

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rusovce



UZNESENIA č. 339 - 350 zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rusovce dňa 22. 02. 2022

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce
 - **Uzn. č. 339/2022**
2. Žiadosť o odkúpenie pozemku registra C KN parc. č. 783/10 – ostatná plocha vo výmere 172 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 - **Uzn. č. 340/2022**
3. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 18 16 00 87/2011 k pozemku registra C KN parc. č. 191/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m² a uzatvorenie nájomného vzťahu k pozemku registra C KN parc. č. 190/22 – ostatná plocha vo výmere 35 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - **Uzn. č. 341/2022**
4. Uzatvorenie nájomného vzťahu k časti pozemku registra C KN parc. č. 221/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 35 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
 - **Uzn. č. 342/2022**
5. Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku registra C KN parc. č. 1287/206 – ostatná plocha vo výmere 47 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - **Uzn. č. 343/2022**
6. Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku registra C KN parc. č. 91/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5,0 m², katastrálne územie Rusovce v súlade

s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- **Uzn. č. 344/2022**
7. Predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte bývalého Domu záhradkárov a časti prilahlého pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa (SLOPAK)
 - **Uzn. č. 345/2022**
 8. Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o spoločnej činnosti pri plnení úloh preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného konania a stavebného poriadku mestskými časťami Bratislava-Rusovce, Bratislava-Jarovce a Bratislava-Čunovo
 - **Uzn. č. 346/2022**
 9. Návrh na schválenie termínov sobášnych dní určených na uzavretie manželstva snúbencov v mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2023
 - **Uzn. č. 347/2022**
 10. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce k Návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (prevádzkové poriadky pohrebísk a podmienky OVS)
 - **Uzn. č. 348/2022**
 11. Správa č. 01/02/2022 z vykonanej priebežnej kontroly plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2021
 - **Uzn. č. 349/2022**
 12. Správa č. 02/02/2022 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2021
 - **Uzn. č. 350/2022**

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 339
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

- a) **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce,
- b) **konštatuje**, že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotenú ako "úloha trvá" zostávajú v plnení,
- c) **vypúšťa** zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotenú ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.

Žiadosť o odkúpenie pozemku registra C KN parc. č. 783/10 – ostatná plocha vo výmere 172 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Uznesenie č. 340
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 783/10 – ostatná plocha vo výmere 172 m², katastrálne územie Rusovce, MVDr. Antonovi Dostálovi, PhD., Kováčsova 29, 851 10 Bratislava za cenu stanovenú znaleckým posudkom číslo 96/2021 nie nižšiu ako 162,62 €/m², t. j. po zaokrúhlení 28 000,00,- € za celok v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 96/2021 vo výške 230 €.

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. 18 16 00 87/2011 k pozemku registra C KN parc. č. 191/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m² a uzatvorenie nájomného vzťahu k pozemku registra C KN parc. č. 190/22 – ostatná plocha vo výmere 35 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 341
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy 18 16 00 87/2011 k pozemku registra C KN parc. č. 191/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m² a uzatvorenie nájomného vzťahu k pozemku registra C KN parc. č. 190/22 – ostatná plocha vo výmere 35 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na obdobie 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 01. 03. 2022 v prospech nájomníka: Peter Šinka, Irkutská 3/B, 851 10 Bratislava, za cenu stanovenú uznesením miestneho zastupiteľstva č. 255 zo dňa 15. 12. 2016, t. j. 20 € + 1 €/m²/rok. Predmetné pozemky sa budú využívať ako jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Výška nájomného za obidva pozemky v celkovej výmere 93 m² je

stanovená na 113 €/rok. Predĺženie nájomnej zmluvy bude realizované formou uzatvorenia novej nájomnej zmluvy.

Uzatvorenie nájomného vzťahu k časti pozemku registra C KN parc. č. 221/4 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 35 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 342
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie nájomného vzťahu k časti pozemku registra C KN parc. č. 221/4 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 35 m², katastrálne územie Rusovce, na obdobie 2 rokov so začiatkom od 01. 03. 2022, za cenu stanovenú uznesením miestneho zastupiteľstva č. 255 zo dňa 15. 12. 2016, a to: 20 € + 1 €/m²/rok, t. j. **55 € ročne za celú prenajatú plochu** ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájomcovi: Pekane s. r. o., IČO: 48 215 392, Balkánska 118, 851 10 Bratislava, za účelom využívania tejto časti pozemku ako letná terasa k prevádzke Cafe bar.

Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku registra C KN parc. č. 1287/206 – ostatná plocha vo výmere 47 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 343
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku registra C KN parc. č. 1287/206 – ostatná plocha vo výmere 47 m², k. ú. Rusovce, za účelom umiestnenia technického zariadenia pre vysokorýchle nabíjacie stanice IONITY, spoločnosti IONITY GmbH, organizačná zložka Dvořákovo nábrežie 4, IČO: 52 168 484, 811 02 Bratislava, za cenu stanovenú dohodou, t. j. 150 € mesačne na dobu 10 kalendárnych rokov so začiatkom od 01. 09. 2022 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku registra C KN parc. č. 91/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5,0 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 344
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku registra C KN parc. č. 91/1 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5,0 m², k. ú. Rusovce, za účelom umiestnenia z-Boxu (samoobslužná schránka na vyzdvihnutie zásielok) pri pošte – Balkánska 102,

z dôvodu podpory služieb pre občanov na území mestskej časti Bratislava-Rusovce za cenu stanovenú dohodou, t. j. 50 €/mesiac, spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava, IČO: 48 136 999 na dobu 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 01. 03. 2022 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte bývalého Domu záhradkárov a časti príľahlého pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa (SLOPAK)

Uznesenie č. 345
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie prenájmu nebytového priestoru – jednej miestnosti o rozlohe 16 m² v objekte bývalého Domu záhradkárov, Balkánska ul. č. 280/51, stojacej na pozemku parc. č. 988 a časti príľahlého pozemku parc. č. 986, k. ú. Rusovce (podľa priloženej snímky z mapy) Slovenskému petangovému amatérskemu klubu, Osuského 3784/3D, 851 03 Bratislava, zastúpeného pani Ing. Hanou Mengerovou, na dobu 2 rokov, za cenu nájmu 1,- € /ročne za celú plochu nájmu nebytových priestorov, vrátane nájmu za pozemok a za podmienky úhrady celkovej spotreby elektrickej energie spotrebovanej v predmetnom objekte zo strany nájomcu, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu zachovania športovej aktivity pre občanov MČ Bratislava-Rusovce.

Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o spoločnej činnosti pri plnení úloh preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného konania a stavebného poriadku mestskými časťami Bratislava-Rusovce, Bratislava-Jarovce a Bratislava-Čunovo

Uznesenie č. 346
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o spoločnej činnosti pri plnení preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného konania a stavebného poriadku medzi mestskými časťami Bratislava-Rusovce, Bratislava-Jarovce a Bratislava-Čunovo.

Návrh na schválenie termínov sobášnych dní určených na uzavretie manželstva snúbencov v mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2023

Uznesenie č. 347
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie termíny sobášnych dní určených na uzavretie manželstva na rok 2023 v tieto dni: 14. 01. 2023, 11. 02. 2023, 04. 03. 2023, 01. 04. 2023 a 22. 04. 2023, 06. 05. 2023 a 20. 05. 2023, 03. 06. 2023 a 17. 06. 2023, 01. 07. 2023, 05. 08. 2023, 09. 09. 2023 a 23. 09. 2023, 07. 10. 2023, 04. 11. 2023, 02. 12. 2023.

**Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce k
Návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
(prevádzkové poriadky pohrebísk a podmienky OVS)**

Uznesenie č. 348
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

A/ schvaľuje návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci pôsobnosti prevádzkových poriadkov pohrebísk,

B/ neschvaľuje návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci podmienok obchodnej verejnej súťaže.

**Správa č. 01/02/2022 z vykonanej priebežnej kontroly plnenia uznesení Miestneho
zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2021**

Uznesenie č. 349
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo


berie na vedomie Správu č. 01/02/2022 o výsledkoch priebežnej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontroly plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri vyhodnotení plnenia uznesení prijatých miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2021.

**Správa č. 02/02/2022 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych
predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontrola plnenia
ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom,
účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri poskytovaní dotácií z
rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2021**


Uznesenie č. 350
zo dňa 22. 02. 2022

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie Správu č. 02/02/2022 z následnej finančnej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontroly plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce v rozpočtovom roku 2021.

Zapísala: Mária Jajcajová 
V Bratislave dňa 23. 02. 2022




PhDr. Lucia Tuleková Henčelová PhD.
starostka