

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RUSOVCE

Materiál na zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava-Rusovce
Dňa 25. 06. 2026

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce

Predkladateľ:

Radovan Jenčík, v. r.
Starosta mestskej časti

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení

Spracovateľ:

Mária Jajcajová
podateľňa a správa registratúry,
referát súpisných čísel a sociálnych vecí

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce,

B/ konštatuje, že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotené ako "úloha trvá" zostávajú v plnení,

C/ vypúšťa zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotené ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.

Dôvodová správa:

Materiál je predkladaný v súlade s rokovacím poriadkom mestskej časti Bratislava-Rusovce ako prvý pracovný bod rokovania. Návrh uznesenia

v časti a) vyhodnocuje priebeh plnenia aktuálnych uznesení so zápisom posledného stavu plnenia úloh k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva,

v časti b) sú uvedené uznesenia, na plnení ktorých miestne zastupiteľstvo trvá,

v časti c) sú uvedené uznesenia splnené, ktoré sa vypúšťajú z priebežného sledovania a sú vedené v archíve Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce.

VYHODNOTENIE PLNENIA UZNESENÍ MIESTNEHO ZASTUPITEL'STVA BRATISLAVA-RUSOVCE

Rok 2012

Schválenie bezodplatného prevodu majetku - verejného osvetlenia, pre hlavné mesto SR Bratislavu na Svébskej ulici (opakované prerokovanie)

Uznesenie č. 247
zo dňa 24. 10. 2022

Miestne zastupiteľstvo

A/ ruší uznesenie č. 166 zo dňa 20.3.2012 o odplatnom prevode majetku - verejného osvetlenia na Svébskej ulici za symbolickú sumu 1,19 eur v prospech hl. mesta SR Bratislavy.

B/ schvaľuje bezodplatný prevod majetku v prospech hl. mesta SR Bratislavy.

C/ poveruje starostu MČ Bratislava – Rusovce uzavretím zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckych práv k verejnému osvetleniu na Svébskej ulici v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, a to po získaní písomného súhlasu s prevodom majetku od subjektov, od ktorých majetok v roku 2010 kúpila MČ.

Predkladateľ: PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., starostka

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

Dňa 29. 05. 2019 sa uskutočnilo stretnutie s vlastníkmi nehnuteľností v predmetnej lokalite za prítomnosti vedenia mestskej časti a zástupcu Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „Magistrát“), ktorý informoval o odpojení verejného osvetlenia v prípade nedoriešenia situácie. Starostka mestskej časti požiadala Magistrát o odklad odpojenia, s čím Magistrát súhlasil. Prebiehajú individuálne stretnutia s vlastníkmi dotknutých nehnuteľností.

11.04.2024 bez zmeny.
20. 06. 2024 bez zmeny.
09.09. 2024 bez zmeny.
13. 11. 2024 bez zmeny.
05. 02. 2025 bez zmeny.
20. 03. 2025 bez zmeny.
20. 06. 2025 bez zmeny.
19. 09. 2025 bez zmeny.
03. 11. 2025 bez zmeny.
17. 11. 2025 bez zmeny.
11. 12. 2025 bez zmeny.
06. 02. 2026 bez zmeny.
15. 04. 2026 bez zmeny.
24. 06. 2026 bez zmeny.

Rok 2020

23. 06.2020

Návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny v rozsahu pamiatkovej zóny Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 206
zo dňa 23. 06. 2020

Miestne zastupiteľstvo

a) berie na vedomie návrh zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce,

b) poveruje starostku mestskej časti Bratislava-Rusovce vykonať potrebné procesné úkony súvisiace so schválením Návrhu zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce.

Stretnutie so spoločnosťou AUREX spol. s r. o. ako spracovateľom zmien a doplnkov Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce zrealizované vo februári 2021.

Predkladateľ: PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., starostka

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

Stretnutie so spoločnosťou AUREX spol. s r. o. ako spracovateľom zmien a doplnkov Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce zrealizované vo februári 2021

11.04. 2024 bez zmeny.
20. 06. 2024 bez zmeny.
09. 09. 2024 bez zmeny.
13. 11. 2024 bez zmeny.
05. 02. 2025 bez zmeny.
20. 03. 2025 bez zmeny.
20. 06. 2025 bez zmeny.
19. 09. 2025 bez zmeny.
03. 11. 2025 bez zmeny.
17. 11. 2025 Pripravuje sa obstaranie nového zhotoviteľa zmien a doplnkov pre ÚP-N Z Pamiatková zóna Rusovce.
11. 12. 2025 bez zmeny.
06. 02. 2026 bez zmeny.

15. 04. 2026 bez zmeny.
24. 06. 2026 bez zmeny.

24. 11. 2020

Prenájom pozemku registra C KN parc. č. 545/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1043 m², katastrálne územie Rusovce, pre nájomcu mestská časť Bratislava-Rusovce

Uznesenie č. 238

zo dňa 24. 11. 2020

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom pozemku registra C KN parc. č. 545/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1043 m², katastrálne územie Rusovce, ktorý je vo vlastníctve – Ing. Matúš Ferenc, Čaklovská 16750/6, 821 02 Bratislava, v podiele 1/1 k celku, pre nájomcu - Mestskú časť Bratislava-Rusovce, za cenu stanovenú uznesením č. 230 zo dňa 10. 11. 2016 a to 0,33 €/m²/rok, na obdobie 10 rokov od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2031 s podmienkou spätného doplatenia schváleného nájmu za obdobie od 28. 08. 2019 do 31. 12. 2020. Ročný nájom pre pozemok vo výmere 1043 m² je vo výške 344,19 €/m²/rok.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

P. Ferenc zaslal stanovisko, v ktorom vyjadril svoj nesúhlas s navrhovanou cenou a s informáciou, že vec bude riešiť právnou cestou. Vo veci prebieha vzájomná výmena stanovísk dotknutých strán.

07. 01. 2022 bez zmeny.

13. 01. 2023 bez zmeny.

17. 02. 2023 bez zmeny.

16. 03. 2023 bez zmeny.

22. 05. 2023 bez zmeny.

20. 06. 2023 bez zmeny.

26. 09. 2023 bez zmeny.

20. 11. 2023 bez zmeny.

30. 11. 2023 bez zmeny.

15. 02. 2024 bez zmeny.

11. 04. 2024 bez zmeny.

