

Číslo zmluvy objednávateľa: 16160003/2011

Číslo zmluvy zhotoviteľa: 2011/006

Zmluva o dielo

uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení zmien a doplnkov

Článok 1. Zmluvné strany

Objednávateľ	Zhotoviteľ
Mestská časť Bratislava – Rusovce Vývojová 8 851 10 Bratislava	AUREX, s.r.o., Dúbravská cesta 9 841 04 Bratislava
Štatutárni zástupcovia	
Dušan Antoš, starosta	Ing. arch. Ľubomír Klaučo konateľ s.r.o.
Osoby oprávnené rokovať	
PhDr. Oľga Gáriková	Ing. arch. Michal Chudík, CSc.
Bankové spojenie	
VUB Bratislava, a.s. č. účtu 1525052/0200	Ľudová banka Bratislava, č. účtu: 4 000 053 418/3100
IČO/ DIČ	
304 611 2020910870	IČO: 31 325 483 IČ-DPH: SK2020335416 Obch. register Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Sro, Vložka číslo 2898/B

Objednávateľ je obstarávateľom urbanistickej štúdie v zmysle 4§, ods. 2), zákona č. 50/1976 (Stavebný zákon) v aktuálnom znení

Článok 2. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že na svoje náklady a nebezpečenstvo zhotoví pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľovi odovzdá dielo:

Dopravno-urbanistická štúdia Bratislava – Rusovce, obchvat

- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi účinné spolupôsobenie, dokončené dielo, ako aj jeho dohodnuté ucelené časti riadne a včas prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený dodaním diela objednávateľovi a jeho prevzatím objednávateľom spôsobom stanoveným v článku 4 v článku 5.3. tejto zmluvy.

Článok 3. Rozsah, obsah a miesto plnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Predmet zmluvy bude spracovaný v častiach:
- A) Prieskumy a rozbor

- B) Návrh dopravno-urbanistickej koncepcie v dvoch variantoch
 - C) Čistopis dopravno-urbanistickej štúdie
 - D) Návrh zmien a doplnkov
- 3.2 Miestom plnenia predmetu zmluvy je sídlo zhotoviteľa. Miestom odovzdania bude sídlo objednávateľa.

Článok 4. Spôsob plnenia a odovzdania diela

- 4.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa bude zhotoviteľ riadiť platnými legislatívnymi predpismi, ďalšími všeobecne záväznými predpismi s dopadom na dielo, príslušnými technickými normami, znením jednotlivých článkov tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni, ako aj vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 4.2 Pokiaľ budú mať dohody uzavreté zmluvnými stranami v priebehu zhotovenia diela a/alebo jeho časti vplyv na objem a kvalitu prác, a teda aj na cenu diela a čas plnenia diela a/alebo jeho časti, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu diela a/alebo jeho časti, ako aj čas plnenia diela a/alebo jeho časti vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 4.3 Zhotoviteľ odovzdá vypracované dielo a/alebo jeho časť podľa tejto zmluvy v jednotlivých častiach, uvedených v článku 3 tejto zmluvy, v čase dohodnutom v článku 5 tejto zmluvy, ktorých prevzatie objednávateľ potvrdí svojim podpisom. Po prijatí diela a/alebo jeho časti objednávateľom, môže objednávateľ zaslať zhotoviteľovi písomné pripomienky k vypracovanému dielu a/alebo jeho časti. Zhotoviteľ je povinný, v lehote najneskôr do 14 dní od dátumu zaslania pripomienok objednávateľa, zapracovať pripomienky objednávateľa do diela a/alebo jeho časti, ktoré bolo pripomienkované.

