

# Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rusovce



## UZNESENIA č. 148 - 167 zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rusovce v náhradnom termíne dňa 27. 06. 2024

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce
  - **Uzn. č. 148/2024**
2. Pedagogicko-organizačné zabezpečenie a počty tried v školskom roku 2024/2025 v Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Rusovce v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce
  - **Uzn. č. 149/2024**
3. Záverečný účet Základná škola s materskou školou, Vývojová 228, Bratislava-Rusovce za rok 2023 v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce
  - **Uzn. č. 150/2024**
4. Záverečný účet Ruseko
  - **Uzn. č. 151/2024**
5. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023
  - **Uzn. č. 152/2024**
6. Zmena rozpočtu č. 1 mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2024
  - **Uzn. č. 153/2024**
7. Novelizácia zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce
  - **Uzn. č. 154/2024**
8. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 2/2024 prijaté uznesením č. ... zo dňa 20. 06. 2024 o ochrane verejného poriadku na verejných priestranstvách pred nudizmom na území mestskej časti Bratislava-Rusovce
  - **Uzn. č. 155/2024**
9. Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - Čáni

- **Uzn. č. 156/2024**

10. Vrátene časti daru – na základe odstúpenie od darovacej zmluvy č. DAR/004/2016, pozemku registra C KN parc. č. 390/315 – záhrada vo výmere 40 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce darcovi, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov - Čáni

- **Uzn. č. 157/2024**

11. Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 120/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 13 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov – Bartoň Frey

- **Uzn. č. 158/2024**

12. Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 135/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 204 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov - Holešovský

- **Uzn. č. 159/2024**

13. Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 65/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 23 m<sup>2</sup> a pozemku registra C KN parc. č. 65/8 – záhrada o výmere 63 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov - Kánovics

- **Uzn. č. 160/2024**

14. Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - Dorinec

- **Uzn. č. 161/2024**

15. Vyúčtovanie spoločného stavebného úradu so sídlom v mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023 - Informatívny materiál

- **Uzn. č. 162/2024**

16. Správa o stave bytového fondu mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023

- **Uzn. č. 163/2024**

17. Správa o inventarizácii majetku mestskej časti Bratislava-Rusovce k 31.12.2023

- **Uzn. č. 164/2024**

18. Správa o výsledku kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce s dôrazom na vynakladanie verejných prostriedkov a dodržiavanie postupov verejného obstarávania za rok 2023

- **Uzn. č. 165/2024**

19. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rusovce na 2. polrok 2024

- **Uzn. č. 166/2024**

20. Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava-Rusovce za prvý polrok 2024

- **Uzn. č. 167/2024**

**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti  
Bratislava-Rusovce**

---

**Uznesenie č. 148**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

- a) **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce,
- b) **konštatuje**, že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotenú ako "úloha trvá" zostávajú v plnení,
- c) **vypúšťa** zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotenú ako "splnenú", podľa priloženú prehľadú bez pripomienok.

**Pedagogicko-organizačné zabezpečenie a počty tried v školskom roku 2024/2025 v  
Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Rusovce v zriaďovateľskej  
pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce**

---

**Uznesenie č. 149**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje** plánovaný počet tried - dve triedy I. ročníka a plánovaný počet 50 žiakov I. ročníka v súlade s § 29 ods. 5 písm. b), ods. 7 a 16 v zmysle zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „školský zákon“) v Základnej škole s materskou školou, Vývojová 228, Bratislava-Rusovce v pôsobnosti mestskej časti pre školský rok 2024/2025,

**B/ schvaľuje** plánovaný počet tried – päť tried v materskej škole a plánovaný počet 110 detí v súlade s § 28 až § 28d v zmysle zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „školský zákon“) v Základnej škole s materskou školou, Vývojová 228, Bratislava-Rusovce v pôsobnosti mestskej časti pre školský rok 2024/2025,

**C/ schvaľuje** informáciu o pedagogicko-organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu v súlade s § 5 ods. 7 v zmysle zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Základnej škole s materskou školou, Vývojová 228, Bratislava-Rusovce v pôsobnosti mestskej časti pre školský rok 2024/2025.