20. 06. 2024 bez zmeny.

09. 09. 2024 bez zmeny.

13. 11. 2024 bez zmeny.

05. 02. 2025 - dňa 29.01.2025 sa uskutočnilo osobné rokovanie s p. Ferencom a jeho právnym zástupcom - bez zmeny.

20. 03. 2025 bez zmeny, čaká sa na vyjadrenie alebo návrh od protistrany.

20. 06. 2025 bez zmeny.

19. 09. 2025 bez zmeny.

03. 11. 2025 bez zmeny.

17. 11. 2025 bez zmeny.

11. 12. 2025 bez zmeny.

06. 02. 2026 bez zmeny.

15. 04. 2026 bez zmeny.

18. 06. 2026 – dňa 16. 05. 2025 bol p. Encingerovi (právnemu zástupcovi p. Ferenca) ako aj p. Ferencovi zaslaný zoznam pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Rusovce, ktoré sú v správe Mestskej časti Bratislava-Rusovce alebo hlavného mesta SR Bratislava, aby vybrali vhodné pozemky, za ktoré by bol p. Ferenc ochotný vymeniť pozemky v školskom areáli. Odvtedy bez zmeny.

Rok 2024

11. 04. 2024

Žiadosť o nájom pozemku registra C KN parc. č. 406/2 – záhrada o výmere 294 m², v súlade s § 9 a ods. 2 pís. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov –

F. Horváth

Uznesenie č. 135

zo dňa 11. 04. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie novej nájomnej zmluvy z dôvodu prechodu práv a povinností z nájomnej zmluvy NP/015/2018 k pozemku registra C KN parc. č. 406/2 - záhrada o výmere 294 m², evidovaný v liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Rusovce, na obdobie 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 01. 05. 2024 do 30. 04. 2029 pre nájomcu – František Horváth, Hájová 47, 851 10 Bratislava v súlade § 9 a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j) z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom využívania tohto pozemku ako záhrada. Výška ročného nájomného za celý pozemok je stanovená dohodou t. j., 150 € .

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

P. Horváth odmietol podpísať novú Nájomnú zmluvu, pretože nie je ochotný platiť nájom zvýšený o infláciu.

- 13. 11. 2024 bez zmeny.
- 05. 02. 2025 bez zmeny.
- 20. 03. 2025 bez zmeny.
- 20. 06. 2025 bez zmeny.
- 19. 09. 2025 bez zmeny.
- 03. 11. 2025 bez zmeny.
- 17. 11. 2025 bez zmeny.
- 11. 12. 2025 bez zmeny.
- 06. 02. 2026 bez zmeny.
- 07. 04. 2026 bez zmeny.
- 24. 06. 2026 bez zmeny.

19. 09. 2024

Žiadosť o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 1105/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 606 m², parc. č. 1105/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 94 m², parc. č. 1105/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 51 m², parc. č. 1105/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 69 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – p. Orságová

Uznesenie č. 178

zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 1105/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 606 m², parc. č. 1105/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 94 m², parc. č. 1105/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 51 m², parc. č. 1105/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 69 m², katastrálne územie Rusovce, Zuzane Orságovej, Balkárska 7/14, 851 10 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 10/2024 a to 244,68 €/m² (zaokrúhlené 201 000,00 € za celok, v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce čl. 8 ods. 9 písm. b) - pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 10/2024 vo výške 290 € a úhrady nákladov za vyhotovenie Polohopisného plánu zo dňa 14. 12. 2023 vo výške 100 €.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 p. Orságová bola niekoľko krát vyzvaná k vyjadreniu. Vždy sa vyjadrí, že vybavuje pôžičku.

20. 03. 2025 bez zmeny.

20. 06. 2025 bez zmeny.

19. 09. 2025 bez zmeny.

03. 11. 2025 P. Orságová požiadala o kolaudáciu stavby a predloží požadované doklady.

17. 11. 2025 bez zmeny.

11.12.2025 Na MiZ dňa 27.11.2025 bolo prijatá zmena uznesenia č. 178 zo dňa 19. 09. 2024 v časti úpravy výmery pozemkov registra C KN parc. č. 1105/4 – zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 1105/5 – zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Rusovce, vyvolaná požiadavkou stavebného úradu na vykonanie nového zamerania stavby vo vlastníctve kupujúcej, schválené v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

06. 02. 2026 podaný návrh na zápis kolaudáciu a geometrického plánu.

07. 04. 2026 p. Orságová si vybavuje financovanie kúpy, pripravuje sa zmena uznesení na zosúladenie právneho a skutkového stavu stavby garáže ktorá má byť predmetom zriadenia záložného práva pre financujúcu banku kupujúcej.

16.04.2026 Uznesením č. 376 zo dňa 16. 04. 2026 Miestne zastupiteľstvo schválilo zmenu svojho uznesenia č. 178 z 19. septembra 2024, viď nižšie

20. 06. 2026 – p. Orságová čaká na schválenie úveru v banke a následne vyplatí kúpnu cenu za predmetné pozemky.

Úprava zmluvných vzťahov v súvislosti s prenájmom nebytových priestorov v objekte bývalých detských jasí na Kováčovej ul. č. 85, Bratislava-Rusovce (Kresťanská liga pre pomoc postihnutým na Slovensku, o. z.)

Uznesenie č. 193

zo dňa 19. 09. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje úpravu zmluvných vzťahov formou Dodatku ku Zmluve o nájme nebytových priestorov č. NNP/008/2022 zo dňa 28. 06. 2022 („ďalej len Zmluva“) medzi Mestskou časťou Bratislava-Rusovce a Kresťanskou ligou pre pomoc mentálne postihnutým na Slovensku, Kováčova 378/85 851 10 Bratislava, zastúpenej Mgr. Ingrid Iványovou na objekt bývalých detských jasí na Kováčovej ul. č. 85, Bratislava-Rusovce, o celkovej podlahovej ploche 653 m² a príľahlého pozemku parc. č. 711 o výmere 3109 m², k. ú. Rusovce, a to v rozsahu doplnenia Čl. IV novým bodom 10 a doplnenie Čl. II bod 5, ktorých znenie je nasledovné:

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. IV Zmluvy sa dopĺňa novým bodom 10, ktorého znenie je nasledovné:

„10. Nájomca je povinný pri realizácii povinnosti uvedenej v bode 9. písm. b) tohto článku Zmluvy, riadiť sa nasledovnými pravidlami:

a) umožniť Materskému centru Kukulienka využívanie miestností, ktoré sú súčasťou predmetu nájmu, konkrétne: vstupná chodba, miestnosť herne, miestnosť toaliet, miestnosť chodby s úložnými regálmi, terasy a záhrady, a to podľa priloženej snímky z mapy (ďalej len „predmet podnájmu“), pričom toto užívanie je Nájomca povinný umožniť Materskému centru Kukulienka a to každý kalendárny týždeň v dňoch utorok a štvrtok v čase od 9,30 hod. do 11,30 hod. a to v dostatočnom predstihu minimálne však 30 minút pred začatím činnosti MC Kukulienka a 30 minút po skončení činnosti MC Kukulienka, okrem štátnych sviatkov, dní pracovného pokoja a Veľkonočných sviatkov; toto umožnenie využívania predmetu podnájmu zahŕňa aj povinnosť Nájomcu nebrániť návštevníkom Materského centra Kukulienka vo vjazde a výjazde vozidlami k hlavnému vchodu samotného predmetu nájmu

b) za poriadok a čistotu na predmete podnájmu zodpovedá osoba poverená štatutárnym zástupcom Materského centra Kukulienka, pričom táto osoba zodpovedá aj za opustenie predmetu podnájmu všetkými osobami, ktoré ju z jej vedomím a súhlasom užívali, po ukončení užívania zo strany Materského centra Kukulienka

c) poskytnúť maximálnu súčinnosť zo strany Nájomcu pre Materské centrum Kukulienka spočívajúcu v naplnení riadneho užívania predmetu podnájmu z ich strany, a to najmä tým, že nebude tomuto podnájmu brániť, vytvárať pre neho prekážky, etc. (napríklad poskytnúť kľúče od predmetu podnájmu)

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. II bod 5 Zmluvy sa nahrádza novým znením, ktorého znenie je nasledovné:

„5. Túto zmluvu je možné ukončiť jednostrannou výpoveďou zo strany nájomcu a prenajímateľa bez udania dôvodu s 1 mesačnou výpoveďnou lehotou.“

Predkladateľ: Janette Kubicová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

13. 11. 2024 – Čakáme na podpis Dodatku ku Zmluve o nájme nebytových priestorov č. NNP/008/2022.

12. 12. 2024 – dňa 15. 11. 2024 odpísala Ing. Iványová, že takýto dodatok nemôžu podpísať.

05. 02. 2025 bez zmeny.

20. 03. 2025 bez zmeny.

20. 06. 2025 bez zmeny.

19. 09. 2025 bez zmeny.

03. 11. 2025 bez zmeny.

17. 11. 2025 bude predložené na rokovanie MZ dňa 27. 11. 2025

11.12.2025 Na základe poslaneckého návrhu p. poslanca Lošonského bol predkladaný materiál na MiZ konanom dňa 27.11.2025 ktorý riešil predmetnú problematiku ako bod č. 13 a č. 14 stiahnutý z rokovania MiZ. Zároveň p. poslanec Lošonský inicioval spoločné stretnutie poslancov a všetkých zúčastnených strán za účelom hľadania racionálneho riešenia v tejto veci.

06. 02. 2026 – 15. 12. 2025 sa uskutočnilo spoločné stretnutie – OZ Kukulienka, Kresťanská liga, poslanci MČ, starosta, prednosta a zodpovední pracovníci MČ. Dohodlo sa, že OZ Kukulienka sa má vyjadriť k ponuke o prenájme Požiarnej zbrojnice, čo sa do dnes nestalo. Mestská časť opätovne vyzve OZ Kukulienku na vyjadrenie sa.

06. 02. 2026 – bez zmeny.

07. 04. 2026 na nadchádzajúcom zasadnutí dňa 16.04.2026 bude predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia a bude predložený nový návrh na riešenie.

20. 06. 2026 uznesením č. 369 zo 16. 04. 2026 bolo toto uznesenie zrušené. Úloha je splnená.

Schválenie spôsobu nakladania s nehnuteľnosťami registra C KN parc. č. 864/1, 864/3, 864/4 a stavieb súp. číslo 1165 a 1166, katastrálne územie Rusovce podľa § 9 ods. 1 písm. c) a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Ing. Fajta

Uznesenie č. 219

zo dňa 19. 12. 2024

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160096/2012 v znení Dodatku č. 1 k pozemkom registra C KN parc. č. 864/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m², parc. č. 864/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 79 m², parc. č. 864/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 469 m², a stavba súp číslo 1165 postavená na pozemku parc. č. 864/3, stavba súp, číslo 1166, postavená na pozemku parc. č. 864/1, katastrálne územie Rusovce pre žiadateľa – Ing. Ľubomír Fajta, Balkánska 87, 851 10 Bratislava na obdobie 1 kalendárny rok, alebo do obdobia ukončenia verejnej obchodnej súťaže.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

05. 02. 2025 Pripravuje sa Nájomná zmluva.

20. 03. 2025 Pripravuje sa VOS. Nájomná zmluva pokračuje zo zákona jeden rok.

20. 06. 2025 bez zmeny.

19. 09. 2025 bez zmeny.

03. 11. 2025 Magistrát nedal súhlas s VOS.

17. 11. 2025 bez zmeny.

11. 12. 2025 bez zmeny.

06. 02. 2026 p. Fajtovi bola nájomná zmluva predĺžená o jeden rok.

07. 04. 2026 bez zmeny.
20. 06. 2026 bez zmeny.

Rok 2025

13. 02. 2025

Schválenie spôsobu nakladania s nehnuteľnosťou – pozemok registra C KN parc. č. 583/16 – zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Rusovce podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. – zákon o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov – Mgr. Gottlerová

Uznesenie č. 241

z zo dňa 13. 02. 2025

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti mestskej časti strpieť na pozemku registra C KN parc. č. 583/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 402 m², evidovanom v liste vlastníctva č. 1306, katastrálne územie Rusovce, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rusovce, uloženie a následné užívanie inžinierskych sietí a zriadenie prístupovej cesty k pozemku registra C KN parc. č. 580/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 558 m², evidovanom v liste vlastníctva č. 1669, katastrálne územie Rusovce v prospech vlastníka pozemku a súčasne žiadateľa o zriadenie vecného bremena – Mgr. Nikoleta Gettlerová, Kováčsova 107, 851 10 Bratislava, podľa priloženého grafického znázornenia. Rozsah vecného bremena bude upresnený geometrickým plánom.

