

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RUSOVCE

Materiál na zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava-Rusovce
dňa 26. 06. 2025

Správa z vykonanej kontroly plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2024

Predkladateľ:

Ing. Pavel Škodler
kontrolór mestskej časti

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Správa z vykonanej kontroly

Spracovateľ:

Ing. Pavel Škodler
kontrolór mestskej časti

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo

berie na vedomie Správu o výsledkoch priebežnej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce a kontroly plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri vyhodnotení plnenia uznesení prijatých miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava- Rusovce za rok 2024.

Dôvodová správa

Predmetná kontrola bola vykonaná na základe Plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra

mestskej časti Bratislava-Rusovce na I. polrok 2025, ktorý schválilo miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rusovce uznesením č. 223/2024 dňa 19.12.2024. Správa bola vypracovaná v súlade s Pravidlami kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rusovce v platnom a účinnom znení.

Správa o kontrole plnenia uznesení schválených v roku 2024

Oprávnená osoba: Ing. Pavel Škodler
Predmet kontroly: Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce

Kontrola bola vykonaná v čase: od 15.4.2025 do 23.5.2025

Povinná osoba: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce
Vývojová 228
851 10 Bratislava

Kontrolované obdobie: rok 2024

Miestny kontrolór vykonal uvedenú kontrolu v súlade s ustanovením § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ďalej Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce v platnom znení, a to na základe plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2025. Úloha bola schválená v časti výkonu pravidelných kontrol s cieľom vypracovať a predložiť kontrolu formulácie prijatých a zverejnených uznesení ako i plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce. Kontrolór preveril komplexnú vzorku uznesení prijatých miestnym zastupiteľstvom v rozpočtovom roku 2024 na riadnych rokovaníach, ako i rokovaníach zastupiteľstva v mimoriadnych termínoch.

CIEĽ KONTROLY:

Zistiť a preveriť vecné a procesné plnenie uznesení prijatých na základe hlasovaní a rokovaní Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce v roku 2024.

VÝCHODISKÁ KONTROLY

Podkladom ku kontrole boli všetky uznesenia prijaté na rokovaníach Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce a súvisiace materiály z jednotlivých útvarov Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce, ktoré vo svojej pôsobnosti v súlade s § 16 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov okrem iných činností vykonávajú orgány samosprávy nariadeniami, uzneseniami zastupiteľstva ako i rozhodnutiami starostu.

Kontrola preverila legislatívnu úpravu prípravy materiálov na rokovania orgánov samosprávy, prijímania uznesení a ich súladu so zákonnou úpravou predpísaného kvóra pre ich prijímanie, kontroly plnenia úloh v stanovených lehotách a termínoch. Kontrole bola podrobená i archivácia prijatých uznesení a dokumentov z rokovaní orgánov, zverejňovanie dokumentov ako i súvisiacich dokumentov pred ich prerokovaním a po ich schválení s prihliadnutím na transparentnosť a sprístupňovanie informácií orgánmi verejnej správy.

- ❖ *Rokovací poriadok mestskej časti Bratislava-Rusovce schválený uznesením č. 213 zo dňa 22. 09. 2016 s účinnosťou od 23. 09. 2016 upravuje v čl. 6 - Uznesenia miestneho zastupiteľstva postupy predkladania, schvaľovania a zverejňovania uznesení, v čl. 8 – Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva a nariadení mestskej časti výkon kontroly a v čl. 10 – Ostatné technicko- organizačné zabezpečenie, pre výkon kontroly postupy archivácie dokladov z rokovaní, pre zdokladovanie ich hodnovernosti a následnú kontrolu nasledovne:*

