

Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

č. UKSP/ÚR/661/2020/Go-2/2021

Bratislava, 20. 5. 2021

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Rusovce ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu, podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania podľa § 35, § 36 stavebného zákona, rozhodujúc podľa § 39, § 39a stavebného zákona, s použitím § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“), vydáva v územnom konaní

územné rozhodnutie o umiestnení stavby.

- I. Týmto rozhodnutím sa umiestňuje líniová stavba: **FTTC – Rusovce 0036BR + 1393BR.**
- II. Stavba sa umiestňuje na pozemkoch v katastrálnom území Rusovce, Bratislava, podľa situácie na podklade katastrálnej mapy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia a podľa dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Přemyslom Zlobickým, ev. č. 6316*A2, v novembri 2020.
- III. Navrhovateľ: **Orange Slovensko, a. s.**, so sídlom Metodova 8, **Bratislava**, IČO 35697270, spoločnosť zastupuje: Federico Colom Artola, predsedu predstavenstva,
zast.: **MICHLOVSKÝ, spol. s r. o.**, so sídlom Letná 796/9, **Piešťany**, IČO 36230537, zast. Milanom Bolješíkom, konateľom – v zmysle plnomocenstva udeleného na obdobie od 01. 11. 2020 do 01. 11. 2021.
- IV. Týmto rozhodnutím sa pre umiestnenie, projektovú prípravu a realizáciu stavby predpisujú tieto podmienky:

1. technické parametre líniovej stavby:

Cieľom navrhovanej investície je vybudovanie prípojky optického kábla pre napojenie existujúceho objektu so stanicou Orange Slovensko 1393BR Rusovce - juh a 0036BR Rusovce, umiestnených v extraviláne mestskej časti Bratislava-Rusovce pri železničnej stanici na existujúcu hlavnú trasu verejnej komunikačnej siete (VTS) Orange Slovensko, a.

s., za účelom poskytnutia širokopásmových (broadband), vysokorýchlosných služieb elektronických komunikácií obyvateľom v dotknutom území.

Trasa HDPE rúr pre optické káble bude vychádzať z existujúcej trasy VTS Orange Slovensko, a. s.

Od existujúcej trasy v ul. Balkánska bude trasa riadeným pretlakom križovať štátnej cestu I/2 a železničnú trať 132 Bratislava-Nové Mesto – Rajka. Odtiaľ bude vedená v zelenom pásse pozdĺž miestnej komunikácie, ktorú pretlakom dva razy prekrižuje k existujúcemu objektu 1393BR, umiestnenému na existujúcom stožiari, kde bude ukončená pri päte objektu.

Od prvého križovania miestnej komunikácie bude druhá trasa vedená v zelenom pásse pozdĺž miestnej panelovej cesty k existujúcemu objektu 0036BR, umiestnenému na existujúcom stožiari, kde bude ukončená pri päte objektu.

Stavba sa nachádza v ochrannom pásmi dráhy.

Bude prevedený výkop v dĺžke cca 1420 m k napojovaným objektom, kde bude optický kábel ukončený.

Rozvody budú uložené v zemi. Trasy budú vedené v chodníkoch a v trávnatých plochách. Prechody komunikácií a väčších spevnených plôch budú realizované pretláčaním. V navrhovaných trasách budú do výkopu položené dve ochranné HDPE rúry určené pre inštaláciu optických káblov. Ochranné rúry budú vo výkope uložené v hĺbke 0,7 m v zastavanom teréne, 1,1 m v nezastavanom teréne, 0,5 m v chodníku, prechody miestnych komunikácií budú realizované s krytím 0,8 - 1,1 m (prevažne podvŕtaním). Ochranné rúry budú chránené plastovými doskami a označené výstražnou fóliou. Výkopy kálových rýh budú realizované ručne s ohľadom na jestvujúce inžinierske siete. Ochranné pásma súbežných a krížených inžinierskych sietí budú rešpektované.

- druh stavby: **líniová stavba – prípojka optického kábla**
- účel: **inžinierska stavba – elektronická komunikačná sieť** (podľa § 43a ods. 3 písm. h) stavebného zákona)

2. osobitné podmienky:

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, samosprávy a organizácií

➤ podľa záväzného stanoviska Hlavného mesta SR Bratislavu k investičnej činnosti č. MAGS OUIC 50701/2020-324451 z 27. 8. 2020

z *hladiska ochrany životného prostredia*:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň o ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavu,
- všetky nové siete viest' v chodníkoch v spoločných kolektoroch tak, aby nová výsadba bola vždy na prírodnom teréne v zelených pásoch bez možnosti pochôdznosti,
- v prípade, že je nutné v koreňovej zóne stromov riešiť pochôdznosť, je potrebné prieupustnosť povrchov pre vodu a ochranu koreňov riešiť v bunkových systémoch (napr. SILVACELL),

z *hladiska budúcich majetko-právnych vzťahov*:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy hlavného mesta SR, tento objekt riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné

povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

- podľa stanoviska Hlavného mesta SR Bratislavu, oddelenia správy komunikácií (ďalej OSK) č. MAGS OSK 44577/2020-81552/Bá-61 z 10. 11. 2020 – stavbou bude dotknutá Balkánska ul. (cesta 1/2) v správe Hl. mesta SR Bratislavu - oddelenia správy komunikácií (OSK) a verejné osvetlenie (VO) v správe oddelenia stavebných činností (OSČ):
- navrhovanú prípojku optickej siete vybudovať bez zásahu do konštrukcie vozovky Balkánskej ulice v správe OSK – t. zn. križovanie trasy cez Balkánsku ul. zrealizovať riadeným pretlakom - v zmysle predloženej PD,
 - všetky šachty a meracie zariadenia umiestniť mimo vozovky Balkánskej ul. v správe OSK,
 - k trase FTTC pripojiť HDPE rúru pre potreby mesta o priemere 40 mm s označením „Metropolitná optická sieť BA – www.bratislava.sk, tel. č. +421 2 5935 6582“; pred zásypom kábovej ryhy prizvať správca Metropolitnej optickej siete (Ing. Repík) ku kontrole a prevzatiu položených HDPE rúr; po realizácii dodať správcovi geodetické zameranie HDPE rúr v digitálnej aj papierovej podobe; všetky práce budú vykonané na náklady investora; prípadné problémy, alebo nejasnosti riešiť so správcom Metropolitnej optickej siete - Ing. Repíkom (kontakty - tel. č. +421 2 5935 6582, mail - juraj.repik@bratislava.sk),
 - rešpektovať a chrániť pred poškodením zariadenie VO v správe OSČ; pred začatím stavby káble VO zakresliť a v teréne vytýčiť odbornou firmou; zákres trás verejného osvetlenia robí v pondelok a v stredu od 9.00 hod. do 12.00 hod. na MG Záporožská 5, Bratislava - Ing. Beko
 - v prípade obnaženia, alebo poškodenia káboveho vedenia VO obnoviť káblobvé lôžka a kábel VO uložiť do chráničky bez použitia spojok (natiahnuť celé káblobvé polia),
 - pri prácach dodržať STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy,
 - pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby prizvať OSČ - správcu VO k prevzatiu staveniska, ku kontrole a k prevzatiu prác,
 - všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO,
 - prípadnú poruchu na VO ohlásiť na tel. č. 02 638 10 151,
 - pred realizáciou rozkopávok je investor povinný zabezpečiť si u príslušného cestného správneho orgánu vydanie „Povolenia na rozkopávku“ na dotknutej pozemnej komunikácii, vrátane príľahlej cestnej zelene a túto si naplánovať s platným POD tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom technologicky a časovo možnom rozsahu,
 - všetky rozkopávkové práce realizované na pozemkoch v správe Hl. m. SR - OSK vykonávať na základe rozkopávkového povolenia a tieto musia byť prevzaté správcom komunikácie najneskôr do kolaudačného konania,
 - dotknuté plochy cestnej zelene upraviť do pôvodného stavu - aby po dažďoch nedošlo k deformácii jej nivelety, dodržať niveletu okolitého terénu a odvodňovaciu funkčnosť zelene, terén vyčistiť (vyhrabáť štrk), rozprestrieť humus min. hr. 20 cm (na povrchu nesmie byť rozhnutý výkopok), založiť trávnik (výsevom alebo drnovaním), trávnik po zapestovaní pred odovzdaním odburiniť, vyčistiť a 1 × pokosiť; pri prácach rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a predpisov o ochrane krajiny a krajiny,
 - k preberaciemu konaniu stavby prizvať OSK - správcu komunikácií a OSČ – správcu VO,
 - k preberaciemu konaniu stavby opraviť všetky škody vzniknuté na komunikácii, zeleni, dopravnom značení v práve Hl. m. SR – OSK a VO v správe OSČ, ktoré boli spôsobené stavebnou činnosťou,
 - OSČ si uplatňuje záručnú lehotu 60 mesiacov (na práce na objektoch v správe OSČ),
 - v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez

porušenia bezpečnosti a plynulosť pešej a cestnej premávky;

- podľa záväzného stanoviska Ministerstva dopravy a výstavby SR (MDV SR), sekcie železničnej dopravy a dráh, odboru dráhový stavebný úrad č. 18971/2021/SŽDD/30687 z 10. 3. 2021 - súhlasu na vykonávanie činností v ochrannom pásmе dráhy a v obvode dráhy - stavba má byť zriadená v OPD a OD železničnej trate št. hr. SR/MR – ŽST Rusovce, vľavo v smere staničenia, v žkm 111,170 – 112,220 v minimálnej vzdialenosťi 9,2 m od osi krajnej koľaje, s riadeným pretlakom v žkm 111,171; stavba zasiahne pozemky v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava:
 - stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska; prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR,
 - realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa,
 - stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy,
 - stavba v OPD a OD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom,
 - po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu,
 - vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôsobovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu;
- podľa súhrnného stanoviska Železníc Slovenskej republiky, Bratislava, generálneho riaditeľstva, odboru expertízy č. 29478/2020/O230-3 z 26. 6. 2020, resp. č. 29478/2020/O230-4 z 01. 10. 2020 – trasa stavby zasahuje do ochranného pásma dráhy (OPD) TÚ 2842 št. hr. SR/MR - ŽST Rusovce - km 116,645, DÚ 03 ŽST Rusovce, súbehom so železničnou traťou vľavo v smere staničenia v žkm 111,170 - 112,220 s priblížením na vzdialenosť min. 9,2 (predtým 13,3) m od osi krajnej staničnej koľaje, s križovaním železničnej dráhy v žkm 111,171, čím stavba zasahuje do obvodu dráhy; stavba zasiahne na pozemky v správe ŽSR C-KN p. č. 1115/5, 1278/249, 1281/7 a 1283/136 LV č. 704 v k. ú. Rusovce
 - z hľadiska zaistenia bezpečnosti počas prác, vstupu do obvodu dráhy, technických podmienok vo vzťahu k telesu dráhy a objektom infraštruktúry ŽSR, atď. sú rozhodujúce požiadavky stanovené vo vyjadreniach správcovskej zložky ŽSR OR Trnava č. 201.4/2020/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 15. 4. 2020 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy podzemných káblových vedení ŽSR odvetví EE a OZT v danom území; rešpektovať požiadavky správcovských zložiek (pred realizáciu objednať vytýčenie káblov, dohľad správcu ŽTS, odovzdať dokumentáciu skutočného vyhotovenia v požadovanom vyhotovení príslušnému správcovi, zaistiť bezpečnosť počas prác v zmysle predpisu ŽSR Z 2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR, atď...),
 - z dôvodu zásahu stavby na pozemky v správe ŽSR z hľadiska majetkovo právnych vzťahov rešpektovať vyjadrenie ŽSR, Správy majetku ŽSR Bratislava č. 1084/2020/312200/OSM TT SeS/7a.09 zo dňa 02. 6. 2020,
 - rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR; realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním
 - a) nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia, stability, k zmene výškovej a smerovej polohy koľají a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR,
 - b) nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR,