Predkladateľ: Ing. Oľga Stuparinová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

20. 03. 2025 Uvádzaná nehnuteľnosť je momentálne ponúkaná na predaj, o čom predkladateľ neinformoval mestskú časť, preto momentálne MČ v danej veci nekoná.

20. 06. 2025 bez zmeny.

19. 09. 2025 – 07. 08. 2025 bol p. Gottlerovej zaslaný list, že uplynie lehota na jej vyjadrenie k uzneseniu. Tá uplynula 06. 09. 2025. **Navrhujeme zrušiť toto uznesenie.**

03. 11. 2025 na zasadnutí miestneho zastupiteľstva 27. 11. 2025 bude predložený materiál o zrušení tohto uznesenia.

17. 11. 2025 na rokovanie MZ 27. 11. 2025 bude podaný návrh na zrušenie uznesenia.

11.12.2025 p. Gottlerová požiadala o predĺženie lehoty a zaviazala sa dodať podklady do 30 dní. Materiál o zrušení predmetného uznesenia bol preto z rokovania MiZ dňa 27.11.2025 stiahnutý.

06. 02. 2026 p. Gottlerová síce predložila nejaké doklady ale nie také o aké požiadala mestská časť. Bude jej ešte raz zaslaný list aké doklady požaduje mestská časť.

07. 04. 2026 p. Gottlerová síce predložila navrhováciu štúdiu na riešenie prístupovej cesty, MČ musí najskôr vyhodnotiť podaný dokument a následne stanoviť svoj ďalší postup.

20. 06. 2026 bez zmeny.

26. 06. 2025

Schválenie bezodplatného prevodu verejného osvetlenia na Colníckej ul. hlavnému mestu SR Bratislave podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojitosti s čl. 17 bod 2 písmeno s) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ BA-Rusovce – verejné osvetlenie Colnícka ul.

Uznesenie č. 279

zo dňa 26. 06. 2025

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje bezodplatný prevod doplneného verejného osvetlenia na Colníckej ulici (BA-Rusovce), v úseku novovybudovaného parkoviska pri futbalovom štadióne t. j. od plynovej regulačnej stanice po vstup na futbalový štadión, ktoré je umiestnené na časti pozemkov registra C parc. č. 391 a č. 392, k. ú. Rusovce. Citované pozemky sú vo vlastníctve hl. mesta SR Bratislavy, zverené do správy MČ Bratislava-Rusovce, vedené v liste vlastníctva č. 328.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

19. 09. 2025 v štádiu riešenia, finalizovanie zmluvy.

03. 11. 2025 bez zmeny.

17. 11. 2025 bez zmeny.

11. 12. 2025 bez zmeny.

06. 02. 2026 bez zmeny.

15. 04. 2026 bez zmeny.

20. 06. 2026 - opätovne kontaktovaná protistrana, pokračuje proces finalizácie zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva verejného osvetlenia na Colníckej ul. na magistrát.

27. 11. 2025

Žiadosť o odkúpenie pozemkov registra C KN parc. č. 1180/49 - záhrady vo výmere 235 m² a parc. č. 1180/50 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 34 m² evidované v liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce čl. 8 ods. 9 písm. b) – p. Kaiserová a p. Kaiser

Uznesenie č. 334

zo dňa 27. 11. 2025

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemkov registra C KN parc. č. 1180/49 - záhrady vo výmere 235 m² a parc. č. 1180/50 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 34 m² evidované v liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Rusovce, vlastníkom stavby postavenej na pozemku registra C KN parc. č. 1180/50 so súpisným číslom 547, evidovanej v liste vlastníctva č. 3103, katastrálne územie Rusovce, t.j. Ing. Eve Kaiserovej a JUDr. Pavlovi Kaiserovi, obaja trvale bytom Bagarova 1184/22, 841 01 Bratislava, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 68/2025 zo dňa 14. 08. 2025 a to 217,49 EUR/m², t. j. celkom 58 505 EUR.

Predaj predmetných pozemkov bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v spojitosti so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce čl. 8 ods. 9 písm. b) „prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“.

Zároveň sú kupujúci povinní zaplatiť náklady na vyhotovenie znaleckého posudku č. 68/2025 vo výške 250 EUR v jednej splátke.

Toto uznesenie je platné 6 mesiacov odo dňa schválenia s podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy do 27. 05. 2026. V prípade nepodpísania návrhu kúpnej zmluvy do uvedeného dátumu uznesenie stráca platnosť.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

16. 12. 2025 zmluvy sú pripravené na podpis.

06. 02. 2026 mestská časť požiada o zápis do katastra.

07. 04. 2026 čaká sa na zápis v katastri nehnuteľností.

20. 06. 2026 zmluva podpísaná, zaplatené, úloha splnená.

12. 02. 2023

Žiadosť o kúpu pozemkov registra C KN parc. č. 1180/81 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m² a parc. č. 1180/82 - záhrada vo výmere 237 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – p. Benovičová

Uznesenie č. 350

zo dňa 12. 02. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 1180/81 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m² a pozemku registra C KN parc. č. 1180/82 - záhrada s výmerou 237 m², evidované v liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Rusovce, vlastníkov stavby postavenej na pozemku registra C KN parc. č. 1180/81 so súpisným číslom 561, evidovanej v liste vlastníctva č. 2977, katastrálne územie Rusovce, pani Márii Benovičovej, trvale bytom Haanová 2685/2, 851 04 Bratislava, za cenu **220,- €/m², t. j. 61 380,- €**. Predaj predmetných pozemkov bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v spojitosti so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce čl. 8 ods. 9 písm. b) „prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“.

Zároveň je kupujúca povinná zaplatiť náklady na vyhotovenie znaleckého posudku č. 69/2025 vo výške 250 EUR v jednej splátke.

Toto uznesenie je platné 6 mesiacov odo dňa schválenia s podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy do dňa 12. 08. 2026. V prípade nepodpísania návrhu kúpnej zmluvy do uvedeného dátumu uznesenie stráca platnosť.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

07. 04. 2026 p. Benovičová zatiaľ nepristúpila k podpísaniu kúpno – predajnej zmluvy.

