

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – RUSOVCE

Materiál na zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava-Rusovce
dňa 25.9.2018

Kontrola plnenia uznesení

Predkladateľ:
Dušan Antoš, v. r.
Starosta

Materiál obsahuje:
1. Správa o plnení uznesení

Spracovateľka:
Mária Jajcajová
odd. kultúra, sociálne, súp. čísla

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie správu o plnení uznesení k 25.9. 2018

Správa o plnení uznesení

Uznesenia z 24. 10. 2012

Uzn. č. 247 - bezodplatný prevod verejného osvetlenia - Svébska

Úloha stále trvá, rieši sa zápis GP do katastra nehnuteľností, ktorý by umožnil následné odovzdanie miestnej komunikácie do vlastníctva hl. mesta a do správy MČ, ako aj následný bezplatný prevod verejného osvetlenia.

Žiadosť o zápis GP bola podaná v auguste r. 2014, v októbri roku 2014 úrad katastra prerušil konanie a žiadal o doplnenie podkladov, najmä doloženie stanoviska pozemkového a lesného odboru okresného úradu k odňatiu pozemkov z poľnohospodárskeho a lesného fondu. MČ o takéto stanovisko v stanovenom termíne požiadala. Časť pozemkov bolo potrebné vyňať z lesných pozemkov a časť z ornej pôdy.

Okresný úrad následne žiadal doplniť územnoplánovaciú informáciu, stanovisko odboru životného prostredia, súhlas vlastníka pozemkov s vyňatím a znalecký posudok na výpočet náhrady straty mimo produkčných funkcií lesa. Keďže tieto doklady sa v stanovenej lehote nepodarilo sústrediť, konanie bolo v máji 2015 zastavené a záležitosť je potrebné riešiť v novom konaní, v rámci ktorého budú potrebné aj ďalšie podklady, napr. pre vyňatie z pôdneho fondu (ornej pôdy) vyjadrenie Hydromeliorácií š.p., bilanciú skrývky humusového horizontu, súhlas s výpočtom odvodu pre celý rozsah odňatia.

Zdlhavosť riešenia je daná zložitou celého administratívneho procesu (tu uvádzame iba najdôležitejšie fakty), rozdelením kompetencií medzi hlavné mesto SR a mestské časti (v skutočnosti tu MČ plní „podpornú“ úlohu pre hl. mesto, ktoré nakoniec bude vlastníkom pozemkov a miestnej komunikácie aj verejného osvetlenia) a napokon aj zložitou vzťahov všetkých zainteresovaných (fyzické a právnické osoby, prvopočiatkové umiestnenie technických sietí na súkromných majetkoch, záležitosti, ktoré mali byť „vyčistené“ už pri výstavbe a pod.)

MČ zaslala na magistrát 23.9.2016 žiadosť o vyjadrenie ku zmene druhu pozemku. Odpoveď ešte neprišla (1.12.2016). Do dnešného dňa bez odozvy z magistrátu. Napíšeme opätovne výzvu. (4.6.2017)

Stav bez zmeny

6.6.2017 – stav nezmenený

4.9.2017 – dostali sme súhlas z magistrátu. Momentálne je podaná žiadosť na Poľnohospodársky pôdny fond a na Lesný fond o vyňatie pozemkov.

K 9.11.2017 Poľnohospodársky pôdny fond zaslal 16.10.2017 rozhodnutie o vyňatí poľnohospodárskej pôdy. Lesný fond na vyňatie potrebuje súhlas obhospodarovateľa lesov OZ Smolenice nie staršie ako jeden rok. – To sa pripravuje.

K prevodu verejného osvetlenia je potrebný súhlas s vecným bremenom 6 majiteľov pozemkov. P. Partika súhlas dal, 3 vlastníci – p. Jančovičová, Ilavská a Tvrdá súhlas nedali pretože majú na uvedené pôžičku, museli by meniť zmluvy s bankami. P. Bugár asi súhlas dá a posledné fi Diverso s.r.o. bola oslovená ale do dnes sa nevyjadrili.