- stavebník zrealizuje stavbu tak, aby odolávala negatívnym vplyvom železničnej prevádzky počas celej doby jej prevádzky; vlastník stavby si nebude voči ŽSR uplatňovať žiadne nároky na úpravy z titulu prípadných účinkov od železničnej prevádzky,
- počas prác priebežne rešpektovať prechodový prierez koľaje a zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor,
- navrhovateľ/stavebník/realizátor prác
 - a) si pre prípad potreby vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR, ktorý nie je prístupný verejnosti, zabezpečí „Povolenie na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy v správe ŽSR“ a podľa potreby „Povolenie na vjazd vozidiel do obvodu dráhy a vyhradeného priestoru v správe ŽSR“ v zmysle predpisu ŽSR Z 9 *Povoľovanie vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR*; žiadosť je potrebné v písomnej podobe predložiť ŽSR GR Odboru krízového riadenia a ochrany (O160), Klemensova 8, 813 61 Bratislava; predpis ŽSR Z 9 je za účelom oboznamovania cudzích právnických a fyzických osôb umiestnený na internetovej stránke ŽSR – www.zsr.sk >> Dopravcovia → Legislatíva → Predpisy ŽSR → Z 9
 - b) zabezpečí
 - po ukončení prác v obvode dráhy súvisiacich s križovaním železničnej trate vydanie potvrdenia príslušného správcu trate o ukončení prác bez pripomienok k realizácii z hľadiska jej technického vyhotovenia,
 - úhradu nákladov súvisiacich s obmedzením prevádzky ako aj úhradu nákladov v prípade úprav zariadení ŽSR vyvolaných navrhovanou činnosťou,
 - c) prípadné zmeny stavby vo vzťahu k objektom stavby dráhy a ochrannému pásmu dráhy vopred prerokovať so ŽSR,
- stavba podlieha dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov;

➤ podľa stanoviska Správy majetku ŽSR Bratislava č. 1084/2020/312200/OSM TT SeS/7a.09 z 02. 6. 2020 - pozemky reg. C KN parcelné č. 1115/5, 1278/249, 1281/7, 1283/136
 dotknuté stavbou sa nachádzajú v ochrannom pásmi dráhy a sú v správe ŽSR

- stanovisko SM ŽSR nadobúda platnosť dňom jeho vydania a účinnosť/záväznosť je podmienená a nastáva dňom preukázania zo strany stavebníka „iného práva k pozemku“ v súlade s § 139 ods. 1 písmeno c) stavebného zákona, stavebník je povinný preukázať toto právo najneskôr pred vydaním stavebného povolenia/územného rozhodnutia, z príslušného právneho predpisu, zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (§ 66 ods. 4 a 5), vyplýva právo ŽSR na odplatu:
 - a) primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania pozemku za predpokladu, že po realizácii stavby nie je možné nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu zodpovedajúcemu účelu alebo využívaniu pozemku, resp.
 - b) primeranú jednorazovú náhradu za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti,
- investor bezprostredne po realizácii stavby informuje o ukončení stavby, zabezpečí na vlastné náklady porealizačné geodetické zameranie stavby a SR-ŽSR oboznámi s priebehom zákonného vecného bremena, investor taktiež je povinný podať návrh na zápis zákonného vecného bremena do katastra; náhrada za nútené obmedzenie vlastníka (správca majetku štátu) v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku zriadenia a prevádzkovania verejnej telekomunikačnej siete bude určená na podklade porealizačného zamerania so zohľadnením ochranného pásmi vedenia a bude uhradená vlastníkovi na základe dohody o náhrade, ktorej návrh predloží stavebník spolu s porealizačným zameraním stavby bezprostredne po jej realizácii, resp. dôjde k obmedzeniu v užívaní pozemku alebo jeho znehodnoteniu; ŽSR podmieňujú svoj súhlas odplaty/náhrady v zmysle príslušných právnych predpisov, a to najneskôr pred začatím prevádzky stavby;

