

Zápisnica
zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva dňa 26. 06. 2025

Prítomní: 8 poslancov

Ospravedlnený: Juraj Glazer Opitz

Zasadnutie otvoril starosta p. Radovan Jenčík. Vzhľadom na to, že p. Filaga bude musieť skôr odísť navrhuje aby body č. 8, 11, 12 boli presunuté za bod 1 a bod č. 10 zrušenie VZN sťahuje, a zároveň pridáva bod - návrh odmeny pre zástupcu starostu. Poprosil o hlasovanie s touto zmenou programu.

Hlasovanie za: 8

Iné návrhy na zmenu programu neboli.

MZ zvolilo návrhovú komisiu: p. Lošonský, p. Golej

Hlasovanie za: 8

MZ zvolilo overovateľov zápisnice: p. Vandrášeková, p. Bruncviková

Hlasovanie za: 8

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Záverečný účet Základná škola s Materskou školou, Vývojová 228, Bratislava – Rusovce za rok 2024
3. Pedagogicko-organizačné zabezpečenie a počty tried v školskom roku 2025/2026 v Základnej škole s Materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce
4. Informatívny materiál : Starostom MČ Bratislava-Rusovce schválená úprava rozpočtu príjmov a výdavkov č. 1 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce na rok 2025
5. Správa o čerpaní rozpočtu RUSEKO m. p. – záverečný účet za rok 2024
6. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2024
7. Zmena rozpočtu č. 1 mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2025
8. Novelizácia zásad hospodárenia s majetkom mestskej MČ Bratislava-Rusovce
9. Správa o inventarizácii majetku mestskej časti Bratislava-Rusovce k 31.12.2024
10. VZN č. ...2025 ktorým sa ruší VZN č. 04/2015
11. VZN č. ...2025 o nájme bytov určených na sociálne bývanie
12. Prijatie Zásad prideľovania nájomných bytov určených na sociálne bývanie v Mestskej časti Bratislava-Rusovce
13. Schválenie dohody o ukončení Nájomnej zmluvy a uzatvorenie nových Nájomných zmlúv so spol. Packeta
14. Schválenie uzatvorenia dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve so spol. Slovenská pošta
15. Schválenie nájmu – pozemky- MNF Invest a p. Ochaba
16. Zrušenie Uznesenia MiZ BA-Rusovce č. 221 zo dňa 19.12.2024 – schválenie spôsobu prevodu p. Zeman
17. Schválenie prevodu - predaj pozemkov pod bytovým domom Vývojová 1
18. Schválenie prevodu - predaj pozemkov – p. Móricová a p. Urbanová
19. Správa z vykonanej kontroly plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2024
20. Schválenie bezodplatného prevodu verejného osvetlenia na Colníckej ul. Hl. m. SR Bratislava
21. Návrh na nominácie na ocenenie „Osobnosť Rusoviec“
22. Správa z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2024
23. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rusovce na II. polrok 2025
24. Výúčtovanie SSÚ za rok 2024
25. Správa o stave bytového fondu MČ BA-Rusovce za rok 2024
26. Schválenie odmeny kontrolórovi za I. polrok 2025
27. Interpelácie
28. Rôzne

K bodu 1- kontrola uznesení

p. Kalmár – chcel vedieť aký je stav v otázke prenájmu pre OZ Kukulienka v priestoroch v tzv. kresťanskej lige – odpovedal p. starosta. Zatiaľ je stav bez zmeny. MČ dala niekoľko ponúk, p. Svobodovej. Ktorá ústne p. Filagovi hovorila nejaký iný návrh ale doteraz písomne neprišlo nič a MČ čaká na jej vyjadrenie.

Hlasovanie za: 8

K bodu 8 – Novelizácia zásad hospod. s majetkom MČ

a/ Starosta: doplníme tento materiál, ospravedlnenie zo strany MČ za dodatočné úpravy. P. Starosta autoremedúrou upravuje čl. 17. – prevod osvetlenia Colnícka
Hlasovanie za 8

b/ Ďalšie doplnenie zásad hospodárenia je nutné, v nadväznosti na nové zásady prideľovania bytov – p. starosta autoremedúrou – doplníme v tejto súvislosti ako aj prijatím niektorých pripomienok zo strany sociálnej komisie. Všetky nutné doplnenia sú uvedené v materiály doloženom na zastupiteľstve p. prednostom.

