

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Rusovce



UZNESENIA č. 422 - 440 zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Rusovce dňa 26.6.2018

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
 - **Uzn. č. 422/2018**
2. Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2018/2019 v Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Rusovce
 - **Uzn. č. 423/2018**
3. Záverečný účet Základná škola s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce za rok 2017
 - **Uzn. č. 424/2018**
4. Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov č. 1 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava – Rusovce na rok 2018
 - **Uzn. č. 425/2018**
5. Správa o čerpaní rozpočtu Ruseko m. p. za rok 2017
 - **Uzn. č. 426/2018**
6. Záverečný účet MČ BA – Rusovce za rok 2017
 - **Uzn. č. 427/2018**
7. Zmena rozpočtu MČ BA – Rusovce v r. 2018
 - **Uzn. č. 428/2018**
8. Komunitný plán sociálnych služieb Mestská časť Bratislava – Rusovce Programovacie obdobie 2017 - 2021
 - **Uzn. č. 429/2018**

9. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. NP/010/2017 s doterajším nájomcom k časti pozemkom registra C KN par. číslo 984 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 178 m² z majetku obce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) za účelom využitia tohto pozemku ako okrasná záhrada
- **Uzn. č. 430/2018**
10. Ukončenie nájomného vzťahu k časti pozemku registra C KN par. č. 1080/1 vo výmere 349,5 m², katastrálne územie Rusovce, situovaného v záhradkárskej osade „Za kláštorom“ so Základnou organizáciou Slovenského zväzu záhradkárov 5 – 4 Bratislava – Rusovce z Nájomnej zmluvy č. 18160095/2012 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a oprava chyby v čítaní, písaní a počítaní pri určení celkovej výmery užívanej ako záhrada v tejto záhradkárskej osade (Za kláštorom) v Zmluve o nájme nehnuteľností č. 18 16 00 95/2012 zo dňa 30.12.2011 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a s tým súvisiace platenie nájomného
- **Uzn. č. 431/2018**
11. Prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Rusovce (vchod zo zadnej strany) o výmere 65 m² a časť pozemku parc. č. 965/1 o výmere 31,5 m² slúžiaca ako plocha na státie vozidiel ako prípad hodný osobitného zreteľa
- **Uzn. č. 432/2018**
12. Prenájom nebytových priestorov Súkromnej základnej umeleckej školy
- **Uzn. č. 433/2018**
13. Zhrnutie procesu - participatívny rozpočet v Mestskej časti Bratislava- Rusovce za rok 2018
- **Uzn. č. 434/2018**
14. Správa o inventarizácii majetku k 31.12.2017 MČ Bratislava-Rusovce
- **Uzn. č. 435/2018**
 -
15. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava – Rusovce na 2. polrok 2018
- **Uzn. č. 436/2017**
16. Správa č. 03/06/2018 z priebežnej kontroly formulácie uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Rusovce prijatých v roku 2017
- **Uzn. č. 437/2018**
17. Správa č.02/06/2018 z Kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Rusovce, v súlade s ustanovením § 18d ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s majetkom vo vlastníctve a správe mestskej časti v oblasti prenájmov nehnuteľností (pozemky a nebytové priestory) v roku 2016-2017
- **Uzn. č. 438/2018**
18. Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava-Rusovce za 1. polrok roku 2018
- **Uzn. č. 439/2018**

19. Zrušenie uznesenia č.20 bod B/: odmeny zástupcovi starostu MČ Bratislava-Rusovce v roku 2018
- **Uzn. č. 440/2018**

Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 422
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
berie na vedomie správu o plnení uznesení k 26.6. 2018

Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2018/2019 v Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Rusovce

Uznesenie č. 423
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
A/ berie na vedomie Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2018/2019 v Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce v pôsobnosti mestskej časti

B/ schvaľuje tri triedy v I. ročníku a počet žiakov I. ročníka v zmysle platnej legislatívy v Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce v pôsobnosti mestskej časti pre školský rok 2018/2019

Záverečný účet Základná škola s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce za rok 2017

Uznesenie č. 424
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje plnenie rozpočtu v Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce za rok 2017 podľa predloženej tabuľkovej prílohy

Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov č. 1 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava – Rusovce na rok 2018

Uznesenie č. 425
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje predložený návrh úpravy rozpočtu príjmov a výdavkov č. 1 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava – Rusovce na rok 2018