- podľa stanoviska Železníc Slovenskej republiky, Oblastného riaditeľstva Trnava č. 201.4/2020/289301/SŽTS/7a.13 z 15. 4. 2020
 - realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa,
 - v prípade vzniku škôd s dôsledkom zhorenia plynulosť a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované investorovi,
 - investor si nebude nárokovat' úpravy zo strany ŽSR z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky,
 - prebytočnú zeminu z výkopu ani iný odpad neskladovať na pozemku ŽSR; stavebník musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z.,
 - minimálne 1 mesiac pred realizáciou pretláčania pod železničnou traťou a pri realizácii prác vo vzdialenosťi menšej ako 6 m od osi koľaje objednať dohľad ŽSR u správcu železničných tratí na SMSÚ ŽTS TO Bratislava, Jaskový rad 2, 831 01 Bratislava, tel.: 02/20295798, email: skultetyova.elena@zsr.sk,
 - v prípade potreby výluky koľaje je potrebné minimálne 3 mesiace pred zahájením prác objednať výluku koľaje u správcu železničných tratí SMSÚ ŽTS TO Bratislava, Jaskový rad 2, 831 01 Bratislava, tel.: 02/20295798, email: skultetyova.elena@zsr.sk,
 - v prípade vzniku medzery medzi chráničkou a zeminou, resp. v prípade nesúdržnosti zeminy v okolí chráničky z dôvodu jej uvoľnenia počas pretláčania, okolie chráničky po pretláčaní vyplniť a spevniť s cieľom zabrániť možnému poklesu nadložia v čase následnej konsolidácie,
 - po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie stavby s geodetickým plánom na zapracovanie vecného bremena,
 - nakoľko sa v záujmovom území nachádzajú kálové vedenia v správe Sekcii OZT Leopoldov a EE Trnava, dodržať pripomienky z vyjadrení správcov týchto sietí, ktoré sú v prílohách (Sekcia OZT Leopoldov č. 201/2020/289401/SOZT-Hr/2a.15 zo dňa 25. 3. 2020 a Sekcia EE Trnava č. 506/2020/289501/SEE/7a.13/Šá/178 zo dňa 09. 4. 2020),
 - zamestnanci iného zamestnávateľa musia predložiť povolenie na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy v správe ŽSR neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z9, a nakoľko sa budú pohybovať aj v prevádzkovom priestore a v priestore susediacom s prevádzkovým priestorom ŽSR, musia splniť ustanovenia predpisu ŽSR Z2, I. kapitola, čl. 2; povolenie na vstup do obvodu dráhy v prípade potreby vydá ŽSR, GR – Odbor 160, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
 - majetkoprávne vzťahy ohľadne pozemkov v správe ŽSR treba riešiť so ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6E, 917 02 Trnava;

- podľa stanoviska Železníc Slovenskej republiky, Oblastného riaditeľstva Trnava, sekcie elektrotechniky a energetiky č. 506/2020/289501/SEE/7a.13 z 09. 4. 2020 - križovaním železnice dôjde do styku s podzemným káblom VO
 - pred zahájením zemných prác objednať vytýčenie podzemného kábla VO na Sekcii EE OR Trnava na adrese seeba@zsr.sk,
 - v ochrannom pásme kábla je zakázané zriaďovať stavby, stavenisko, skládky, zvyšovať alebo znižovať výšku zeminy nad kálovou trasou a prechádzať ľažkými mechanizmami po kábli,
 - umiestnenie pomocnej jamy musí byť mimo ochranného pásma kábla, ktoré je 1 m na každú stranu,
 - zemné práce musia byť vykonávané ručne a počas realizácie musí byť rešpektovaná STN 73 6005 a ŽSR stanovené minimálne vzdialosti,
 - v prípade poškodenia káblu si náhradu škody budú ŽSR uplatňovať v plnej výške;

- podľa stanoviska Železníc Slovenskej republiky, Oblastného riaditeľstva Trnava, sekcie oznamovacej a zabezpečovacej techniky č. 201/2020/289401/SOZT-Hr/2a.15 z 25. 3. 2020 - dôjde k styku s podzemným káblovým vedením DK v správe ŽSR OZT
 - pred zahájením prác požiadať o vytýčenie vedení priamo v teréne,
 - práce v ochrannom pásme vedení (0,5 m od osi kábla na obidve strany) vykonávať v súlade so zákonom č. 351/2011 Z. z. (zákaz vykonávať terénne úpravy, navodzovať zmenu krycia kábovej trasy, prechádzať ľažkými mechanizmami a zriaďovať skladky),
 - v blízkosti káblových vedení zemné práce vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným výkopom,
 - odkryté vedenia a zariadenia chrániť voči poškodeniu, previsu,
 - úpravy priestorového uloženia trás sietí vo vzťahu k vedeniam v správe ŽSR OZT riešiť v zmysle normy STN 736005 a ŽSR OZT stanovejnej minimálnej vzdialenosťi,
 - pri križovaní musia byť navrhované trasy uložené popod trasy existujúcich vedení ŽSR OZT,
 - navrhovanú trasu sietí v súbehu umiestniť na základe vytýčenia tak, aby bola s odstupom min. 2 m od trasy ŽSR OZT,
 - v prípade realizácie pretlaku v blízkosti vedení ŽSR OZT štartovacie a cieľové jamy pre nový pretlak upraviť na základe vytýčenia tak, aby neboli stavebnými prácami dotknuté a ohrozené existujúce vedenia ŽSR OZT (min. 2 m od trasy ŽSR OZT),
 - ŽSR OZT požaduje riadený pretlak,
 - pred zakrytím kábla prizvať správcu vedenia (SMSÚ OZT KT Trnava) za účelom vykonania previerky, či nedošlo k jeho poškodeniu; po realizácii prác uviesť do pôvodného stavu krytie káblových trás ŽSR OZT; akékoľvek poškodenie zemného vedenia (zariadenia) bezodkladne oznámiť na SMSÚ OZT KT Trnava, Bc. Korbelič,
 - ohlásiť začatie stavebných prác na SMSÚ OZT KT Trnava; vytýčenie na podklade objednávky zabezpečí SMSÚ OZT KT Trnava, Bratislavská 2, 917 02 Trnava (Bc. Korbelič, tel. č. 0903/566278);

