

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rusovce



UZNESENIA č. 118 - 134 zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rusovce dňa 12. 11. 2019

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
 - **Uzn. č. 118/2019**
2. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce za školský rok 2018/2019
 - **Uzn. č. 119/2019**
3. Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov č. 2 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce na rok 2019
 - **Uzn. č. 120/2019**
4. Zmena rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na r. 2019
 - **Uzn. č. 121/2019**
5. Schválenie zapojenia sa mestskej časti Bratislava-Rusovce do výzvy IROP-PO1-SC121-2019-48 a predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na zvyšovanie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy pre projekt „Revitalizácia autobusového otočiska“
 - **Uzn. č. 122/2019**
6. Žiadosť o schválenie splátkového kalendára
 - **Uzn. č. 123/2019**
7. Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku registra C KN parc. č. 191/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 69 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - **Uzn. č. 124/2019**
8. Návrh na predĺženie nájomných zmlúv na pozemok registra E KN parc. č. 288 – orná pôda vo výmere 856 m², katastrálne územie Rusovce, v podiele 11/20 k celku a podielu 6/20 k celku, nachádzajúceho sa v areáli Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce

- Uzn. č. 125/2019
9. Predĺženie prenájmu nebytového priestoru (Zrneková Zuzana - HEARTREE) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102 ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Uzn. č. 126/2019
 10. Uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku registra C KN parc. č. 162/5 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 50 m² v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
 - Uzn. č. 127/2019
 11. Súhlas na zriadenie vecného bremena na pozemku reg. C KN parc. č. 583/16 o výmere 15 m² pre Západoslovenskú distribučnú, a. s.
 - Uzn. č. 128/2019
 12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rusovce č. 2/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce
 - Uzn. č. 129/2019
 13. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2019
 - Uzn. č. 130/2019
 14. Návrh na doplnenie rámcovej náplne práce pre Komisiu mandátovú a ochrany verejného záujmu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce
 - Uzn. č. 131/2019
 15. Správa č. 01/11/2019 z následnej kontroly plnenia nápravných opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2017, vyplývajúcich z kontrolnej správy č. 01/09/2018 a kontroly správnosti výšky vyrubených poplatkov za rozvoj vykonanej z vlastného podnetu
 - Uzn. č. 132/2019
 16. Plán zasadnutí Miestneho zastupiteľstva na rok 2020
 - Uzn. č. 133/2019
 17. Zvolanie pracovného stretnutia so zástupcami spoločnosti Lotus Desing, s. r. o.
 - Uzn. č. 134/2019

Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 118
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo
berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení k 12. 11. 2019.

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce za školský rok 2018/2019

Uznesenie č. 119
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce za školský rok 2018/2019.

Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov č. 2 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce na rok 2019

Uznesenie č. 120
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje predložený návrh úpravy rozpočtu príjmov a výdavkov č. 2 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce na rok 2019.

Schválenie zapojenia sa mestskej časti Bratislava-Rusovce do výzvy IROP-PO1-SC121-2019-48 a predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na zvyšovanie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy pre projekt „Revitalizácia autobusového otočiska“

Uznesenie č. 122
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „ŽoNFP“) v rámci výzvy **IROP-PO1-SC121- 2019-48** za účelom realizácie projektu „**Revitalizácia autobusového otočiska**“, ktorého ciele sú v súlade so schválenými strategickými dokumentami vyššieho územného celku, v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s pravidlami a podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške 26.286,35,- EUR,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti.

Žiadosť o schválenie splátkového kalendára

Uznesenie č. 123
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje platenie pokuty za spáchanie stavebného priestupku podľa § 105 ods. 3 písm. b) stavebného zákona vo výške 780,00 EUR, vyplývajúcej z rozhodnutia vydaného mestskou časťou Bratislava-Rusovce ako stavebným úradom, pre pani Andreu Véghovú, trvale bytom Maďarská 9, 851 10 Bratislava vo výške 20,- EUR/mesačne v 39 mesačných splátkach, a to vždy do 15. dňa v príslušnom mesiaci. Prvá splátka bude uhradená do 15. 12. 2019, posledná splátka najneskôr dňa 15. 02. 2023.

Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku registra C KN parc. č. 191/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 69 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 124
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku registra C KN parc. č. 191/2 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 69 m², k. ú. Rusovce, podľa náčrtu na priloženej snímke z katastrálnej mapy, za účelom využívania tejto časti pozemku ako prístupovej cesty k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, za cenu stanovenú uznesením miestneho zastupiteľstva č. 255 zo dňa 15. 12. 2016, t. j. 20 € + 1 €/m²/rok, JUDr. Dagovi Vaškorovi, Lónyaiova 10, 851 10 Bratislava, na obdobie 5 rokov so začiatkom od 01. 01. 2020 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Návrh na predĺženie nájomných zmlúv na pozemok registra E KN parc. č. 288 – orná pôda vo výmere 856 m², katastrálne územie Rusovce, v podiele 11/20 k celku a podielu 6/20 k celku, nachádzajúceho sa v areáli Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 125
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje:

- a) predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160002/2014 v zmysle jej Dodatku č. 1, uzatvorenej medzi prenajímateľom Alojzom Krennom a nájomcom mestská časť Bratislava-Rusovce, za účelom prenájmu pozemku registra E KN parc. č. 288 – orná pôda, vo výmere 856 m², list vlastníctva číslo 2082, katastrálne územie Rusovce v podiele 11/20 na obdobie 2 rokov so začiatkom od 01. 01. 2019 za cenu nájmu podľa nájomnej zmluvy č. 18160002/2014 a jej Dodatku č. 1, t. j. 0,83 €/m²/rok, t. j. 390,76 €/ročne.
- b) predĺženie nájomnej zmluvy číslo 18160003/2014 v zmysle jej Dodatku č. 1 uzatvorenej medzi prenajímateľom Johannom Krennom a nájomcom mestská časť Bratislava-Rusovce, za účelom prenájmu pozemku registra E KN par. č. 288 – orná pôda, vo výmere 856 m², list vlastníctva číslo 2082, katastrálne územie Rusovce

v podiel 6/20 k celku, na obdobie 2 rokov so začiatkom od 01. 01. 2019 za cenu nájmu podľa nájomnej zmluvy č. 18160003/2014 a jej Dodatku č. 1, t. j. 0,83 €/m²/rok, t. j. 213,14 €/ročne.

**Predĺženie prenájmu nebytového priestoru (Zrneková Zuzana - HEARTREE)
v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102 ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Uznesenie č. 126

zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie prenájmu nebytového priestoru, a to miestnosti č. 9 v administratívnej budove na Balkánskej ul. č. 102, 851 10 Bratislava, v celkovej výmere 7,2 m² a podiel na spoločných priestoroch vo výmere 8,56 m² pani Zuzane Zrnekovej - HEARTREE, Colnícka ul. 440/19, Bratislava, za cenu nájmu 49,90 €/m²/rok + spotrebu energií (paušálne 30,- €/m²/rok), na účel - kancelárske priestory, na obdobie jedného roka, t. j. od 15. 12. 2019 do 14. 12. 2020 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, z dôvodu, že MČ považuje vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predmetné priestory za neefektívne, pretože doterajšie plnenie povinností nájomcu bolo bez výhrady a je pre prenajímateľa efektívne zachovať tento právny vzťah na ďalšie obdobie.

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rusovce č. 2/2019
o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce**

Uznesenie č. 129

zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

- a) **ruší** Všeobecne záväzného nariadenie č. 6/2016 zo dňa 18. augusta 2016
- b) **schvaľuje** Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Rusovce č. 2/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce.

**Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce k návrhu
Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení všeobecne záväzného nariadenie
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie
sociálnych služieb v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2019**

Uznesenie č. 130

zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie s pripomienkami – bez pripomienok návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2019.

Návrh na doplnenie rámcovej náplne práce pre Komisiu mandátovú a ochrany verejného záujmu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 131
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje náplň práce pre Komisiu mandátovú a ochrany verejného záujmu miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rusovce v nasledovnom znení:

Táto komisia:

1. plní úlohy komisie miestneho zastupiteľstva zriadenej podľa článku 7, odsek 5, písmeno a) a b) ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení noviel;
2. overuje platnosť zloženia sľubu poslancov miestneho zastupiteľstva a starostu;
3. sleduje a vyhodnocuje účasť poslancov na zasadnutiach miestneho zastupiteľstva a orgánov, do ktorých boli zvolení, podľa potreby predkladá miestnemu zastupiteľstvu návrhy na prijatie potrebných opatrení;
4. zisťuje podľa § 25 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení v znení noviel, dôvody pre zánik mandátu poslanca;
5. konštatuje zánik mandátu poslanca, túto skutočnosť bezodkladne prostredníctvom starostky oznamuje miestnemu zastupiteľstvu s návrhom na vyhlásenie nastúpenia náhradníka, ktorý ako kandidát získal v danom volebnom obvode najväčší počet hlasov, ale nebol zvolený za poslanca (§ 51 zákona SNR č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení noviel);
6. sleduje dodržiavanie Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva poslancami; v prípade potreby predkladá miestnemu zastupiteľstvu návrh na prijatie príslušných opatrení;
7. prešetruje sťažnosti smerujúce proti starostke, poslancom miestneho zastupiteľstva a hlavnému kontrolórovi pri ich výkone samosprávnych funkcií;
8. podáva správu miestnemu zastupiteľstvu o výsledku prešetrenia sťažností smerujúcich proti starostke, poslancom miestneho zastupiteľstva a hlavnému kontrolórovi pri ich výkone samosprávnych funkcií.

