

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Rusovce



UZNESENIA č. 449 - 475 zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Rusovce dňa 25.9.2018

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
 - Uzn. č. 449/2018
2. Čerpanie rozpočtu príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava – Rusovce k 30.06.2018
 - Uzn. č. 450/2018
3. Správa o čerpaní rozpočtu m.p. Ruseko k 30.6.2018
 - Uzn. č. 451/2018
4. Plnenie rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na rok 2018 k 30.6.2018 a monitorovacia správa
 - Uzn. č. 452/2018
5. Zmena rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na r. 2018
 - Uzn. č. 453/2018
6. Prijatie úveru pre MČ Bratislava – Rusovce na financovanie rekonštrukcie a dostavby objektu jedálne ZŠ s rozšírením účelu (rozšírenie kapacity ZŠ nadstavbou a prístavbou školskej jedálne)
 - Uzn. č. 454/2018
7. Projekt „Prepojenie Gaštanovej aleje s cyklotrasou Eurovelo 6, Bratislava-Rusovce“ je verejnoprospešná stavba
 - Uzn. č. 455/2018
8. Odpis nevymožiteľnej pohľadávky z nájmu bytu
 - Uzn. č. 456/2018
9. Ročná správa o stave bytového fondu za rok 2017
 - Uzn. č. 457/2018

10. Prenájom nebytového priestoru (JUPAL s.r.o.) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Uzn. č. 458/2018
11. Prenájom nebytového priestoru (spoločnosť REAL-TIP s.r.o.) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Uzn. č. 459/2018
12. Prenájom nebytového priestoru (GOLD4EVER s.r.o.) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Uzn. č. 460/2018
13. Dodatočné schválenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. NNP/008/2016 – ambulancia gynekológie (Žena s.r.o.), v budove Zdravotného strediska Rusovce, stojacej na pozemku parc. č. 965/2, k. ú. Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Uzn. č. 461/2018
14. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy číslo 18160121/2013 na časť pozemku registra C KN par. číslo 965/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², katastrálne územie Rusovce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Uzn. č. 462/2018
15. Predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160007/2015 k pozemku registra C KN par. č. 1073/1 -zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m², k. ú. Rusovce, za účelom parkovania osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Uzn. č. 463/2018
16. Predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160009/2015 k pozemku registra C KN par. č. 1073/2 -zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m², k. ú. Rusovce, za účelom parkovania osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Uzn. č. 464/2018
17. Predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160005/2015 k pozemku registra C KN par. č. 1073/3 -zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m², k. ú. Rusovce, za účelom parkovania osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Uzn. č. 465/2018
18. Predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160003/2015 k pozemku registra C KN par. č. 1072/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 111 m² a časti pozemku registra C KN par. č. 1154/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m², k. ú. Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) za účelom využitia tohto pozemku ako záhrada a prechod a prejazd motorovým vozidlom k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa
 - Uzn. č. 466/2018
19. Prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 1287/206 – ostatné plochy vo výmere 24,5 m², k. ú. Rusovce, za účelom vybudovania odstavnej plochy na

