

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Rusovce



UZNESENIA č. 329 - 343 zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Rusovce dňa 21. 9. 2017

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení a informatívne materiály
 - **Uzn. č. 329/2017**
2. Čerpanie rozpočtu príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava – Rusovce k 30.06.2017
 - **Uzn. č. 330/2017**
3. Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov č. 2 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava – Rusovce na rok 2017
 - **Uzn. č. 331/2017**
4. Správa o čerpaní rozpočtu m. p. Ruseko k 30.6.2017
 - **Uzn. č. 332/2017**
5. Plnenie rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na rok 2017 k 30.6.2017 a monitorovacia správa
 - **Uzn. č. 333/2017**
6. Zmena rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na r. 2017
 - **Uzn. č. 334/2017**
7. Prenájom pozemku registra E KN parc. č. 3330/1 a časti pozemku registra C KN parc. č. 1115/1 od Železníc Slovenskej republiky, Bratislava
 - **Uzn. č. 335/2017**
8. Prenájom pozemku registra C KN par. číslo 752 – záhrada vo výmere 792 m², katastrálne územie Rusovce z majetku obce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre účel hospodárska a okrasná záhrada
 - **Uzn. č. 336/2017**

9. Predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160111/2012 k pozemku registra C KN par. číslo 418 – záhrada vo výmere 216 m², katastrálne územie Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) pre účely záhrada
 - **Uzn. č. 337/2017**
10. Prenájom nebytového priestoru (spoločnosť REAL-TIP s.r.o.) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - **Uzn. č. 338/2017**
11. Prijatie daru, nehnuteľného majetku – pozemkov v bývalej záhradkárskej osade, Colnícka ulica, do vlastníctva MČ Bratislava-Rusovce. Ide o pozemky registra C KN par. č. 390/345 – záhrada s výmerou 9 m² a pozemku par. číslo 390/348 – záhrada vo výmere 9 m² v podiele 1/1 k celku a uzatvorenie Zmluvy o budúcej darovacej zmluve na pozemky registra C KN par. č. 390/41 – ostatná plocha s výmerou 248 m², par. č. 390/113 – ostatná plocha s výmerou 331 m², par. č. 390/160 – ostatná plocha s výmerou 360 m², par. č. 390/201 – ostatná plocha s výmerou 202 m² a pozemku par. č. 390/74 – ostatná plocha s výmerou 271 m² v podiele 2/96 k celku
 - **Uzn. č. 339/2017**
12. Prijatie daru, nehnuteľného majetku – pozemkov v bývalej záhradkárskej osade Colnícka ulica, do vlastníctva MČ Bratislava-Rusovce. Ide o pozemky registra C KN par. č. 390/311 – záhrada s výmerou 10 m² a pozemok par. číslo 390/307 – záhrada vo výmere 10 m² v podiele 1/1 k celku a uzatvorenie Zmluvy o budúcej darovacej zmluve za účelom darovania podielov na pozemkoch registra C KN par. č. 390/41 – ostatná plocha s výmerou 248 m², par. č. 390/113 – ostatná plocha s výmerou 331 m², par. č. 390/160 – ostatná plocha s výmerou 360 m², par. č. 390/201 – ostatná plocha s výmerou 202 m² a par. č. 390/74 – ostatná plocha s výmerou 271 m² v podiel 2/96 k celku
 - **Uzn. č. 340/2017**
13. Žiadosť o premiestnenie reklamnej tabuľu a s tým súvisiacu zámenu časti pozemku registra C KN par. č. 88/2 ostatná plocha vo výmere 3 m² za časť pozemku registra C KN par. č. 89/1 – ostatná plocha vo výmere 3 m², katastrálne územie Rusovce vo vlastníctve HI. mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - **Uzn. č. 341/2017**
14. Navrhnuté projekty v rámci participatívneho rozpočtu a úprava pravidiel participatívneho rozpočtu na rok 2017
 - **Uzn. č. 342/2017**
15. Návrh na spolufinancovanie projektu „Rozvojový projekt Telocvične 2017“
 - **Uzn. č. 343/2017**

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom pozemku registra C KN par. č. 752 – záhrada vo výmere 792 m², katastrálne územie Rusovce, na obdobie 5 rokov so začiatkom od 01.10.2017 za cenu stanovenú uznesením miestneho zastupiteľstva číslo 255 zo dňa 15.12.2016 t. j. 20 € + 1 €/m²/rok, Ing. arch. Jane Velebovej s manželom Ing. arch. Petrom Velebom, Kováčsova 59, 851 10 Bratislava a Anne Velebovej s manželom Karolom Velebom, Latorická 45, 821 07 Bratislava, každému v podiele ½ k celku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov za účelom, ktorým je využitie pozemku ako hospodárska a okrasná záhrada.

Predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160111/2012 k pozemku registra C KN par. číslo 418 – záhrada vo výmere 216 m², katastrálne územie Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) pre účely záhrada

Uznesenie č. 337
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160111/2012 k pozemku registra C KN par. č. 418 – záhrada vo výmere 216 m², katastrálne územie Rusovce na obdobie 5 rokov so začiatkom od 18.10.2017 za cenu stanovenú uznesením miestneho zastupiteľstva číslo 255 zo dňa 15.12.2016 t. j. 20 € + 1 €/m²/rok, Mgr. Veronike Vandrašekovej, Hájová 39, 851 10 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov za účelom využívania ako záhrada.

Prenájom nebytového priestoru (spoločnosť REAL-TIP s.r.o.) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 338
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje

a/ predĺženie prenájmu nebytových priestorov a to miestnosti č. 1 a č. 2 v administratívnej budove na Balkánskej ul. č. 102, 851 10 Bratislava, v celkovej výmere 37,44 m² a podiel na spoločných priestoroch vo výmere 17,12 m² spoločnosti REAL – TIP, s. r. o., Bodíky 99, 930 31 Bodíky, zastúpenej Mgr. Máriou Piťovou a Lubomírom Bugárom, za cenu nájmu 49,80 €/m²/rok + energie (paušálne 30,- €/m²/rok), na účel - kancelárske priestory, na dobu 1 roka, so začiatkom od 1.10.2017 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, z dôvodu, že MČ považuje vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predmetné priestory za neefektívne

b/ ukončenie nájomnej zmluvy v prípade, ak si REAL – TIP, s.r.o. nebude počas 1-ročnej doby nájmu plniť svoje záväzky riadne a včas, teda uhrádzať platby týkajúce sa nájmu alebo služieb spojených s nájmom, vždy do 15. dňa v mesiaci.

Prijatie daru, nehnuteľného majetku – pozemkov v bývalej záhradkárskej osade, Colnícka ulica, do vlastníctva MČ Bratislava-Rusovce. Ide o pozemky registra C KN par. č. 390/345 – záhrada s výmerou 9 m² a pozemku par. číslo 390/348 – záhrada vo výmere 9 m² v podiele 1/1 k celku a uzatvorenie Zmluvy o budúcej darovacej zmluve na pozemky registra C KN par. č. 390/41 – ostatná plocha s výmerou 248 m², par. č. 390/113 – ostatná plocha s výmerou 331 m², par. č. 390/160 – ostatná plocha s výmerou 360 m², par. č. 390/201 – ostatná plocha s výmerou 202 m² a pozemku par. č. 390/74 – ostatná plocha s výmerou 271 m² v podiele 2/96 k celku

Uznesenie č. 339
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje

A/ prijatie daru od Dany Kasanickej, Wolkrova 5, 851 01 Bratislava a to pozemku registra C KN par. č. 390/345 – záhrada s výmerou 9 m² a pozemku par. č. 390/348 – záhrada vo výmere 9 m² v podiele 1/1 k celku

B/ uzatvorenie Zmluvy o budúcej darovacej zmluve s pani Danou Kasanicovou na pozemky registra C KN par. č. 390/41 – ostatná plocha s výmerou 248 m², par. č. 390/113 – ostatná plocha s výmerou 331 m², par. č. 390/160 – ostatná plocha s výmerou 360 m², par. č. 390/201 – ostatná plocha s výmerou 202 m² v podiele 2/96 k celku, evidované v liste vlastníctva číslo 1043, katastrálne územie Rusovce, a pozemku registra C KN par. registra C KN par. číslo 390/74 – ostatná plocha s výmerou 271 m² v podiele 2/96 k celku, evidovaný v liste vlastníctva číslo 2095, katastrálne územie Rusovce, slúžiace ako prístupová cesta k pozemkom par. č. 390/345 a 390/348.