- podľa vyjadrenia Železníc Slovenskej republiky, Oblastného riaditeľstva Trnava, SMSÚ ŽST TO Bratislava ku križovaniu č. 144/2020/283101/SMSÚ ŽTS TO BA/1b.06/837 z 05. 3. 2020 - v lokalite hranica MÁV - Rusovce, TU 2842 DU 03, žkm cca 111,171 bude prevedený riadený podtlak v dĺžke cca 50 m
 - stavebník je povinný zabezpečiť, aby ním navrhovaná stavba odolávala vplyvom železničnej prevádzky (vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) počas celej doby jej prevádzky,
 - stavebník bude rešpektovať súčasné i budúce objekty a zariadenia ŽSR v dotknutom území,
 - pred realizáciou 1 mesiac vopred objednať technický dohľad u správcu trate SMSÚ ŽTS TO Bratislava, Jaskový rad 2, 831 01 Bratislava, kontaktná osoba Mgr. Olinca Jablončíková, t. č. 02/20292289, mailová adresa: Jabloncikova.Olinca@zsr.sk,
 - po realizácii pretláčania dodať správcovi železničných tratí skutočnú trasu križovania káblových vedení pod železničnou traťou v grafickej podobe vo formáte *.dng v programe MICROSTATION,
 - dodržať vzdialenosť hrany štartovacej a čakacej jamy minimálne 4 m od osi koľaje,
 - hĺbku pretlaku popod koľaje dodržať minimálne 2,00 m;

- podľa stanoviska mestskej časti Bratislava-Rusovce ako cestného správneho orgánu č. MÚ/R-4486/2020/Ki z 08. 12. 2020
 - stavebník je povinný najneskôr 30 dní pred zahájením rozkopávkových prác a zaujatím územia na verejnom priestranstve požiadať o povolenie rozkopávky a zaujatia verejného priestranstva,

- stavebník je povinný požadovať operatívnu komisiu Magistrátu hl. m. SR Bratislavu o určenie dočasného dopravného značenia pre zabezpečenie bezpečnosti a plynulosť cestnej premávky,
 - stavebné práce naplánovať tak, aby rozkopávky mohli byť zrealizované v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v čo najkratšom možnom technologickom rozsahu,
 - pred začatím výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť presné vytýčenie polohy verejných rozvodov inžinierskych sietí, optických a telekomunikačných sietí a zariadení,
 - stavebník doručí mestskej časti doklad o začatí realizácie prác spolu s predbežným časovým harmonogramom vrátane predpokladaného termínu ukončenia najneskôr 5 pracovných dní pred začatím realizácie prác,
 - pred zahájením prác upovedomiť vlastníkov dotknutých nehnuteľnosti a pozemkov 5 pracovných dní vopred,
 - stavbu realizovať v čo najväčšej miere v komunikácii IV. triedy (chodníky) alebo v cestnej zeleni,
 - križovanie miestnych komunikácií, chodníkov a vjazdov do rodinných a bytových domov zrealizovať pretlakmi,
 - pri výkopových prácach je potrebné rešpektovať existujúcu komunikáciu a jej odvodňovací systém,
 - v prípade zásahu do telesa komunikácie alebo vjazdu musí byť pri spätej úprave povrchov horná asfaltovo-betónová vrstva komunikácií vyhotovená v šírke jedného jazdného pruhu, pri vjazdoch v celej ich šírke,
 - v prípade pozdĺžneho rozkopania chodníkov urobiť novú povrchovú úpravu v celej jeho šírke,
 - stavebník nesmie poškodiť alebo zničiť okolitú komunikáciu a v prípade poškodenia ju musí bezodkladne uviesť do pôvodného stavu,
 - dotknutú cestnú zeleň upraviť do pôvodného stavu (dodržať sklon svahov, niveletu zelene a jej odvodňovaci funkčnosť, v prípade potreby priekopu prehĺbiť), rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce stromy a kríky (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a ostatných predpisov o ochrane krajiny a prírody, vyčistiť terén (vyhrabanie štrku), terén po úprave zatrávníť,
 - v prípade znečistenia je stavebník povinný ihned okolitú komunikáciu vyčistiť,
 - akékolvek poškodenie komunikácie a chodníkov počas prác sú investor, zhотовiteľ a jeho dodávateelia povinní bezodkladne odstrániť na vlastné náklady,
 - zabezpečiť časovú a vecnú koordináciu stavby s ostatnými investične pripravovanými pokládkami sietí a inými stavbami v danom území, skoordinovanú s príslušnými správnymi orgánmi,
 - neuskladňovať na chodníkoch a komunikáciách stavebný materiál ani vykovanú zeminu,
 - rozmiestnenie skriň je potrebné pred ich realizáciou prekonzultovať so zástupcami mestskej časti pri miestnej obhliadke;
- podľa záväzného stanoviska Okresného úradu Bratislava, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenia pozemných komunikácií č. OU-BA-OCDPK2-2020/053342 z 02. 4. 2020
- pred začatím prác je potrebné požadovať tunajší úrad (t. zn. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií) o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona;
- podľa vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2020/057385-002 z 08. 4. 2020
- držiteľ odpadov je povinný:
 - zhromažďovať vytriedené odpady podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením,

odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,

- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opäťovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opäťovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opäťovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobne oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodenie sám,
- viest' a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej a ohlasovacej povinnosti,
- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky č. 366/2015 Z. z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu (t. zn. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie), ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohľásené údaje,
- pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihned odviezť k oprávnenému odberateľovi,
- v kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b bodu č. 5 zákona o odpadoch; k žiadosti o vydanie záväzného stanoviska je potrebné doložiť doklady, preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby, t. j. vážne lístky, príjmové doklady a faktúry; v dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný; na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov,
- pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva; pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14;

➤ podľa vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-BA-OSZP3-2020/053200-002 z 03. 3. 2020

- v prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods. 1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie; podľa bodu 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením; pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok dbať aj na ochranu okolitých porastov;

- podľa vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska ochrany vodných pomerov č. OU-BA-OSZP3-2020/057786-002 zo 06. 3. 2020
- jestvujúce inžinierske siete musia byť pred zahájením stavby zamerané a vytýčené; v mieste križovania s jestvujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásmo;

- podľa vyjadrenia spoločnosti Siemens Mobility, s. r. o., Bratislava zn. PD/BA/037/20 z 20. 02. 2020
- pred zahájením prác zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
- všetky obnažené kálové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou uložiť do chráničiek,
- pred predložením dokumentácie k stavebnému povoleniu VO konzultovať v rozpracovanosti,
- pred zahájením stavebných prác prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.: p. Kubišta – tel.: 0903 555 028,
- v prípade križovania sietí navrhovateľa, resp. zariadení so zariadením VO, dodržať ochranné páisma pre VO, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.,
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním kálov a ku kolaudácii predvolať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác budú v plnej výške fakturované spoločnosti Orange Slovensko, a. s., Bratislava,
- práce vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO ihned nahlásiť poruchu na tel. číslo: 02/6381 0151;

- podľa záväzného stanoviska Krajského riaditeľstva PZ v Bratislave, krajského dopravného inšpektorátu, č. KRPZ-BA-KDI3-531-001/2020 z 20. 02. 2020
- v prípade výkopových prác, resp. pracovného záberu na pozemných komunikáciách, musí byť predmetné pracovné miesto ohraničené zábranami na označenie uzávierky a ďalším príslušným prenosným dopravným značením alebo dopravným zariadením v zmysle vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávkve a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- v prípade výkopových prác, resp. pracovného záberu na chodníku, zachovať voľnú prechodovú šírku pásu pre chodcov minimálne 1,5 m, alebo zabezpečiť náhradnú pešiu trasu v mieste výkopu formou lávky pre chodcov, prípadne zabezpečiť odklon pešej trasy k najbližšiemu chodníku formou príslušného dočasného dopravného značenia,
- v priebehu realizácie nesmie dôjsť k zamedzeniu dopravného prístupu k príahlým objektom,
- pre účely vyššie uvedených podmienok pred začatím prác (v termíne max. 30 dní a min. 7 dní) predložiť projekt prenosného dopravného značenia na prerokovanie a odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v BA pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- realizáciu stavby a uvedenie stavbou dotknutých komunikácií do pôvodného stavu vykonávať v zmysle príslušných ustanovení zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a noviel;

- podľa záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Bratislava č. KPUBA-2020/8867-2/30549/KER z 27. 4. 2020
 - stavebník zabezpečí archeologický výskum; konkrétny spôsob ochrany potencionálnych dosiaľ neznámych nálezov na mieste stavby určí KPÚ BA v samostatnom rozhodnutí o druhu, rozsahu, spôsobe vykonávania výskumu a nakladania s nálezmi č. KPUBA-2020/8867-3/38719/KER z 27. 4. 2020 podľa príslušných ustanovení pamiatkového zákona,
 - stavebník oznamí informáciu o zabezpečení právnickej osoby oprávnenej vykonať archeologický výskum KPÚ BA,
 - stavebník oznamí písomne 10 kalendárnych dní vopred KPÚ BA začiatok zemných prác,
 - každú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec toto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom;
- podľa vyjadrenia Dopravného podniku Bratislava, a. s., č. 3677/3971/2000/2020 z 25. 02. 2020
 - stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky autobusovej MHD na ceste I/2,
 - prípojka križujúca cestu 1/2 musí byť realizovaná metódou riadeného pretlaku; v prípade nemožnosti realizácie priečnej prípojky touto metódou, musí byť uskutočnená s krátkodobým uzavorením jedného jazdného pruhu (rozkopávanie po polovičkách), a to podľa riadne schváleného projektu organizácie dopravy a dočasného dopravného značenia, pre prekrytie výkopu nesmie byť použité klasické cestné premostenie, ale ocelové plechy s dostatočnou únosnosťou a zaistením proti posunutiu, pričom prevýšenie platní voči nivelete vozovky nesmie byť väčšie ako 8 centimetrov a nutné je zriadit' nábehy;
- podľa vyjadrenia Generálneho investora Bratislavu č. 306/2020/ŠS z 24. 02. 2020
 - v budúcnosti nebude potrebné optické káble prerušiť, ale bude možné ich stranové premiestnenie do novej polohy tak, aby bola umožnená koordinácia s ostatnými inžinierskymi sietami,
 - porušené povrchy komunikácií, chodníkov a zelených plôch po výstavbe optickej siete upraviť do pôvodného stavu za súhlasu jednotlivých správcov, resp. majiteľov;
- podľa vyjadrenia Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. (ďalej BVS), č. 8621/2020/Fj zo 16. 3. 2020
 - akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásmu ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Kothaj, kontakt: 0911 778 612) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Berček, kontakt: 0902 969 109),
 - pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami, rešpektovať zariadenia BVS a ich pásmu ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčasti, podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,
 - v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásmu ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohrozíť ich technický stav, vysádzat' trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénné úpravy a podobne,
 - z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a

verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov; uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie možno objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce,

- k objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vztahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite,
- pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov,
- výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi vykonávať ručne, v otvorenom výkope; pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod.; odkryté miesta na vodovodných potrubiaciach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV,
- zahájenie výkopových prác v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV,
- pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vztah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe; tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa;

➤ podľa vyjadrenia SPP – distribúcia, a. s. (ďalej SPP-D), č. TD/NS/0119/2020/An z 10. 3. 2020

Všeobecné podmienky

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenskejho zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosťi 100 m,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- projektová dokumentácia pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, musí:
 - rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosťi v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - obsahovať výkres podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vztahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - obsahovať situačný výkres so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,

- obsahovať detailné výkresy všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení s navrhovanou stavbou,

Osobitné podmienky

- rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy,

Upozornenie:

- každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene,
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané;

➤ podľa vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a. s.(ďalej ZSD), zn. CD 23732/2020 z 03. 4. 2020 - v záujmovej oblasti dotknutej stavbou a prácami súvisiacimi so stavbou sa nenachádzajú podzemné NN a VN kálové vedenia v majetku a správe ZSD

- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná,
- rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia v majetku ZSD (silové aj oznamovacie); v prípade, že v záujmovej oblasti alebo jej blízkosti, v ktorej sa predpokladajú manipulácie, zemné práce a pod. spojené s realizáciou diela a dochádza ku kontaktu alebo priblíženiu k vzdušným alebo kálovým vedeniam VVN, VN, NN dodržiavať bezpečnú vzdialenosť od elektrických zariadení a taktiež dodržiavať ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel, platných právnych predpisov a STN, ako aj vedieť preukázať informovanie, že práce budú vykonávané v blízkosti elektrických zariadení, pri ktorých je riziko zásahu elektrickým prúdom s následkom úrazu alebo smrti,
- za detailné technické riešenie v zmysle platných právnych predpisov, STN, PN a prvkov schválených prevádzkovateľom distribučnej sústavy ZSD je zodpovedný projektant, a z toho dôvodu navrhovateľ/stavebník predloží na odsúhlazenie a samotnú realizáciu projektovú dokumentáciu v realizačnom stupni vyhotovenia; katalóg schválených prvkov sa nachádza na internetovej stránke prevádzkovateľa distribučnej sústavy ZSD (<https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=11>);

➤ podľa vyjadrenia Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612005145 z 24. 02. 2020 - dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. - stavebník je povinný rešpektovať:

- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
- vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcellné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasledujúceho bodu,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Daniel Talacko, daniel.talacko@telekom.sk, +421 0902719605,

- v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,
- v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK, bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK,
- v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skladok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných káblach a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
- v prípade ak na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
- v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácmi alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie,
- pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu; vzhľadom k tomu, že na záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, je nevyhnutné využiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení,
- vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK,
- žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené; okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.,
- v prípade, ak stavebník plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku,
- poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie,

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- v prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
 - ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.,
 - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
 - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,

- v lokalite predmetu predmetnej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474,

Upozornenie:

- v káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou,
- pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. híbiace stroje),
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialnosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
 - bezodkladné oznamenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),

Upozornenie:

- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblob je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,
- v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk),
- dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,

Dôležité upozornenie:

- od 01. 01. 2017: v § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádzajú povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlosťou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej;
- podľa vyjadrenia UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Bratislava, z 02. 3. 2020 - dôjde k styku so sieťou UPC podľa zákresu evid. č. 401/2020
- projekt pre stavebné povolenie predložiť UPC na vyjadrenie v rámci stavebného konania;
- podľa vyjadrenia/overenej situácie Türk Telekom International SK, s. r. o. (TTI SK), č. 000095 z 02. 3. 2020 - v záujmovom území sa nachádzajú podzemné telekomunikačné zariadenia TTI SK a optické vlákna TTI SK
- pred začatím stavby je nutné zabezpečiť vytýčenie podzemných telekomunikačných zariadení a o začiatí prác upovedomiť tech. oddelenie TTI SK: tech@turktelekomint.sk,