- parkovanie osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa
- Uzn. č. 467/2018
20. Prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 1287/206 – ostatné plochy vo výmere 36,5 m², k. ú. Rusovce, za účelom vybudovania odstavnej plochy na parkovania osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa
- Uzn. č. 468/2018
21. Prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 1287/206 – ostatné plochy vo výmere 24,5 m², k. ú. Rusovce, za účelom vybudovania odstavnej plochy na parkovanie osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa
- Uzn. č. 469/2018
22. Prenájom časti pozemku registra C KN par. číslo 965/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², katastrálne územie Rusovce z majetku obce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa
- Uzn. č. 470/2018
23. Prenájom časti pozemku registra C KN par. číslo 965/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², katastrálne územie Rusovce z majetku obce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa
- Uzn. č. 471/2018
24. Odpredaj pozemku registra C KN par. č. 76 – záhrada vo výmere 165 m², katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a ods. 8 písm. b).
- Uzn. č. 472/2018
25. Predaj pozemkov registra C KN par. č. 1088/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 314 m², par. č. 1088/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 98 m² a pozemok par. č. 1088/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², katastrálne územie Rusovce, Martinovi Kremnickému s manželkou Katarínou Kremnickou, spoločne bytom Balkánska 16/32, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov
- Uzn. č. 473/2018
26. Správa z následnej finančnej kontroly plnenia opatrení na odstránenie nedostatkov z vykonanej finančnej kontroly č. 04/08/2017 a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Rusovce , a kontroly plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri výbere príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v rozpočtovej organizácii – Základnej škole s materskou školou ul. Vývojová 228 v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava- Rusovce, v školskom roku 2016/2017
- Uzn. č. 474/2018

27. Správa č.01/09/2018 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2017
- Uzn. č. 475/2018

Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 449
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo
berie na vedomie správu o plnení uznesení k 25.9. 2018

Čerpanie rozpočtu príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava – Rusovce
k 30.06.2018

Uznesenie č. 450
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo
berie na vedomie čerpanie rozpočtu k 30.06.2018 príjmov a výdavkov v Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce.

Správa o čerpaní rozpočtu m.p. Ruseko k 30.6.2018

Uznesenie č. 451
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo
berie na vedomie Správu o čerpaní rozpočtu m.p. Ruseko k 30.06.2018
- bez pripomienok ;

Plnenie rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na rok 2018 k 30.6.2018 a monitorovacia správa

Uznesenie č. 452
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

Berie na vedomie Plnenie rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na rok 2018 k 30.6.2018 a monitorovaciu správu programového rozpočtu na rok 2018 k 30.6.2018 bez pripomienok

Zmena rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na r. 2018

Uznesenie č. 453
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

Schvaľuje zmenu rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na rok 2018 podľa priloženej tabuľkovej prílohy s celkovými príjmami **4 677 860,- €**, s bežnými príjmami **2 879 660,- €**, s kapitálovými príjmami **1 798 200,- €** (z toho **944 400,- EUR** ako finančné operácie) a s celkovými výdavkami **4 677 860,- €**, s bežnými výdavkami **2 027 960,- €**, s kapitálovými výdavkami **2 649 900,- €** (z toho **69 600,- €** ako finančné operácie)

Tabuľkové prílohy tvoria prílohu uznesenia.

Prijatie úveru pre MČ Bratislava – Rusovce na financovanie rekonštrukcie a dostavby objektu jedálne ZŠ s rozšírením účelu (rozšírenie kapacity ZŠ nadstavbou a prístavbou školskej jedálne)

Uznesenie č. 454
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

- A.) Schvaľuje** zámer prijatia úveru na financovanie rekonštrukcie a dostavby objektu jedálne ZŠ s rozšírením účelu (rozšírenie kapacity ZŠ nadstavbou a prístavbou školskej jedálne) do úhrnnej výšky 793.000 €.
- B.) Berie na vedomie** stanovisko miestneho kontrolóra k prijatiu úveru
- C.) Žiada starostu**, aby zabezpečil uskutočnenie výberu banky (prípadne inej inštitúcie), ktorá poskytne úver na základe najvhodnejšej ponuky úveru pre MČ Bratislava –

Rusovce a aby informoval miestne zastupiteľstvo o výsledkoch výberu banky (inštitúcie)

Projekt „Prepojenie Gaštanovej aleje s cyklotrasou Eurovelo 6, Bratislava-Rusovce“ je verejnoprospešná stavba

Uznesenie č. 455
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje projekt Prepojenie Gaštanovej aleje s cyklotrasou Eurovelo 6, Bratislava-Rusovce ako verejnoprospešnú stavbu.