Prijatie daru, nehnuteľného majetku – pozemkov v bývalej záhradkárskej osade Colnícka ulica, do vlastníctva MČ Bratislava-Rusovce. Ide o pozemky registra C KN par. č. 390/311 – záhrada s výmerou 10 m² a pozemok par. číslo 390/307 – záhrada vo výmere 10 m² v podiele 1/1 k celku a uzatvorenie Zmluvy o budúcej darovacej zmluve za účelom darovania podielov na pozemkoch registra C KN par. č. 390/41 – ostatná plocha s výmerou 248 m², par. č. 390/113 – ostatná plocha s výmerou 331 m², par. č. 390/160 – ostatná plocha s výmerou 360 m², par. č. 390/201 – ostatná plocha s výmerou 202 m² a par. č. 390/74 – ostatná plocha s výmerou 271 m² v podiel 2/96 k celku

Uznesenie č. 340
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje

A/ prijatie daru od Ing. Vladimíra Vladára s manželkou Lenkou Vladárovou, Haanova 2685/4, 851 04 Bratislava a to pozemku registra C KN par. č. 390/311 – záhrada s výmerou 10 m² a pozemku par. č. 390/307 – záhrada vo výmere 10 m² v podiele 1/1 k celku

B/ uzatvorenie Zmluvy o budúcej darovacej zmluve s pánom Ing. Vladimírom Vladárom s manželkou Lenkou Vladárovou na pozemky registra C KN par. č. 390/41 – ostatná plocha s výmerou 248 m², par. č. 390/113 – ostatná plocha s výmerou 331 m², par. č. 390/160 – ostatná plocha s výmerou 360 m², par. č. 390/201 – ostatná plocha s výmerou

Kontrola plnenia uznesení a informatívne materiály

Uznesenie č. 329
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo
berie na vedomie správu o plnení uznesení a informatívnych materiálov k 21.9.2017

**Čerpanie rozpočtu príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava – Rusovce
k 30.06.2017**

Uznesenie č. 330
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo
berie na vedomie čerpanie rozpočtu k 30.06.2017 príjmov a výdavkov v Základnej škole
s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce

**Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov č. 2 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava –
Rusovce na rok 2017**

Uznesenie č. 331
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje predložený návrh úpravy rozpočtu č. 2 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava –
Rusovce na rok 2017

Správa o čerpaní rozpočtu m. p. Ruseko k 30.6.2017

Uznesenie č. 332
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo
berie na vedomie Správu o čerpaní rozpočtu m. p. Ruseko k 30.06.2017

**Plnenie rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na rok 2017 k 30.6.2017 a monitorovacia
správa**

Uznesenie č. 333
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie Plnenie rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na rok 2017 k 30.6.2017 a monitorovaciu správu programového rozpočtu na rok 2017 k 30.6.2017 bez pripomienok.

Zmena rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na r. 2017

Uznesenie č. 334
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje zmenu rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na rok 2017 podľa priloženej tabuľkovej prílohy s celkovými príjmami **2 449 370,- €**, s bežnými príjmami **1 918 330,- €**, s kapitálovými príjmami **531 040,- €** (z toho **354 000,- EUR** ako finančné operácie) a s celkovými výdavkami **2 449 370,- €**, s bežnými výdavkami **1 950 190,- €** (**schodok je krytý z príjmových finančných operácií – zostatku z r.2016 pre ZŠ s MŠ vo výške 31 860,- €**), s kapitálovými výdavkami **499 180,- €** (z toho **71 730,- €** ako finančné operácie).

Tabuľkové prílohy tvoria prílohu uznesenia.