18. 06. 2026 - dňa 21. 05. 2026 kontaktovala Mestská časť Bratislava-Rusovce p. Trstenskú (dcéru p. Benovičovej) s otázkou či p. Benovičová pristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy. Stanovisko p. Trstenskej bolo také, že zmluvu p. Benovičová podpíše, ak sa cena vráti na 195 EUR/m² v zmysle vyhotoveného znaleckého posudku, inak zväžia iné právne kroky.

16. 04. 2026

Žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2026 pre Detský folklórny súbor GERULATA; Miestna organizácia Jednoty dôchodcov na Slovensku Rusovce; GYMISHOW; Miestny futbalový klub Rusovce; VITUS

Uznesenie č. 362

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje finančný príspevok na rok 2026 pre:

1. Detský folklórny súbor GERULATA, Balkánska 107/102, 851 10 Bratislava **vo výške 1 470,00 eur** na nákup krojových súčiastok a úhradu honorárov za hudobný doprovod a tanečných nahrávok v súlade s predloženým projektom;
2. Miestna organizácia Jednoty dôchodcov na Slovensku Rusovce, Gerulatská 74/13, 851 10 Bratislava **vo výške 500,00 eur** na kultúrno-spoločenské aktivity rusovských dôchodcov v roku 2026 v súlade s predloženým projektom;
3. GYMISHOW, Perlová 933/11, 851 10 Bratislava **vo výške 500,00 eur** na nákup materiálneho vybavenia na podporu športovej a pohybovej činnosti mládeže v súlade s predloženým projektom;
4. Miestny futbalový klub Rusovce, Balkánska 101, 851 10 Bratislava **vo výške 14 000,00 eur** na bežnú činnosť klubu v súlade s predloženým projektom;
5. VITUS, Gerulatská 63, 851 10 Bratislava **vo výške 999,00 eur** na tvorivé dielne a stretnutia detí z Rusoviec v súlade s predloženým projektom.

Predkladateľ: Mgr. Ivana Kormanová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 dotácie pridelené. Úloha splnená.

Prenájom pozemku registra C KN parc. č. 538/8 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 26 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s Čl. 9 ods. 10 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Medveď

Uznesenie č. 363

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom pozemku registra C KN parc. č. 538/8 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 26 m², katastrálne územie Rusovce, pánovi Michalovi Medveďovi, Balkánska 225/145, 851 10 Bratislava na obdobie 5 rokov so začiatkom od 01. 06. 2026 do 31. 05. 2031 za cenu 309 € za rok za celú prenajatú plochu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. d) - nájom pozemku zastavaného legálnou stavbou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe resp. objektu.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 NZ podpísaná, úloha splnená.

Prenájom pozemku registra C KN parc. č. 1081/1 – záhrady vo výmere 73 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s Čl. 9 ods. 10 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Bajnok Ervín s manželkou Helenou

Uznesenie č. 364

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom pozemku registra C KN parc. č. 1081/1 – záhrady vo výmere 73 m², k. ú. Rusovce, p. Ervínovi Bajnokovi s manželkou Helenou, obaja trvale bytom Ilýrska 1048/5, 851 10 Bratislava na dobu 5 rokov so začiatkom od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2031 za cenu 867,75 € za rok za celú prenajatú plochu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j) - nájom pozemku o rozlohe menšej ako 300 m².

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 momentálne platí NZ na jeden rok a zároveň prebiehajú rokovania s p. Bajnokom a jeho manželkou o odkúpení pozemku.

Prenájom pozemku registra C KN parc. č. 1084/1 – záhrady vo výmere 73 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s Čl. 9 ods. 10 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Bajnok Ernest s manželkou Júliou

Uznesenie č. 365

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom pozemku registra C KN parc. č. 1084/1 – záhrady vo výmere 73 m², k. ú. Rusovce, p. Ernestovi Bajnokovi s manželkou Júliou, obaja trvale bytom Ilýrska 1096/7, 851 10 Bratislava na dobu 5 rokov so začiatkom od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2031 za cenu 867,75 € za rok za celú prenajatú plochu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j) - nájom pozemku o rozlohe menšej ako 300 m².

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 momentálne platí NZ na jeden rok a zároveň prebiehajú rokovania s p. Bajnokom a jeho manželkou o odkúpení pozemku.

Prenájom pozemkov registra C KN parc. č. 538/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m² a parc. č. 538/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 69 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s Čl. 9 ods. 10 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Bradáč

Uznesenie č. 366

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom pozemkov registra C KN parc. č. 538/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m² a parc. č. 538/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 69 m², k. ú. Rusovce, pánovi Vladimírovi Bradáčovi, Šášovská 2, 851 06 Bratislava na dobu 5 rokov so začiatkom od 01. 06. 2026 do 31. 05. 2031 za cenu 1 200 € za rok za celú prenajatú plochu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v spojitosti so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. d) - nájom pozemku zastavaného legálnou stavbou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe resp. objektu.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 NZ podpísaná.

Prenájom pozemku registra C KN parc. č. 538/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m², katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s Čl. 9 ods. 10 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Urban

Uznesenie č. 367

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom pozemku registra C KN parc. č. 538/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m², katastrálne územie Rusovce, pánovi Pavlovi Urbanovi, Balkárska 225/145, 851 10 Bratislava na obdobie 5 rokov so začiatkom od 01. 06. 2026 do 31. 05. 2031 za cenu 380 € za rok za celú prenajatú plochu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. d) - nájom pozemku zastavaného legálnou stavbou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe resp. objektu.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 NZ podpísaná.

Prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 1077/1 – záhrady vo výmere 43 m², katastrálne územie Rusovce v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s Čl. 9 ods. 10 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Patašiová

Uznesenie č. 368

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 1077/1 – záhrady vo výmere 43 m², k. ú. Rusovce, pani Margite Patašiovej, Balkárska 21/42, 851 10 Bratislava na dobu 5 rokov so začiatkom od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2031 za cenu 174,15 € za rok za celú prenajatú plochu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j) - nájom pozemku na zriadenie záhrady pri rodinných a bytových domoch.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 NZ podpísaná.

Úprava zmluvných vzťahov v súvislosti s prenájomom nebytových priestorov v objekte humanitného centra na Kováčsovej ul. č. 85, ktoré sú aktuálne prenajaté občianskemu združeniu Kresťanská liga pre pomoc mentálne postihnutým na Slovensku

Uznesenie č. 369

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

- a) **ruší uznesenie** miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rusovce č. 193 zo dňa 19. 09 2024 - schválenie úpravy zmluvných vzťahov formou Dodatku ku Zmluve o nájme nebytových priestorov č. NNP/008/2022 zo dňa 28. 06. 2022 („ďalej len Zmluva“) medzi Mestskou časťou Bratislava-Rusovce a Kresťanskou ligou pre pomoc mentálne postihnutým na Slovensku, Kováčsova 378/85 851 10 Bratislava, zastúpenej Mgr. Ingrid Iványovou na objekt bývalých detských jasí na Kováčsovej ul. č. 85, Bratislava-Rusovce, o celkovej podlahovej ploche 653 m² a príslušného pozemku parc. č. 711 o výmere 3109 m², k. ú. Rusovce, a to v rozsahu doplnenia Čl. IV novým bodom 10 a doplnenie Čl. II bod 5, ktorých znenie je nasledovné:

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. IV Zmluvy sa dopĺňa novým bodom 10, ktorého znenie je nasledovné:
„10. Nájomca je povinný pri realizácii povinnosti uvedenej v bode 9. písm. b) tohto článku Zmluvy, riadiť sa nasledovnými pravidlami:

- a) umožniť Materskému centru Kukulienka využívanie miestností, ktoré sú súčasťou predmetu nájmu, konkrétne: vstupná chodba, miestnosť herne, miestnosť toaliet, miestnosť chodby s úložnými regálmi, terasy a záhrady, a to podľa priloženej snímky z mapy (ďalej len „predmet podnájmu“), pričom toto užívanie je Nájomca povinný umožniť Materskému centru Kukulienka a to každý kalendárny týždeň v dňoch utorok a štvrtok v čase od 9,30 hod. do 11,30 hod. a to v dostatočnom predstihu minimálne však 30 minút pred začatím činnosti MC Kukulienka a 30 minút po skončení činnosti MC Kukulienka, okrem štátnych sviatkov, dní pracovného pokoja a Veľkonočných sviatkov; toto umožnenie využitia predmetu podnájmu zahŕňa aj povinnosť Nájomcu nebrániť návštevníkom Materského centra Kukulienka vo vjazde a výjazde vozidlami k hlavnému vchodu samotného predmetu nájmu
- b) za poriadok a čistotu na predmete podnájmu zodpovedá osoba poverená štatutárnym zástupcom Materského centra Kukulienka, pričom táto osoba zodpovedá aj za opustenie predmetu podnájmu všetkými osobami, ktoré ju z jej vedomím a súhlasom užívali, po ukončení užívania zo strany Materského centra Kukulienka
- c) poskytnúť maximálnu súčinnosť zo strany Nájomcu pre Materské centrum Kukulienka spočívajúcu v naplnení riadneho užívania predmetu podnájmu z ich strany, a to najmä tým, že nebude tomuto podnájmu brániť, vytvárať pre neho prekážky, etc. (napríklad poskytnúť kľúče od predmetu podnájmu)“

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. II bod 5 Zmluvy sa nahrádza novým znením, ktorého znenie je nasledovné:

„5. Túto zmluvu je možné ukončiť jednostrannou výpoveďou zo strany nájomcu a prenajímateľa bez udania dôvodu s 1 mesačnou výpoveďou lehotou.“

- b) **schvaľuje uzatvorenie Dodatku č. 1 k** ku Zmluve o nájme nebytových priestorov č. NNP/008/2022 zo dňa 28. 06. 2022 medzi Mestskou časťou Bratislava-Rusovce a Kresťanskou ligou pre pomoc mentálne postihnutým na Slovensku, o. z., IČO 00682004, so sídlom Kováčsova 378/85, 851 10 Bratislava, zastúpenou Mgr. Ingrid Iványovou, ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov v objekte humanitného centra, ktorý sa nachádza na pozemku registra C KN parc. č. 711 na Kováčsovej ul. 378/85, katastrálne územie Rusovce, o celkovej podlahovej ploche 185,89 m² a príslušného pozemku parc. č. 711 o výmere 3109 m², katastrálne územie Rusovce, v rozsahu vzájomnej dohody medzi prenajímateľom a nájomcom, v nasledujúcom rozsahu:

1. V Čl. IV sa vypúšťa odsek 9.

2. V Čl. I odseky 1 a 5 znejú:

„1. Prenajímateľ dáva do dočasného užívania nájomcovi nebytové priestory objektu nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. 711, katastrálne územie Rusovce, Kováčsova ul. 378/85, vo výmere 185,89 m² špecifikované v priloženom pôdoryse a príslušný pozemok parc. č. 711 vo výmere 3109 m² v rozsahu vzájomnej dohody medzi nájomcom a prenajímateľom. Prenajímateľovi zároveň zostáva vyhradené právo užívať príslušný pozemok.“

„5. Prenájom predmetu nájmu uvedeného v bode 1 tohto článku bol schválený Uznesením miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rusovce č. xxx zo dňa 16. 04. 2026 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.“

3. V Čl. III odseky 3 a 4 znejú:

„3. Nájomca bude prenajímateľovi uhrádzať za predmetné priestory zálohovo platbu za energie (elektrická energia xxx €/ročne, vodné xxx €/ročne, vykurovanie a dodávka TUV xxx €/ročne, vývoz žumpy xxx €/ročne) spolu čiastku vo výške xxx €/ročne (slovom: xxx eur xxx centov). Náklady spojené s odvozom komunálneho odpadu znáša nájomca.“

4. Od 01. 05. 2026 je nájomca povinný uhrádzať nájomné raz ročne a zálohové platby za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu mesačne vo výške xxx € (slovom: xxx eur xxx centov) vždy do 15. dňa v danom mesiaci formou bezhotovostného prevodu na účet prenajímateľa IBAN: SK95 0200 0000 0025 6953 0953, vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a. s. Variabilný symbol je 3523400126.

4. V Čl. III sa za odsek 4 vkladá nový odsek 5, ktorý znie:

„5. Zmluvné strany sa dohodli na ročnom zúčtovaní energií súvisiacich s užívaním predmetu nájmu, t. j. elektrickej energie, vodného, vykurovania a dodávky TUV, vývozu žumpy. V súlade so zúčtovaním jednotlivých dodávateľov týchto služieb vykoná prenajímateľ ročné zúčtovanie poskytnutých zálohových platieb za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu, t. j. prípadné nedoplatky alebo preplatky, a vystaví nájomcovi faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní. Nájomca v prípade výskytu nesprávnych údajov na predloženej faktúre, je oprávnený ju vrátiť s pripomienkami najneskôr 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia, v prípade, ak tak neurobí, platí že faktúra je bezchybná a nájomca je povinný ju uhradiť.“

5. V Čl. III sa doterajší odsek 5 označuje ako 6.

6. V Čl. III sa doterajší odsek 6 označuje ako 7.

7. V Čl. III sa doterajší odsek 7 označuje ako 8.

Toto uznesenie je platné 6 mesiacov odo dňa schválenia s podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy do dňa 16. 10. 2026. V prípade nepodpisania návrhu nájomnej zmluvy do uvedeného dátumu uznesenie stráca platnosť.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená.

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 NZ podpísaná

Prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte humanitného centra na Kováčovej ul. 85, k. ú. Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojitosti so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. a) spoločnosti BE-SO s.r.o.

Uznesenie č. 370

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

- a) **schvaľuje** prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 82,67 m² v zmysle priloženého pôdorysu, nachádzajúcich sa v objekte humanitného centra na Kováčovej ul. 85 na pozemku registra C KN parc. č. 711 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1309 m², katastrálne územie Rusovce, spoločnosti BE-SO s.r.o., Nejedlého 18, 841 02 Bratislava, IČO 44724055, zastúpenej MUDr. Beátou Sovikovou, za účelom prevádzky zdravotníckeho zariadenia - oftalmologickej ambulancie, na dobu 10 rokov so začiatkom nájmu od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2031 za cenu 1 €/rok + spotreba energií, ktoré budú špecifikované v nájomnej zmluve formou mesačných zálohových platieb, a od 01. 05. 2031 do 30. 04. 2036 za cenu nájmu obvyklú v budove zdravotného strediska v čase posudzovania žiadosti 5,90 €/m²/mesiac za prenájom vyššie uvedených priestorov (celková suma nájmu 5 853 €/rok) + spotreba energií, ktoré budú špecifikované v nájomnej zmluve formou mesačných zálohových platieb na základe dohody, ktorá vzišla z rokovania s poslancami zo dňa 01. 04. 2026, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. a) – nájom stavby (časti stavieb) slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb, pre športové účely a komunitných záhrad.

Toto uznesenie je platné 6 mesiacov odo dňa schválenia s podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy do dňa 16. 10. 2026. V prípade nepodpisania návrhu nájomnej zmluvy do uvedeného dátumu uznesenie stráca platnosť.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 NZ podpísaná.

Prenájom nebytových priestorov vo veľkosti 61,16 m² nachádzajúcich sa v požiarnej zbrojnici na Gerulatskej ul. č. 2, súpis. č. 1026, postavenej na pozemku registra C KN parc. č. 84 – zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. a) občianskemu združeniu Materské centrum Kukulienka

Uznesenie č. 371
zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom nebytových priestorov vo veľkosti 61,16 m² nachádzajúcich sa v požiarnej zbrojnici na Gerulatskej ul. č. 2, súpis. č. 1026 postavenej na pozemku registra C KN parc. č. 84 – zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 616 m², katastrálne územie Rusovce, občianskemu združeniu Materské centrum Kukulienka, IČO 30797543, so sídlom Ing. Katarína Poláková, Balkánska 85, 851 10 Bratislava, v zastúpení pani Ing. Andreou Čvapkovou na dobu 5 rokov so začiatkom od 01. 05. 2026 za cenu 1 EUR/rok plus energie, ktoré budú definované v nájomnej zmluve, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. a) – nájom stavby (časti stavieb) slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb, pre športové účely a komunitných záhrad.

Toto uznesenie platí 6 mesiacov od jeho schválenia s podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy do 16. 10. 2026. V prípade nepodpísania návrhu nájomnej zmluvy do uvedeného dátumu uznesenie stráca platnosť.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 MC Kukulienka zatiaľ nepristúpilo k podpísaniu NZ.

Prenájom nebytových priestorov - ambulancií nachádzajúcich sa v objekte zdravotného strediska v Rusovciach, Balkánska ul. č. 53, k. ú. Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojitosti so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. a) spoločnosti NemoSan, s. r. o.

Uznesenie č. 372
zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom nebytových priestorov – ambulancií, konkrétne miestností č. 43, časť 44, časť 51, 54, 55, 56, 57 o celkovej výmere 65 m², ktoré sa nachádzajú v budove zdravotného strediska v Rusovciach na pozemku parc. č. 965/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 805 m², súpis. č. 279, katastrálne územie Rusovce a časti príľahlého pozemku parc. č. 965/1 o veľkosti 31,50 m² slúžiaceho ako plocha na státie vozidiel, v zmysle priloženého pôdorysu, spoločnosti NemoSan, s. r. o., Balkánska 207/183, 851 10 Bratislava, IČO: 54746701, zastúpenej Jurajom Nemčekom, za účelom prevádzky zdravotníckeho zariadenia – rozšírenia kardiologickej a zariadenia internej ambulancie na dobu 10 rokov so začiatkom nájmu od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2031 za cenu 1 €/rok + spotreba energií, ktoré budú špecifikované v nájomnej zmluve formou mesačných zálohových platieb, a od 01. 05. 2031 do 30. 04. 2036 za cenu nájmu obvyklú v budove zdravotného strediska v čase posudzovania žiadosti 5,90 €/m²/mesiac za prenájom vyššie uvedených priestorov (celková suma nájmu 6 832,20 €/rok) + spotreba energií, ktoré budú špecifikované v nájomnej zmluve formou mesačných zálohových platieb na základe dohody, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. a) – nájom stavby (časti stavieb) slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb, pre športové účely a komunitných záhrad.

Toto uznesenie je platné 6 mesiacov odo dňa schválenia s podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy do dňa 16. 10. 2026. V prípade nepodpísania návrhu nájomnej zmluvy do uvedeného dátumu uznesenie stráca platnosť.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 NZ podpísaná.

Prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 637/6 – záhrady vo výmere 2,4 m² a rozšírenie existujúcich boxov balíkovo na časti pozemku registra C KN parc. č. 965/1 – zastavané plochy a nádvoria na výmere 3,20 m² a na parc. č. 583/16 – zastavané plochy a nádvoria na výmere 2,40 m², katastrálne územie

Rusovce, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 EUR spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o.

Uznesenie č. 373

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve NP/007/2024, ktorého predmetom je rozšírenie prenájmu časti pozemku parc. č. 965/1 - zastavané plochy a nádvoria na výmeru 3,20 m², časti pozemku registra C KN parc. č. 583/16 - zastavané plochy a nádvoria na výmeru 2,40 m² a prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 637/6 – záhrady o výmere 2,4 m², k. ú. Rusovce, za účelom umiestnenia a rozšírenia boxov balíkovo (samoobslužná schránka na vyzdvihnutie zásielok) za cenu 10 €/m²/mesiac za jedno miesto spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji IČO: 31 329 217, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v spojitosti so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 9 písm. c) - nájom majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 EUR. Celková výška nájmu za všetky boxy balíkovo predstavuje sumu vo výške 960 € za rok.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 NZ podpísaná.

Prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 986 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50 m² a verejných toaliet stojacich na parc. č. 986, katastrálne územie Rusovce, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s Čl. 9 ods. 10 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Balzo s.r.o.

Uznesenie č. 374

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 986 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50 m², k. ú. Rusovce, za účelom umiestnenia gastrokontajnera rýchleho občerstvenia vo vlastníctve nájomcu, za cenu 1 088,50 €/rok a budovy verejných toaliet nachádzajúcich sa na pozemku registra C KN parc. č. 986 – zastavané plochy a nádvoria za účelom ich rekonštrukcie a následnej prevádzky, pričom náklady bude znášať nájomca, za cenu 1 €/rok spoločnosti Balzo s.r.o., Černyševského 10, 851 10 Bratislava, IČO 54 986 052, na obdobie 5 kalendárnych rokov od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2031 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j) – nájom pozemku o rozlohe menšej ako 300 m². Celková cena za celý predmet nájmu predstavuje 1 089,50 €/rok.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 NZ podpísaná.

Úprava zmluvných vzťahov formou uzatvorenia dodatku č. 1 k nájomnej zmluve v súvislosti s prenájomom pozemku registra C KN parc. č. 634 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 818 m² a časti pozemku registra C KN par. číslo 633 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 424 m², k. ú. Rusovce, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9aa ods. 2 písm. e) – prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti TERNO real estate, s. r. o.

Uznesenie č. 375

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve na prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 633 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 424 m² a pozemku registra C KN parc. č. 634 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 818 m², k. ú. Rusovce, na ktorej je postavená budova vo vlastníctve nájomcu za účelom

prevádzky maloobchodnej predajne so spoločnosťou TERNO real estate s.r.o., Cesta na Senec 15725/24, 821 04 Bratislava, IČO 50 020 188, na obdobie 1 kalendárneho roka od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2027 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v spojitosti so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. d) – nájom pozemku zastavaného legálnou stavbou vo vlastníctve nájomcu vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe resp. objektu.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha splnená

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 NZ podpísaná.

Zmena uznesenia č. 178 zo dňa 19. 09. 2024 v časti úpravy výmery pozemku registra C KN parc. č. 1105/5 – zastavané plochy a nádvoría, v časti úpravy výmery pozemku registra C KN parc. č. 1105/6 – zastavané plochy a nádvoría a v časti úpravy výmery pozemku registra C KN parc. č. 1105/4 – zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Rusovce, vyvolaná požiadavkou banky Kupujúcej, financujúcej kúpu predmetných pozemkov na zosúladienie právneho a skutkového stavu nehnuteľností ktoré majú byť predmetom zriadenia záložného práva, schválené v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – p. Orságová

Uznesenie č. 376

zo dňa 16. 04. 2026

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje zmenu svojho uznesenia č. 178 z 19. septembra 2024, ktoré sa týka predaja pozemkov registra C KN parc. č. 1105/4 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 606 m², parc. č. 1105/5 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 94 m², parc. č. 1105/6 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 51 m², parc. č. 1105/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 69 m², katastrálne územie Rusovce, Zuzane Orságovej, Balkánska 7/14, 851 10 Bratislava, ktoré sa týka úpravy výmery pozemkov registra C KN nasledovne:

- pozemok registra C KN parc. č. 1105/5 – zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Rusovce, má novú výmeru 139 m², pozemok registra C KN parc. č. 1105/4 – zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Rusovce, má novú výmeru 569 m² a pozemok registra C KN parc. č. 1105/6 – zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Rusovce má novú výmeru 43 m², pričom výmery týchto pozemkov boli stanovené na základe Geometrického plánu č. 3272/2025 z 22. 10. 2025 vypracovaným vyhotoviteľom spoločnosťou GEOFO spol. s r.o., so sídlom Na vyhládke 34, 841 07 Bratislava, ktorý autorizačne overila dňa 22. 10. 2025 Ing. Zuzana Kráľová a úradne overil Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor pod číslom G1-2198/2025 dňa 17. 11. 2025 a Geometrického plánu č. 3300/2026 z 25. 02. 2026 vypracovaným vyhotoviteľom spoločnosťou GEOFO spol. s r.o., so sídlom Na vyhládke 34, 841 07 Bratislava, ktorý autorizačne overila dňa 25. 02. 2026 Ing. Zuzana Kráľová a úradne overil Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor pod číslom G1-346/26 dňa 09. 03. 2026. Predmetná zmena výmery bola vyvolaná požiadavkou banky Kupujúcej, financujúcej kúpu predmetných pozemkov na zosúladienie právneho a skutkového stavu nehnuteľností, ktoré majú byť predmetom zriadenia záložného práva, ktoré spresnilo výmery vyššie uvedených pozemkov, ako je to v tomto uznesení uvedené.

Parcelné čísla všetkých predávaných pozemkov ako aj celková výmera všetkých predávaných pozemkov, ako aj zvyšné časti vyššie uvedeného a bližšie citovaného uznesenia č. 178 zo dňa 19. 09. 2024 ostávajú zachované bezo zmeny vo svojom pôvodnom znení.

Predkladateľ: Ing. Ida Seyfertová

Stav: úloha trvá

Vyhodnotenie plnenia:

20. 06. 2026 p. Orságová čaká na schválenie úveru v banke a následne vyplatí kúpnu cenu za predmetné pozemky.

Zapísala: Mária Jajcajová