

Zápisnica
zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva dňa 21. 06. 2022

Prítomní: 9 poslancov
Ospravedlnení: 0

Zasadnutie otvorila starostka p. Lucia Tuleková Henčelová.

Program:

P. Jenčík poslal mailom materiál a žiadal o jeho zaradenie do programu. Hlasovalo sa o zaradení tohto bodu.

Hlasovanie za: 6
Zdržal sa:
Proti:
Nehlasoval: 2 – p. Mokrání, p. Kalmár
Nebol prihlásený: 1 – p. Jenčík

Materiál bude zaradený do programu ako bod č. 2.

Rovnako j p. Lošonský zaslal mailom materiál a žiadal o jeho zaradenie do programu. P. starostka sa vyjadrila, že ide o rozpor s rokovacím poriadkom a žiadala o vysvetlenie. P. Lošonský trval na tom, aby bol aj tento bod zaradený na rokovanie. Opäť sa hlasuje o zaradení predmetného materiálu do programu.

Hlasovanie za: 5
Zdržal sa: 1 – p. Mokrání
Proti: 1 – p. Zjavková
Nehlasoval: 2 – p. Dubovská, p. Kalmár

P. starostka navrhla, aby tento materiál bol zaradený ako bod č. 29a.

P. Jenčík chcel, aby to bol bod č. 3.

Hlasovanie za: 5
Zdržal sa:
Proti: 3 – p. Dubovská, p. Mokrání, p. Zjavková
Nehlasoval: 1 – p. Kalmár

Materiál bude zaradený do programu ako bod č. 3.

Prebieha hlasovanie za zmenený program:

Hlasovanie za: 7
Zdržal sa:
Proti:
Nehlasoval: 2 – p. Dubovská, p. Kalmár

MZ zvolilo návrhovú komisiu: p. Lošonský, p. Jenčík, p. Vandrášková

Hlasovanie za: 9
Zdržal sa:
Proti:

MZ zvolilo overovateľov zápisnice: p. Zjavková, p. Mokrání

Hlasovanie za: 9
Zdržal sa:
Proti:

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Obstaranie rekonštrukcie zdrojov tepla v ZŠ s MŠ Rusovce – pridané na MZ
3. Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava- Rusovce a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava- Rusovce
4. Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2022/2023 v Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce
5. Záverečný účet Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce za rok 2021
6. Návrh na zmenu rozpočtu č. 3 Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce na rok 2022
7. Správa o čerpaní rozpočtu Ruseko m. p. za rok 2021
8. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2021
9. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2021

10. Informácia o schválení účtovnej závierky spoločnosti ROT, s. r. o. za rok 2021
11. Schválenie účtovnej závierky spoločnosti ROT - Oproti kaštieľu, s. r. o. za rok 2021
12. Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 1180/69 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m², parc. č. 1180/70 - záhrada vo výmere 251 m², k. ú. Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (p. Šuláková)
13. Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 1180/71 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33 m², parc. č. 1180/72 - záhrada vo výmere 277 m², k. ú. Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (manž. Lepiešovi)
14. Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 1180/74 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m², parc. č. 1180/73 - záhrada vo výmere 348 m², k. ú. Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (manž. Noškovi)
15. Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 1180/99 - záhrada vo výmere 16 m², parc. č. 1180/100 - záhrada vo výmere 143 m², k. ú. Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa (p. Melicharová)
16. Predĺženie prenájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Rusovce (vchod zo zadnej strany) o výmere 65 m² a časť pozemku parc. č. 965/1 o výmere 31,5 m² slúžiaca ako plocha na státie vozidiel ako prípad hodný osobitného zreteľa (D. Reindl)
17. Prenájom časti nebytových priestorov - ambulancií, nachádzajúcich sa v objekte Zdravotného strediska Rusovce, Balkánska ul. č. 53, k. ú. Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa (spoločnosť ProFyzio, s. r. o. a spoločnosť INTIMFYZIO, s. r. o.)
18. Prenájom nebytových priestorov – ambulancie v budove Zdravotného strediska Rusovce, stojacej na pozemku parc. č. 965/2, k. ú. Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa (NemoSan, s. r. o.)
19. Predĺženie prenájmu priestorov v objekte Humanitného centra na Kováčovej ul. č. 85, Bratislava-Rusovce (OZ Kresťanská liga pre pomoc mentálne postihnutým na Slovensku)
20. Prenájom nebytových priestorov v administratívnej budove na Balkánskej ul. č. 102, Bratislava-Rusovce ako prípad hodný osobitného zreteľa (Hlavné mesto SR Bratislava pre Mestská polícia)
21. Vyúčtovanie spoločného stavebného úradu so sídlom v Mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2021
22. Správa o stave bytového fondu za rok 2021
23. Správa o inventarizácii majetku mestskej časti Bratislava-Rusovce k 31. 12. 2021
24. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce k Návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (pôsobnosť mestskej časti v oblasti poskytovania príspevku za ubytovanie odídenca)
25. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením
26. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzný nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľnosti v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020
27. Správa č. 01/06/2022 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami s účelovým viazaním ich použitia v roku 2021, vylúčených v schválenom záverečnom účte mestskej časti v roku 2020
28. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rusovce na II. polrok 2021
29. Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava-Rusovce za I. polrok roku 2022
30. Prerokovanie návrhu na stanovenie počtu poslancov a rozsahu pracovného úväzku novozvoleného starostu na volebné obdobie rokov 2022-2026
31. Informácia o vydaní organizačného poriadku miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce
32. Rôzne
33. Interpelácie