Prenájom pozemku registra E KN parc. č. 3330/1 a časti pozemku registra C KN parc. č. 1115/1 od Železníc Slovenskej republiky, Bratislava

Uznesenie č. 335
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom pozemku registra E KN s parc. č. 3330/1, druh pozemku Ostatné plochy, o výmere 724 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1862 a prenájom časti pozemku registra C KN s parc. č. 1115/1, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoría, o výmere 760 m², ktorý je zapísaný na LV č. 704 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rusovce, a to v rozsahu presne definovanom v priloženej snímke z mapového listu na dobu neurčitú za cenu 0,22 EUR/rok/m² v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov od vlastníka, ktorým je Slovenská republika, zastúpená správcom týchto nehnuteľností: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, a to za podmienok podľa predloženého návrhu zmluvy.

Prenájom pozemku registra C KN par. číslo 752 – záhrada vo výmere 792 m², katastrálne územie Rusovce z majetku obce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre účel hospodárska a okrasná záhrada

Uznesenie č. 336
zo dňa 21. 9. 2017

202 m² v podiele 2/96 k celku, evidované v liste vlastníctva číslo 1043, katastrálne územie Rusovce, a pozemku registra C KN par. číslo 390/74 – ostatná plocha s výmerou 271 m² v podiele 2/96 k celku, evidovaný v liste vlastníctva číslo 2095, katastrálne územie Rusovce, slúžiace ako prístupová cesta k pozemkom par. č. 390/311 a 390/307.

Žiadosť o premiestnenie reklamnej tabuľu a s tým súvisiacu zámenu časti pozemku registra C KN par. č. 88/2 ostatná plocha vo výmere 3 m² za časť pozemku registra C KN par. č. 89/1 – ostatná plocha vo výmere 3 m², katastrálne územie Rusovce vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 341
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje premiestnenie reklamnej tabule a s tým súvisiacu zámenu časti jedného z prenajatých pozemkov a to pozemku registra C KN par. č. 88/2 – ostatné plochy vo výmere 3 m² za časť pozemku registra C KN par. číslo 89/1 – ostatná plocha vo výmere 3 m² v Nájomnej zmluve č. 63/2011-5 zo dňa 23.6.2011 s platnosťou do 23.6.2021 za dohodnutú výšku nájmu 300 € ročne, uzatvorenú s nájomcom: Slovenský ľudový umelecký kolektív, Balkánska 31, 853 08 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov § 9a ods. 9 písm. c). Doba nájmu a dohodnutá cena nájmu zostáva nezmenená, a to v rozsahu presne definovanom v priloženej snímke z mapového listu

Navrhnuté projekty v rámci participatívneho rozpočtu a úprava pravidiel participatívneho rozpočtu na rok 2017

Uznesenie č. 342
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie informáciu o podaných projektoch v rámci participatívneho rozpočtu :

- Projekt OZ Rusovčan „ Kúpa a osadenie krmidiel pre vtáky a vtáčích búdok s potravou
- Projekt OZ Rusovčan „ Doplnenie detského ihriska o nový prvok – o šmykľavku“
- Projekt Ing. Kataríny Winter „Dajme veci na poriadok“
- Projekt MČ Bratislava – Rusovce „Osadenie lavičiek v parčíkoch na Balkánskej ul. a smetných košov na Kováčovej ul. a Balkánskej ul.
- Projekt MČ Bratislava – Rusovce „Obnova tradície trhov v Rusovciach – zakúpenie trhových stánkov“
- Projekt MČ Bratislava – Rusovce „Osadenie lavičiek pri Rusovskom ramene“

B/ **schvaľuje** doplnenie pravidiel participatívneho rozpočtu na rok 2017 v bode 5)
Vyhodnotenie hlasovania v druhom odseku o vetu „ započítané budú iba hlasy občanov
s trvalým pobytom v MČ Bratislava - Rusovce

Návrh na spolufinancovanie projektu „Rozvojový projekt Telocvične 2017“

Uznesenie č. 343
zo dňa 21. 9. 2017

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje spolufinancovanie projektu na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti
telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične
„RP Telocvične 2017“ vo výške 15 %, čo predstavuje výšku 6 600 EUR (slovom
šesťtisícšesťsto EUR) z celkových nákladov projektu 44 000 EUR.

Zapísala: Mária Jajcajová
V Bratislave dňa 22. 9. 2017



Dušan Antoš
starosta