Odpis nevymožiteľnej pohľadávky z nájmu bytu

Uznesenie č. 456
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

- a) **súhlasí** s trvalým upustením od vymáhania pohľadávky vo výške 1.774,49 eur voči Beáte Véghovej
- b) **schvaľuje** odpis pohľadávky vo výške 1.774,49 eur

Ročná správa o stave bytového fondu za rok 2017

Uznesenie č. 457
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie ročnú správu o stave bytového fondu mestskej časti Bratislava – Rusovce za rok 2017

Prenájom nebytového priestoru (JUPAL s.r.o.) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 458
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie prenájmu nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3 v administratívnej budove na Balkánskej 102, 851 10 Bratislava, v celkovej výmere 18,7 m² a podiel na spoločných priestoroch vo výmere 8,56 m² spoločnosti JUPAL, s.r.o., Trnávka 71, 930 32 Blatná na Ostrove, zastúpenej Ing. Tamášom Juhászom, za cenu nájmu 62,- €/m²/rok + spotreba energií, na účel – obchodno-predajná kancelária, na dobu 2 rokov, so začiatkom od 1.10.2018 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a to z dôvodu finančnej výhodnosti pre MČ

Prenájom nebytového priestoru (spoločnosť REAL-TIP s.r.o.) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 459
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie prenájmu nebytových priestorov a to miestnosti č. 1 a č. 2 v administratívnej budove na Balkánskej ul. č. 102, 851 10 Bratislava, v celkovej výmere 37,44 m² a podiel na spoločných priestoroch vo výmere 17,12 m² spoločnosti REAL – TIP, s. r. o., Bodíky 99, 930 31 Bodíky, zastúpenej Mgr. Máriou Piťovou a Ľubomírom Bugárom, za cenu nájmu 49,80 €/m²/rok + spotreba energií, na účel – kancelárske priestory, na dobu 1 roka, so začiatkom od 1.10.2018 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, z dôvodu finančnej výhodnosti pre MČ

Prenájom nebytového priestoru (GOLD4EVER s.r.o.) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 460
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie prenájmu nebytových priestorov, a to miestnosti č. 4 v administratívnej budove na Balkánskej 102, 851 10 Bratislava, v celkovej výmere 11 m² a podiel na spoločných priestoroch vo výmere 8,56 m² spoločnosti GOLD4EVER s.r.o.,

Bzovicka 3177/12, 851 07 Bratislava, zastúpenej pánom Martinom Spasovskim, za cenu nájmu 49,80 €/m²/rok + spotreba energií na účel – kancelársky priestor, na dobu 2 rokov, so začiatkom od 1.10.2018 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a to z dôvodu finančnej výhodnosti pre MČ

Dodatočné schválenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. NNP/008/2016 – ambulancia gynekológie (Žena s.r.o.), v budove Zdravotného strediska Rusovce, stojacej na pozemku parc. č. 965/2, k. ú. Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 461
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje dodatočne Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. NNP/008/2016 uzatvorenej medzi MČ Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, Bratislava a spoločnosťou Žena s.r.o., sídlom Staré Grunty 220, Bratislava zo dňa 28.9.2016, týkajúcu sa prenájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Rusovce, stojacej na parc.č. 965/2, k. ú. Rusovce, LV č. 842 a to miestnosti č. 23, 24, 25, 26, 27 o celkovej výmere 55 m² a 25% z výmery miestnosti č. 2 ako čakárne, čo predstavuje výmeru 16 m², za účelom prevádzky zdravotníckeho zariadenia ambulantnej starostlivosti – odbor gynekológia, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu finančnej výhodnosti zachovania tohto nájomného vzťahu pre MČ

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy číslo 18160121/2013 na časť pozemku registra C KN par. číslo 965/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², katastrálne územie Rusovce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 462
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

Schvaľuje:

- a) **zrušenie** Uznesenia č. 353/2017 zo dňa 9.11.2017
- b) **predĺženie** nájomnej zmluvy č. 18160121/2013 v znení Dodatku č. 1 až č. 4, na prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 965/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², k. ú. Rusovce, za účelom predaja ovocia a zeleniny v stánku, ktorý

je vo vlastníctve nájomcu a z dôvodu podpory a rozvoja podnikania a služieb pre občanov na území mestskej časti Bratislava-Rusovce, za cenu 49,80 €/m²/rok, Františkovi Hegedúsovi, Blagoevova 18, 851 01 Bratislava, IČO 45299013, na obdobie od 1.10.2018 do 30.9.2019 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov § 9a, ods.9 pís. c). Predĺženie nájomnej zmluvy bude realizované formou uzatvorenia novej nájomnej zmluvy a nájomná zmluva č. 18160121/2013 v znení Dodatku č. 1 až č. 4 zanikne.

Predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160007/2015 k pozemku registra C KN par. č. 1073/1 - zastavané plochy a nádvorja vo výmere 22 m², k. ú. Rusovce, za účelom parkovania osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 463
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160007/2015 na prenájom pozemku registra C KN par. č. 1073/1 - zastavané plochy a nádvorja vo výmere 22 m², k. ú. Rusovce, za účelom parkovacieho státiťa pre osobný automobil z dôvodu poskytovania služieb občanom spojených s parkovaním na verejných priestranstvách, čím sa zároveň vytvorí komerčné zhodnotenie daných verejných priestranstiev za cenu 170 € ročne Drahomírovi Petrenkovi, Balkánska 540, 851 10 Bratislava na obdobie 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 16.11.2018 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov § 9a ods. 9 pís. c).

Predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160009/2015 k pozemku registra C KN par. č. 1073/2 - zastavané plochy a nádvorja vo výmere 20 m², k. ú. Rusovce, za účelom parkovania osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 464
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160009/2015 na prenájom pozemku registra C KN par. č. 1073/2 - zastavané plochy a nádvorja vo výmere 20 m², k. ú. Rusovce, za účelom parkovacieho státiťa pre osobný automobil z dôvodu poskytovania služieb občanom spojených s parkovaním na verejných priestranstvách, čím sa zároveň vytvorí komerčné zhodnotenie daných verejných priestranstiev za cenu 170 € ročne Jánovi Petrenkovi, Balkánska 540, 851 10 Bratislava na obdobie 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 01.01.2019 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov § 9a ods. 9 pís. c)

Predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160005/2015 k pozemku registra C KN par. č. 1073/3 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 22 m², k. ú. Rusovce, za účelom parkovania osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 465
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160005/2015 na prenájom pozemku registra C KN par. č. 1073/3 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 22 m², k. ú. Rusovce, za účelom parkovacieho státia pre osobný automobil z dôvodu poskytovania služieb občanom spojených s parkovaním na verejných priestranstvách, čím sa zároveň vytvorí komerčné zhodnotenie daných verejných priestranstiev za cenu 205,53 € ročne Ing. Ľubomírovi Fajtovi, Balkárska 87, 851 10 Bratislava na obdobie 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 16.11.2018 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov § 9a ods. 9 pís. c).

Predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160003/2015 k pozemku registra C KN par. č. 1072/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 111 m² a časti pozemku registra C KN par. č. 1154/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 13 m², k. ú. Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) za účelom využitia tohto pozemku ako záhrada a prechod a prejazd motorovým vozidlom k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa

Uznesenie č. 466
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom pozemku registra C KN par. č. 1072/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 111 m² a časti pozemku registra C KN par. č. 1154/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 13 m², k. ú. Rusovce na dobu 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 01.10.2018 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) Jozefovi Dudášovi a Petrovi Dudášovi, spoločne bytom Balkárska 539/48, 851 10 Bratislava každému v podiele ½ k celku za účelom využívania ako záhrady a časť pozemku par. č. 1154/3 sa prenája za účelom vytvorenia prístupu na pozemky žiadateľa z Keltskej ulice za cenu stanovenú uznesením miestneho zastupiteľstva číslo 255 zo dňa 15.12.2016 t. j. 20 € + 1 €/m²/rok t. j. za celú prenajatú 144 € ročne

Prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 1287/206 – ostatné plochy vo výmere 24,5 m², k. ú. Rusovce, za účelom vybudovania odstavnej plochy na parkovanie

osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad
hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 467
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

neschvaľuje prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 1287/206 – ostatná plocha vo výmere 24,5 m², katastrálne územie Rusovce v rozsahu presne definovanom v priloženej snímke z mapového listu na obdobie 5 rokov so začiatkom od 01.11. 2018 na vybudovanie 2 pozdĺžnych odstavných plôch pre osobné automobily z dôvodu poskytovania služieb občanom spojených s parkovaním na verejných priestranstvách, čím sa zároveň vytvorí komerčné zhodnotenie daných verejných priestranstiev za **cenu 200 € ročne za jednu odstavňú plochu, za 2 odstavňé plochy spolu** bude stanovené nájomné vo výške **400 € ročne** Daniele Yatsenyak, Starorímska 7, 851 10 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov § 9a, ods.9 pís. c).

Vytyčovací práce v teréne, stavebné práce a stavebný materiál budú hradené z prostriedkov žiadateľa.

Prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 1287/206 – ostatné plochy vo výmere 36,5 m², k. ú. Rusovce, za účelom vybudovania odstavnej plochy na parkovania osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 468
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

neschvaľuje prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 1287/206 – ostatná plocha vo výmere 36,5 m², katastrálne územie Rusovce v rozsahu presne definovanom v priloženej snímke z mapového listu na obdobie 5 rokov so začiatkom od 01.11. 2018 na vybudovanie 3 pozdĺžnych odstavných plôch pre osobné automobily z dôvodu poskytovania služieb občanom spojených s parkovaním na verejných priestranstvách, čím sa zároveň vytvorí komerčné zhodnotenie daných verejných priestranstiev za **cenu 200 € ročne za jednu odstavňú plochu, za 3 odstavňé plochy spolu** bude stanovené nájomné vo výške **600 € ročne** MUDr. Pavlovi Mazalánovi, Starorímska 3, 851 10 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov § 9a, ods.9 pís. c).

Vytyčovací práce v teréne, stavebné práce a stavebný materiál budú hradené z prostriedkov žiadateľa

Prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 1287/206 – ostatné plochy vo výmere 24,5 m², k. ú. Rusovce, za účelom vybudovania odstavnej plochy na parkovanie

osobného automobilu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a, ods.9 pís. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 469
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

neschvaľuje prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 1287/206 – ostatná plocha vo výmere 24,5 m², katastrálne územie Rusovce v rozsahu presne definovanom v priloženej snímke z mapového listu na obdobie 5 rokov so začiatkom od 01.11. 2018 na vybudovanie 2 pozdĺžnych odstavných plôch pre osobné automobily z dôvodu poskytovania služieb občanom spojených s parkovaním na verejných priestranstvách, čím sa zároveň vytvorí komerčné zhodnotenie daných verejných priestranstiev za **cenu 200 € ročne za jednu odstavnú plochu, za 2 odstavné plochy spolu** bude stanovené nájomné vo výške **400 € ročne** Ing. Milanovi Benkovskému, Starorímska 5, 851 10 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov § 9a, ods.9 pís. c).