- v ochrannom pásme podzemných telekomunikačných zariadení vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy,
 - v prípade obnaženia podzemných telekomunikačných zariadení zabezpečiť ich ochranu,
 - pred zásypom výkopu prizvať TTI SK na obhliadku, či sú podzemné telekomunikačné zariadenia v pôvodnom stave,
 - každé aj drobné poškodenie treba ihneď nahlásiť na hotline TTI SK: + 421 918 730 730;
- podľa vyjadrenia spoločnosti SITEL, s. r. o., Bratislava, č. 200302-0448 zo 17. 3. 2020 – v záujmovom území sa nachádzajú elektronické komunikačné siete (EKS) v majetku/správe spoločnosti SITEL, s. r. o.
- pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie trasy EKS a jej súčasťí v mieste stavby SITEL, s. r. o.; vytýčenie vedenia bude vykonané na základe písomnej objednávky: Martina Hlavatá, tel.: +421 903 213 790, e-mail: mhlavata@sitel.sk,
 - pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch, pokiaľ nedochádza k preložke, je investor/realizátor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu; mechanická ochrana, alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora; v prípade ochrany, alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL, s. r. o. je žiadateľ/investor povinný predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany, alebo preložky EKS,
 - pri práciach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL, s. r. o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu, alebo poškodeniu,
 - realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL, s. r. o., alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL, s. r. o.,
 - v prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výluku prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred; ak plánované práce negatívne neovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť minimálne 5 pracovných dní vopred,
 - po realizácii preložky bude EKS odovzdané SITEL, s. r. o.; žiadateľ/investor je povinný v súčinnosti so SITEL, s. r. o., vypracovať porealizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať porealizačné geometrické zameranie s polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šácht,
 - pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu; existujúce EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.); zároveň je nutné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
 - za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby,
 - ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to:
 - v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy,
 - upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm,
 - v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami,
 - v prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu,
 - nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ľažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu,
 - nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup,

- bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL, s. r. o., nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad EKS,
- v prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL, s. r. o.,
- za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác,
- pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL, s. r. o., na kontrolu, previešť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia,
- obnoviť značenie (krycia fólia, markery) a spísať zápis o nepoškodení trasy vo vlastníctve a správe spoločnosti SITEL, s. r. o.,
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
- poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona; za poškodenie je zodpovedný stavebník, a spoločnosť SITEL, s. r. o., je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerušením prevádzky EKS;

- podľa vyjadrenia spoločnosti Dial Telecom, a. s. (Dial Telecom), Bratislava, zn. VD-20/5 z 02. 3. 2020 – dôjde ku styku (súbehu, križovaniu) s podzemným telekomunikačným vedením spoločnosti Dial Telecom
- žiadateľ vykoná všetky opatrenia, aby nedošlo k poškodeniu podzemného telekomunikačného vedenia,
 - pred začatím stavebných prác žiadateľ zabezpečí na svoje náklady vytýčenie polohy podzemného telekomunikačného vedenia priamo na stavenisku (trasa), a to prostredníctvom servisnej spoločnosti VALDE, s. r. o.; o vytýčenie polohy podzemného telekomunikačného vedenia žiadateľ písomne požiada spoločnosť VALDE, s. r. o., na základe písomnej objednávky podanej na prevádzkovú základňu VALDE, s. r. o. (poštou alebo e-mailom), a to najmenej 15 dní pred dňom, ku ktorému bude vyžadovať vytýčenie,
 - žiadateľ informuje písomne (poštou, e-mailom) vyššie uvedenú prevádzkovú základňu o začatí stavebných prác najmenej 15 dní vopred,
 - žiadateľ preukázaťeľne oboznámi pracovníkov, ktorí budú vykonávať stavebné práce v ochrannom pásme podzemných telekomunikačných vedení spoločnosti Dial Telecom s polohou podzemného telekomunikačného vedenia, ako bola vyznačená,
 - žiadateľ smie vykonávať činnosti v ochrannom pásme podzemného telekomunikačného vedenia tak, aby nedošlo k poškodeniu podzemného telekomunikačného vedenia; do vzdialenosťi 1,5 m po každej strane vytýčenej trasy podzemného telekomunikačného vedenia žiadateľ nebude používať žiadne mechanizačné prostriedky (hlíbiace stroje, zbijáčky a pod.),
 - v prípade odkrytie podzemného telekomunikačného vedenia ho žiadateľ bezodkladne zabezpečí proti poškodeniu,
 - žiadateľ riadne zhutní zeminu pod podzemným telekomunikačným vedením a pred záhozom písomne alebo iným preukázaťeľným spôsobom vyzve pracovníkov vyššie uvedenej prevádzkovej základne na vykonanie kontroly, či nebolo podzemné telekomunikačné vedenie naprieck predchádzajúcim opatreniam viditeľne poškodené a či boli dodržané stanovené podmienky; v prípade nesplnenia tejto podmienky žiadateľ umožní na požiadanie servisnej spoločnosti VALDE, s. r. o., vykonanie dodatočnej kontroly a znáša následky s týmto spojené, prípadné poškodenie podzemného telekomunikačného vedenia žiadateľ bezodkladne ohlási vyššie uvedenej prevádzkovej základnej spoločnosti VALDE, s. r. o.,
 - žiadateľ písomne alebo iným preukázaťeľným spôsobom ohlási prevádzkovej základnej ukončenie stavebných prác v ochrannom pásme podzemného telekomunikačného vedenia alebo v mieste, ku ktorému bolo vydané toto vyjadrenie,
 - žiadateľ dodrží všetky existujúce platné normy a predpisy pre prácu v ochrannom pásme