

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RUSOVCE

Materiál na zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava-Rusovce
dňa 25. 06. 2026

Správa o inventarizácii majetku mestskej časti Bratislava-Rusovce k 31.12.2025

Predkladateľ:

Radovan Jenčík v. r.,
starosta

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodová správa
3. správa o inventarizácii

Spracovateľ:

Meno: Ing. Petronela Kováčová
Funkcia: Referát evidencie majetku

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje Správu o inventarizácii majetku mestskej časti Bratislava-Rusovce k 31.12.2025.

Dôvodová správa

Na základe príkazu č. 1/inv. 2025 starostu mestskej časti Bratislava-Rusovce zo dňa 12. 12. 2025 bola vykonaná dokladová a fyzická inventarizácia majetku v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a v súlade so smernicou starostu mestskej časti Bratislava-Rusovce č. 7/2011 na uskutočnenie inventarizácie majetku, záväzkov a pohľadávok mestskej časti Bratislava-Rusovce.

Inventarizačné obdobie dokladovej a fyzickej inventarizácie: 01. 01. 2025 – 31. 12. 2025.

Inventarizáciou zisťuje účtovná jednotka stav majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v skutočnosti a porovnáva ich so stavom v účtovníctve. Posudzuje sa tiež správnosť ocenenia majetku a záväzkov.

Inventarizáciu účtovná jednotka vykonáva ku dňu, ku ktorému zostavuje riadnu alebo mimoriadnu účtovnú závierku. Fyzická inventarizácia sa vykonáva najmä pri majetku hmotnej povahy, a to prevážením, spočítaním alebo fyzickým overením existencie.

Dokladová inventarizácia sa vykonáva každoročne ku každému zostaveniu účtovnej závierky prostredníctvom účtovných dokladov, rôznych písomností, spisov, zmlúv, dohôd a podobne.

Za účelom vykonania inventarizácie bola menovaná inventarizačná komisia v zložení:

Predseda ústrednej inventarizačnej komisie:	Peter Golej
Členovia inventarizačnej komisie:	Mgr. Roman Lukáč Zuzana Červenáková

Výsledky dokladovej inventarizácie sú zahrnuté v správe o inventarizácii.

Vypracovala: Ing. Petronela Kováčová
Dňa 10.06.2026

Zistené stavy:

Nehmotný majetok – softvér – účet 013

Stav k 31.12.2024 v evidencii	119 015,00
Prírastky v roku 2025	0,00
Vyradené v roku 2025	0,00
Stav majetku k 31.12.2025 v evidencii	119 015,00
Stav majetku k 31.12.2025 na účte 013 v účtovníctve	119 015,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Drobný nehmotný majetok – účet 018

Stav k 31.12.2024 v evidencii	79 782,38
Prírastky v roku 2025	1 756,44
Vyradené v roku 2025	0,00
Stav majetku k 31.12.2025 v evidencii	81 538,82
Stav majetku k 31.12.2025 na účte 018 v účtovníctve	81 538,82
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Drobný dlhodobý nehmotný majetok – účet 019

Stav k 31.12.2024 v evidencii	64 824,94
Prírastky v roku 2025	0,00
Vyradené v roku 2025	0,00
Stav majetku k 31.12.2025 v evidencii	64 824,94
Stav majetku k 31.12.2025 na účte 019 v účtovníctve	64 824,94
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0

Stavby – účet 021 - budovy + stavby

Stav k 31.12.2024 v evidencii	19 557 736,99
Prírastky v roku 2025	451 895,10
Vyradené v roku 2025	0,00
Stav majetku k 31.12.2025 v evidencii	20 009 632,09
Stav majetku k 31.12.2025 na účte 021 v účtovníctve	20 009 632,09
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Budovy - vlastné – stav k 31.12.2025	7 275 632,46
Budovy - zverené – stav k 31.12.2025	894 231,45
Budovy spolu	8 169 863,91

Zverené komunikácie stav k 31.12.2025	2 145 691,87
Komunikácie + chodníky stav k 31.12.2025	4 603 875,88
Stavby vlastné stav k 31.12.2025	5 090 200,43
Stavby spolu	11 839 768,18

Samostatné hnutelné veci – účet 022

Stav majetku k 31.12.2024 v evidencii	789 092,62
Prírastky v roku 2025	42 678,16

Vyradené v roku 2025	18 365,00
Stav majetku k 31.12.2025 v evidencii	813 405,78
Stav majetku k 31.12.2025 na účte 022 v účtovníctve	813 405,78
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Z toho: trieda 3	12 235,67
trieda 4	474 151,80
trieda 5	143 711,13
trieda 7	183 307,18
spolu	813 405,78

Dopravné prostriedky – účet 023

Stav majetku k 31.12.2024 v evidencii (fyzicky)	441 153,63
Prírastky v roku 2025	5 319,00
Vyradené v roku 2025	0,00
Stav majetku k 31.12.2025 v evidencii	446 472,63
Stav majetku k 31.12.2025 na účte 023 v účtovníctve	446 472,63
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Pestovateľské celky - účet 025

Stav majetku k 31.12.2024 v evidencii	69 011,22
Prírastky v roku 2025	34 052,50
Vyradené v roku 2025	0,00
Stav majetku k 31.12.2025 v evidencii	103 063,72
Stav majetku k 31.12.2025 na účte 023 v účtovníctve	103 063,72
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Drobný dlhodobý hmotný majetok - účet 028

Stav majetku k 31.12.2024 v evidencii	421 726,42
Prírastky v roku 2025	149 138,36
Vyradené v roku 2025	0,00
Stav majetku k 31.12.2025 v evidencii	570 864,78
Stav majetku k 31.12.2025 na účte 028 v účtovníctve	570 864,78
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Ostatný dlhodobý hmotný majetok – účet 029

Stav majetku k 31.12.2024 v evidencii	51 885,01
Prírastky v roku 2025	0,00
Vyradené v roku 2025	0,00
Stav majetku k 31.12.2025 v evidencii	51 885,01
Stav majetku k 31.12.2025 na účte 029 v účtovníctve	51 885,01
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Pozemky - účet 031

Stav k 31.12.2024 v evidencii	4 965 671,35
Prírastky v roku 2025	4 730,20
Vyradené v roku 2025	16 982,01

Stav majetku k 31.12.2025 v evidencii	4 953 419,54
Stav majetku k 31.12.2025 na účte 031 v účtovníctve	4 953 419,54
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Z toho :

Pozemky vlastné k 31.12.2025	968 472,58
Pozemky zverené k 31.12.2025	2 901 254,84
Verejná zeleň zverená k 31.12.2025	983 483,14
Verejná zeleň vlastná k 31.12.2025	100 208,98

Obstarávanie dlhodobého nehmotného majetku – účet 041

Stav k 31.12.2024 v evidencii	0,00
Prírastky v roku 2025	2 716,44
Vyradené v roku 2025 (zaradené do evidencii)	1 756,44
Stav na účte 041 k 31.12.2025 v evidencii	960,00
Stav na účte 041 k 31.12.2025 v účtovníctve	960,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Obstarávanie dlhodobého hmotného majetku – účet 042

Stav k 31.12.2024 v evidencii	479 710,36
Prírastky v roku 2025	903 414,66
Vyradené v roku 2025 (zaradené do užívania)	705 065,32
Stav na účte 042 k 31.12.2025 v evidencii	678 059,70
Stav na účte 042 k 31.12.2025 v účtovníctve	678 059,70
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Obstaranie dlhodobého finančného majetku - účet 043

Stav k 31.12.2024 v evidencii	0,00
Prírastky v roku 2025	4 500,00
Vyradené v roku 2025 (zaradené do užívania)	4 500,00
Stav na účte 042 k 31.12.2025 v evidencii	0,00
Stav na účte 042 k 31.12.2025 v účtovníctve	0,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Podiel CP - účet 061

Stav k 31.12.2024 v evidencii	1,00
Prírastky v roku 2025	4 500,00
Vyradené v roku 2025	0,00
Stav na účte 061 k 31.12.2025 v evidencii	4 501,00
Stav na účte 061 k 31.12.2025 v účtovníctve	4 501,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Oprávky k softvéru - účet 073

Stav na účte 073 k 31.12.2024	104 384,00
Stav na účte 073 k 31.12.2025 v evidencii	112 187,00
Stav na účte 073 k 31.12.2025 v účtovníctve	112 187,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Oprávky k dr. dlh. nehm. majetku - účet 078

Stav na účte 078 k 31.12.2024	61 727,71
Stav na účte 078 k 31.12.2025 v evidencii	79 918,38
Stav na účte 078 k 31.12.2025 v účtovníctve	79 918,38
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Oprávky k - účet 079

Stav na účte 079 k 31.12.2024	64 824,94
Stav na účte 079 k 31.12.2025 v evidencii	64 824,94
Stav na účte 079 k 31.12.2025 v účtovníctve	64 824,94
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Oprávky k - účet 081

Stav na účte 081 k 31.12.2024	10 428 483,62
Stav na účte 081 k 31.12.2025 v evidencii	11 147 675,94
Stav na účte 081 k 31.12.2025 v účtovníctve	11 147 675,94
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Oprávky k - účet 082

Stav na účte 082 k 31.12.2024	375 056,92
Stav na účte 082 k 31.12.2025 v evidencii	456 179,59
Stav na účte 082 k 31.12.2025 v účtovníctve	456 179,59
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Oprávky k - účet 083

Stav na účte 083 k 31.12.2024	416 674,63
Stav na účte 083 k 31.12.2025 v evidencii	423 146,63
Stav na účte 083 k 31.12.2025 v účtovníctve	423 146,63
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Oprávky k - účet 085

Stav na účte 085 k 31.12.2024	5 704,00
Stav na účte 085 k 31.12.2025 v evidencii	27 332,00
Stav na účte 085 k 31.12.2025 v účtovníctve	27 332,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Oprávky k - účet 088

Stav na účte 088 k 31.12.2024	305 960,31
Stav na účte 088 k 31.12.2025 v evidencii	392 298,05
Stav na účte 088 k 31.12.2025 v účtovníctve	392 298,05
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Oprávky k - účet 089

Stav na účte 089 k 31.12.2024	47 992,92
Stav na účte 089 k 31.12.2025 v evidencii	49 605,92
Stav na účte 089 k 31.12.2025 v účtovníctve	49 605,92
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Peniaze – účet 211

Stav na účte 211 k 31.12.2025 v evidencii (fyzicky)	0,00
Stav na účte 211 k 31.12.2025 v účtovníctve	0,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Ceniny – účet 213

Stav na účte 213 k 31.12.2025 v evidencii	0,00
Stav na účte 213 k 31.12.2025 v účtovníctve	0,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Bankové účty – účet 221

Stav na účte 221 k 31.12.2025 v evidencii (fyzicky)	1 085 089,21
Stav na účte 221 k 31.12.2025 v účtovníctve	1 085 089,21
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Pohľadávky z nedaňových príjmov obci – účet 318