**Záverečný účet Základná škola s materskou školou, Vývojová 228, Bratislava-Rusovce  
za rok 2023 v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti  
Bratislava-Rusovce**

---

**Uznesenie č. 150**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo  
**schvaľuje** plnenie rozpočtu v Základnej škole s materskou školou, Vývojová 228, Bratislava–Rusovce za rok 2023 podľa predloženej tabuľkovej prílohy.

### Záverečný účet Ruseko

**Uznesenie č. 151**  
 zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo  
**schvaľuje** Správu o čerpaní rozpočtu Ruseko m. p. za rok 2023.

### Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023

**Uznesenie č. 152**  
 zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo  
**A / berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu s pripomienkami a hodnotiacu správu MČ Bratislava-Rusovce za rok 2023,

**B / schvaľuje** celoročné hospodárenie MČ Bratislava-Rusovce za rok 2023 a výsledok hospodárenia za rok 2023:

Hospodárenie MČ Bratislava - Rusovce	Skutočnosť k 31.12.2023 v EUR	Poznámka
Bežné príjmy spolu	3 956 626,51	
z toho : bežné príjmy MČ BA-Rusovce	3 717 971,72	
bežné príjmy Zš s Mš Vývojová	238 654,79	
Bežné výdavky spolu	3 606 724,13	
z toho : bežné výdavky MČ BA-Rusovce	1 644 612,55	
bežné výdavky Zš s Mš Vývojová	1 962 111,58	
<b>Bežný rozpočet</b>	349 902,38	
Kapitálové príjmy spolu	1 512 807,97	
z toho : kapitálové príjmy MČ BA-Rusovce	1 512 807,97	
kapitálové príjmy Zš s Mš Vývojová	0,00	
Kapitálové výdavky spolu	2 956 455,20	
z toho : kapitálové výdavky MČ BA-Rusovce	2 956 455,20	
kapitálové výdavky Zš s Mš Vývojová	0,00	
<b>Kapitálový rozpočet</b>	-1 443 647,23	
<b>Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu</b>	-1 093 744,85	

<b>Vylúčenie odvodov do fondov z prebytku (aj pre účely odvodu do rezervného fondu).</b>	398,21	Odvod do fondu opráv BND Pohraničnikov 60 (ostat.fondu BND) 0 €, odvod do fondu opráv byty Vývojová 8/A (býv.rozvoja bývania) 398,21 €, odvod do fondu opráv byty Maďarská 0 €
<b>Vylúčenie z prebytku (pre účely odvodu do rezervného fondu).</b>	381 185,18	za r.2023: vylúčenie prebytku poplatku za rozvoj , prijatej a nevyčerp. dotácie na stravu počas roka 2023, vopred vybraných nevyčerp.poplatkov MŠ+ŠKD+ŠJ, prijatých a nevyčerpaných darov+dotácie v ZŠ s MŠ a zostatku fin. náhrady za dreveniny.
<b>Započítanie (pripočítanie) do prebytku</b>	0,00	
<b>Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu (výsledok hospodárenia)</b>	-1 475 328,24	
Príjmy z finančných operácií	1 846 030,73	
Výdavky z finančných operácií	72 424,48	
<b>Rozdiel finančných operácií</b>	1 773 606,25	
Príjmy spolu	7 315 465,21	
VÝDAVKY SPOLU	6 635 603,81	
<b>Hospodárenie obce (vrátane fin. operácií)</b>	679 861,40	
<b>Vylúčenie odvodov do fondov z prebytku (aj pre účely odvodu do rezervného fondu).</b>	398,21	
<b>Vylúčenie z prebytku (pre účely odvodu do rezervného fondu).</b>	381 185,18	
<b>Započítanie (pripočítanie) do prebytku</b>	0,00	
<b>Upravené hospodárenie obce (vrátane fin. operácií)</b>	298 278,01	

<b>Upravené hospodárenie obce (vrátane fin. operácií) bez vylúčenia odvodov do fondov</b>		
---	--	--

298 676,22

bez výhrad

**C / schvaľuje** predložený návrh na usporiadanie záverečného účtu za rok 2023,

**D / berie na vedomie** stanovisko kontrolóra MČ Bratislava-Rusovce k záverečnému účtu,

**E / berie na vedomie** správu nezávislého audítora.

### Zmena rozpočtu č. 1 mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2024

**Uznesenie č. 153**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** zmenu rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2024 podľa priložených tabuľkových príloh s celkovými príjmami **6 089 470,- €**, s bežnými príjmami **3 766 550,- €**, s kapitálovými príjmami **2 322 920,- €** (z toho **1 112 000,- €** ako kapitálové finančné operácie a **20.000,- €** ako bežné fin. operácie) a s celkovými výdavkami **6 089 470,- €**, s bežnými výdavkami **3 719 670,- €**, s kapitálovými výdavkami **2 369 800,- €** (z toho **1 038 170,- €** ako finančné operácie) podľa priloženej tabuľkovej prílohy.

