

## Zmluva o dielo č. 16160001/2011

uzatvorená podľa par. 536 a nasledovných zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov)

### Rekonštrukcia trhoviska v MČ Bratislava - Rusovce

---

#### Zmluvné strany

##### Zhotoviteľ:

**KROSS-BAU, s. r. o.**  
013 55 Štiavnik 1353, IČO: 44 897 413  
DPH: SK 2022865383  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., č. účtu: 4008840555/7500  
Zastúpený: Alojz Kralik, konateľ spoločnosti  
Spoločnosť zapísaná v OR OS Žilina v Oddiel: Sro, Vložka č. 51640/L  
ďalej len „zhotoviteľ“

##### Objednávateľ:

**MČ Bratislava – Rusovce**  
Vývojová 8, 851 10 Bratislava  
IČO: 003 046 11  
DIČ: 2020 910 870  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., číslo účtu: 1525052/0200  
Štatutárny zástupca: Dušan Antoš, starosta  
Zástupca vo veciach technických: Ing. Branislav Straka  
Zástupca vo veciach zmluvných: Dušan Antoš, starosta MČ  
ďalej len „objednávateľ“

#### Čl. I.

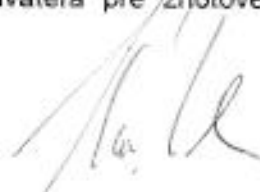
##### Úvodné ustanovenia

- 1./ Zmluvné strany po vzájomnej dohode uzavierajú zmluvu o dielo nasledovne:
- 2./ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II. tejto zmluvy.
- 3./ Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy.

#### Čl. II.

##### Rozsah diela

- 1./ Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať výkopové a búracie práce v rámci rekonštrukcie trhoviska v MČ Bratislava - Rusovce v rozsahu cenovej ponuky zo dňa 20. 09. 2010, ktorá je súčasťou tejto zmluvy o dielo (príloha č. 1).
- 2./ Dielo sa člení na 2 etapy.
  - a/ Uloženie sieti
  - b/ Pokládka dlažby
- 3./ Túto zmluvu uzatvára objednávateľ so zhotoviteľom, ktorý zabezpečí hospodárnu a kvalitnú realizáciu stavby v rozsahu a za podmienok podľa súťažných podkladov, bez ujmy na prevádzke, hospodárnosti a kvalite vykonaných prác.
- 4./ Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň má dostatok odborných skúseností, schopnosti a prostriedkov (najmä finančných, personálnych a materiálnych), aby pre objednávateľa vykonal dielo v zmysle požiadaviek objednávateľa pre zhotovenie diela uvedených v ods.1. tohto článku riadne a v dohodnutých lehotách.



5./ Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi nasledovnú súčinnosť, potrebnú na plnenie zmluvy: rozkopávkové povolenie, súhlas COOP Jednota na realizáciu stavby.

### Čl. III. Vykonanie diela

1./ Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II. tejto zmluvy s termínom začatia prác 10.4. 2011 a ukončenia a odovzdania prác: 31.5. 2011.

2./ Objednávateľ 2 dni pred zahájením prác písomne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko a zároveň na stavenisku vyznačí všetky podzemné rozvody prípadne odovzdá zhotoviteľovi prehlásenie, že na stavenisku sa žiadne podzemné rozvody nenachádzajú.

3./ Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a pri technologickom postupe nie je viazaný pokynmi objednávateľa.

4./ Zhotoviteľ diela nie je v omeškani s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol, podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.

5./ Objednávateľ si v prípade nepredpokladaných finančných problémov vyhradzuje právo ukončiť prácu na dohodnutom diele a odstúpiť od zmluvy po vzájomnej dohode a v písomnej forme. Zhotoviteľovi v tom prípade uhradí všetky vykonané práce. Zhotoviteľ nebude uplatňovať za toto rozhodnutie objednávateľa nijaké sankcie.

### Čl. IV. Cena prác a fakturácia

1./ Cena prác bola stanovená na základe verejného obstarávania vo výške: **37 304,99 € bez DPH**, (slovom: tridsaťsedemtisíc tristoštyri € a 99 centov).

2./ K cene bude pripočítaná 20 % DPH, vzhľadom na úpravu DPH od 1.1.2011.

3./ Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať dielo dňom podpisania protokolu o odovzdaní diela oboma zmluvnými stranami, pričom si dohodli 15-dňovú lehotu splatnosti faktúry od jej obdržania objednávateľom.