p. Kalmár dal návrh – bod 4.3 doplniť že komisia je zložená z 3 členov a jeden z nich je poslanec, resp. predseda SBK – starosta autoremedúrou tento návrh prijíma a doplníme ho do zásad.
Hlasovanie: za 8

K bodu 11 – VZN č. 2/2025 o soc. bytoch

P. starosta sťahuje bod č. 10 a autoremedúrou vkladá do bodu 11 - po A/ ruší VZN č 4/2015. a po B prijíma nové VZN...

P. Starosta sa vyjadril, že nové VZN sa veľmi ťažko pripravovalo a zásady o prideľovaní soc. bytov boli pripravené zvlášť aby sme v budúcnosti mohli operatívnejšie upravovať zásady a nie VZN.

K bodu 12 – zásady prideľovania soc. bytov

P. Karácsony: sa pýtal, ako sa nájomné. bývanie zmenilo na sociálne. P. starosta odpovedá: v r. 2010 – zmenou zákona to štát zmenil, keď MČ prevzala nenávratný úver a dotáciu – padli tieto byty do kategórie sociálneho bývania. V r. 2021 prebehla kontrola z MD SR a predchádzajúca starostka p. Tuleková sa písomne zaviazala na odstránenie závad. Nič sa však neodstránilo a bohužiaľ nikoho, ani nové vedenie po voľbách o tejto problematike neinformovala.

P. Kalmár mal niekoľko otázok: kto bude členom komisie, VZN je jednoduché, možno by mali byť ešte dále konkrétne body aj vo VZN a nie len v zásadách. Osobitný zreteľ – ustanovenie, kedy končí osobitný, kreácie komisie, a stráca sa kontrola zo strany poslancov. Podrobne mu odpovedal právnik. Hlavne vysvetľoval, že je praktickejšie, keď je VZN jednoduchšie a všetky podrobnosti sú v zásadách, padol návrh, že jedným členom komisie by mal byť poslanec a najlepšie predseda stavebno bytovej komisie, ďalší dvaja členovia budú pracovníci MÚ. P. Kalmár sa vyjadril, že odpovede právnicka sú dostačujúce a jeho návrh na jedného člena komisie z radov poslancov si starosta osvojil.

P. Lošonský ako člen návrhovej komisie pripravil upravené uznesenie s bodmi po A a po B, prečítal ho a hlasuje sa o tomto upravenom uznesení

Hlasovanie za: 8

K bodu 2 – záverečný účet ZŠ

Úvodné slovo riaditeľ ZŠ. Bez diskusie.

Hlasovanie za: 8

K bodu 3 – pedagogicko. – org. Zabezpečenie ZŠ

Úvodné slovo riaditeľ ZŠ. Bez diskusie.

Hlasovanie za: 8

P. Golej položil p. riaditeľovi otázku, že minulý rok odišlo 7 učiteľov, či je to pravda a prečo - p. riaditeľ presne opísal jednotlivé prípady, odsťahovanie, materská a pod. Momentálne má primeraný počet učiteľov.

Odišiel p. Filaga, spolu 7 poslancov.

Hlasovanie za: 7

K bodu 4 – zmena rozpočtu ZŠ

Informatívny materiál od starostu, ktorý má kompetenciu po predložení návrhu riaditeľa ZŠ na zmenu rozpočtu schvaľovať a potom informovať zastupiteľstvo.

Hlasovanie za: 7

K bodu 5 – čerpanie rozpočtu m. p. Ruseko

Prednosta úvodné slovo. Bez diskusie

Hlasovanie za: 7

K bodu 6 – záverečný účet MČ r. 2024

Úvodné slovo ekonóm. Bez diskusie.

Hlasovanie za: 6

Zdržal sa: 1 – Kalmár

K bodu 7 – zmena rozpočtu MČ č. 1 r. 2025

Úvodné slovo ekonóm. Bez diskusie.

- Hlasovanie za: 7

K bodu 9 – správa o inventarizácii majetku MČ r. 2024

Hlasovanie za: 7

K bodu 10 – odmena zástupcovi starostu

Úvodné slovo p. starosta – chcel vysvetliť o čo ide. P. Golej sa skoro vždy zúčastňuje a aj osobne zabezpečuje mnohé z kult. spol. akcie ktoré organizuje MČ. Keďže p. starosta sa ani na všetkých akciách nevie zúčastňovať, a vtedy ho zastupuje p. Golej ako zástupca starostu, sa starosta rozhodol, že mu aspoň takto chce poďakovať.