Tabuľkové prílohy tvoria prílohu uznesenia.

### Novelizácia zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce

**Uznesenie č. 154**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje:** zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce takto:

- a) Čl. 8 ods. 10 písm. f) Zásad sa nahrádza novým znením, ktoré je nasledovné:  
*„f) prevodu pozemku, stavby alebo pozemku a stavby, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva na základe právneho titulu pričom dlhodobým užívaním sa myslí užívanie po dobu minimálne 5 rokov“,*
- b) Čl. 8 ods. 10 Zásad sa dopĺňa o nové písmeno l), ktoré je nasledovné:  
*„l) vrátenie daru alebo jeho časti darcovi, ak sa účel darovania alebo podmienky darovania nenaplnia“,*
- c) Čl. 8 ods. 10 Zásad sa dopĺňa o nové písmeno m), ktoré je nasledovné:  
*„m) prevod bytu doterajšiemu nájomcovi, ktorý tento byt užíva na základe nájomnej zmluvy nepretržite aspoň 8 rokov alebo prevod bytu doterajšiemu nájomcovi a osobe, ktorá s nájomcom žije spoločne v byte, ktorý tento byt užíva na základe nájomnej zmluvy“*

*nepretržite aspoň 8 rokov, pričom podmienka ôsmich rokov musí byť splnená u nájomcu.“*

**Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 2/2024 prijaté uznesením č. 2/2024 zo dňa 27. 06. 2024 o ochrane verejného poriadku na verejných priestranstvách pred nudizmom na území mestskej časti Bratislava-Rusovce**

---

**Uznesenie č. 155**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** VZN č. 2/2024 o ochrane verejného poriadku na verejných priestranstvách pred nudizmom na území mestskej časti Bratislava-Rusovce.

**Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - Čáni**

---

**Uznesenie č. 156**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** spôsob prevodu (vrátenie časti daru) podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecne zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Ide o pozemok parc. č. 390/315 – záhrada vo výmere 40 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, odčlenený geometrickým plánom č. 38/2024, úradne overeným dňa 30. 04. 2024 pod č. G1 – 778/24, katastrálne územie Rusovce darcovi: Mgr. JUDr. Tomislav Čáni a manželka Zuzana Čáni, Colnícka 1683/120, 851 10 Bratislava. Vrátenie časti daru je bezodplatné s tým, že správny poplatok vo výške 100,00 €, za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru uhradí obdarovaný v deň podpisu zmluvy o vrátení časti daru.

**Vrátenie časti daru – na základe odstúpenie od darovacej zmluvy č. DAR/004/2016, pozemku registra C KN parc. č. 390/315 – záhrada vo výmere 40 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce darcovi, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecne zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov - Čáni**

---

**Uznesenie č. 157**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** vrátenie časti daru darcovi, a to pozemku parc. č. 390/315 – záhrada vo výmere 40 m<sup>2</sup>, odčlenený geometrickým plánom č. 38/2024, úradne overeným dňa 30. 04. 2024 pod č. G1 – 778/24, katastrálne územie Rusovce darcovi: Mgr. JUDr. Tomislav Čáni a manželka Zuzana Čáni, Colnícka 1683/120, 851 10 Bratislava, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného



zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Obdarovaný vráti časť daru darcovi bezodplatne.

**Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 120/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 13 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov – Bartoň Frey**

---

**Uznesenie č. 158**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** predaj pozemku registra C KN parc. č. 120/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 13 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, kupujúcej Ing. Zuzane Bartoň Frey, Grösslingova 3/2447, 811 09 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 55/2023 a jeho doplnenia zo dňa 11. 06. 2024 a to 242,59 €/m<sup>2</sup> /zaokr. 3 155 €), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. k), s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 55/2023 a jeho doplnenia zo dňa 11. 06. 2024 vo výške 290 €.

**Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 135/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 204 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov - Holešovský**

---

**Uznesenie č. 159**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** predaj pozemku registra C KN parc. č. 135/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 204 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, kupujúcemu Peter Holešovský a manželka Simona Holešovská, Kováčsova 344/96, 851 10 Bratislava, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 1/2024 a to 200,76 €/m<sup>2</sup> /zaokr. 41 000 €), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. d) a písm. k), s vyznačeným vecným bremenom k pozemku parc. č. 135/7 v liste vlastníctva č. 1, k. ú. Rusovce, s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 1/2024 vo výške 240 €.

**Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 65/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 23 m<sup>2</sup> a pozemku registra C KN parc. č. 65/8 – záhrada o výmere 63 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**  
**- Kánovics**

---

**Uznesenie č. 160**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** predaj pozemku registra C KN parc. č. 65/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 23 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 65/8 – záhrada vo výmere 63 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, Ing. Eugenovi Kánovicsovi, Maďarská 23/A, 851 10 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 3/2024 a to pre pozemok parc. č. 65/3 - zastavaná plocha v sume 203,90 €/m<sup>2</sup> (zaokr. 4 690 € za celok) a pre pozemok parc. č. 65/8 – záhrada v sume 271,87 €/m<sup>2</sup> (zaokr. 17 128 € za celok), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 3/2024 vo výške 250 €.

**Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - Dorinec**

---

**Uznesenie č. 161**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** spôsob prevodu podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Ide o bytu č. 0 – 1, nachádzajúci sa v bytovom dome so súpisným číslom 62, postavenom na pozemku parc. č. 95 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 338 m<sup>2</sup>, evidovaný v liste vlastníctva č. 2118, katastrálne územie Rusovce, s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 9960/36401 a prislúchajúceho podielu na pozemku pod bytovým domom parc. č. 95 v podiele 9960/36401 k celku nájomcovi tohto bytu: Miroslav Dorinec a Denisa Sopková, obidvaja bytom Maďarská 62/12, 851 10 Bratislava, každému v podiele ½ k celku. Všeobecná hodnota bytu je stanovená znaleckým posudkom č. 27/2024 ku dňu 15. 05. 2024 vo výške 172 612,62 € a cena prislúchajúca podielu na zastavanom pozemku je stanovená vo výške 200,76 €/m<sup>2</sup> (pre podiel o veľkosti 9960/36401 je to 18 566,92 €).

**Vyúčtovanie spoločného stavebného úradu so sídlom  
v mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023**  
**Informatívny materiál**

---

**Uznesenie č. 162**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** vyúčtovanie spoločného stavebného úradu so sídlom v Mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023.

---

**Správa o stave bytového fondu mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023**

**Uznesenie č. 163**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** Správu o stave bytového fondu mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023.

---

**Správa o inventarizácii majetku mestskej časti Bratislava-Rusovce k 31.12.2023**

**Uznesenie č. 164**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** Správu o inventarizácii majetku mestskej časti Bratislava-Rusovce k 31.12.2023.

---

**Správa o výsledku kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce s dôrazom na vynakladanie verejných prostriedkov a dodržiavanie postupov verejného obstarávania za rok 2023**

**Uznesenie č. 165**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**berie na vedomie** Správu o výsledku kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, s dôrazom na hospodárnosť, efektívnosť a účelovosť vynakladania verejných finančných prostriedkov a dodržiavania postupov verejného obstarávania za rok 2021.

---

**Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rusovce na 2. polrok 2024**

**Uznesenie č. 166**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Rusovce na obdobie II. polroka 2024.

**Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava-Rusovce  
za prvý polrok 2024**

---

**Uznesenie č. 167**  
zo dňa 27. 06. 2024

Miestne zastupiteľstvo

**schvaľuje** odmenu pre miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rusovce z vyplatených plátov kontrolóra v prvom polroku 2024 vo výške 30 %.

Zapísala: Mária Jajcajová  
V Bratislave dňa 01. 07. 2024



**Radovan Jenčík**  
Starosta mestskej časti