Článok 5. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v plnom rozsahu podľa čl. 3. tejto zmluvy v členení podľa článku 3.1 do:
- A) Prieskumy a rozbory
do 20 pracovných dní od podpisu zmluvy
 - B) Návrh dopravno-urbanistickej koncepcie v dvoch variantoch
do 2 mesiacov od pokynu obstarávateľa
 - C) Čistopis dopravno-urbanistickej štúdie
do 1 mesiaca od vyhodnotenia pripomienok k návrhu dopravno-urbanistickej koncepcie
 - D) Návrh zmien a doplnkov
do 1 mesiaca od vyhodnotenia pripomienok k návrhu dopravno-urbanistickej koncepcie
- 5.2 Dodržanie termínov uvedených v čl. 5.1. je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy a/alebo jeho časť v dohodnutom termine. Termin dodania diela a/alebo jeho jednotlivých častí sa následne predlžuje podľa času omeškania alebo podľa dodatku k tejto zmluve.
- 5.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený osobným odovzdaním riadne vykonaného diela splnomocnenému zástupcovi objednávateľa, ktorý potvrdí prevzatie diela a/alebo jeho časti.

Článok 6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní tých podkladov, ktoré požaduje, aby boli zapracované do diela a v spresnení tých údajov a podkladov, ktorých potreba sa preukáže v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 6.2 Doplnujúce spolupôsobenie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od doručenia jeho písomného vyžiadania. Osobitnú lehotu na dodanie údajov a podkladov písomne dohodnú zmluvné strany v prípade spolupôsobenia, ktoré nemôže objednávateľ zaobstaráť vlastnými silami alebo v dohodnutej lehote.
- 6.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez vecných a právnych chýb vzhľadom k dielu.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady bez zbytočného odkladu vrátiť objednávateľovi najneskôr po skončení diela a/alebo po zániku záväzku dielo vykonať.

Článok 7. Cena a platobné podmienky

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy, je výsledkom verejného obstarávania a v súlade s ustanovením § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a doplnkov vo výške:

A) Prieskumy a rozbory	1 250 EUR
B) Návrh dopravno-urbanistickej koncepcie	11 948 EUR
C) Čistopis dopravno-urbanistickej štúdie	3 982 EUR
D) Návrh zmien a doplnkov	1 190 EUR
Cena spolu bez DPH	18 370 EUR
Cena vrátane 20 % DPH	22 044 EUR
- 7.2 V priebehu spracovania projektu zhotoviteľ dodá na požiadanie objednávateľa pracovné vyhotovenia riešenia na plnofarebných výkresoch 1A3 v cene, každé ďalšie vyhotovenie za úhradu 1A3 x 2 EUR.
- 7.3 K cene bez DPH bude účtovaná daň z pridanej hodnoty podľa platných predpisov.
- 7.4 V cene je zahrnutá dodávka diela v rozsahu podľa článku 2 zmluvy v troch vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na CD nosiči.
- 7.5 Na základe osobitnej písomnej objednávky dodá zhotoviteľ ďalšie vyhotovenia za úhradu 300 EUR za jedno kompletné paré.
- 7.6 Lehota splatnosti faktúr vystavených zhotoviteľom je 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela v prospech bankového účtu zhotoviteľa uvedeného na faktúre a v lehote splatnosti dohodnutej v bode 7.6 tohto článku.
- 7.8 Dodávateľ a objednávateľ sa dohodli na úhrade ceny za dielo v splátkach, a to nasledovne:

1. do konca októbra 2011	7 500 €, t.j. 34 % z celkovej ceny diela s DPH
2. do konca februára 2012	14 544 €, t.j. 66 % z celkovej ceny diela s DPH
- 7.9 Objednávateľ sa zároveň zaväzuje hľadať vo svojom rozpočte možnosti na zaplatenie ďalšej splátky ešte v roku 2011.

Článok 8. Sankcie

- 8.1 Pre prípad omeškania zhotoviteľa s dodaním jednotlivých častí diela môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% dohodnutej ceny časti diela, a to za každý deň omeškania až do dodania diela a/alebo jeho časti. O takto vyčíslenú zmluvnú pokutu bude znížená cena príslušnej časti diela, najviac však do výšky 10% celkovej ceny diela.
- 8.2 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% fakturovanej ceny za každý deň omeškania až do zaplatenia faktúry, najviac však do výšky 10% celkovej ceny diela.
- 8.3 Vyúčtovaním zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

Článok 9. Zodpovednosť za vady

- 9.1 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve a/alebo vykonanie diela alebo dielo a/alebo jeho časť nie je spracované v súlade s požiadavkami objednávateľa vyplývajúcimi z tejto zmluvy, ako aj zápisov a ďalších dohôd a/alebo dodatkov k tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.
- 9.3 Pri vadnom plnení zhotoviteľ zodpovedá za vady spôsobené zavinením zhotoviteľa alebo skutočnosťou, že plnenie bolo poskytnuté odlišne od dohodnutého predmetu diela.
- 9.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, avšak ten na ich použitie písomne trval.
- 9.5 Objávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené uplatnenú vadu diela. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.
- 9.6 V prípade sporu o odstrániteľnosti vady diela, o spôsobe odstránenia vady diela a otázku, či je vada diela odstrániteľná, alebo nie, určí nezávislý odborník stanovený dohodou oboch zmluvných strán. Odstrániteľnú, zjavnú vadu diela alebo vadu diela vzniknutú porušením povinnosti zhotoviteľa pri vykonávaní diela, sa zhotoviteľ zaväzuje na svoje náklady odstrániť v dohodnutej primeranej lehote.
- 9.7 Nároky objednávateľa sa spravujú § 436 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.8 Objávateľ je povinný oznámiť vady diela a /alebo jeho časti zhotoviteľovi a tieto u zhotoviteľa uplatniť bezodkladne po zistení vady najneskôr do 2 mesiacov, a to v písomnej forme na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

Článok 10. Zmena záväzku

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku, vyplývajúcu z tejto zmluvy aj v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, budú uplatnené nové požiadavky objednávateľa alebo je objednávateľ v omeškani so splnením jeho povinnosti spolupôsobenia.
- 10.2 V prípade, že dôjde k zastaveniu prác, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany objednávateľa, zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zastavenia, či odstúpenia od zmluvy bude fakturovať vo výške vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác, a to podielom z dohodnutej ceny. Pri odstúpení od zmluvy sa práva a povinnosti zmluvných strán spravujú ustanoveniami § 351 a nasl. Obchodného zákonníka.

Článok 11. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybné k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi potrebnú súčinnosť pri kontrolovaní vykonávania diela. Ak zhotoviteľ neposkytne objednávateľovi uvedenú súčinnosť je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 11.3 Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela a na ktorých obstaranie nie je podľa zmluvy zaviazaný objednávateľ, je povinný obstaráť zhotoviteľ.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci prekážajú v riadnom vykonaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na použití odovzdaných vecí. O túto dobu sa predlžuje lehota určená na dokončenie a odovzdanie diela.
- 11.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť výsledok činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy iným osobám ako objednávateľovi.

Článok 12. Komunikácia medzi zmluvnými stranami

- 12.1 Zmluvné strany budú spolu komunikovať buď:
 - A) písomne na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy,
 - B) prostredníctvom štatutárnych zástupcov alebo oprávnených osôb uvedených a výslovne menovaných v článku 1 tejto zmluvy na rokovanie o predmete tejto zmluvy s tým, že o každom rokovaní bude spísaný a nimi podpísaný zápis. V prípade, že výsledkom takéhoto rokovania bude zmena a/alebo doplnenie tejto zmluvy, musí byť o tom spísaný dodatok k tejto zmluve.

Článok 13. Záverečné a všeobecné ustanovenia

- 13.1 Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 13.2 Nadpisy v zmluve slúžia len pre uľahčenie orientácie a nemajú vplyv na výklad jej ustanovenia.
- 13.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, po dvoch vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu.
- 13.4 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy možno robiť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, s výslovným odvolaním sa na ustanovenia tejto zmluvy, vo forme riadne očíslovaných, písomných a oprávnenými zástupcami zmluvných strán podpísaných dodatkov.
- 13.5 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 13.6 Neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie

nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnomu významu pôvodného ustanovenia.

- 13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
- 13.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 13.10 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 13.11 Zmluva nadobúda účinnosť na druhý deň po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

V Bratislave, dňa 1.6.2011
Za objednávateľa

V Bratislave, dňa 1.6.2011
Za zhotoviteľa AUREX, s.r.o.


Dušan Antoš
starosta




Ing. arch. Ľubomír Klaučo
konateľ spoločnosti



Zmluva zverejnená na webovom sídle objednávateľa dňa 1.6.2011

Dušan Antoš, starosta