Vzhľadom na to, že bol prítomný prezident policajného zboru plk. JUDr. ŠTEFAN HAMRAN p. starostka mu odovzdala slovo, aby sa vyjadril k otázke výcvikového strediska polície v Rusovciach a problémoch s tým spojených.

P. Hamran informoval o tom, že ako nastúpil do funkcie, streľby a výcvik sú obmedzené. Ďalej uviedol, že pôvodne bol zo strany policajného zboru záujem o odkúpenie pozemkov v Rusovciach s následnou úpravou celého areálu na moderné a bezpečné výcvikové stredisko. Nastal však problém s pozemkami, ide o cca 50 rôznych vlastníkov a dohody o odkúpení viac menej neboli možné. Zároveň p. Hamran by rád poznal názor obyvateľov Rusoviec na zotrvanie strelnice za predpokladu, že by sa v tejto lokalite preinvestovali finančne prostriedky na modernizáciu. Starostka odpovedala, že neevidujeme konkrétny postoj občanov, ale môžeme urobiť prieskum medzi občanmi. P. Hamran sa vyjadril, že informácia o názore obyvateľov by veľmi pomohla v ich ďalšom postupe.

P. Kalmár upozornil, že v prípade zotrvania strelnice bude nevyhnutné urobiť opatrenia na eliminovanie hluku a zvýšenie bezpečnosti.

P. Jenčík sa vyjadril, že nemá problém so strediskom a bude rešpektovať výsledok ankety. Zároveň požiadal starostku, aby pred anketou odkonzultovala anketové otázky s poslancami.

K bodu 1

Bez diskusie.

Hlasovanie za: 6

Zdržal sa: 2 – p. Filaga, p. Jenčík

Nehlasoval: 1 – p. Kalmár

K bodu 2

P. Jenčík podotkol, že tento materiál už raz bol odsúhlasený na predchádzajúcom zasadnutí, ale p. starostka nepodpísala uznesenie.

P. Mokráň oponoval, že riešenie navrhované v uvedenom materiály vyhodnotil nezávislý odborník, za súčasných ekonomických podmienok, ako neefektívne.

P. Jenčík požiadal p. starostku, aby vysvetlila dôvod nepodpísania uznesenia, o uvedenie argumentácie, v čom je v rozpore so zákonom.

P. starostka odpovedala, že v takejto formulácii ako bolo uznesenie schválené zastupiteľstvom je pre mestskú časť nevykonateľné.

P. Kalmár navrhol celú problematiku rozdeliť na dva kroky –1/ riešiť havarijnú situáciu s vykurovacím telesom v škole a 2/ pripraviť dlhodobé riešenie.

Číta sa návrh uznesenia a následne sa hlasuje .

Hlasovanie za: 5

Zdržal sa: 3 – p. Zjavorová, p. Kalmár, p. Dubovská

Proti: 1 – p. Mokráň

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3

Bez diskusie, rovno sa číta uznesenie. Ide o voľbu kontrolóra.

Hlasovanie za: 5

Zdržal sa: 4 – p. Zjavorová, p. Dubovská, p. Mokráň, p. Kalmár

Proti:

Nehlasovali:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4

Úvodné slovo riaditeľa ZŠ.

P. Kalmár sa dopytoval riaditeľa ZŠ s MŠ čo je v aktuálnej situácii pre neho najväčšia výzva. Riaditeľ ZŠ s MŠ p. Kunst odpovedal, že je to udržanie zamestnancov podporného školského tímu nakoľko trojročný projekt končí 31. 08. 2022 a bude veľký problém získať na týchto zamestnancov prostriedky na mzdy.

Hlasovanie za: 9

Zdržal sa:

Proti:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5

Úvodné slovo riaditeľa ZŠ s MŠ p. Kunst.

FK – navrhuje schváliť materiál.

Hlasovanie za: 9

Zdržal sa:

Proti:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6

Úvodné slovo riaditeľ ZŠ s MŠ p. Kunst.

Hlasovanie za: 9
Zdržal sa:
Proti:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7

Úvodné slovo p. Straka, riaditeľ m. p. Ruseko.

P. Jenčík sa opätovne pýtal na požiadavky Ruseka tak, aby bol schopný vytvárať zisk. P. starostka už dávnejšie sľúbila pripraviť pre m. p. Ruseko strategický plán.

