



č. 28442/2020/SCDPK/92440
Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava 26.11.2020

Mestská časť Bratislava - Rusovce	
Dátum:	30.11.2020
Podacie číslo: 4355	Číslo spisu:
Prilohy / listy:	Vybavuje: 14

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ako špeciálny stavebný úrad pre diaľnice a rýchlostné cesty (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods.1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona, podľa zákona č. 669/2007 o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a rýchlostných ciest a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny úrad) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z. z.“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e zmenu stavby pred dokončením

podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona

na stavbu: „**Diaľnica D4 Bratislava, Ivanka sever - Rača**“,

spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 2,4; 832 03 Bratislava na základe substitučného plnomocenstva D4R7 Construction s.r.o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava, na základe substitučného plnomocenstva Zero Bypass Limited CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, na základe koncesnej zmluvy uzatvorenej so Slovenskou republikou - Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“) spočívajúcu v zmene termínu ukončenia stavby do 31.12.2022.

I. Špeciálny stavebný úrad určuje pre zmenu stavby tieto záväzné podmienky:

1. Podmienky uvedené v stavebnom povolení č. 05444/2017/C240-SCDPK/19725 dňa 09.03.2017 a v povoleniach o zmene stavby pred dokončením č. 03652/2019/SCDPK/01167 zo dňa 21.01.2019, č. 11596/2019/SCDPK/36031 zo dňa 30.04.2019 a č. 12415/2019/SCDPK/36031 zo dňa 27.07.2020 ostávajú v platnosti aj pre zmenu stavby pred dokončením povolenú týmto rozhodnutím.

II. V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 14.10.2020 pod č. 5645/2020-2910/7777-00 zo dňa 09.10.2020 žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením spočívajúcu v zmene termínu ukončenia

výstavby z pôvodného termínu 12/2020 uvedeného v záväzných podmienkach v bode II.14 rozhodnutia č. 05444/2017/SCDPK/19725 zo dňa 09.03.2017, ktorým bolo vydané stavebné povolenie na stavbu.

Stavebník uviedol vo svojej žiadosti o zmenu termínu ukončenia tieto dôvody: predĺženie termínu výstavby vyplynulo z posunu termínu začatia výstavby, komplexného ukončenia výstavby všetkých stavebných objektov, potreby uzatvorenia ostrých zmlúv o zriadení vecných bremien, zmluvného odovzdávania objektov tretím stranám, v dôsledku splnenia podmienok uložených vo vydaných rozhodnutiach stavebného úradu ako aj osobitných rozhodnutí vydaných dotknutými orgánmi podľa osobitných predpisov a z potreby vecnej a časovej koordinácie s ostatnými úsekmi projektu PPP, s dôrazom na realizáciu a sprevádzkovanie Strediska správy a údržby D4R7 v jeho novej polohe v k.ú. Ružinov.

Na stavbu vydal špeciálny stavebný úrad stavebné povolenie pod č. 05444/2017/SCDPK/19725 zo dňa 09.03.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 03.07.2017 po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia ministra dopravy a výstavby SR č. 67/2017 zo dňa 16.06.2017. Územné rozhodnutie na stavebný objekt vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej len „OÚ BA, OVBP“) pod č. OU-BA-OVBP2-2014/58426/ZAV dňa 23.10.2014 a jeho oprava pod č. OU-BA-OVBP2-2015/39061/ZAV dňa 24.04.2015.

Ministerstvo životného prostredia SR (ďalej len MŽP SR“) vydalo podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“), záverečné stanovisko č. 292/2011-3.4/ml zo dňa 07.02.2012, vyjadrenie č. 6203/2014-3.4/ml zo dňa 02.07.2014 a rozhodnutia vydané v zisťovacích konaniach č. 2775/2016-3.4/ml zo dňa 04.01.2016, č. 6469/2017-1.7/ml zo dňa 20.11.2017 a č. 7/2018-1.7/dj-R zo dňa 19.03.2018, v ktorých rozhodlo, že navrhované činnosti sa nebudú posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. 28442/2020/SCDPK/81419 zo dňa 20.10.2020 začatie konania o zmene stavby pred dokončením účastníkom konania, zúčastneným osobám a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou (ďalej len „oznámenie“). Špeciálny stavebný úrad zaslal v zmysle §140c stavebného zákona na MŽP SR prílohy spolu s oznámením o začatí konania o zmene stavby pred dokončením. Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu dostatočne známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, špeciálny stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania. Podľa § 3 ods.1 zákona č.669/2007 Z.z. stavebný úrad nariadi ústne pojednávanie alebo miestne zisťovanie iba vtedy, ak sa vyskytne prekážka v konaní, ktorú nemožno inak odstrániť. Zároveň v oznámení špeciálny stavebný úrad upozornil, že ak účastník konania, zúčastnená osoba alebo dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje vyjadrenie, pripomienky alebo záväzné stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak dotknutý orgán štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. V oznámení určil lehotu na podanie námietok a stanovísk k zmene stavby pred dokončením. Oznámenie bolo zverejnené na centrálnej úradnej elektronickej tabuli, internetovej stránke a úradnej tabuli ministerstva v dňoch 20.10. – 04.11.2020. Na základe oznámenia v stanovenej lehote neboli doručené špeciálnemu stavebnému úradu žiadne stanoviská.