4./ Jednotkové ceny jednotlivých položiek diela tak, ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa, ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy, sú pevné a nie je možné ich dodatočne upravovať. V prípade, ak sa v priebehu zhotovenia diela zistí, že pri niektorom údaji je nesúlad vo výmere, cena za dielo sa primerane upraví o tento rozdiel len po vzájomnom odsúhlasení zmeny oboma zmluvnými stranami. Úprava ceny sa vykoná so zachovaním jednotlivých cien dotknutej položky.

5./ V prípade, že sa niektorá z ocenených položiek nebude realizovať, zhotoviteľ po vzájomnej dohode danú skutočnosť akceptuje a dôjde ku zníženiu ceny diela.

6./ V prípade prác, ktoré neboli zahrnuté v ponuke a sú potrebné pre riadne ukončenie a užívanie diela, zhotoviteľ po vzájomnej dohode tieto práce zrealizuje a dôjde k navýšeniu ceny diela.



**Čl.V.**  
**Vzájomné práva a povinnosti**

**Práva a povinnosti zhotoviteľa:**

- 1./ Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať riadne a včas, pričom sa zaväzuje pri zhotovovaní dodržať všetky technologické postupy a normy týkajúce sa predmetného druhu prác.
- 2./ Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy pre daný druh prác a zhotoví dielo na vlastnú zodpovednosť.
- 3./ Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele a za tým účelom sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť najmä:
  - a/ uskutočnenie prác tak, aby bola zabezpečená ochrana tretích osôb pred prípadným úrazom,
  - b/ ochranu diela pred jeho odcudzením, ako aj odcudzením ktorejkoľvek časti diela,
  - c/ ochranu diela pred škodami predvídateľnými vzhľadom na charakter prác, na základe ktorých zhotoviteľ dielo zhotovuje.
  - d/ ochranu diela pred škodami predvídateľnými vzhľadom na umiestnenie stavby.
- 4./ Prípadné vady diela sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v záručnej dobe na vlastné náklady, a to do 10 dní od vyzvania objednávateľom.
- 5./ Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho Pavla Kralika, č. tel. 0918344469.

**Práva a povinnosti objednávateľa:**

1. Objednávateľ zodpovedá za to, že stavenisko je pripravené a uvoľnené pre realizáciu prác v zmysle tejto zmluvy.
2. Pri realizácii diela sa objednávateľ zaväzuje spolupôsobiť a poveruje splnomocneného zamestnanca Miestneho úradu zastupovaním pri potvrdzovaní vykonaných prác a po ich ukončení tieto do dvoch dní prevziať podpisom súpisu vykonaných prác, popr. iného záznamu, na ktorom podpisom potvrdí, že súhlasí s vykonanými prácami. Pokiaľ objednávateľ na výzvu zhotoviteľa nepotvrdí súpis vykonaných prác do 3 dní, považujú sa práce za ukončené a odovzdané.
3. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru Branislava Straku, č. tel. 0904.129355.
- 4./ Objednávateľ žiada od zhotoviteľa pri výkone prác súčinnosť so správcami sietí.

**Čl. VI.**  
**Záručná doba, zodpovednosť za vady diela**

- 1./ Vadou sa na účely tejto zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovenými touto zmluvou a všeobecne záväznými predpismi a technickými normami.
- 2./ Záručná doba na uvedené dielo je 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela alebo jeho časti.
- 3./ Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť prípadné vady diela.
- 4./ Objednávateľ uplatní nárok z väd diela formou písomnej reklamácie, s uvedením, ako sa vada prejavuje, ktorú bez zbytočného odkladu doručí do miesta sídla zhotoviteľa.

 3

**ČI.VII.**  
**Závěrečné ustanovenia**

- 1./ Pre ďalšie náležitosti neobsiahnuté v tejto zmluve platia ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
  - 2./ Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
  - 3./ Zmluva sa môže meniť a dopĺňať len písomným dodatkom k zmluve podpísaným zmluvnými stranami.
  - 4./ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
  - 5./ Táto zmluva nadobúda účinnosť jeden deň po jej zverejnení na internetovej stránke mestskej časti.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená, túto zmluvu si preštudovali a obsahu zmluvy porozumeli, zmluva je pre nich zrozumiteľná a určitá a že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a vyjadruje ich slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa: 7. apríla

**Alojz Kralik, konateľ**  
za zhotoviteľa

  
**KROSS - BAU s.r.o.**  
Štiavnik 1353/013 55 Štiavnik  
IČO/445 974 13 IČ DPH: SK2022965383

Dátum zverejnenia zmluvy: 7.4.2011



**Dušan Antoš, starosta**  
za objednávateľa



Dušan Antoš, starosta