„čl. 6 Uznesenia miestneho zastupiteľstva

- 1. Návrhy uznesení miestneho zastupiteľstva sa pripravujú súčasne s materiálmi predkladanými miestnemu zastupiteľstvu. Uznesenia sa formulujú stručne s menovitým nositeľom úloh z nich vyplývajúcich a s termínom ich splnenia.*
- 2. Uznesením miestneho zastupiteľstva sa ukladajú úlohy spravidla zástupcovi starostu, predsedom komisií a zástupcom ďalších subjektov zriadených mestskou časťou.*
- 3. V prípade, že je predložený písomný návrh uznesenia v dvoch alebo viacerých alternatívach , hlasuje miestne zastupiteľstvo najprv o alternatíve navrhovanej návrhovou komisiou. Schválením jednej alternatívy sa ostatné považujú za neprijaté.*
- 4. Pokiaľ povaha uznesenia alebo iné skutočnosti vyžadujú, aby miestne zastupiteľstvo hlasovalo osobitne o jednotlivých bodoch navrhovaného uznesenia, poradie určí predsedajúci.*
- 5. Ak sú navrhnuté zmeny k predloženému návrhu uznesenia, návrhová komisia dá hlasovať najprv o týchto zmenách, a to v poradí, v akom boli prednesené, pokiaľ návrhová komisia z hľadiska účelu nenavrhuje inak. Pri rozsiahlejšej formulácii sa vyžaduje, aby návrhy zmien uznesenia boli odovzdané návrhovej komisii aj písomne. Písomne odovzdané návrhy musia byť najprv rozprave ústne prednesené.*
- 6. Keď miestne zastupiteľstvo neprijme navrhované uznesenie alebo ani jednu z jeho alternatív, navrhne ďalší postup riešenia problému predsedajúci. O spôsobe riešenia poslanci hlasujú.*
- 7. Hlasuje sa spravidla verejne a menovite, zdvihnutím ruky. Uznesenie je platné, ak zaň hlasuje nadpolovičná väčšina prítomných poslancov miestneho zastupiteľstva.*
- 8. Každý poslanec môže navrhnúť, aby sa hlasovalo tajne, prostredníctvom hlasovacích lístkov. O takomto návrhu rozhoduje miestne zastupiteľstvo.*
- 9. Uznesenia miestneho zastupiteľstva podpisuje starosta najneskôr do 10 dní od ich schválenia miestnym zastupiteľstvom.*
- 10. Uznesenia miestneho zastupiteľstva sa zverejnia na úradnej tabuli v mestskej časti najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa ukončeného zasadnutia miestneho zastupiteľstva.*
- 11. Uznesenia miestneho zastupiteľstva sa doručujú poslancom, primátorovi, miestnemu kontrolórovi, prednostovi obvodného úradu a okresnému prokurátorovi. Zápisnica len poslancom.*

Čl. 8 Kontrola uznesení

- 1. Plnenie úloh vyplývajúcich z uznesení miestneho zastupiteľstva a nariadení mestskej časti priebežne zabezpečuje a kontroluje starosta.*
- 2. O výsledku kontroly starosta pravidelne informuje miestne zastupiteľstvo , spravidla predkladaním materiálu s prehľadom o splnených uzneseniach, o priebežne plnených uzneseniach , o uzneseniach s návrhom na predĺženie termínu , o nesplnených uzneseniach a o návrhoch na zrušenie uznesení pre ich neaktuálnosť.*

Čl. 10 postupy archivácie

1. Z rokovania miestneho zastupiteľstva sa vyhotovuje zvukový záznam a zápisnica, ktorá obsahuje záznam o tom, kto viedol rokovanie, o počte prítomných poslancov, o obsahu rokovania, o prijatých uzneseniach a o výsledku hlasovaní.

2. Zápisnicu z rokovania miestneho zastupiteľstva overujú a podpisujú 2 overovatelia z radov poslancov miestneho zastupiteľstva. Ak zápisnicu neoveria do 7 dní od jej predloženia na overenie, považuje sa zápisnica za overenú. Ich súhlas ako aj prípadne pripomienky tvoria prílohu zápisnice. Zápisnicu na znak súhlasu podpisuje tiež starosta mestskej časti a prednosta miestneho úradu.

