



Mestská časť Bratislava-Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Naše číslo

MÚ/R - 1992/2019/Gb

Bratislava-Rusovce

26. 4. 2019

Oznámenie o ohlásení odstránenia reklamnej stavby neznámeho vlastníka - výzva na preukázanie oprávnenia na uskutočnenie reklamnej stavby

Dňa 15. 04. 2019 bolo Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava, doručené Mestskej časti Bratislava - Rusovce, Ohlásenie odstránenia reklamnej stavby neznámeho vlastníka podľa ustanovenia § 88 ods. 7 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v ktorom je uvedené, že Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom pozemku EKN, parc. č. 467/1, katastrálne územie Rusovce, LV č. 1779, a na predmetnom pozemku sa nachádza jednostranná reklamná stavba, ktorá je umiestnená bez príslušného stavebného povolenia, a ktorej vlastník nie je známy. Podľa prílohy ohlásenia je vlastník neoznačený, reklamná stavba má nad 3m², o dĺžke 5,2 m a výške 2,4m.

Na základe miestnej obhliadky uskutočnenej pracovníkom tunajšieho stavebného úradu dňa 23. 04. 2019, sa na uvedenom pozemku na Balkánskej ul. v Bratislave (v blízkosti otočiska autobusov), nachádza 1 ks reklamnej stavby - jednostranný neosvetlený billboard. Reklamná stavba nie je označená obchodným menom, názvom, ochrannou známkou alebo iným symbolom, ktorý umožňuje identifikáciu vlastníka predmetnej reklamnej stavby.

Mestská časť Bratislava – Rusovce, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1991 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s § 88 ods. 7, písm. b) stavebného zákona

v ý z v a

vlastníka 1 ks jednostrannej reklamnej stavby na pozemku EKN, parc. č. 467/1, katastrálne územie Rusovce, aby v lehote do 5 dní odo dňa doručenia tejto výzvy stavebnému úradu preukázal, že mal oprávnenie na jej uskutočnenie a že je zhotovená v súlade s podmienkami podľa stavebného zákona. Podľa § 86 ods. 4 stavebného zákona je vlastníkom reklamnej stavby povinný zabezpečiť počas celej doby trvania reklamnej stavby jej označenie, obchodným menom, názvom, ochrannou známkou alebo iným symbolom, ktorý umožňuje identifikáciu vlastníka reklamnej stavby.

Podľa § 88 ods. 7 stavebného zákona sa povolenie stavebného úradu nevyžaduje na odstránenie reklamnej stavby, ktorá je postavená bez stavebného povolenia alebo v

rozpore s ním, alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 pri stavbách, ktoré treba ohlásiť, alebo v rozpore s ním, ak ohlásenie odstránenia stavby podal vlastník pozemku alebo stavby, alebo osoba ktorá má iné práva k pozemku alebo stavbe [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)], a títo nedali právo inej osobe uskutočniť reklamnú stavbu na svojom pozemku alebo svojej stavbe alebo záujmové združenie vlastníkov reklamných stavieb registrované podľa tohto zákona. Stavebný úrad

a) ak vlastník reklamnej stavby nie je známy, vydá osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia stavby súhlas s odstránením reklamnej stavby do 30 dní odo dňa podania ohlásenia.

Podľa § 88 ods. 8 stavebného zákona vlastník pozemku alebo stavby, záujmové združenie vlastníkov reklamných stavieb registrované podľa tohto zákona alebo osoba ktorá má iné práva k pozemku alebo stavbe [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)], je oprávnená po doručení súhlasu stavebného úradu s odstránením reklamnej stavby odstrániť reklamnú stavbu na náklady vlastníka reklamnej stavby.

Podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 o správnom konaní doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania, alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo keď to ustanovuje osobitný zákon. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým



L. Tuleková

PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD.
starostka

Prílohy:

- fotodokumentácia reklamnej stavby
- označenie a miesto reklamnej stavby navrhovanej na odstránenie

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava - Rusovce, TU
2. Magistrát hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne nám 1, 814 99 Bratislava - **so žiadosťou zverejniť výzvu vyvesením na úradných tabuliach po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu.**

Na vedomie:

Asociácia vonkajšej reklamy, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava

PODANÉ POŠTOU DOPORUČENE
Dňa... 2... pod. čis.: 10000

PODANÉ POŠTOU DOPORUČENE
Dňa... 1... pod. čis.: 10000

Dátum vyvesenia:

30.4.2019



Dátum zvesenia:

