

**Žiadateľ:**

Meno a priezvisko: .....

Adresa (sídlo): .....

Tel. č.: ..... E-mail: .....

**Miestny úrad MČ Bratislava-Rusovce**

Vývojová ulica č. 8

851 10 Bratislava

Vec: **Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**1. Stavebník:**

Meno a priezvisko (názov PO): .....

Adresa (sídlo PO): .....

**2. Druh, účel a rozsah stavebných úprav:**

**Názov stavby:** .....

**Miesto stavby:** .....

**Druh stavebných úprav :** .....  
(prestavba, dostavba, nadstavba, rekonštrukcia)

**parcelné číslo pozemku:** ..... **katastrálne územie:** .....

**druh pozemku podľa katastra nehnuteľností:** .....

**list vlastníctva č.** .....

Stavba je\* / nie je\* kultúrnou pamiatkou

**3. Rozsah a účel stavebných úprav a prác a ich jednoduchý technický opis**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

#### 4. Stavba bude uskutočňovaná

- **svojpomocne\***
- **dodávateľsky\*** (názov a adresa zhotoviteľa stavby): .....

.....

#### 5. Pri uskutočňovaní stavebných úprav bude\* / nebude\* potrebné **použiť susedné nehnuteľnosti**, vyjadrenie vlastníka tejto nehnuteľnosti (vyjadrenie priložiť ako prílohu)

V ..... dňa .....

\* nevhodné prečiarknuť

.....  
podpis stavebníka (stavebníkov)  
u právnických osôb pečiatka a podpis

**PRÍLOHY** podľa stavebného zákona a § 6 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje **iné ako vlastnícke právo k stavbe** (§ 139 ods. 1 stavebného zákona, napr. nájomná zmluva a pod.) – originál alebo overená kópia; doklad možno nahradiť čestným vyhlásením uvedeným nižšie,
2. súhlasy ostatných **spoluvlastníkov stavby** (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k stavbe (na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť) je ½ alebo menší,
3. písomná **dohoda s vlastníkom stavby**, ak stavebné úpravy alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať **nájomca**,
4. stanovisko **orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti** (krajského pamiatkového úradu) ak ide o stavebnú úpravu, alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide stavbu ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území (§ 2 a § 32 ods. 12 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov).
5. doklad o zaplatení **správneho poplatku** v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
  - právnickú osobu ..... **30 eur**
  - fyzickú osobu ..... **10 eur**