3. Materiál z rokovaní miestneho zastupiteľstva sa archivuje; materiály musia byť podpísané predkladateľom a spracovateľom. Poslanci a osoby určené starostom majú k týmto materiálom prístup a majú právo do nich nazerať spravidla v stránkové dni, inak podľa dohovoru so starostom alebo s príslušným referentom miestneho úradu.

4. Archivovanie materiálov zabezpečuje starostom poverený zamestnanec miestneho úradu.,,

KONTROLNÉ ZISTENIA:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rusovce (ďalej len "miestne zastupiteľstvo") bolo zvolávané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Rokovacím poriadkom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce v platnom a účinnom znení.

V kontrolovanom období roka 2024 bolo starostom Mestskej časti Bratislava-Rusovce zvolané rokovanie miestneho zastupiteľstva celkom 7 krát, z toho 1 krát rokovania v mimoriadnom termíne.

Za uvedené kontrolované obdobie roka 2024 prijalo miestne zastupiteľstvo celkovo 114 uznesení, v znení uvedenom v priloženom tabuľkovom prehľade pravidelného vyhodnotenia plnenia uznesení prijatých miestnym zastupiteľstvom. Číslovania uznesení v roku 2024 boli zverejnené na web stránke pod č. 115/2024 až po č. 228/2024.

Návrhy uznesení miestneho zastupiteľstva sa v súlade s rokovacím poriadkom pripravujú súčasne s materiálmi predkladanými rokovaniu miestneho zastupiteľstva. Uznesenia sú formulované stručne bez menovitého určenia nositeľa úloh z nich vyplývajúcich mimo Správ miestneho kontrolóra, kde pravidelne býva stanovený ako nositeľ kontrolór a starosta mestskej časti, resp. štatutárny zástupca kontrolovaného subjektu, vrátane termínov na odstránenie nedostatkov. Zo znenia uznesenia sa však v týchto prípadoch možno usúdiť, že ich nositeľom je vždy starosta mestskej časti, ktorý v súlade s ustanovením čl. 5 ods. 7 pravidelne informuje miestne zastupiteľstvo o priebehu plnenia uznesení, spravidla predkladaním materiálu č. 1 programu riadneho rokovania s prehľadom o splnených uzneseniach splatných k termínu tohto rokovania a kontroly správnosti ich zápisu a formulácie. V uzneseniach upravujúcich nakladanie s majetkom formou prenájmov, predajov alebo obchodných verejných súťaží býva priamo v uznesení definovaný podmienený termín trvania a platnosti uznesení súvisiaci s podpismi obchodných vzťahov obomi stranami.

Kontrolór preveril i plnenie ustanovení dotýkajúcich sa prijímania uznesení, ako i ustanovenia zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí ako osobitnej právnej úpravy vo vzťahu k právoplatnosti prijatých uznesení z pohľadu dosiahnutého predpísaného kvóra pri ich prijímaní. Touto kontrolou, podkladom ktorej boli výsledky hlasovania uvedené vo vyhotovenej zápisnici overenej overovateľmi, je jednoznačne preukázateľné dosiahnuté kvórum pri ich prijímaní, tzn. nadpolovičná väčšina všetkých poslancov stanovená pre riadne zahájenie a priebeh rokovaní pre prijímanie prostých uznesení, trojpäťtinová väčšina prítomných pri

hlasovaní o nariadeniach, a trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov pri majetkových prevodoch a prípadoch osobitného zreteľa v zmysle zákona o majetku obcí. Zápisnica umožňuje uvádzaním nielen počtu, ale i samotného hlasovania ku každému uzneseniu identifikovať i vôľu jednotlivých poslancov pri ich prijímaní. Kontrolou nebolo zistené porušenie Rokovacieho poriadku ani iných všeobecne záväzných predpisov.

Kontrola preukázala dostatočné technicko-organizačné zabezpečenie archivácie písomností z priebehu rokovania miestnych zastupiteľstiev v súlade so znením Rokovacieho poriadku výkonom činností, ktorým je poverená referentka miestneho úradu p. Mária Jajciová a prednostka miestneho úradu Mgr. Roman Lukáč, v súlade s obsahom ich rámcovej pracovných náplní. Kontrola nezistila žiadne závažné nedostatky a rozpor so všeobecne záväznými predpismi upravujúcimi tieto postupy.

Kontrola postupov ustanovených v Rokovacom poriadku – Príprava a zvolávanie zasadnutí miestneho zastupiteľstva, preukázala dodržiavanie týchto ustanovení bez negatívnych zistení. Zasadnutia zastupiteľstva v riadnych termínoch sa riadia schváleným harmonogramom prijímaným poslancami uznesením zväčša na konci roka pre rok nadchádzajúci, materiály na rokovanie sú pripravované v termínoch a forme určenej Rokovacím poriadkom. Obdobne exekutíva dodržiava termíny distribúcie materiálov na rokovanie, ako i ich zverejňovanie na web stránke mestskej časti pre dodržiavanie informačnej povinnosti sprístupňovania informácií občanom a verejnosti. Miestny kontrolór preveril i plnenie povinnosti dodržiavania lehôt pri zverejňovaní dokumentov na pripomienkovanie verejnosti napr. návrhy VZN, prevody a nakladanie s majetkom, zverejňovanie zámerov, ako i plnenie lehôt povinného zverejňovania pre nadobudnutie účinnosti prijatých dokumentov. Kontrola preukázala dodržiavanie ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s plnením informačných povinností orgánov verejnej správy a samosprávy bez zistených nedostatkov. V kontrolovanom súbore prijatých uznesení kontrolór zistil, že uznesenia sú číslované chronologicky a vzostupne.

Kontrola postupov pri príprave materiálu „Kontrola plnenia uznesení“ na prerokovanie na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva. Kontrolný orgán odporúča pri príprave materiálov na rokovanie zastupiteľstva venovať zvýšenú pozornosť so zameraním na administratívne chyby. Z predloženého materiálu „Kontrola plnenia uznesení“ musí byť poslancom zrejmé, v akom štádiu plnenia sa konkrétne uznesenie nachádza.

Záver kontroly:

Na základe vykonanej kontroly je možné konštatovať, že prijatým uzneseniam Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce a ich plneniu v roku 2024 bola zo strany vecne príslušných referátov Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce venovaná primeraná pozornosť a boli zverejňované v prepísaných lehotách. Napriek tomu kontrolný orgán odporúča venovať zvýšenú pozornosť administratívnej stránke prípravy materiálov.

Návrh Správy o výsledku priebežnej kontroly plnenia prijatých uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2024 bola elektronicky odoslaná dňa 23.5.2025 so zodpovedným zamestnancom:

Mgr. Roman Lukáč, prednosta
p. Mária Jajciová, zodpovedný referent

Dňa: 23.5.2025

Ing. Pavel Škodler v. r.
miestny kontrolór

VEYHODNOTENIE PLNENIA UZNESENÍ MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA RUSOVCE rok 2024.

Dátum Číslo uznesenia	Text uznesenia	Nositeľ úlohy	Termín plnenia uznesenia	Vyhodnotenie
15.2.2024 115/2024	Miestne zastupiteľstvo a) berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, b) konštatuje , že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotené ako "úloha trvá" zostávajú v plnení, c) vypúšťa zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotené ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.	ST	Nasledujúce riadne zastup.	
15.2.2024 116/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh úpravy rozpočtu príjmov a výdavkov č. 5 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce na rok 2023.	ST	Do 1. zmeny PR	
15.2.2024 117/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh rozpočtu Základná škola s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce na rok 2024 a prognózy rozpočtu na roky 2025 – 2026.	Riaditeľ ZŠ s MŠ	Do 1. zmeny	
15.2.2024 118/2024	Miestne zastupiteľstvo A/ poveruje starostu MČ Bratislava-Rusovce v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, aby v prípade potreby na podnet riaditeľa Základnej školy s materskou školou, Vývojová 228 Bratislava-Rusovce, uskutočnil zmeny rozpočtu Základnej školy s materskou školou a príslušné zmeny rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na základe zverejnených aktualizácií normatívnych a nenormatívnych príspevkov, ktoré budú zverejnené na stránke Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky jednotlivo v rámci príslušného programu. B/ žiada starostu Mestskej časti Bratislava-Rusovce aby priebežne informoval miestne zastupiteľstvo o realizovaných zmenách rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce a ZŠ s MŠ Vývojová 228, 851 10 Bratislava v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.	ST	Priebežne	

