

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rusovce



UZNESENIA č. 75 - 92 zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rusovce dňa 26. 09. 2023

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce
Uzn. č. 75/2023
1. Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov č. 2 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce na rok 2023
Uzn. č. 76/2023
2. Čerpanie rozpočtu príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce k 30.06.2023
Uzn. č. 77/2023
3. Plnenie rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2023 k 30.6.2023 a monitorovacia správa
Uzn. č. 78/2023
4. Poskytnutie finančných prostriedkov Hlavnému mestu SR Bratislave v rámci projektu „Riešenie migračných výziev v MČ Bratislava-Rusovce“
Uzn. č. 79/2023
5. Zmena rozpočtu č. 2 mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2023
Uzn. č. 80/2023
6. Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 135/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Uzn. č. 81/2023
7. Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 418 – záhrada vo výmere 216 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Uzn. č. 82/2023
8. Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 1180/81 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 42 m², parc. č. 1180/82 – záhrada vo výmere 237 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

Uzn. č. 83/2023

9. Žiadosť o nájom pozemkov registra C KN parc. č. 965/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m², parc. č. 965/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m², zastavané stavbou súpisné číslo 1136 a parc. č. 965/45 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m², pozemky sú evidované v liste vlastníctva č. 2, k. ú. Rusovce, v súlade s § 9a ods. 9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Uzn. č. 84/2023

10. Súhlas na zriadenie nového vecného bremena v prospech oprávneného Mestská časť Bratislava-Rusovce ako vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 186/1 a povinného z vecného bremena, ako bezpodielových spoluvlastníkov pozemku registra C KN parc. č. 185/1, k. ú. Rusovce, Ing. Wencľ Ladislav a manželka Mgr. Lenka Wenclová a súčasne zrušenie pôvodného vecného bremena zriadeného v prospech Mestskej časti Bratislava-Rusovce zmluvou č. V – 1136/01

Uzn. č. 85/2023

11. Predĺženie prenájmu časti nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte na Balkánskej ul. č. 49, súpis. číslo 279, na pozemku reg. C- KN, parc. č. 985, k. ú. Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (Revaro s. r. o.)

Uzn. č. 86/2023

12. Predĺženie prenájmu nebytového priestoru v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102 ako prípad hodný osobitného zreteľa (REAL – TIP s.r.o.)

Uzn. č. 87/2023

13. Schválenie právnych úkonov v rámci vysporiadania majetku ROT, s.r.o. a ROT – Oproti kaštielu, s.r.o.

Uzn. č. 88/2023

14. Komunitný plán sociálnych služieb Mestská časť Bratislava-Rusovce Programovacie obdobie 2023 - 2027

Uzn. č. 89/2023

15. Informácia o stave rokovaní k ponuke vybudovania centra sociálnych služieb „DSS“

Uzn. č. 90/2023

16. Správa o výsledku kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení mestskej časti a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi v agende vybavovania žiadostí o sprístupnenie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám doručených na mestskú časť Bratislava-Rusovce v roku 2022

Uzn. č. 91/2023

17. Vymenovanie člena Rady školy Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 851 10 Bratislava-Rusovce za zriaďovateľa

Uzn. č. 92/2023

**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava-Rusovce**

Uznesenie č. 75
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

- a) **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce,
- b) **konštatuje**, že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotené ako "úloha trvá" zostávajú v plnení,
- c) **vypúšťa** zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotené ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.

**Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov č. 2, ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-
Rusovce na rok 2023**

Uznesenie č. 76
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predložený návrh úpravy rozpočtu príjmov a výdavkov č. 2, ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce na rok 2023.

**Čerpanie rozpočtu príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce
k 30.06.2023**

Uznesenie č. 77
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie čerpanie rozpočtu k 30. 06. 2023 príjmov a výdavkov v Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce.

**Plnenie rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2023 k 30.6.2023
a monitorovacia správa**

Uznesenie č. 78
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie plnenie rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2023 k 30. 06. 2023 a monitorovaciu správu programového rozpočtu na rok 2023 k 30. 06. 2023 bez pripomienok.

**Poskytnutie finančných prostriedkov Hlavnému mestu SR Bratislave v rámci projektu
Riešenie migračných výziev v MČ Bratislava-Rusovce“**

Uznesenie č. 79
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

A/ schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov z prijatého nenávratného finančného príspevku v rámci projektu „Riešenie migračných výziev v MČ Bratislava-Rusovce“, Hlavnému mestu SR Bratislave vo výške 35 360 Eur v zmysle prijatého memoranda o rozdelení nenávratného finančného príspevku z výzvy v rámci Operačného programu IROP cieľom PO 9 FAST-CARE,

B/ žiada starostu mestskej časti ako poslanca mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, aby vyzval primátora hlavného mesta SR Bratislavy k predloženiu zúčtovania pomernej časti dotácie.

Zmena rozpočtu č. 2 mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2023

Uznesenie č. 80
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje zmenu rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2023 podľa priložených tabuľkových príloh s celkovými príjmami **6 648 330,- €**, s bežnými príjmami **3 497 720,- €**, s kapitálovými príjmami **3 150 610,- €** (z toho **687 900,- €** ako kapitálové finančné operácie a **20.000,- €** bežné fin. operácie) a s celkovými výdavkami **6 648 330,- €**, s bežnými výdavkami **3 352 480,- €**, s kapitálovými výdavkami **3 295 850,- €** (z toho **72 740,- €** ako finančné operácie).

Tabuľkové prílohy tvoria prílohu uznesenia.

Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 135/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 81
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 135/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m², katastrálne územie Rusovce, Jane Mikulčíkovej, Haydnova 19, 811 02 Bratislava za cenu 242,59 €/m² t. j., po zaokrúhlení 5 830 € za celok, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 36/2023 vo výške 230 €.

Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 418 – záhrada vo výmere 216 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 82

zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 418 – záhrada vo výmere 216 m², katastrálne územie Rusovce, Mgr. Veronike Vandrašekovej, Hájová 39, 851 10 Bratislava za cenu 200,39 €/m² t. j., po zaokrúhlení 43 300 € za celok v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, za účelom využívania tohto pozemku ako okrasná záhrada s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 45/2023 vo výške 210 €.

Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 1180/81 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 42 m², parc. č. 1180/82 – záhrada vo výmere 237 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

Uznesenie č. 83

zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 1180/81 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 42 m² a pozemku registra C KN parc. č. 1180/82 – záhrada s výmerou 237 m², katastrálne územie Rusovce, Márii Benovičovej, Háanová 2, 851 04 Bratislava, za cenu 181,76 €/m² t. j., po zaokrúhlení 0 715 € za celok v súlade s § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 47/2023 vo výške 240 €.

Žiadosť o nájom pozemkov registra C KN parc. č. 965/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m², parc. č. 965/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m², zastavané stavbou súpisné číslo 1136 a parc. č. 965/45 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m², pozemky sú evidované v liste vlastníctva č. 2, k. ú. Rusovce, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Uznesenie č. 84

zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie novej nájomnej zmluvy z dôvodu prechodu práv a povinností z nájomnej zmluvy 18160027/2008 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19. 04. 2018 k pozemkom registra C KN parc. č. 965/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m², parc. č. 965/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m², evidované v liste vlastníctva č. 2, k. ú.

Rusovce a k pozemku parc. č. 965/45 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m², oddelený geometrickým plánom č. 80/2023 od pozemku parc. č. 965/1 evidovaný v liste vlastníctva č. 2, na obdobie 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 01. 10. 2023 do 30. 09. 2028 pre nájomcu – Ján Rizman, Keltská 2, 851 10 Bratislava, v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného za účelom prevádzkovania reštaurácie v stavbe, ktorá je v jeho vlastníctve a ktorá je na prenajatých pozemkoch postavená. Z dôvodu prechodu práv a povinností z nájomnej zmluvy č. 18160027/2008 a jej Dodatku č. 1 zo dňa 19. 04. 2018 sa nájomné zvyšuje o mieru inflácie za rok 2022 t. j., z 225,72 € rok na **254,65 €/rok za celok**.

Súhlas na zriadenie nového vecného bremena v prospech oprávneného Mestská časť Bratislava-Rusovce ako vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 186/1 a povinného z vecného bremena, ako bezpodielových spoluvlastníkov pozemku registra C KN parc. č. 185/1, k. ú. Rusovce, Ing. Wencí Ladislav a manželka Mgr. Lenka Wenclová a súčasne zrušenie pôvodného vecného bremena zriadeného v prospech Mestskej časti Bratislava-Rusovce zmluvou č. V – 1136/01

Uznesenie č. 85
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje

- a) zriadenie nového vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, a to Mestskej časti Bratislava-Rusovce, ako vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 186/1, k. ú. Rusovce a povinného z vecného bremena Ing. Wencí Ladislav a manželka Mgr. Lenka Wenclová, ako bezpodielových spoluvlastníkov pozemku registra C KN parc. č. 185/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 277 m², evidovaný v liste vlastníctva č. 57, k. ú. Rusovce, podľa geometrického plánu č. 3114/2023 úradne overený dňa 05. 06. 2023 pod č. G1 – 1039/2023, spočívajúce v povinnosti bezpodielových spoluvlastníkov zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- zriadenie stavby na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 3114/2023, úradne overenom dňa 05. 06. 2023 pod číslom G1 – 1039/2023,

- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 3114/2023, úradne overenom dňa 05. 06. 2023 pod číslom G1 – 1039/2023,

- prechod, prejazd, vstup a vjazd cez zaťaženú nehnuteľnosť motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a nim povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na údržbu stavby,

- užívanie stavby verejnosťou v zmysle prevádzkového poriadku pamiatky, ku ktorej bude prislúchať a to na všeobecné užívanie,

- zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá na dobu neurčitú a bezodplatne.

- b) zrušenie pôvodného vecného bremena – práva prechodu peši a prejazdu autom cez pozemok parc. č. 185/1 v rozsahu vyznačenom GP č. 32164505-69/2001 č. over.

154/2001 v prospech vlastníka pozemku parc. č. 186/1 podľa V – 1136/01 z 14. 06. 2001.

Predĺženie prenájmu časti nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte na Balkánskej ul. č. 49, súpis. číslo 279, na pozemku reg. C- KN, parc. č. 985, k. ú. Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (Revaro s. r. o.)

Uznesenie č. 86
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie prenájmu časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Balkánskej ul. č. 49, na pozemku reg. „C“- KN, parc. č. 985, k. ú. Rusovce, o výmere 75 m², spoločnosti Revaro s. r. o., Turistická 100/1, 851 10 Bratislava - Čunovo, IČO: 50047752, zastúpenej pánom Mgr. art. Pavlom Ševčíkom a Mgr. art. Andreou Ševčíkovou, za účelom využitia priestorov ako ateliér reštaurovania a obnovy pamiatok, za cenu nájmu 56,20 €/m²/rok + spotreba energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve, na dobu 2 rokov so začiatkom od 01. 10. 2023 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže by bolo neefektívne a nehospodárne.

Predĺženie prenájmu nebytového priestoru v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102 ako prípad hodný osobitného zreteľa (REAL – TIP s.r.o.)

Uznesenie č. 87
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3 v administratívnej budove na Balkánskej ul. č. 102, 851 10 Bratislava, v celkovej výmere 18,7 m² a podiel na spoločných priestoroch vo výmere 8,56 m² spoločnosti REAL-TIP, s. r. o., Bodíky 99, 930 31 Bodíky, zastúpenej Mgr. Máriou Piťovou, za cenu nájmu 56,20 €/m²/rok + spotreba energií, na účel – kancelárske priestory, na dobu 1 roka, so začiatkom od 01. 10. 2023 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu finančnej výhodnosti pre mestskú časť.

Schválenie právnych úkonov v rámci vysporiadania majetku ROT, s.r.o. a ROT- Oproti kaštieľu, s.r.o.

