



Mgr. Jana Virličová (r. Sitášová), súdny exekútor

Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, IČO: 42 256 372

tel: +421 (0) 910 909 435 (v čase dopoludňajších úradných hodín)

úradné hodiny: **pondelok, streda, štvrtok** piatok od 8:00 do 11:00 – od 13:00 do 15:00; **utorok** od 9:00 do 11:00 – od 13:00 do 16:00

mail: jana.virlicova@ske.sk, číslo dátovej schránky: E0005587645



368EX 176/23

## UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI

V zmysle ust. § 135 ods. 1 písmeno a) a nasl. zákona NR SR č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok) a na základe:

1. vykonateľného exekučného titulu, ktorým je: rozhodnutie vydané v rozhodcovskom konaní vrátane zmiernu v ňom schváleného č.OS 19/2012 zo dňa 27.03.2013, vykonateľný 20.04.2013, ktorý vydal Obchodný súd, stály rozhodcovský súd zriadený spoločnosťou Obchodný súd s.r.o.,
2. poverenia na vykonanie exekúcie, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica dňa 27.04.2023, č. k. 64Ek/1097/2023,
3. súhlasu oprávneného s predajom nehnuteľnosti doručeného dňa 03.05.2023
4. súhlasu prednostného záložného veriteľa s predajom nehnuteľnosti doručeného dňa 11.05.2023.

v exekučnom konaní vedenom na majetok povinného:

**Smerom k ľuďom**, Bulíkova 13, 851 04 Bratislava, IČO: 30867436

na vymoženie pohľadávky oprávneného:

**Inkonmont s. r. o.**, č. 211, 974 01 Horná Mičiná, IČO: 52467813

zast: JUDr. Jakub Bílek, Janka Kráľa 7, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52517284

**Vás týmto upovedomujem, že exekúciu na vymoženie pohľadávky oprávneného:**

istina .....	106 450,00 EUR
zmluvná pokuta - 0,05% denne zo sumy 106 450,00 EUR od 29.09.2011 do zaplataenia	
úrok z omeškania - 9,25% ročne zo sumy 106 450,00 EUR od 29.09.2011 do zaplataenia	
trovy konania .....	5 067,02 EUR
súdny poplatok za vydanie poverenia .....	16,50 EUR
trovy právneho zastúpenia v exekučnom konaní .....	664,04 EUR
nárok oprávneného k 11.05.2023: .....	452 413,95 EUR
-pohľadávka je úročené v časti istiny do jej zaplataenia	
a trov exekúcie vrátane DPH k 11.05.2023 .....	39 672,00 EUR

vykonám predajom nehnuteľnosti vo vlastníctve povinného: Smerom k ľuďom, Bulíkova 13, 851 04 Bratislava, IČO: 30867436, IČO: 30867436 zapísaným na LV č. 1852, Bratislavský kraj, okres Bratislava V, katastrálne územie 853771 – Rusovce, a to parciel registra „E“:

- parc. č. 2886 o výmere 3467 m<sup>2</sup> - orná pôda

- parc. č. 2890/1 o výmere 5021 m<sup>2</sup> - orná pôda

Uvedené parcely sú vo vlastníctve povinného v podiele 1/1 k celku.

V zmysle ust. § 135 ods. 1 písmeno c) Exekučného poriadku týmto **zakazujem povinnému**, aby nehnuteľnosť previedol na niekoho iného alebo aby ju zaťažil.

V zmysle ust. § 135 ods. 1 písmeno d) týmto ukladám povinnému, aby mi do troch dní od doručenia tohto Upovedomenia o spôsobe vykonania exekúcie oznámil, či a kto má k nehnuteľnosti predkupné právo. Súčasne **povinného upozorňujem**, že ak si uvedenú povinnosť nesplní, zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobí.

V zmysle ust. § 134 ods. 3 Exekučného poriadku sa exekúcia predajom nehnuteľnosti vzťahuje na nehnuteľnosť aj s jej súčasťami a s príslušenstvom.

**P o u č e n i e:** Proti tomuto upovedomeniu o spôsobe vykonania exekúcie nie je prípustný opravný prostriedok.

V Bratislave, dňa 11.05.2023

Mgr. Jana Virličová  
súdny exekútor

Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľnosti sa doručuje:

- osobu a orgány podľa ust. § 135 ods. 2 Exekučného poriadku