V uskutočnenom konaní o zmene stavby pred dokončením špeciálny stavebný úrad posúdil žiadosť z hľadísk uvedených v § 68 stavebného zákona a zistil, že zmenou stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby pred dokončením, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Za vydanie tohto rozhodnutia stavebník je oslobodený od zaplatenia správneho poplatku podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto povolenie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať rozklad aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10) stavebného zákona podaním rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, na sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Peter Varga MBA, MSc.
generálny riaditeľ sekcie
cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy a výstavby SR www.mindop.sk v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava
2. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.
3. Zainteresovaná verejnosť podľa ust. § 24 – 27 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle záverečného stanoviska MŽP SR č.292/2011-3.4/ml zo dňa 07.02.2012 v znení rozhodnutí č. 7/2018-1.7/dj-R zo dňa 19.03.2018

Na vedomie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
2. Mestská časť Bratislava – Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
3. Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
4. Obec Ivanka pri Dunaji, Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
5. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
6. Ministerstvo životného prostredia SR, SEHaOH, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava,
7. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, OSŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
9. Okresný úrad Senec, OSŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec
10. Okresný úrad Pezinok, OSŽP, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
11. Okresný úrad v Bratislave, OKR, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
12. Okresný úrad Senec, OKR, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. Okresný úrad Pezinok, OKR, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
14. Okresný úrad v Bratislave, OCDPK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
15. Okresný úrad Senec, OCDPK, Hurbanova 21, 903 01 Senec
16. Okresný úrad Pezinok, OCDPK, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
17. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Bratislava, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1
18. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislava, Radlinského 6, 811 01 Bratislava 1
19. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
20. Okresné riaditeľstvo PZ Senec, Holého 8, 903 01 Senec
21. Okresné riaditeľstvo PZ Pezinok, Šenkvičká cesta 14, 902 01 Pezinok
22. Okresný úrad Bratislava, OPL, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
23. Okresný úrad Senec, OPL, Hurbanova 21, 903 01 Senec
24. Okresný úrad Pezinok, OPL, M.R. Štefánika 15, 902 01 Pezinok
25. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
26. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
27. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
28. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium policajného zboru, Račianska 45, 812 72 Bratislava
29. SPF, Regionálny odbor Bratislava, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava 1
30. MDV SR, Regionálny hygienik MDV SR, D400
31. MDV SR, Sekcia projektov verejno-súkromného partnerstva, C600
32. MDV SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, C340
33. MDV SR, Odbor cestnej infraštruktúry, C230
34. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
35. Letové a prevádzkové služby SR, š.p., Ivánska cesta 93, 823 07 Bratislava 216
36. Slovenský vodohospodársky podnik, o.z., Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
37. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava

38. Pamiatkový úrad SR, cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava
39. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčekova 19, 851 01 Bratislava
40. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava 4
41. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
42. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
43. Železnice SR, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
44. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika , 823 05 Bratislava
45. Technická inšpekcia, a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
46. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
47. SHMU, Jeséniova 17 D, 833 15 Bratislava
48. Lesy SR, š.p., GR, Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
49. Lesy SR, š.p., OZ Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
50. Štátna ochrana prírody SR, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
51. Štátna ochrana prírody SR, reg. COP, Jeséniová 17/D, 831 01 Bratislava
52. Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky, Matúškova 21, 833 16 Bratislava
53. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
54. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
55. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
56. Slovak Telecom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
57. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
58. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
59. MICHLOVSKÝ, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
60. Telekom Servis, s.r.o., Pluhova 1/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
61. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
62. Zero Bypass Limited, OZ, Odborárska 21, 831 02 Bratislava
63. D4R7 Construction s. r. o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 2.12.2020

Mestská časť
Bratislava-Rusovce
Vývojová 8
851 10 Bratislava

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:

Dátum zvesenia:

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky