočnosť uvedie vo svojej ponuke. Položkový rozpočet nie je povolené meniť, okrem prípadného doplnenia textu jednotlivých položiek, v ktorých uchádzač použije ekvivalent výrobku, materiálu a pod.</p> <p>Toto verejné obstarávanie v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je realizované za účelom zadania zákazky.</p> <p>Predpokladaná hodnota zákazky: 33 000 EUR bez DPH.</p>
6. Lehota vykonania prieskumu:	11. 08. 2021 – 18. 08. 2021 do 12:00 hod.
7. Lehota na predkladanie ponúk	18. 08. 2021 do 12:00 hod.
8. Spôsob predloženia ponuky	Poštou (alebo iným doručovateľom), osobne do podateľne alebo elektronicky e-mailom. Ponuka musí byť doručená do 18. 08. 2021 do 12:00 hod.
9. Adresa na zaslanie ponuky	<p>Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť poštou alebo osobne do podateľne: Miestny úrad MČ Bratislava-Rusovce, Vývojová ulica č. 8, 851 10 Bratislava Obálka musí byť uzavretá a viditeľne označená „Neotvárať – Rekonštrukcia plynovej kotolne a plynového kotla“.</p> <p>Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť prostredníctvom e-mailu: e-mail: kitanovic@bratislava-rusovce.sk V predmete e-mailu musí byť uvedené „Rekonštrukcia plynovej kotolne a plynového kotla“.</p>
10. Hodnotiace kritérium	Najnižšia ponúknutá cena v EUR s DPH na celý predmet zákazky
11. Predpokladaný termín dodania stavebných prác	do 30. 09. 2021
12. Náležitosti ponuky	<p>1. Identifikácia účastníka</p> <ul style="list-style-type: none"> - presný názov PO/FO - úplná adresa sídla, adresa pre poštový styk

	<ul style="list-style-type: none"> - IČO - DIČ - IČ DPH - meno a priezvisko osoby na komunikáciu o ponuke - tel. kontakt - e-mailová adresa <p>2. Vyplnený položkový rozpočet ceny, v členení cena bez DPH/s DPH</p> <p>3. Vyplnený a podpísaný návrh Zmluvy o dielo</p>
13. Vznik záväzku	Zmluva o dielo
14. Zverejnenie súťažných podkladov	https://www.bratislava-rusovce.sk/verejne-obstaravanie
15. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa	<ol style="list-style-type: none"> 1. Uchádzač, ktorý predloží cenovú ponuku musí byť oprávnený dodávať stavebné práce, túto skutočnosť verejný obstarávateľ preverí vo verejne prístupných registroch. 2. Všetky náklady spojené s prípravou a predkladaním ponuky znáša uchádzač sám, bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, a to bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania. 3. Verejný obstarávateľ nebude poskytovať na realizáciu diela žiadne preddavky. 4. Požadované parametre a špecifikácia sú minimálne a verejný obstarávateľ prijme plnenie aj s vyššími parametrami. 5. Ak sa vo výzve alebo v podrobnej špecifikácii obstarávaného tovaru nachádzajú údaje alebo konkrétne odkazy výrobný postup, značku, obchodný názov, patent alebo typ, umožňuje sa dodávateľom predloženie ponuky s ekvivalentným riešením s porovnateľnými, respektíve lepšími parametrami. 6. V prípade potreby môže verejný obstarávateľ vysvetliť, a ak to bude nevyhnutné, aj doplniť informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk. Vysvetlenie alebo prípadné doplnenie informácií uvedených v dokumentoch zákazky bude osloveným uchádzačom zaslané e-mailom a zverejnené na webovom sídle verejného obstarávateľa. 7. Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky nie je možné podať námietky v zmysle platného ZVO. <p>Predložením ponuky uchádzač výslovne potvrdzuje, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> – súhlasí s obsahom tohto prieskumu trhu a so všetkými v ňom uvedenými podmienkami, najmä s Zmluvou o dielo, – je dôkladne oboznámený s ich celým obsahom, – všetky ním predložené doklady, dokumenty, vyhlásenia a údaje uvedené ponuke alebo akejkoľvek inej komunikácii s verejným obstarávateľom týkajúcej sa tohto prieskumu trhu sú pravdivé a úplné, – predkladá iba jednu ponuku a nie je členom skupiny dodávateľov, ktorá ako iný uchádzač predkladá ponuku, – spĺňa všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky, – je schopný riadne a včas dodať plnenie, ktoré bolo predmetom jeho ponuky a je predmetom zmluvy.

	<p>Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk v prípade: <ul style="list-style-type: none"> - žiadostí o vysvetlenie od záujemcov k predmetu zákazky, - iných zistení, ktoré by mohli mať vplyv na predĺženie lehoty na predkladanie ponúk (napríklad chyba vo výkaze rozpočtových položiek a pod.), 2. neprijat' ani jednu z predložených ponúk, ak ponuková cena nebude vyhovovať finančným možnostiam verejného obstarávateľa, 3. na základe predložených ponúk nevybrať ani jednu z ponúk a zrušiť súťaž, 4. zrušiť realizáciu zákazky s úspešným uchádzačom, ak v procese overovania verejného obstarávania bude zistené porušenie princípov a postupov verejného obstarávania, 5. znížiť rozsah plnenia zákazky v závislosti od jeho finančných možností. V takom prípade zhotoviteľ nemá nárok na žiadne finančné náhrady, kompenzácie ani zmluvné pokuty.
16. Poznámka	Tento prieskum trhu slúži na určenie predpokladanej hodnoty zákazky a súčasne ako prieskum trhu na zadanie zákazky, ktorej výsledkom bude uzatvorenie Zmluvy o dielo s úspešným dodávateľom, pokiaľ predložená ponuka nepresiahne výšku finančných limitov stanovených zákonom o verejnom obstarávaní a verejným obstarávateľom.

Za správnosť:

Ing. Alexander Kitanovič
zodpovedný zamestnanec



PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD.
starostka




V Bratislave, dňa 11. 08. 2021