Uznesenie č. 88
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

A. ruší uznesenie č. 163/2020 zo dňa 28.01.2020

B. poveruje starostu Mestskej časti Bratislava-Rusovce, aby rokoval:

1. so spoločnosťou RELAX PRO, s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO 35 741 953, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sro, Vložka č. 16855/B (ďalej skrátene len RELAX PRO, s.r.o.) o uzatvorení zmluvy o prevode obchodného podielu Mestskej časti Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava – mestská časť Rusovce, IČO 00 304 611 (ďalej skrátene len Mestská časť Bratislava-Rusovce) v spoločnosti ROT, s.r.o., Vývojová 8, 851 10 Bratislava, IČO 35 821 205, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sro, Vložka č. 25011/B (ďalej skrátene len ROT, s.r.o.), ako aj o ostatných súvisiacich zmluvách a právnych úkonoch, ktoré je potrebné pre doriešenie tejto veci zabezpečiť,
2. so spoločnosťou ROT, s.r.o. o uzatvorení zmluvy o prevode obchodného podielu v spoločnosti ROT - Oproti kaštieľu, s.r.o., Vývojová 8, 851 10 Bratislava, IČO 44 825 871, zapísanej v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sro, Vložka č. 59283/B (ďalej skrátene len ROT - Oproti kaštieľu, s.r.o.) na Mestskú časť Bratislava-Rusovce, ako aj o ostatných súvisiacich zmluvách a právnych úkonoch, ktoré je potrebné pre doriešenie tejto veci zabezpečiť.

C. poveruje starostu Mestskej časti Bratislava-Rusovce, aby hlasoval na valnom zhromaždení spoločnosti ROT, s.r.o.:

1. za schválenie vyplatenia podielov na zisku spoločníkom z nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške =600.000 Eur v pomere podľa výšky ich obchodných podielov v spoločnosti,
2. za schválenie prevodu obchodného podielu Mestskej časti Bratislava – Rusovce v spoločnosti ROT, s.r.o. na spoločnosť RELAX PRO, s.r.o.,
3. za schválenie Dohody o zániku záväzkov spoločnosti ROT-Oproti kaštieľu, s.r.o. voči spoločnosti ROT, s.r.o, najmä záväzku vo výške istiny =76.870 Eur podľa Zmluvy o pôžičke a príp. aj záväzku vo výške istiny =8.165 Eur podľa Zmluvy o poskytnutí finančnej výpomoci,
4. za schválenie vytvorenia kapitálového fondu v spoločnosti ROT-Oproti kaštieľu, s.r.o. pre účel jeho použitia na umorenie neuhradených strát spoločnosti ROT - Oproti kaštieľu, s.r.o., evidovaných na účte neuhradené straty minulých rokov, pričom kapitálový fond môže byť vytvorený peňažným aj nepeňažným príspevkom; nepeňažným príspevkom môže byť aj pohľadávka voči ROT-Oproti kaštieľu, s.r.o. podľa Zmluvy o poskytnutí finančnej výpomoci v zmysle predchádzajúceho bodu a za schválenie ďalších prípadných rozhodnutí potrebných pre vytvorenie kapitálového fondu a umorenie straty podľa vyššie uvedeného,
5. za schválenie prevodu obchodného podielu spoločnosti ROT, s.r.o., predstavujúceho 100% v spoločnosti ROT - Oproti kaštieľu, s.r.o., na Mestskú časť Bratislava-Rusovce za celkovú kúpnu cenu =1,00 Eur (slovom jedno euro),
6. za schválenie bezodplatného prevodu vlastníckych práv k nasledovným nehnuteľnostiam v k. ú. Rusovce, ktoré sa nachádzajú v Mestskej časti Bratislava - Rusovce pod nájomným bytovým domom s. č. 1286, z výlučného vlastníctva spoločnosti ROT, s.r.o. do výlučného vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Rusovce:
 - a. pozemku p. č. 583/15 o výmere 25 metrov štvorcových, druh zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1606,

- b. pozemku p. č. 583/32 o výmere 100 metrov štvorcových, druh zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1606.
7. za schválenie poverenia pre konateľa spoločnosti ROT, s.r.o. prijať nasledovné rozhodnutia pri rozhodovaní jediného spoločníka v rámci výkonu pôsobnosti valného zhromaždenia tak, ako to upravuje ustanovenie § 125 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v spoločnosti ROT - Oproti kaštieľu, s.r.o.:
- a. schválenie Dohody o zániku záväzkov spoločnosti ROT - Oproti kaštieľu, s.r.o. voči spoločnosti ROT, s.r.o., najmä záväzku vo výške istiny =76.870 Eur podľa Zmluvy o pôžičke spoločníka zo dňa 19.03.2012 a príp. aj záväzku podľa Zmluvy o poskytnutí finančnej výpomoci vo výške istiny =8.165 Eur (stav ku dňu 05.09.2023),
 - b. schválenie vytvorenia kapitálového fondu, pričom kapitálový fond môže byť vytvorený peňažným aj nepeňažným príspevkom; nepeňažným príspevkom môže byť aj pohľadávka voči ROT-Oproti kaštieľu, s.r.o. podľa Zmluvy o poskytnutí finančnej výpomoci v zmysle vyššie uvedeného a za schválenie ďalších prípadných rozhodnutí potrebných pre vytvorenie kapitálového fondu,
 - c. schválenie použitia časti kapitálového fondu na umorenie neuhradených strát minulých rokov,
 - d. schválenie prevodu obchodného podielu spoločnosti ROT, s.r.o. v spoločnosti ROT-Oproti kaštieľu, s.r.o. na Mestskú časť Bratislava-Rusovce,
 - e. odvolanie konateľa Ing. Samuela Polakoviča z funkcie konateľa spoločnosti ROT-Oproti kaštieľu, s.r.o.,
 - f. vymenovanie konateľa Radovana Jenčíka do funkcie konateľa spoločnosti ROT - Oproti kaštieľu, s.r.o.,
 - g. zmena obchodného mena z pôvodného ROT - Oproti kaštieľu, s.r.o. na nové: Rusovce - Oproti kaštieľu, s.r.o.

D. žiada starostu Mestskej časti Bratislava-Rusovce, aby predložil na schválenie miestnemu zastupiteľstvu nasledovné zmluvy pred ich podpisom:

- a. Zmluva o prevode obchodného podielu Mestskej časti Bratislava-Rusovce v spoločnosti ROT, s.r.o. spoločnosti RELAX PRO, s.r.o.,
- b. Zmluva o prevode obchodného podielu spoločnosti ROT, s.r.o. v spoločnosti ROT - Oproti kaštieľu, s.r.o. na Mestskú časť Bratislava-Rusovce,
- c. Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníckych práv k nehnuteľnostiam v k. ú. Rusovce, pozemku p. č. 583/15 a pozemku p. č. 583/32 na Mestskú časť Bratislava-Rusovce.

Komunitný plán sociálnych služieb Mestská časť Bratislava-Rusovce Programovacie obdobie 2023 - 2027

Uznesenie č. 89
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb Mestská časť Bratislava - Rusovce na roky 2023 – 2027 v predloženom znení

Informácia o stave rokovaní k ponuke vybudovania centra sociálnych služieb „DSS“

Uznesenie č. 90
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie Informáciu o aktuálnom stave rokovaní k ponuke vybudovania Zariadenia sociálnych služieb „DSS“,

B/ žiada starostu pokračovať v rokovaní s investorom a podať do projektového záznamníku BSK v mene MČ Bratislava-Rusovce projekt „Zariadenie sociálnych služieb pri kaštieli“ na získanie NFP.

Správa o výsledku kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení mestskej časti a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi v agende vybavovania žiadostí o sprístupnenie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám doručených na mestskú časť Bratislava-Rusovce v roku 2022

Uznesenie č. 91
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie Správu o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov v sprístupňovaní informácií a vybavovaní sťažností podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám doručených na mestskú časť Bratislava-Rusovce v roku 2022.

Vymenovanie člena Rady školy Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 851 10 Bratislava-Rusovce za zriaďovateľa

Uznesenie č. 92
zo dňa 26. 09. 2023

Miestne zastupiteľstvo

A. berie na vedomie zánik členstva Mgr. Judity Trnovecovej v Rade školy Základnej školy s materskou školou, Vývojová 228, 851 10 Bratislava z dôvodu ukončenia pracovného pomeru so zriaďovateľom Mestskou časťou Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava ku dňu 30. 06. 2023

B. schvaľuje Mgr. Stanislavu Bruncvikovú za členku Rady školy Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce ku dňu 27. 09. 2023.

Zapísala: Mária Jajcajová
V Bratislave dňa 28. 09. 2023




Radovan Jenčík
Starosta mestskej časti