K 19.12.2017 dňa 26.10.2017 bola zaslaná žiadosť o vyjadrenie OZ Smolenice. Do dnešného dňa bez odpovede.

15.2.2018 – prišla odpoveď od OZ Smolenice, ktorú sme 24.1.2018 preposlali na pozemkový odbor Okresného úradu Bratislava.

5.4.2018 – bez zmeny

26.6.2018 – 2.5.2018 mala prebehnúť obhliadka v teréne z pozemkového a lesného odboru p. Antalová však stretnutie z dôvodu PN odvolala na dobu neurčitú.

25.9.2018 – 3.8.2018 nadobudlo právoplatnosť rozhodnutie o trvalom vyňatí lesných pozemkov, Pozemkový úrad musí toto zaslať na OU BA- katstr. Odbor k zápisu do geom. plánu

- **Úloha trvá**

Uznesenia z 10.11.2016

Uzn. č. 229/2016 - kúpa pozemkov, p. Maršovská, Eurovelo 6

Zmluva pripravená na podpis, avšak čaká sa na vyjadrenie ostatných oslovených (aby nebolo potrebné vždy znovu robiť jednotlivý nový GP). Stav nezmenený. Dvaja oslovení sa vyjadrili, na vyjadrenie ostatných čakáme.

6.6.2017 – stav nezmenený
4.9.2017 – stav nezmenený
9.11.2017 – stav nezmenený
19.12.2017 – stav nezmenený
15.2.2018 – stav nezmenený
5.4.2018 – stav nezmenený
26.6.2018 – stav nezmenený
25.9.2018 – stav nezmenený
- **Úloha trvá**

Uznesenia z 9.11.2017

Uzn. č. 353/2017 - prenájom Ovocie – Zelenina – Hegedúš- zamietnuté
B/ upresniť vhodnejšiu lokalitu

19.12.2017 – 5.12.2017 prebehlo stretnutie starosta a p. Hegedúš, kde bolo dohodnuté, že p. Hegedúš dá vypracovať projekt na obmedzenie státia aut. Osobne sa zúčastní MZ
19.12.2017

15.2.2018 – na toto MZ bude predložený projekt.

5.4.2018 – projekt bol schválený uzn. č. 401/2018 dňa 15.2.2018. Bude mu zaslaná výzva na realizáciu projektu a následne môže požiadať o predĺženie nájomnej zmluvy.

26.6.2018 – 5.4.2018 mu bola zaslaná písomná výzva na realizáciu projektu a následné podpísanie nájomnej zmluvy – zatiaľ bez odozvy

25.9.2018 – predložené do MZ
- **úloha trvá**

Uznesenia z 19.12.2017

Uzn. č. 384 – vyhlásenie VOS par. Č. 965/1 (parkovisko) – 7.2.2018 sa budú otvárať obálky. Do zasadnutia oznámime, či sa niekto prihlásil.
Bude nutné navrhnúť riešenie.

26.6.2017 - do súťaže sa prihlásil - p. Halás, uzavrel nájomnú zmluvu, ostatní dvaja obyvatelia p. Kuruc a Ševčík boli vyzvaní písomne na uzatvorenie Nájomnej zmluvy alebo odstránenie stavby, zatiaľ čakáme na reakciu.

25.9.2018 predložené do MZ
- **Úloha trvá**

Uznesenia z 5.4.2018

Uzn. č. 419 – návrh na odkúpenie pozemkov pod školskou jedálňou – momentálne sa pripravuje znalecký posudok.

25.9.2018 – znalecký posudok hotový, ale SI. Pozemkový fond neodsúhlasil odpredaj pozemkov. Momentálne je celý návrh v riešení

- **Úloha trvá**

Uznesenia z 26.6.2018

Uzn. č. 430/2018 – predĺženie NZ Vitálošová - splnené

Uzn. č. 431 – záhradkári - splnené

Uzn. č. 432 – prenájom zdr. Stredisko – Reindl – tetovanie - splnené

Uzn. č. 433 – prenájom v priestoroch ZŠ pre ZUŠ - splnené

vypracovala: Mária Jajcajová
V Bratislave, dňa 13.9.2018