Správa č. 01/11/2019 z následnej kontroly plnenia nápravných opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2017, vyplývajúcich z kontrolnej správy č. 01/09/2018 a kontroly správnosti výšky vyrubených poplatkov za rozvoj vykonanej z vlastného podnetu

Uznesenie č. 132
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

1. berie na vedomie Správu č. 01/11/2019 o kontrole plnenia nápravných opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrolu plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2017 vyplývajúcich z kontrolnej správy č. 01/09/2018 a kontroly správnosti výšky vyrubených poplatkov za rozvoj vykonanej z vlastného podnetu

2. berie na vedomie predložený návrh Opatrení na odstránenie zistených nedostatkov
3. žiada starostku mestskej časti zabezpečiť realizáciu nápravných opatrení vyplývajúcich z predloženej správy
4. žiada kontrolóra mestskej časti zaradiť kontrolu plnenia Opatrení na odstránenie zistených nedostatkov do plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.

Plán zasadnutí Miestneho zastupiteľstva na rok 2020

Uznesenie č. 133
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie termíny zasadnutí miestneho zastupiteľstva na rok 2020 nasledovne:
21. januára, 25. februára, 31. marca, 12. mája, 23. júna, 8. septembra, 27. októbra,
15. decembra.

Zvolanie pracovného stretnutia so zástupcami spoločnosti Lotus Desing, s. r. o.

Uznesenie č. 134
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

Žiada p. starostku, aby zvolala pracovné stretnutie s vlastníkmi spol. Lotus desing, s. r. o. s poslancami miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce. Témou rokovania by mala byť budúcnosť „jedlého parčíka“ a detského ihriska, ktoré vybuodovalo OZ Krajšie Rusovce a požiadavka budovať verejnú komunikáciu na pozemkoch hl. mesta SR Bratislavy zo strany spol. Lotus desing, s. r. o..

Neprijaté a upravené uznesenia

Zmena rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na r. 2019

Uznesenie č. 121
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje zmenu rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na rok 2019 podľa priložených tabuľkových príloh s celkovými príjmami 5 377 150,- €, s bežnými príjmami 3 060 160,- €, s kapitálovými príjmami 2 316 990,- € (z toho 1 905 000,- EUR ako finančné operácie) a s celkovými výdavkami 5 057 100,- €, s bežnými výdavkami 2 464 030,- €, s kapitálovými výdavkami 2 593 070,- € (z toho 105 520,- € ako finančné operácie).

Tabuľkové prílohy tvoria prílohu uznesenia.

Materiál bol stiahnutý z rokovania miestneho zastupiteľstva

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku registra C KN parc. č. 162/5 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 50 m² v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 127
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom časti pozemku parcela registra C KN parc. č. 162/5 - zastavaná plocha a nádvorie v celkove výmere 50 m² spoločnosti Západoslovenskej energetike, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, za účelom umiestnenia nabíjacej stanice pre vozidlá s elektrickým pohonom.

Nájomné za predmet nájmu je stanovený dohodou a to vo výške 1,00 Euro bez DPH, na dobu určitú špecifikovanú v čl. 5 odsek 5.1 návrhu nájomnej zmluvy.

Nájom sa schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Návrh uznesenia nebol schválený.

Súhlas na zriadenie vecného bremena na pozemku reg. C KN parc. č. 583/16 o výmere 15 m² pre Západoslovenskú distribučnú, a. s.

Uznesenie č. 128
zo dňa 12. 11. 2019

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje zriadenie vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a. s., bezodplatne, na dobu neurčitú, na pozemku registra C KN parc. č. 583/16 o výmere 15 m² vymedzenú geometrickým plánom č. 42/2019 zo dňa 04. 09. 2019.

Návrh uznesenia nebol schválený.

Zapísala: Mária Jajcajová
V Bratislave dňa 13. 11. 2019




PhDr. Lucia Tuleková Henčelová PhD.
starostka