Hlasovanie za: 6

Zdržal sa: 1 Golej

K bodu 13 – zmeny zmlúv Packeta

Premiestnenie k úradu a zdravotnému stredisku, už sa o tom hovorilo, že pri pošte bolo nevhodné miesto.

Hlasovanie za: 7

K bodu 14- dodatok k zmluve sl. Pošta

Presunom iných boxov, sa poštový box trochu posúva. – to je dodatok.

Hlasovanie za: 7

K bodu 15 – nájom MNF + Ochaba

P. starosta pripomenul celú históriu.

-

Hlasovanie za: 7

K bodu 16 – zrušenie uzn. – Zeman

Nedostal predchádzajúci súhlas od magistrátu a preto treba zrušiť toto uznesenie.

Hlasovanie za: 7

K bodu k bodu 17 – prevod pozemkov – byty Vývojová 1

Bez úvodného slova.

Hlasovanie za: 7

K bodu 18 – prevod pozemkov Moricová, Urbanová

Do uznesenia doplniť celkovú cenu.

Hlasovanie za: 7

K bodu 19 – kontrola uznesení

Kontrolór úvodné slovo. Bez diskusie.

Hlasovanie za: 7

K bodu 20 – bezodpl. prevod osvetlenia Colnícka

P. starosta – máme všetky podklady na to aby sme mohli odovzdať magistrátu, pokračujeme ešte s ďalšími podobnými prípadmi.

Hlasovanie za: 7

K bodu 21 – osobnosť Rusoviec – nominácie

P. starosta pre informáciu uviedol, že kvôli prehľadnosti zavádzame zoznam ocenených a nominovaných.

Hlasovanie za: 7

K bodu 22 – kontrola dotácií

Úvodné slovo p. kontrolór. Bez diskusie.

Hlasovanie za: 7

K bodu 23 – návrh plánu kontr. činnosti na 2 polrok 2025

Úvodné slovo p. kontrolór. Bez diskusie.

Hlasovanie za: 7

K bodu 24 – vyúčtovanie SSÚ

Bez diskusie.

Hlasovanie za: 7

K bodu 25 – správa o stave bytového fondu

Bez diskusie.

Hlasovanie za: 7

K bodu 26 – odmena pre kontrolóra

Poslanec p. Lošonský navrhol 30%.

Hlasovanie za: 7

K bodu 27 interpelácie – neboli podané

K bod 28 - rôzne

P. Starosta:

– cyklotrasa, všetko pripravené, problém verejné osvetlenie – nedá sa preložiť. Budú stĺpy medzi dvoma pruhmi. Na jeseň ich dosadíme zeleňou a rastlinami na zvýraznenie.

- Energetický projekt – podali sme žiadosť – dostali sme odklad, sme v obstarávaní, škôlka, škola, úrad. Ide o projekt za cca 3 mil. bez spoluúčasti.

- Multifunkčné ihrisko v objekte ZŠ – p. prednosta vybavil jeho zapísanie v katastri, do teraz bol priestor vedený ako bazén. Tým môžeme žiadať v rámci rôznych eu projektov a iných pod. zdrojov o financie na jeho rekonštrukciu.

- Námestie inovácie – mobiliár – zabezpečovacie zariadenie - stĺpiky, inovácia kochlíky, osadia sa až na jeseň pri výsadbe. Lavičky, koše budeme ešte osádzať na podnety obyvateľov.

- Kováčsova ulica – rekonštrukcia – cez prázdniny. Na jeseň revitalizácia ostrovčekov.

P. Golej

– na verejných priestranstvách kamery fungujú a kto ich prevádzkuje? – fungujú, nahrávajú, polícia má tiež chaos. Hľadáme providera, už sa javí z Rusoviec a chceli by sme aby celá centrála bola napr. na úrade. Máme pripravené chráničky – a chceme aby vždy jedna zo 7 bola MČ.

P. starosta ukončil zasadnutie MZ o 20,00h.

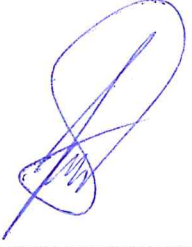
Zapísala Mária Jajcayová

V Bratislave dňa: 30. 06. 2025

Overil: P. Vandrašková, P. Bruncviková

- overené mailom 26.8.2025


.....
Prednosta


.....
Radovan Jenčík
Starosta