Prebehla diskusia či je vhodné a možné, aby m. p. Ruseko vytváralo zisk a ak áno, za akých podmienok.

Hlasovanie za: 9
Zdržal sa:
Proti:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8

Prebehla krátka diskusia.

Hlasovanie za: 5
Zdržal sa: 4 – p. Jenčík, p. Lošonský, p. Vandrášková, p. Karácsony
Proti:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9

Bez úvodného slova.

Bolo nutné opakované hlasovanie, nastal technický problém.

Hlasovanie za: 6
Zdržal sa: 3 – p. Vandrášková, p. Lošonský, p. Jenčík
Proti:
Nehlasoval:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10

Úvodné slovo S. Polakovič .

P. Kalmár dáva pozmeňujúci návrh, aby sa hospodársky výsledok vysporiadal tak, že sa rozdelí medzi spoločníkov v pomere k ich obchodným podielom na základnom imaní.

Hlasuje sa o pozmeňujúcom návrhu:

Hlasovanie za: 4
Zdržal sa: 3 – p. Karácsony, p. Lošonský, p. Vandrášková
Proti:
Nehlasoval: 2- p. Filaga, p. Jenčík

Uznesenie nebolo prijaté.

Hlasuje sa o pôvodnom návrhu

Hlasovanie za: 8
Zdržal sa:
Proti: 1 – p. Kalmár

Pôvodný návrh bol prijatý.

K bodu 11

Bez úvodného slova.

Hlasovanie za: 9
Zdržal sa:
Proti:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 12

Úvodné slovo dostala p. Stuparinová.

FK – navrhuje materiál schváliť.

P. Jenčík sa dotazoval na klauzulu v zmluve, ktorá poskytuje predkupné právo magistrátu. K tomuto sa chceli vyjadriť aj prítomní občania, ktorých sa táto otázka týka. Po diskusii s občanmi, poslancami a starostkou sa dohodlo, že materiáli sú štyri, p. starostka stiahne z rokovania a pripraví sa podnet na magistrát k otázke predkupného práva pre magistrát.

Z rokovania stiahnuté body 12, 13, 14, 15.

K bodu 16

Bez diskusie.

Hlasovanie za: 9

| | |
|-------------------------|---|
| Uznesenie bolo prijaté. | Zdržal sa: Proti: |
| <u>K bodu 17</u> | Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: Proti: |
| Uznesenie bolo prijaté. | |
| <u>K bodu 18</u> | Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: Proti: |
| Uznesenie bolo prijaté. | |
| <u>K bodu 19</u> | Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: Proti: |
| Uznesenie bolo prijaté. | |
| <u>K bodu 20</u> | Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: Proti: |
| Uznesenie bolo prijaté. | |
| <u>K bodu 21</u> | Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: Proti: |
| Uznesenie bolo prijaté. | |
| <u>K bodu 22</u> | Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: Proti: |
| Uznesenie bolo prijaté. | |
| <u>K bodu 23</u> | Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: Proti: |
| Uznesenie bolo prijaté. | |
| <u>K bodu 24</u> | Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: Proti: |
| Uznesenie bolo prijaté. | |
| <u>K bodu 25</u> | Hlasovanie za: 9 Zdržal sa: Proti: |
| Uznesenie bolo prijaté. | |
| <u>K bodu 26</u> | Hlasovanie za: 8 Zdržal sa: Proti: Nehlasoval: 1 – p. Jenčík |
| Uznesenie bolo prijaté. | |
| <u>K bodu 27</u> | |

Úvodné slovo kontrolór.

Hlasovanie za: 7
Zdržal sa: 2 – p. Lošonský, p. Jenčík

K bodu 28.

Úvodné slovo kontrolór.

Hlasovanie za: 7
Zdržal sa: 2 – p. Vandrášková, p. Lošonský
Proti:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 29

FK navrhuje odmenu tak ako naposledy vo výške 30%.

Hlasovanie za: 4
Zdržal sa: 5 – p. Jenčík, p. Lošonský, p. Filaga, p. Vandrášková, p. Karácsony
Proti:

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 30

P. starostka úvodné slovo.

Hlasovanie za: 9
Zdržal sa:
Proti:

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 31

P. prednostka úvodné slovo.

Hlasovanie za: 7
Zdržal sa: 2 - p. Lošonský, p. Vandrášková
Proti:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 32

Nikto sa neprihlásil.

K bodu 33

Nikto nepredložil interpelácie.

P. starostka ukončila zasadnutie MZ o 20,50 hod.

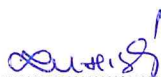
Zapísala Mária Jajcajová
V Bratislave dňa: 23. 06. 2022



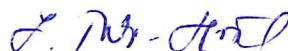
Overil:

Katarína Zjavková
Vladimír Mokrání

} overené mailom



Mgr. Martina Zuberská
prednostka



PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., v. r.
starostka