15.2.2024 119/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje návrh rozpočtu príjmov a výdavkov RUSEKO m. p. na rok 2024.	PR	Do 1. zmeny	
15.2.2024 120/2024	Miestne zastupiteľstvo finančný príspevok na rok 2024 pre: a) Detský folklórny súbor GERULATA, Balkánska 107/102, 851 10 Bratislava vo výške 980,00 eur na prezentáciu slovenského folklóru a zachovanie tradície v súlade s predloženým projektom; b) Jednotu dôchodcov na Slovensku – miestna organizácia Rusovce, Kováčsova 339/82, 851 10 Bratislava vo výške 500,00 eur na kultúrno-spoločenské aktivity dôchodcov v roku 2024 v súlade s predloženým projektom; c) Kresťanská liga pre pomoc mentálne postihnutým na Slovensku – občianske združenie, Kováčsova 378/85, 851 10 Bratislava vo výške 450,00 eur na denné centrum a herňu Kukulienka – divadelné predpoludnie v súlade s predloženým projektom; d) Miestny futbalový klub Rusovce, Balkánska 101, 851 10 Bratislava vo výške 12 000,00 eur na činnosť klubu v súlade s predloženým projektom; e) VITUS, Gerulatská 63, 851 10 Bratislava vo výške 999 eur na tvorivé dielne a stretnutia detí z Rusoviec v súlade s predloženým projektom.	ST	Priebežne	Splnené
15.2.2024 121/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie starostu č.2/2023 - zmena rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2023 podľa priložených tabuľkových príloh s celkovými príjmami 7 027 300,- € , s bežnými príjmami 3 565 630,- € , s kapitálovými príjmami 3 461 670,- € (z toho 1 920 870,- € ako kapitálové finančné operácie a 20.000,- € bežné fin. operácie) a s celkovými výdavkami 7 027 300,- € , s bežnými výdavkami 3 387 800,- € , s kapitálovými výdavkami 3 639 500,- € (z toho 72 740,- € ako finančné operácie).	ST	Do zmeny rozpočtu	
15.2.2024 122/2024	Miestne zastupiteľstvo a) ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 zo dňa 28. 02. 2023 o výške príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce; b) berie na vedomie dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a výdavkov v školách a	St	Do zmeny VZN	

	školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce;			
	c) schvaľuje návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a výdavkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce			
15.2.2024 123/2024	Miestne zastupiteľstvo A.Berie na vedomie kladné odborné stanovisko miestneho kontrolóra Ing. Pavla Škodlera k predloženému návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2024 a prognózy na roky 2025 a 2026 v rozpise podľa priloženého tabuľkového prehľadu v celkovej výške príjmov 6 089 470 €, v celkovej výške výdavkov 6 089 470 €, v celkovej výške prebytku 0 €. z toho: 1. Bežný rozpočet v celkovej výške bežných príjmov 3 766 550 €, v celkovej výške bežných výdavkov 3 719 670 €, vo výške prebytku bežného rozpočtu 46 880 € (krytých rozdielom fin. operácií z fin. náhrady za výrub drevín a popl. za rozvoj, teda k bežným príjmom bolo pripočítaných z fin. operácií 20 000 € z finančnej náhrady za dreviny, 0 € zostatok dotácií na projekty a odpočítaných bolo 20 600 € z poplatku za rozvoj a 46 280 z príjmov z podnikania). 2. Kapitálový rozpočet v celkovej výške kapitálových príjmov 1 190 920 €, v celkovej výške kapitálových výdavkov 1 331 630 €, vo výške schodku kapitálového rozpočtu – 140 710 € (krytých kladným rozdielom finančných operácií bez bežnej finanč. náhrady za výrub drevín a pripočítaním poplatku za rozvoj a časti príjmov z podnikania). 3. Finančné operácie v celkovej výške finančných operácií príjmových 1 132 000 €, v celkovej výške finančných operácií výdavkových 1 038 170 €, vo výške prebytku finančných operácií 93 830 €. B. Schvaľuje návrh programového rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2024 podľa priložených tabuľkových príloh, s celkovými príjmami 6 089 470,- €, s bežnými príjmami 3 766 550,- €, s kapitálovými príjmami 2 322 920,- € (z toho 1 112 000,- € ako kapitálové finančné operácie a 20.000,- € ako bežné fin. operácie) a s celkovými výdavkami 6 089 470,- €, s bežnými výdavkami 3 719 670,- €, s kapitálovými výdavkami 2 369 800,- € (z toho 1 038 170,- € ako finančné operácie) podľa priloženej tabuľkovej prílohy. C. Berie na vedomie prognózy rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na roky 2025 a 2026 podľa priloženej tabuľkovej prílohy.	ST		

	D. Poveruje starostu MČ Bratislava-Rusovce v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, aby v prípade potreby uskutočnil zmeny rozpočtu a opatrenia vo výške 10 000 € jednotlivo v rámci príslušného programu prípadne 10 000 € medzi programami, ako i pri prekročení rozpočtovaných príjmov, maximálne však do výšky prekročeného výnosu rozpočtovaných príjmov, v prípade preneseného výkonu štátnej správy na úseku školstva neobmedzene až do celkovej výšky predpokladaných príspevkov na návrh riaditeľa Základnej školy s materskou školou a na základe aktualizácií normatívnych a nenormatívnych príspevkov zverejnených Ministerstvom školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR. E. Žiada starostu mestskej časti priebežne informovať miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rusovce o realizovaných rozpočtových opatreniach podľa písm. D/ uznesenia. Tabuľkové prílohy tvoria prílohu uznesenia.			
15.2.2024 124/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie prenájmu nebytového priestoru – jednej miestnosti o rozlohe 16 m² v objekte bývalého Domu záhradkárov, Balkánska ul. č. 280/51, stojacej na pozemku parc. č. 988 a časti priľahlého pozemku parc. č. 986, k. ú. Rusovce (podľa priloženej snímky z mapy) Slovenskému petangovému amatérskemu klubu, Iljušinova 10, 851 01 Bratislava, zastúpeného pani Ing. Blankou Tomanovou, na dobu 5 rokov od 01. 03. 2024, za cenu nájmu 1,- € /ročne za celú plochu nájmu nebytových priestorov, vrátane nájmu za pozemok a za podmienky úhrady celkovej spotreby elektrickej energie spotrebovanej v predmetnom objekte zo strany nájomcu, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. a, o, Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce, s z dôvodu zachovania športovej aktivity pre občanov MČ Bratislava-Rusovce.	ST	5 rokov od 1.3.2024	Úloha trvá
15.2.2024 125/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje zmenu nájmu z fyzických osôb MUDr. Kristíny Gulbišovej, Dubová ulica 1854/5, 900 42 Miloslavov; MUDr. Lenky Vojtasovej, Kresánková 9, 841 05 Bratislava a MUDr. Zuzany Pospíchalovej, Majerníkova 56, 841 05 Bratislava na právnickú osobu spoločnosť Detská ambulancia Lastovička s. r. o. a zároveň mení a upravuje podmienky nájmu schválené uznesením č. 103/2023 zo dňa 12. 12. 2023	ST	Do schválenej zmeny	Úloha trvá

