



Mgr. Miroslav Lupták – súdny exekútor
Exekútorový úrad Bratislava

so sídlom Riečna 2, 811 02 Bratislava

tel. 02/20 70 88 90, e-mail: miroslav.luptak@ske.sk, IČO:36076627, IČ DPH:1049854905

0000000075169



393EX 403/19

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

Jozef Vadovický
Znievska 3148/23
851 04 Bratislava-Petržalka
nar.: 1957

Podľa ustanovenia § 47 zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

1) vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie č.k rozhodnutie súdu č.6C/32/2018-48 zo dňa 03.06.2019, ktorý vydal Okresný súd Bratislava V; rozhodnutie súdu č.6C/32/2018-56 zo dňa 20.08.2019, ktorý vydal Okresný súd Bratislava V, ktorým sa ukladá povinnému:

Jozef Vadovický, Znievska 3148/23, 851 04 Bratislava-Petržalka, nar.: 1957

zaplatiť pohľadávku : 1 409,24 EUR s príslušenstvom

oprávnenému: Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1049/1, 851 05 Bratislava-Petržalka, IČO: 00169765

2) návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č.k. 393EX 403/19 zo dňa 20.12.2019

3) poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie číslo 6119451609 zo dňa 20.12.2019, doručené súdnemu exekútorovi dňa 20.12.2019

V á s u p o v e d o m u j e m,

že dňa 20.12.2019 sa začalo exekučné konanie oprávneného

Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1049/1, 851 05 Bratislava-Petržalka, IČO: 00169765

na vymoženie pohľadávky:

istiny	1 409,24 EUR
poplatok z omeškania 0,50000% denne	
zo sumy 167,79 EUR od 16.01.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 902,71 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.02.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 876,70 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.03.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 853,21 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.04.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 827,20 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.05.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 802,04 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.06.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 776,03 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.07.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 750,86 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.08.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 724,85 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.09.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 698,85 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.10.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 673,68 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.11.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 647,67 EUR)	
zo sumy 167,79 EUR od 16.12.2017 do zaplataenia (do 27.12.2019 vo výške 622,50 EUR)	
súdne trovy	84,50 EUR
vydanie poverenia	16,50 EUR

Ak pohľadávku vrátane trov exekúcie uhradíte dobrovoľne v 15 dňovej lehote odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie, predbežné trovy exekúcie sú:

odmena 10% (§ 7 ods.2 vyhl. 288/95 Z.z.)	1 067,00 EUR
náhrada výdavkov	30,00 EUR
20 % DPH	219,40 EUR
predbežné trovy exekúcie spolu(vrátane DPH)	1 316,40 EUR

Upozorňujem Vás, že ak dlh nespĺníte, tak trovy exekúcie môžu byť vyššie, a to **predbežne vo výške:**

odmena 20% (§ 7 ods.1 vyhl. 288/95 Z.z.)	2 133,50 EUR
náhrada výdavkov	60,00 EUR
20 % DPH	438,70 EUR
predbežné trovy exekúcie spolu(vrátane DPH)	2 632,20 EUR

Ak je predmetom vymáhania exekúcie úročená istina, úrok je možné vypočítať dňom uhradenia istiny a odmena sa zvýši v závislosti od výšky úrokov z omeškania.

Upovedomujem Vás, že exekúcia sa vykoná: prikázáním pohľadávky, predajom cenných papierov, predajom podniku, predajom hnutelných vecí a zriadením exekučného záložného práva a predajom nehnuteľností, resp. spoluvlastníckého podielu povinného k nehnuteľnostiam

- evidovanej na LV č. 3245, k.ú. Staré Mesto , obec: BA-m.č. Staré Mesto , okres: Bratislava I , Okresný úrad - , katastrálny odbor

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2724	10339/ 2	9	bytový dom		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2724 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3697.

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod : Blumentálska 7 2. p. Byt č. 37

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 90 / 10000

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
2 Vadovický Jozef r. Vadovický, Znievska 23, Bratislava, PSČ 851 06, SR
Dátum narodenia : i.1957

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

evidovanej na LV č. 1170, k.ú. Rusovce , obec: BA-m.č. Rusovce , okres: Bratislava V , Okresný úrad - , katastrálny odbor

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1162/ 64	254	Záhrady	4	1		
1162/179	109	Zastavané plochy a nádvoria	26	1		

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1162/179	21	Rozost.rod.dom			1

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 Vadovický Jozef r. Vadovický, Znievska 23, Bratislava, PSČ 851 06, SR 1 / 1
Dátum narodenia : 01.05.1957

Vyzývam Vás, aby ste do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia o začatí exekúcie uspokojili pohľadávku oprávneného, ako aj trovy exekúcie na číslo účtu **960 766 0006/5600, IBAN:SK415600000009607660006 pod VS: 4032019**, ktorý je vedený v **Prima banke Slovensko a.s.**

Upozorňujem Vás v zmysle ust. §-u 61f). o účinkoch splnenia vymáhaného nároku, ktoré nastávajú len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi dostane exekútorovi.

Vyzývam Vás, v zmysle ust. §-u 41ods. 2, aby ste sa do 7 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia dostavili na Exekútorský úrad Bratislava, Riečna 2 a podali úplné a pravdivé vyhlásenie o svojom majetku.

Vyzývam Vás, v prípade, ak je voči Vám vedené konanie v zmysle zákona č. 7/2005 Zb.z. o konkurze a reštrukturalizácii o oznámenie tejto skutočnosti bezodkladne potom, ako ste sa o tejto skutočnosti dozvedeli a to v priebehu celého exekučného konania.

Z a k a z u j e m Vám, aby ste odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladali so svojim majetkom, ktorý podľa Exekučného poriadku podlieha exekúcií, okrem nakladania za účelom uspokojenia pohľadávky oprávneného, jej príslušenstva a trov exekúcie v hotovosti alebo bezhotovostným prevodom z účtu v banke.

P o u č e n i e: Povinný môže podať u súdneho exekútora povereného vykonaním exekúcie do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie návrh na zastavenie exekúcie. **Návrh** na zastavenie exekúcie musí byť **odôvodnený** a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. **Takýto návrh má odkladný účinok.**

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku (§ 61c EP).

Účastník exekučného konania má právo uplatniť námietku zaujatosti u exekútora najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie alebo do piatich dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod pre ktorý má byť exekútor vylúčený a kedy sa účastník podávajúci námietku zaujatosti o tomto dôvode dozvedel. Námietky povinného voči osobe exekútora vznesené do 15 dní o doručenia upovedomenia o začatí exekúcie majú odkladný účinok.

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach.

Bratislava, 27. december 2019

Mgr. Miroslav Lupták
súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje :

- povinnému (do vlastných rúk)
- oprávnenému