

Dohoda o splátkach a uznanie záväzku

ktorú v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka uzavreli účastníci:

veriteľ (prenajímateľ):

Meno/názov: **Mestská časť Bratislava – Rusovce**
sídlo: Vývojová 8, 851 10 Bratislava
IČO: 00 304 611
zastúpená: Dušan Antoš, starosta

a

dlžník (nájomca):

Meno a priezvisko: **Irena Vargová**
nar.: [REDAKOVANÉ]
bytom: [REDAKOVANÉ]

nasledovne

I.

Predmet dohody

1. Dlžník (nájomca) má voči veriteľovi (prenajímateľovi) neuhradený záväzok po lehote splatnosti, ktorý vznikol z dôvodu neplnenia zmluvnej povinnosti vyplývajúcej z nájomnej zmluvy č.09 16 0007/2005-23 v znení dodatkov v súvislosti s užívaním (nájomom) bytu č. [REDAKOVANÉ] v bytovom dome na ulici Pohraničníkov 60, v Bratislave – Rusovciach. Predmetný záväzok vznikol neuhradením nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním bytu (ďalej "poplatky za služby") nasledovne:
- neuhradené vyúčtovanie nákladov na bývanie za rok 2010 – byt č. [REDAKOVANÉ] zo dňa 26.11.2010 vo výške 725,39 EUR.

2. Na základe žiadosti dlžníka zo dňa 10.1.2011 sa účastníci dohodli na uzavretí nasledovnej dohody o splátkach a súčasne dlžník uznáva v celom rozsahu záväzok voči veriteľovi.

II.

Uznanie záväzku

Dlžník uznáva svoj záväzok voči veriteľovi, opísaný v bode I.1. tejto dohody v celom rozsahu vo výške 725,39 € (sedemstodvadsaťpäť eur tridsaťdeväť centov) a zaväzuje sa ho v celom rozsahu zaplatiť najneskôr do 20.4.2011.

III.

Splátkový kalendár

1. Dlžník sa zaväzuje záväzok vo výške 725,39 € veriteľovi uhradiť prostredníctvom splátok nasledovne:

- a) 1. splátku vo výške 242,00 EUR uhradí najneskôr do 20.2.2011,
- b) 2. splátku vo výške 242,00 EUR uhradí najneskôr do 20.3.2011,
- c) 3. splátku vo výške 241,39 EUR uhradí najneskôr do 20.4.2011.

2. Splátky budú dlžníkom uhrádzané na účet tak, aby splátka bola pripísaná na účet vedený vo VÚB Bratislava, č.ú. 1469144751/0200 najneskôr v deň splatnosti. Splátka sa považuje za uhradenú v deň jej pripísania na účet veriteľa.

IV. Osobitné ustanovenia

1. V prípade omeškania dlžníka so zaplatením niektorej zo splátok alebo jej časti táto dohoda v časti splátkového kalendára zaniká s okamžitou účinnosťou a dlžník je povinný zaplatiť veriteľovi celú dlžnú sumu do 10 dní od zániku splátkového kalendára. Veriteľ má voči dlžníkovi za nedodržanie splátkového kalendára právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 166,00 € splatnej na požiadanie.

2. Ustanoveniami tejto dohody nie sú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z predmetnej nájomnej zmluvy v znení dodatkov ani notárskej zápisnice č.N 1955/2006, Nz č. 5319/2008 vyhotovenej na Notárskom úrade JUDr. Juraja Jenisa, Račianska 66, Bratislava dňa 1.12.2008 ani právo veriteľa na zaplatenie úrokov z omeškania.

V. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom podpísania všetkými účastníkmi.

2. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po 1 pre každého účastníka.

3. Na túto dohodu sa primerane vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka, ak zmluva neobsahuje odlišnú úpravu.

4. Účastníci vyhlasujú, že táto dohoda je prejavom ich slobodnej, vážnej vôle, s jej znením sa oboznámili a na znak súhlasu potvrdili svojimi podpismi.

V Bratislave dňa.....9.2.2011.....

Dlžník:

.....
Irena Vargová

Veriteľ:

.....
Mestská časť Bratislava – Rusovce
Dušan Antoš, starosta