Správa o čerpaní rozpočtu Ruseko m. p. za rok 2017

Uznesenie č. 426
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
berie na vedomie Správu o čerpaní rozpočtu Ruseko m. p. za rok 2017

Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2017

Uznesenie č. 427
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
A/ Berie na vedomie správu o plnení rozpočtu a hodnotiacu správu MČ Bratislava-Rusovce za rok 2017
B/ schvaľuje celoročné hospodárenie MČ Bratislava-Rusovce za rok 2017 bez výhrad
C/ schvaľuje predložený návrh na usporiadanie záverečného účtu za rok 2017
D/ berie na vedomie stanovisko kontrolóra MČ Bratislava-Rusovce k záverečnému účtu
E/ berie na vedomie správu nezávislého audítora

Zrušenie uznesenia č.20 bod B/: odmeny zástupcovi starostu MČ Bratislava-Rusovce v roku 2018

Uznesenie č. 428
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
A/ ruší uznesenie č.20 v bode B/ zo dňa 10.2.2015: plat zástupcu starostu MČ BA – Rusovce
B/ schvaľuje mesačnú odmenu zástupcovi starostu vo výške 230,- € brutto/mesiac do konca volebného obdobia

Komunitný plán sociálnych služieb Mestská časť Bratislava - Rusovce Programovacie obdobie 2017 - 2021

Uznesenie č. 429
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb Mestská časť Bratislava - Rusovce Programovacie obdobie 2017 – 2021v predložennom znení

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy č. NP/010/2017 s doterajším nájomcom k časti pozemkom registra C KN par. číslo 984 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 178

m² z majetku obce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) za účelom využitia tohto pozemku ako okrasná záhrada

Uznesenie č. 430
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy č. NP/010/2017 s doterajším nájomcom na prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 984 – zastavané plochy a nádvorí – vo výmere 178 m², katastrálne územie Rusovce na obdobie do 31.12.2019 so začiatkom od 01.07.2018, za cenu stanovenú uznesením miestneho zastupiteľstva číslo 255 zo dňa 15.12.2016 a to 20 € + 1 €/m²/rok PhDr. Irene Vitálošovej PhD, Lónyaiova 2, 851 10 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) za účelom využitia tohto pozemku ako okrasná záhrada

Ukončenie nájomného vzťahu k časti pozemku registra C KN par. č. 1080/1 vo výmere 349,5 m², katastrálne územie Rusovce, situovaného v záhradkárskej osade „Za kláštorom“ so Základnou organizáciou Slovenského zväzu záhradkárov 5 – 4 Bratislava – Rusovce z Nájomnej zmluvy č. 18160095/2012 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a oprava chyby v čítaní, písaní a počítaní pri určení celkovej výmery užívanej ako záhrada v tejto záhradkárskej osade (Za kláštorom) v Zmluve o nájme nehnuteľností č. 18 16 00 95/2012 zo dňa 30.12.2011 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a s tým súvisiace platenie nájomného

Uznesenie č. 431
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje :

A/ ukončenie nájomného vzťahu k časti pozemku registra C KN par. č. 1180/1 vo výmere 349,5 m² situovaného v záhradkárskej osade „Za kláštorom“ so Základnou organizáciou Slovenského zväzu záhradkárov 5 – 4 Bratislava-Rusovce z Nájomnej zmluvy č. 18 16 00 95/2012 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, uzatvorenej medzi správcom a zároveň prenajímateľom - mestská časť Bratislava-Rusovce a nájomcom Základná organizácia Slovenského zväzu záhradkárov 5-4, Bratislava-Rusovce a s tým súvisiace stanovenie výšky nájomného na základe uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 231 zo dňa 10.11.2016 t. j. 0,83 €/m²/rok za záhrady a ostatnú plochu a 0,17 €/m²/rok za pozemky zastavané stavbou.

B/ opravu chyby v písaní, čítaní a počítaní v Zmluve o nájme pozemku č. 18 16 00 95/2012 zo dňa 30.12.2011 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 pri určení celkovej výmery pozemku v záhradkárskej osade „Za kláštorom“ užívanej ako záhrady a to z výmery 4 113 m² na výmeru 4 099 m² a s tým súvisiace stanovenie výšky nájomného na základe uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 231 zo dňa 10.11.2016 t. j. 0,83 €/m²/rok za záhrady a ostatnú plochu

Prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Rusovce (vchod zo zadnej strany) o výmere 65 m² a časť pozemku parc. č. 965/1 o výmere 31,5 m² slúžiaca ako plocha na státie vozidiel ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 432
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom nebytových priestorov a to: miestnosti č. 43, 44 – časť, 51 – časť, 54, 55, 56, 57 o celkovej výmere 65 m², ktoré sa nachádzajú v budove Zdravotného strediska Rusovce na pozemku parc. č. 965/2 a časť priliehajúceho pozemku parc. č. 965/1 o veľkosti 31,5 m² slúžiaci ako plocha na státie vozidiel pánovi Dávidovi Reindlovi, bytom Pohraničníkov 594/45, 851 10 Bratislava, IČO: 45874751, na dobu 2 rokov zo začiatkom od 1.7.2018 za cenu nájmu 49,80 €/ m²/ročne + spotrebu energií a 50,- €/mesačne za nájom predmetného pozemku – státie vozidiel, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov vzhľadom na to, že považujeme vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predmetné priestory za neefektívne z dôvodu finančnej výhodnosti pre MČ

Prenájom nebytových priestorov Súkromnej základnej umeleckej školy

Uznesenie č. 433
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo

súhlasí aby štatutárny zástupca- riaditeľ základnej školy s materskou školou prenajal majetok mestskej časti, konkrétne nebytové priestory- učebňa na prízemí ZŠ, učebňa Techniky a učebňa v priestoroch SJK v objekte ZŠ a MŠ, Vývojová 228, 851 10 Bratislava, zapísanej na liste vlastníctva č. 1306 a LV č. 1309, k. ú. Rusovce, a to na základe ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je zabezpečenie výučby pre Základnú umeleckú školu, Balkánska 87, 851 10 Bratislava, tomuto nájomcovi, na obdobie 10 rokov, a to do 30.6.2028. Bližšie podmienky prenájmu dohodne riaditeľ ZŠ s MŠ v nájomnej zmluve, pri dodržaní predpisov mestskej časti a príslušnej právnej úpravy

Zhrnutie procesu - participatívny rozpočet v Mestskej časti Bratislava- Rusovce za rok 2018

Uznesenie č. 434
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje správu o priebehu realizácie Participatívneho rozpočtu na rok 2018 v predloženom znení

Správa o inventarizácii majetku k 31.12.2017 MČ Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 435
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
berie na vedomie správu o dokladovej inventarizácii majetku MČ Bratislava – Rusovce
k 31.12.2017

**Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava –
Rusovce na 2. polrok 2018**

Uznesenie č. 436
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-
Rusovce na obdobie II. polroka 2018 s pripomienkami / bez pripomienok

**Správa č. 03/06/2018 z priebežnej kontroly formulácie uznesení miestneho
zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Rusovce prijatých v roku 2017**

Uznesenie č. 437
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
A/ berie na vedomie Správa č. 03/06/2018 z priebežnej kontroly formulácie uznesení
miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Rusovce prijatých v roku 2017
B/ žiada starostu mestskej časti Bratislava – Rusovce zabezpečiť realizáciu plnenia
Opatrení na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z predloženej Správy

**Správa č.02/06/2018 z Kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych
predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Rusovce, v súlade s
ustanovením § 18d ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších zmien a doplnkov a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených
osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s
majetkom vo vlastníctve a správe mestskej časti v oblasti prenájmov nehnuteľností
(pozemky a nebytové priestory) v roku 2016-2017**

Uznesenie č. 438
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo
A/ berie na vedomie Správu č.02/06/2018 miestneho kontrolóra Ing. Vladimíra Mráza
z vykonanej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných
predpisov mestskej časti Bratislava- Rusovce pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a
účinnom nakladaní s majetkom vo vlastníctve a správe mestskej časti v oblasti prenájmov

a odpredajov nehnuteľností (pozemky a nebytové priestory) v roku 2016-2017 a predložený návrh opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

B/ žiada starostu zabezpečiť odstránenie nedostatkov na odstránenie zistených nedostatkov

C/ žiada kontrolóra mestskej časti zaradiť kontrolu plnenia prijatých opatrení do návrhu kontrolnej činnosti na I. polrok 2019

Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava-Rusovce za 1. polrok roku 2018

Uznesenie č. 439
zo dňa 26.6.2018

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje odmenu pre miestneho kontrolóra MČ Bratislava-Rusovce z vyplatených plátov kontrolóra v prvom polroku 2018 vo výške 30%



Zapísala: Janette Kubicová
V Bratislave dňa 5.7.2018



Dušan Antoš
starosta