	špecifikované v nájomnej zmluve, ktorá začne platiť po podpise zmluvných strán a protokolárnom odovzdaní predmetu nájmu do užívania nájomcovi.			
15.2.2024 126/2024	Miestne zastupiteľstvo a) berie na vedomie Správu z vykonanej kontroly prevodov nehnuteľného majetku v správe a vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023 v podmienkach samosprávy mestskej časti Bratislava-Rusovce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €, b) žiada starostu zabezpečiť prijatie opatrení na odstránenie zistených nedostatkov.	ST	Priebežne	
15.2.2024 127/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje Správu o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023, predloženú v zmysle ustanovenia §18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a Plánu kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2023 bez pripomienok	KO		
15.2.2024 128/2024	Miestne zastupiteľstvo a) berie na vedomie Správu miestneho kontrolóra z vykonanej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Rusovce pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s majetkom vo vlastníctve a správe mestskej časti v oblasti prenájmov a odpredajov nehnuteľností (pozemky a nebytové priestory) v roku 2022, b) žiada starostu zabezpečiť prijatie opatrení na odstránenie zistených nedostatkov.	ST	Priebežne	
11.4.2024 129/2024	Miestne zastupiteľstvo a) berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, b) konštatuje , že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotené ako "úloha trvá" zostávajú v plnení, c) vypúšťa zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotené ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.	ST	Nasledujúce riadne zastup.	
11.4.2024	Miestne zastupiteľstvo			

130/2024	schvaľuje predĺženie nájomného vzťahu z nájomnej zmluvy č. NP/002/2022 uzatvorenej k časti pozemku registra C KN parc. č. 221/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 35 m ² , katastrálne územie Rusovce, na obdobie 5 rokov so začiatkom od 01. 05. 2024, za cenu 68,56 € za rok a celú prenajatú plochu, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. i) nájomcovi: Pekane s. r. o., IČO: 48 215 392, Balkánska 118, 851 10 Bratislava, za účelom využívania tejto časti pozemku ako letná terasa k prevádzke Cafe bar.	ST	Apríl 2024	Splnené
11.4.2024 131/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parc. č. 146/2 – ostatná plocha o výmere 17 m ² , odčlenený geometrickým plánom č. 38/2023 zo dňa 03. 04. 2023 od pozemku parc. č. 146, ktorý je evidovaný v liste vlastníctva č. 1306, katastrálne územie Rusovce, pre nájomcu Ing. Michal Svetko a Diana Svetková, Balkánska 94, 851 10 Bratislava na obdobie 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 01. 05. 2024 v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j), z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom využívania tohto pozemku ako prístup k nehnuteľnostiam ktoré má budúci nájomca vo svojom vlastníctve a opravu a vybudovanie nového plota. Výška ročného nájmu je stanovená na 51,67 € za celok.	ST	Apríl 2024	Splnené
11.4.2024 132/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy k pozemkom registra C KN parc. č. 538/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m ² , parc. č. 538/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 69 m ² , k. ú. Rusovce nájomcovi: Vladimír Bradáč, Šášovská 2, 851 06 Bratislava na dobu 2 rokov so začiatkom od 01. 06. 2024 do 31. 05. 2026 za cenu 42,26 € za rok a celú prenajatú plochu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. d) - nájom pozemku zastavaný legálnou stavbou vo vlastníctve nájomcu.	ST	Apríl 2024	Splnené
11.4.2024	Miestne zastupiteľstvo			