Z toho: BND Vývojová 10 /pred rokom 2023	87,44
pozemky – prenájom / pred rokom 2023	-1,44
faktúry / dobropisy	1 600,00
stavebné pokuty	0,00
pokuty za priestupky	380,00
pokuta za čiernu stavbu	182,00
pohľadávky z dobrop. došl. fa	1 245,42
stavebné poplatky	0,00
Stav na účte 318 k 31.12.2025 v evidencii	3 493,42
Stav na účte 318 k 31.12.2025 v účtovníctve	3 493,42
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Pohľadávky z daňových príjmov obci – účet 319

daň za psa	-75,00
daň z nehnuteľností	0,00
daň za zabratie verejného priestranstva	739,50
poplatok za rozvoj	315,00
daň za nevýh. hracie prístroje	0,00
Stav na účte 319 k 31.12.2025 v evidencii	979,50
Stav na účte 319 k 31.12.2025 v účtovníctve	979,50
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Dodávatelia – účet 321

Stav na účte 321 k 31.12.2025 v evidencii	51 654,75
Stav na účte 321 k 31.12.2025 v účtovníctve	51 654,75
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Nevyfakturované dodávky - účet 326

Stav na účte 326 k 31.12.2025 v evidencii	13 713,64
Stav na účte 326 k 31.12.2025 v účtovníctve	13 713,64
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Zamestnanci - účet 331

Stav na účte 331 k 31.12.2025 v evidencii	0,00
Stav na účte 331 k 31.12.2025 v účtovníctve	0,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Pohľadávky voči zamestnancom - 335

Stav na účte 335 k 31.12.2025 v evidencii	0,00
Stav na účte 335 k 31.12.2025 v účtovníctve	0,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia - účet 336

Stav na účte 336 k 31.12.2025 v evidencii	0,00
Stav na účte 336 k 31.12.2025 v účtovníctve	0,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Ostatné priame dane - účet 342

Stav na účte 342 k 31.12.2025 v evidencii	0,00
Stav na účte 342 k 31.12.2025 v účtovníctve	0,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC – účet 357

Stav na účte 357 k 31.12.2025 v evidencii	0,00
Stav na účte 357 k 31.12.2025 v účtovníctve	0,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Zúčtovanie transferov medzi subjektami ver. správy - účet 359

Stav na účte 359 k 31.12.2025 v evidencii	15 000,00
Stav na účte 359 k 31.12.2025 v účtovníctve	15 000,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Transfery a ostatné zúčt. so subj. mimo verej. správy – účet 372

Stav na účte 372 k 31.12.2025 v evidencii	0,00
Stav na účte 372 k 31.12.2025 v účtovníctve	0,00
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Iné pohľadávky - účet 378

Stav na účte 378 k 31.12.2025 v evidencii	27 954,90
Stav na účte 378 k 31.12.2025 v účtovníctve	27 954,90
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Iné záväzky – účet 379

Stav na účte 379 k 31.12.2025 v evidencii	90 787,46
Stav na účte 379 k 31.12.2025 v účtovníctve	90 787,46
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Náklady budúcich období – účet 381

Stav na účte 381 k 31.12.2025 v evidencii	3 733,71
---	----------

Stav na účte 381 k 31.12.2025 v účtovníctve	3 733,71
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Výnosy budúcich období – účet 384

Stav na účte 384 k 31.12.2025 v evidencii	5 313 362,26
Stav na účte 384 k 31.12.2025 v účtovníctve	5 313 362,26
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov – účet 428

Stav na účte 428 k 31.12.2025 v evidencii	9 298 667,48
Stav na účte 428 k 31.12.2025 v účtovníctve	9 298 667,48
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Bankové úvery dlhodobé – účet 461

Stav na účte 461 k 31.12.2025 v evidencii	1 138 337,58
Stav na účte 461 k 31.12.2025 v účtovníctve	1 138 337,58
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Závazky zo sociálneho fondu – účet 472

Stav na účte 472 k 31.12.2025 v evidencii	3 186,31
Stav na účte 472 k 31.12.2025 v účtovníctve	3 186,31
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00

Ostatné dlhodobé záväzky – účet 479

Stav na účte 479 k 31.12.2025 v evidencii	601 954,47
Stav na účte 479 k 31.12.2025 v účtovníctve	601 954,47
Rozdiel medzi účtovným a evidenčným stavom	0,00