

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva dňa 30. 05. 2022**

**Prítomní:** 5. poslancov

**Ospravedlnení:** 2 - Karácsony, Brunčvíková, 2 - Golej a Lošonský budú meškať.

Zasadnutie otvoril starosta p. Radovan Jenčík. Hlasuje sa o predložennom programe.

**Hlasovanie za: 5**

MZ zvolilo návrhovú komisiu: Glazer Opitz, Vandrášeková

**Hlasovanie za: 5**

MZ zvolilo overovateľov zápisnice: Filaga, Kubánka

**Hlasovanie za: 5**

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Informácia o schválení účtovnej závierky spoločnosti ROT, s.r.o. za rok 2022
3. Schválenie účtovnej závierky spoločnosti ROT - Oproti kaštielu, s.r.o. za rok 2022
4. Rozpočtové opatrenie starostu č.1/2023 -zmena rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2023
5. Žiadosť o prenájom pozemku registra C KN parc. č. 135/7 – p. Holešovský
6. Žiadosť nájom pozemkov registra C KN parc. č. 965/4 – p. Rizman
7. Predĺženie nájomného vzťahu – MNF INVEST spol. s r. o. - Ochaba
8. Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 1180/69 - Šuláková
9. Vyúčtovanie spoločného stavebného úradu so sídlom v mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2022, Informatívny materiál
10. Správa o inventarizácii majetku mestskej časti Bratislava-Rusovce k 31.12.2022
11. Personálne zmeny v príspevkovej organizácii Ruseko
12. Správa o výsledku finančnej kontroly poskytovania dotácií za rok 2022
13. Návrh správy z vykonanej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení mestskej časti a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce v agende vybavovania sťažností a petícií doručených na mestskú časť v roku 2022
14. Rôzne
15. Interpelácie

**K bodu 1**

Bez diskusie.

**Hlasovanie za: 5**

**K bodu 2 – ROT, s.r.o.**

Úvodné slovo mal Ing. Polakovič, ktorý vysvetlil, že na účte vznikol malý nedoplatok z dôvodu zákonných poplatkov, cca 400 €. Zároveň vyjadril nádej, že sa rozbehne do budúcnosti lepšia spolupráca s MČ. Navrhuje v uznesení nedoplatok uhradiť so vzniknutých ziskov z predchádzajúcich rokov.

**Hlasovanie za: 5**

**Prišiel poslanec Golej, spolu 6 poslancov.**

**K bodu 3 – ROT oproti kaštielu**

Bez úvodného slova. Obdobné ako pri spol. ROT, s.r.o.

**Hlasovanie za: 6**

**K bodu 4- zmena rozpočtu MČ**

P. starosta uviedol, že ako prvé bolo nevyhnutné usporiadať havarijný stav v IT štruktúre MČ, čo si vyžiadalo finančný príspevok mimo plánovaného rozpočtu. Následne dostal slovo ekonóm MČ p. Ing. Holúbek, ktorý vysvetlil presun prostriedkov v rozpočte.

**Hlasovanie za: 5**

**Zdržal sa: 1 – PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD.**

**K bodu 5 – prenájom p. Holešovský**

Úvodné slovo dostala p. Stuparinová pracovníčka MÚ, správa majetku MČ – vysvetlila, že ide o prístupovú cestu k nehnuteľnosti p. Holešovského, ktorá je zaťažovaná vecným bremenom (kanalizácia...)

**Hlasovanie za: 6**

### **K bodu 6 – prenájom Rizman**

Úvodné slovo mala p. Stuparinová, ktorá vysvetlila, že p. Rizman si odkúpil pohostinské zariadenie, ku ktorému v minulosti patrilo aj WC, ktoré sa nachádza na pozemku, ktorý si chce prenajať. SBaE komisia sa vyjadrila, že ide o stavbu bez súpisného čísla na pozemku patriacom MČ a to v oblasti, kde sa do budúcnosti plánujú aktivity, ktoré by mali byť hrazené s EU fondov a tak by nebolo vhodné prenajímať, resp. predávať tieto priestory aby neboli zaťažované pri prípadnom možnom riešení tejto oblasti cez EU fondy.

P. starosta sa teda rozhodol tento materiál momentálne **stiahnuť z rokovania**.

**Prišiel poslanec Lošonký, spolu 7 poslancov.**

### **K bodu 7 – prenájom MNF Invest, spol s.r.o.**

P. Stuparinová dostala úvodné slovo a vysvetlila, že MNF Invest do budúcnosti by chceli odkúpiť pozemku ale momentálne nemajú finančné prostriedky, preto žiadajú o prenájom.

P. Lošonký sa vyjadroval za svoju komisiu, že by mohli súhlasiť s prenájomom na 1 rok.

P. PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD. požiadal o upravenie zápisnice z SB a E komisie a vypustiť časť, kde sa hovorí korupčnom správaní.

Hlasuje sa o pôvodnom návrhu.

**Hlasovanie za: 7**

### **K bodu 8 – predaj pozemku p. Šuláková**

Úvodné slovo p. Stuparinová uviedla, že predaj vyplýva zo zákona, na pozemku má postavenú stavbu vo svojom vlastníctve. Materiál už bol predložený na rokovanie MZ. Išlo o spor so susedou p. Harumovou, ktorá namietala, že na uvedenej stavbe je postavený komín neoprávnené. Celá záležitosť p. Harumová riešila aj podávaním žiadostí podľa zákona o prístupe k informáciám č. 211/2000, výsledkom čoho bolo vyžiadanie prokuratúry o predloženie celého spisu. Následne prokuratúra spis po preskúmaní vrátila bez pripomienok. Vychádzajúc z toho, bol tento materiál opäť predložený na prerokovanie. Bol udelený aj predchádzajúci súhlas primátora.

Za finančnú komisiu uviedol návrh p. Filaga aby bola cena navýšená na 200,-€.

Za SBaE komisiu p. Lošonký sa pýtal, či sa prokurátor vyjadril, že nemá námietky ale bolo mu vysvetlené, že ak prokuratúra nemá námietky nevydáva o tom nijaké vyjadrenie. To podáva starostovi ak námietky má.

Nastala diskusia o cene a o tom komu a za koľko sa predávali pozemky v tejto lokalite. Vlastne sa predávalo za cenu znaleckého posudku.

Hlasuje sa o pozmeňujúcom návrhu, predaj za 200,- €

**Hlasovanie za: 2 – PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., Filaga**

**Zdržal sa: 4**

**Proti: 1 Kubánka**

Návrh nebol schválený.

Hlasuje sa o pôvodnom návrhu.

**Hlasovanie za: 6**

**Zdržal sa: 1 - Filaga**

P. starosta na záver hlasovania poprosil prítomnú p. Šulákovú, aby ak to je možné sa snažila o zlepšenie susedských vzťahov.

### **K bodu 9 – vyúčtovanie SSÚ**

Bez úvodného slova.

P. PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD. sa pýtala, či ostatné mestské časti Jarovce a Čunovo nemali pripomienky. Odpovedal p. starosta, že p. starostka z Čunova chcela vidieť detailnejší rozpis jednotlivých položiek.

**Hlasovanie za: 7**

### **K bodu 10 – inventarizácia majetku MČ**

Bez diskusie.

**Hlasovanie za: 7**

### **K bodu 11 – personálne zmeny m. p. Ruseko**

P. starosta uviedol, že p. Straka sa dohodol, že nastupuje na dôchodok. Bohužiaľ tu nie je prítomný tak aj touto cestou by sa mu chcel poďakovať za dlhoročnú prácu. Štatutárom m. p. Ruseko sa stáva p. prednosta Mgr. Lukáč a bol prijatý nový zamestnanec p. Juraj Glazer Opitz. Od p. kontrolóra doplniť do uznesenia v časti B/ ....

PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD. sa opýtala, či je to ok bez výberového konania obsadiť funkciu riaditeľa m. p. Ruseka – starosta odpovedal, že áno je to do doby nástupu nového riaditeľa a potom sa všetko dozvie.

**Hlasovanie za: 6**

**Zdržal sa: 1 - P. PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD**

### **K bodu 12 – správa z kontroly dotácie**

Úvodné slovo p. kontrolór. Kontrolu musel niekoľko krát prerušiť, pretože nemal k dispozícii doklady a požiadal p. starostu aby sa podobná situácia neopakovala.

**Hlasovanie za: 6**

**Nehlasoval: 1 -P. PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD**

**K bodu 13 – správa z kontroly sťažností a petícií**

Úvodné slovo p. kontrolór.

P. PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD – nebude hlasovať opäť, lebo predchádzajúci kontrolór nemal námietky a preto ona ich akceptuje.

**Hlasovanie za: 6**

**Nehlasoval: 1 -P. PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD**

**K bodu 14 – rôzne**

P. starosta mal úvodné slovo a informoval o možnej spolupráci s p. Kubincom ohľadne sociálnych služieb, ktoré by mohla poskytovať mestská časť. P. Kubinec pracuje 15 rokov v tejto oblasti ale v Rakúsku. Naštudoval by si

**K bodu 15 - Interpelácie**

PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD podáva ústnu interpeláciu na pána prednostu a žiada aby jej rozpísal po týždňoch pracovnú náplň m. p. Ruseko. Odpoveď žiada písomne.

P. starosta ukončil zasadnutie MZ..

Zapísala Mária Jajcajová  
V Bratislave dňa: 06. 07. 2023



Overil:

P. Filaga

M. Kubánka

*Overené Mária Jajcajová 2.8.2023*



.....  
Prednosta



.....  
**Radovan Ječnick**  
Starosta