133/2024	schvaľuje predĺženie nájomného vzťahu z nájomnej zmluvy č. NP/006/2022 uzatvorenej k pozemku registra C KN parc. č.538/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m ² , katastrálne územie Rusovce, na obdobie 2 rokov so začiatkom od 01. 06. 2024, za cenu 18,95 € za rok a celú prenajatú plochu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. d) nájomcovi: Michal Medved', Balkánska 225/145, 851 10 Bratislava, ako nájom pozemku zastavaného legálnou stavbou vo vlastníctve nájomcu	ST	Apríl 2024	Splnené
11.4.2024 134/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomného vzťahu z nájomnej zmluvy č. NP/007/2022 uzatvorenej k pozemku registra C KN parc. č.538/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m ² , katastrálne územie Rusovce, na obdobie 2 rokov so začiatkom od 01. 06. 2024, za cenu 20,44 € za rok a celú prenajatú plochu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. d) nájomcovi: Pavol Urban, Balkánska 225/145, 851 10 Bratislava, ako nájom pozemku zastavaného legálnou stavbou vo vlastníctve nájomcu.	ST	Apríl 2024	Splnené
11.4.2024 135/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie novej nájomnej zmluvy z dôvodu prechodu práv a povinností z nájomnej zmluvy NP/015/2018 k pozemku registra C KN parc. č. 406/2 - záhrada o výmere 294 m ² , evidovaný v liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Rusovce, na obdobie 5 kalendárnych rokov so začiatkom od 01. 05. 2024 do 30. 04. 2029 pre nájomcu – František Horváth, Hájová 47, 851 10 Bratislava v súlade § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j) z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom využívania tohto pozemku ako záhrada. Výška ročného nájomného za celý pozemok je stanovená dohodou t. j., 150 €	ST	Apríl 2024	Úloha trvá
11.4.2024	Miestne zastupiteľstvo	ST	Apríl 2024	Splnené

136/2024	schvaľuje predĺženie nájomného vzťahu z nájomnej zmluvy č. 18160086/2011 uzatvorenej k pozemku registra C KN parc. č. 905/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m ² , katastrálne územie Rusovce, na obdobie 1 kalendárneho roka, so začiatkom od 01. 07. 2024 vo výške ročného nájomného 246,84 € za celú prenajatú plochu, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j), nájomcovi MUDr. Michal Tulek a PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., Pohraničníkov 60, 851 10 Bratislava, za účelom využívania tejto plochy ako dvor/záhrada			
11.4.2024 137/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku registra C KN parc. č. 135/7 – 204 m ² , zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona - z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Všeobecná hodnota pozemku je stanovená znaleckým posudkom č. 1/2024 ku dňu 11. 01. 2024 vo výške 200,76 €/ m ² . Kupujúcim (nadobúdateľom) bude Peter Holešovský a manželka Simona Holešovská, Kováčová 344/96, 851 10 Bratislava.	ST	Apríl 2024	Úloha trvá
11.4.2024 138/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona - z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. a to pozemku registra C KN parc. č. 864/1 – 204 m ² , zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 864/3 – 79 m ² , zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 864/4 – 469 m ² , zastavané plochy a nádvoria, stavby súpisné číslo 1165 stojacej na pozemku parc. č. 864/3, stavby súpisné číslo 1166 stojacej na pozemku parc. č. 864/1, všetko katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 11/2024 ku dňu 29. 02. 2024. a to 195,54 €/m ² , všeobecná hodnota stavby súp. číslo 1165 je stanovená znaleckým posudkom na 1 629,08 € a všeobecná hodnota stavby súp. číslo 1166 je stanovená znaleckým posudkom na 5 028,02 €.	ST	Apríl 2024	Zrušená uznesením č. 239/2025 dňa 13.2.2025

	Kupujúcim (nadobúdateľom) bude Ing. Ľubomír Fajta, Balkánska 87, 851 10 Bratislava			
11.4.2024 139/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemkov registra C KN parc. č. 1105/4 – 606 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 1105/5 – 94 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 1105/6 – 51 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 1105/7 – 69 m², zastavané plochy a nádvoria, všetko katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. b) zákona z dôvodu – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 10/2024 ku dňu 20. 02. 2024 to vo výške 244,68 €/m². