

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rusovce



UZNESENIA č. 33 - 46 zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rusovce dňa 28. 02. 2023

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce
 - **Uzn. č. 33/2023**
2. Návrh rozpočtu príjmov a výdavkov Základná škola s materskou školou Vývojová 228 Bratislava– Rusovce na rok 2023 a prognózy rozpočtu na roky 2024 - 2025
 - **Uzn. č. 34/2023**
3. RUSEKO m. p. - Návrh rozpočtu na rok 2023 a Správa o činnosti
 - **Uzn. č. 35/2023**
4. Priority MČ Bratislava-Rusovce na obdobie 2023 - 2026
 - **Uzn. č. 36/2023**
5. NÁVRH Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a výdavkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce
 - **Uzn. č. 37/2023**
6. Návrh rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2023
 - **Uzn. č. 38/2023**
7. Žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2023 pre Detský folklórny súbor GERULATA; Dobrovoľný hasičský zbor Rusove; Jednota dôchodcov na Slovensku -- miestna organizácia Rusovce; Materské centrum Kukulienka; Miestny futbalový klub Rusovce; VITUS
 - **Uzn. č. 39/2023**
8. Návrh VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. /2023 – Prevádzkový poriadok pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava
 - **Uzn. č. 40/2023**

9. Návrh na doplnenie uznesenia č. 255 zo dňa 15. 12. 2016, ktorým bola schválená výška nájomného za prenájom pozemkov vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti Bratislava-Rusovce
- **Uzn. č. 41/2023**
10. Predĺženie nájomného vzťahu z nájomnej zmluvy č. NP/010/2018 zo dňa 28. 02. 2018 k pozemkom registra C KN parc. č. 65/3 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 2 m², parc. č. 65/4 – záhrada vo výmere 12 m², parc. č. 65/5 – záhrada vo výmere 1 m², parc. č. 65/6 – záhrada vo výmere 66 m², katastrálne územie Rusovce ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí
- **Uzn. č. 42/2023**
11. Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 1290/44 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 8 m², parc. č. 1290/60 – ostatná plocha vo výmere 13 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá tvorí neoddeliteľný celok so stavbou
- **Uzn. č. 43/2023**
12. Predĺženie nájomného vzťahu z Nájomnej zmluvy č. NP/002/2018, NP/003/2018 a NP/004/2018, každá v podiele 1/3 k celku, k pozemku registra C KN parc. č. 545/14 zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 76 m², pozemku parc. č. 545/15 zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 603 m², pozemku parc. č. 548/2 – ostatná plocha vo výmere 13 m² a pozemku parc. č. 549/2 zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 227 m², katastrálne územie Rusovce, pre nájomcu mestská časť Bratislava-Rusovce
- **Uzn. č. 44/2023**
13. Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove na Balkánskej ul. č. 102, k. ú. Rusovce ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (spoločnosť QuickPharm s. r. o)
- **Uzn. č. 45/2023**
14. Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolóra MČ Bratislava-Rusovce na I. polrok 2023
- **Uzn. č. 46/2023**

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 33
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

- a) **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce,
- b) **konštatuje**, že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotenú ako "úloha trvá" zostávajú v plnení,
- c) **vypúšťa** zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotenú ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.

Návrh rozpočtu príjmov a výdavkov Základná škola s materskou školou Vývojová 228 Bratislava– Rusovce na rok 2023 a prognózy rozpočtu na roky 2024 - 2025

Uznesenie č. 34
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predložený návrh rozpočtu Základná škola s materskou školou Vývojová 228 Bratislava–Rusovce na rok 2023 a prognózy rozpočtu na roky 2024 – 2025.

RUSEKO m. p. - Návrh rozpočtu na rok 2023 a Správa o činnosti

Uznesenie č. 35
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

- a) **schvaľuje** návrh rozpočtu príjmov a výdavkov RUSEKO m. p. na rok 2023
- b) **berie na vedomie** Správu o činnosti RUSEKO m. p.

Priority MČ Bratislava-Rusovce na obdobie 2023 - 2026

Uznesenie č. 36
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje Priority MČ Bratislava-Rusovce na obdobie rokov 2023 – 2026.

NÁVRH Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a výdavkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 37
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

a) **ruší** Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2021 o výške príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce;

b) **berie na vedomie** dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a výdavkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce;

c) **schvaľuje** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a výdavkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce, upravené podľa poslaneckého návrhu poslanca Františka Lošonského v znení: v ustanovení § 2 ods. 1 návrhu VZN vsunúť na koniec novú vetu s nasledovným znením:

„ Výška poplatku za druhé dieťa je 50 Eur a za tretie a ďalšie dieťa je 40 Eur, výška poplatku pre pedagogických aj nepedagogických zamestnancov je 50 Eur za dieťa“.

Návrh rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2023

Uznesenie č. 38
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie kladné odborné stanovisko miestneho kontrolóra Ing. Pavla Škodlera k predloženému návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2023 a prognózy na roky 2024 a 2025 v rozpise podľa priloženého tabuľkového prehľadu

v celkovej výške príjmov 6 406 800 €, v celkovej výške výdavkov 6 406 800 €, v celkovej výške prebytku 0 €

z toho:

1. Bežný rozpočet v celkovej výške bežných príjmov **3 277 000 €**

v celkovej výške bežných výdavkov **3 247 400 €**,

vo výške prebytku bežného rozpočtu **29 600 €** (krytých

rozdielom fin. operácií z fin.náhrady za výrub drevín a popl. za rozvoj, teda k bežným príjmom bolo pripočítaných z fin. operácií 20 000 € z finančnej náhrady za drevo, 0 € zostatok dotácií na projekty a odpočítaných bolo 49 600 € z poplatku za rozvoj)

2. Kapitálový rozpočet v celkovej výške kapitálových príjmov **2 421 900 €**,

v celkovej výške kapitálových výdavkov **3 086 660 €**,

vo výške schodku kapitálového rozpočtu – **664 760 €**

(krytých kladným rozdielom finančných operácií bez bežnej

finanč. náhrady za výrub drevín a pripočítaním poplatku za rozvoj)

3. Finančné operácie v celkovej výške finančných operácií príjmových **707 900 €**,
v celkovej výške finančných operácií výdavkových **72 740 €**
vo výške prebytku finančných operácií **635 160 €**

B. Schvaľuje návrh programového rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2023 podľa priložených tabuľkových príloh, s celkovými príjmami **6 406 800,- €**, s bežnými príjmami **3 277 000,- €**, s kapitálovými príjmami **3 129 800,- €** (z toho **687 900,- €** ako kapitálové finančné operácie a **20.000,- €** ako bežné fin. operácie) a s celkovými výdavkami **6 406 800,- €**, s bežnými výdavkami **3 247 400,- €**, s kapitálovými výdavkami **3 159 400,- €** (z toho **72 740,- €** ako finančné operácie) podľa priloženej tabuľkovej prílohy.

C. Berie na vedomie prognózy rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na roky 2024 a 2025 podľa priloženej tabuľkovej prílohy.

D. Poveruje starostu MČ Bratislava-Rusovce v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, aby v prípade potreby uskutočnil zmeny rozpočtu a opatrenia vo výške 5 000 € jednotlivo v rámci príslušného programu prípadne 5 000 € medzi programami, ako i pri prekročení rozpočtovaných príjmov, maximálne však do výšky prekročeného výnosu rozpočtovaných príjmov.

E. Žiada starostu mestskej časti priebežne informovať miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rusovce o realizovaných rozpočtových opatreniach podľa písm. D/ uznesenia.

Tabuľkové prílohy tvoria prílohu uznesenia.

**Žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2023 pre Detský folklórny súbor GERULATA;
Dobrovoľný hasičský zbor Rusove; Jednota dôchodcov na Slovensku – miestna
organizácia Rusovce; Materské centrum Kukulienka; Miestny futbalový klub Rusovce;
VITUS**

Uznesenie č. 39
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje finančný príspevok na rok 2023 pre:

- a) Detský folklórny súbor GERULATA, Balkánska 107/102, 851 10 Bratislava **vo výške 2 205 eur** na prezentáciu slovenského folklóru doma a v zahraničí v súlade s predloženým projektom;
- b) Dobrovoľný hasičský zbor Rusove, Gerulatská 2, 851 10 Bratislava **vo výške 800 eur** na kultúrne aktivity a materiálno – technické vybavenie DHZ Rusovce v roku 2023 v súlade s predloženým projektom;

- c) Jednotu dôchodcov na Slovensku – miestna organizácia Rusovce, Kováčsova 339/82, 851 10 Bratislava **vo výške 500 eur** na kultúrno-spoločenské aktivity rusovských dôchodcov v roku 2023 v súlade s predloženým projektom;
- d) Materské centrum Kukulienka, Balkánska 85, 851 10 Bratislava **vo výške 450 eur** na komunitné aktivity pre občanov MČ Rusovce a prevádzkovanie herne MC Kukulienka, v súlade s predloženým projektom;
- e) Miestny futbalový klub Rusovce, Balkánska 101, 851 10 Bratislava **vo výške 10 000 eur** na bežnú činnosť klubu v súlade s predloženým projektom;
- f) VITUS, Gerulatská 63, 851 10 Bratislava **vo výške 999 eur** na tvorivé dielne a stretnutia detí z Rusoviec v súlade s predloženým projektom.

Návrh VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. /2023 – Prevádzkový poriadok pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava

Uznesenie č. 40
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. /2023 – Prevádzkový poriadok pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Návrh na doplnenie uznesenia č. 255 zo dňa 15. 12. 2016, ktorým bola schválená výška nájomného za prenájom pozemkov vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 41
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje doplnenie textu ako písm. d) do uznesenia č. 255 zo dňa 15. 12. 2016 ktorý znie: *schválená výška nájomného pri uzatváraní nových nájomných zmlúv sa zvyšuje o každoročnú mieru inflácie v Slovenskej republike overenú a vyhlásenú Slovenským štatistickým úradom s počiatkom od roku 2017.*

Predĺženie nájomného vzťahu z nájomnej zmluvy č. NP/010/2018 zo dňa 28. 02. 2018 k pozemkom registra C KN parc. č. 65/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m², parc. č. 65/4 – záhrada vo výmere 12 m², parc. č. 65/5 – záhrada vo výmere 1 m², parc. č. 65/6 – záhrada vo výmere 66 m², katastrálne územie Rusovce ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí

Uznesenie č. 42
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie nájomného vzťahu z nájomnej zmluvy č. NP/010/2018 zo dňa 28. 02. 2018 k pozemkom registra C KN parc. č. 65/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m², parc. č. 65/4 – záhrada vo výmere 12 m², parc. č. 65/5 – záhrada vo výmere 1 m², parc. č. 65/6 – záhrada vo výmere 66 m², katastrálne územie Rusovce na obdobie 5 rokov, so začiatkom od 01.03.2023 za cenu stanovenú uznesením miestneho zastupiteľstva číslo 255 zo dňa 15.12.2016 t. j., 20 € + 1 €/m²/rok, zvýšenú o mieru inflácie za roky 2018 až 2022 pre pozemky parc. č. 65/4, 65/5 a 65/6 užívané ako záhrada a pre pozemok parc. č. 65/3 – zastavaný stavbou za cenu stanovenú uznesením miestneho zastupiteľstva č. 255 zo dňa 15.12.2016 t. j., 10 €/rok za výmeru menšiu ako 10 m², zvýšenú o mieru inflácie za roky 2018 až 2022 spolu za všetky pozemky vo výške 137,66 €/rok, Ing. Eugenovi Kánovicsovi, Maďarská 23/A, 851 10 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí, ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa a ako pozemky využívané ako záhrada.

Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 1290/44 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m², parc. č. 1290/60 – ostatná plocha vo výmere 13 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

Uznesenie č. 43
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 1290/44 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m² a pozemku registra C KN parc. č. 1290/60 – ostatná plocha s výmerou 13 m², katastrálne územie Rusovce, Jane Kontrovej, Žltá 13, 851 07 Bratislava za cenu stanovenú znaleckým posudkom číslo 88/2022, nie nižšiu ako 277,62 €/m² t. j., po zaokrúhlení 5 830 - € za celok v súlade s § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 88/2022 vo výške 230 €.

Predĺženie nájomného vzťahu z Nájomnej zmluvy č. NP/002/2018, NP/003/2018 a NP/004/2018, každá v podiele 1/3 k celku, k pozemku registra C KN parc. č. 545/14 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 76 m², pozemku parc. č. 545/15 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 603 m², pozemku parc. č. 548/2 – ostatná plocha vo výmere 13 m² a pozemku parc. č. 549/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 227 m², katastrálne územie Rusovce, pre nájomcu mestská časť Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 44
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje

- a) výšku nájomného pre pozemky v areáli Základnej školy s materskou školou, Vývojevová 228, Bratislava-Rusovce pre pozemky parc. č. 545/14 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 76 m², parc. č. 545/15 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 603 m², parc. č. 548/2 – ostatné plochy vo výmere 13 m², parc. č. 549/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 227 m², katastrálne územie Rusovce so súčasnými vlastníckmi pozemkov za účelom zachovania súčasného využitia týchto pozemkov pre Základnú školu s materskou školou za **cenu 0, 70 €/m²/rok**
- b) predĺženie nájomného vzťahu z nájomných zmlúv č. NP/002/2018, NP/003/2018 a NP/004/2018 zo dňa 02. 01. 2018 k pozemkom registra C KN parc. č. 545/14, 545/15, 548/2 a 549/2, evidované v liste vlastníctva číslo 798, katastrálne územie Rusovce vo vlastníctve: Emília Čiffáryová, Balkánska 106, 851 10 Bratislava v podiele 1/3 k celku, Drahuša Zemanová r. Čiffáryová, Pohraničnikov 33, 851 10 Bratislava v podiele 1/3 k celku, Alžbeta Šuhajová r. Čiffáryová, Súťažná 7, 821 08 Bratislava v podiele 1/3 k celku pre nájomcu mestská časť Bratislava-Rusovce za cenu 0,70 €/m²/rok na obdobie 5 rokov od 01. 03. 2023 do 28. 02. 2028. Pri celkovej výmere prenajatých pozemkov o rozlohe 919 m² predstavuje výška nájomného 643,30 € ročne, z čoho výška nájomného pre podiel 1/3 k celku činí 214,43 €.

Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove na Balkánskej ul. č. 102, k. ú. Rusovce ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (spoločnosť QuickPharm s. r. o.)

Uznesenie č. 45
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom nebytového priestoru – miestnosť č. 7b, o celkovej výmere 32,32 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 8,6 m² t. j. celkový výmera 40,92 m², spoločnosti QuickPharm s. r. o., Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava, IČO: 51683784, v administratívnej budove na Balkánskej ul. súp. č. 102, k. ú. Rusovce, za cenu nájmu 56,20 €/m²/rok + spotrebu energií, ktoré budú špecifikované v nájomnej zmluve, na účel kancelárske priestory, na dobu 2 rokov so začiatkom od 01. 03. 2023 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, nakoľko vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže by bolo neefektívne a neehospodárne.

Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolóra MČ Bratislava-Rusovce na I. polrok 2023

Uznesenie č. 46
zo dňa 28. 02. 2023

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava- Rusovce na I. polrok 2023.

Neschválené uznesenia

Žiadosť o prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 135/4 – zastavaná plocha vo výmere 24 m², katastrálne územie Rusovce ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí

Uznesenie nezískalo dostatočný počet hlasov.

Zapísala: Mária Jajcajová
V Bratislave dňa 02. 03. 2023



Radovan Jenčík
Starosta mestskej časti