Vytyčovací práce v teréne, stavebné práce a stavebný materiál budú hradené z prostriedkov žiadateľa

Prenájom časti pozemku registra C KN par. číslo 965/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 9 m², katastrálne územie Rusovce z majetku obce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 470
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 965/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 9 m², katastrálne územie Rusovce, na obdobie 5 rokov so začiatkom od 15.10.2018 za cenu 200 €/rok Radkovi Kurucovi, Mirka Nešpora 26, 080 01 Prešov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov za účelom využívania tejto časti pozemku ako parkovacie státie pre osobný automobil z dôvodu poskytovania služieb občanom spojených s parkovaním na verejných priestranstvách, čím sa zároveň vytvorí komerčné zhodnotenie daných verejných priestranstiev. Prenajatá časť pozemku je bližšie špecifikovaná v snímke z katastrálnej mapy, ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy

Prenájom časti pozemku registra C KN par. číslo 965/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 9 m², katastrálne územie Rusovce z majetku obce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 471
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 965/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², katastrálne územie Rusovce, na obdobie 5 rokov so začiatkom od 15.10.2018 za cenu 200 €/rok Petrovi Ševčíkovi, Adámiho 17, 841 05 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov § 9a ods. 9 písm. c) predmetná časť pozemku sa prenajíma za účelom využívania tejto časti pozemku ako parkovacie státie pre osobný automobil z dôvodu poskytovania služieb občanom spojených s parkovaním na verejných priestranstvách, čím sa zároveň vytvorí komerčné zhodnotenie daných verejných priestranstiev.

Prenajatá časť pozemku je bližšie špecifikovaná v snímke z katastrálnej mapy, ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.

Odpredaj pozemku registra C KN par. č. 76 – záhrada vo výmere 165 m², katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a ods. 8 písm. b)

Uznesenie č. 472
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN par. č. 76 – záhrada, vo výmere 165 m², katastrálne územie Rusovce, terajšiemu nájomcovi Annamárii Bellusovej (za slobodna Annamária Ondíková) s manželom Jurajom Bellusom, spoločne bytom Balkánska 57/86, 851 10 Bratislava, za cenu 22 600 € (slovom dvadsaťdvatisícšesťsto euro) v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a ods. 8 písm. b) – ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priliehlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

Predaj pozemkov registra C KN par. č. 1088/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 314 m², par. č. 1088/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 98 m² a pozemok par. č. 1088/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², katastrálne územie Rusovce, Martinovi Kremnickému s manželkou Katarínou Kremnickou, spoločne bytom Balkánska 16/32, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov

Uznesenie č. 473
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

Schvaľuje odpredaj pozemkov registra C KN par. č. 1088/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 314 m², par. č. 1088/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 98 m² a pozemok par. č. 1088/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², katastrálne územie Rusovce, Martinovi Kremnickému s manželkou Katarínou Kremnickou, spoločne bytom Balkánska 16/32, 851 10 Bratislava za cenu stanovenú znaleckým posudkom 103/2018 vo výške 53 900 € v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a ods.8 pís. b) - ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 103/2018 vo výške 200 €

Správa z následnej finančnej kontroly plnenia opatrení na odstránenie nedostatkov z vykonanej finančnej kontroly č. 04/08/2017 a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Rusovce , a kontroly plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri výbere príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v rozpočtovej organizácii – Základnej škole s materskou školou ul. Vývojová 228 v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava- Rusovce, v školskom roku 2016/2017

Uznesenie č. 474
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie Správu č. 03/09/2018 z následnej finančnej kontroly plnenia opatrení na odstránenie nedostatkov z vykonanej finančnej kontroly č. 04/08/2017, dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Rusovce , a kontroly plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri výbere príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v rozpočtovej organizácii – Základnej škole s materskou školou ul. Vývojová 228 v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava- Rusovce, v školskom roku 2016-2017

Správa č.01/09/2018 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Rusovce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2017

Uznesenie č. 475
zo dňa 25.9.2018

Miestne zastupiteľstvo

1. berie na vedomie Správu č. 01/09/2018 o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Rusovce a kontrole plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2017 a predložený návrh Opatrení na odstránenie zistených nedostatkov

2. žiada kontrolóra mestskej časti zaradiť kontrolu plnenia Opatrení na odstránenie zistených nedostatkov do plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019

Zapísala: Janette Kubicová
V Bratislave dňa 25.9.2018



Dušan Antoš
starosta