

Zmluva o dielo č.27/12/2011/1

uzatvorená podľa par. 536 a nasledovných ustanovení Obchodného zákonníka č.513 z roku 1991
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Z h o t o v i t e ľ:

UNISTAV Teplička, s.r.o.

Sv. Cyrila a Metoda 830 013 01 Teplička nad Váhom

Zastúpený: konateľ spoločnosti Obšivan Anton

IČO: 36418633 DIČ: 2021851953

IČ DPH SK2021851953

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s, č.u. 2627788531/1100

O b j e d n á v a t e ľ:

MČ Bratislava – Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Zastúpený: Dušan Antoš, starosta

IČO: 0034611, DIČ: 202091870

Bankové spojenie: VÚB, a.s. č. účtu:1525052/0200

zmluvné strany po vzájomnej dohode uzavierajú Zmluvu o dielo takto:

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať na stavbe „Prístavba 9.b.j. Rusovce“
 - Podpornú konštrukciu stropu
 - Strešné okná Velux
 - Vzduchotechniku
 - Vonkajšia fasáda

Čl. II.

Doba trvania zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v termíne: začatie prác – 28.12.2011

ukončenie – 31.12.2011

Objednávateľ 2 dni pred zahájením prác písomne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko.

V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok, počas ktorých nebude možné z technologických dôvodov práce vykonávať, objednávateľ bude súhlasiť so zmenou termínu tak, aby práce mohli byť vykonané vo vhodných poveternostných podmienkach.

Čl. III.

Cena diela a fakturácia

1. Cena diela, t.j. prác a materiálu potrebného na ich realizáciu, bola stanovená ako výsledok VO:

bez DPH - 7 449,74 €
cena celkom s DPH - 8 939,69 €

2. Právo fakturovať vznikne po ukončení prác potvrdením súpisu skutočne a riadne vykonaných prác, resp. po uplynutí 3 dňovej výzvy na potvrdenie "Súpisu vykonaných prác".
Úhrada faktúry sa uskutoční do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
V prípade nedodržania termínu úhrady faktúr má zhotoviteľ právo vyúčtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním diela, má objednávateľ voči nemu právo na zľavu z ceny diela vo výške 0,04 % z ceny diela s DPH za každý deň omeškania.

Čl.IV.

Vzájomné práva a povinnosti

Práva a povinnosti zhotoviteľa:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať riadne a včas, pričom sa zaväzuje pri zhotovovaní dodržať všetky technologické postupy a normy týkajúce sa predmetného druhu prác.
2. Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy pre daný druh prác a zhotoví dielo na vlastné nebezpečie.
3. Pri zhotovovaní diela je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi objednávateľa, ktoré nie sú v rozpore s technologickými predpismi.
4. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi po potvrdení súpisu vykonaných prác atesty zabudovaných materiálov.
5. Prípadné vady diela sa zhotoviteľ zaväzuje v záručnej dobe odstrániť do 1 týždňa od vyzvania objednávateľom (ak to umožnia poveternostné podmienky) na vlastný náklad.
6. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho p. František Chovanec ,č. tel. 0918 490 991

Práva a povinnosti objednávateľa:

1. Objednávateľ zodpovedá za to, že stavenisko je pripravené a uvoľnené pre realizáciu prác v zmysle tejto zmluvy.
2. Pri realizácii diela sa objednávateľ zaväzuje spolupôsobiť a poveruje splnomocneného zamestnanca Miestneho úradu zastupovaním pri potvrdzovaní vykonaných prác a po ich ukončení tieto do dvoch dní prevziať podpisom „Súpisu vykonaných prác“, popr. iného záznamu, na ktorom podpisom potvrdí, že súhlasí s vykonanými prácami. Pokiaľ objednávateľ na výzvu zhotoviteľa nepotvrdí „Súpis vykonaných prác“ do 3 dní, považujú sa práce za ukončené a odovzdané. V prípade nevykonania prác alebo ich nižšieho rozsahu alebo kvality, je objednávateľ oprávnený tieto skutočnosti uviesť v zázname alebo Súpise vykonaných prác.
3. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru Ing. Branislav Straka ,č. tel. 0904 129 355

Čl. V.

Záručná doba, zodpovednosť za vady diela

1. Vadou sa na účely tejto zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovenými touto zmluvou a všeobecne záväznými predpismi a technickými normami, strata alebo zhoršenie vlastností diela počas záručnej doby.
2. Pokiaľ objednávateľ bude trvať na realizácii diela v dohodnutom termíne aj napriek nevhodným poveternostným podmienkam na jeho realizáciu, zhotoviteľ na takto vyhotovené práce neposkytuje žiadnu záruku.
3. Záručná doba na uvedené dielo je 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.
4. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť prípadné vady diela.
5. Objednávateľ uplatní nárok z väd diela formou písomnej reklamácie, ktorú bez zbytočného odkladu doručí do miesta sídla zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po doručení písomnej reklamácie a vady odstrániť najneskôr do 5 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ to nebude v rozpore s technologickými predpismi. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zrealizovať odstránenie väd samostatne alebo prostredníctvom tretích osôb na náklady a nebezpečenstvo zhotoviteľa.

Čl.VI.

Záverečné ustanovenia

1. Pre ďalšie náležitosti neobsiahnuté v tejto zmluve platia ustanovenia Obchodného zákonníka č.513 z roku 1991 v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých 4 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
3. Zmluva sa môže meniť a dopĺňať len písomným dodatkom k zmluve podpísaným zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť na druhý deň po zverejnení na internetovej stránke MČ.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená, túto zmluvu si preštudovali a obsahu zmluvy porozumeli, zmluva je pre nich zrozumiteľná a určitá a že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a vyjadruje ich slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa: 27.12.2011

Za zhotoviteľa:

Obzov, s.r.o.
IČO: 47570214
Sídlo: Bratislava, Metodova 830
143 01 Bratislava, nad Váhom
IČO: 47570214 DIČ: 2021851952

Obzov

Za objednávateľa:



MČ potvrdzuje zverejnenie zmluvy na internetovej stránke MČ dňa 27.12.2011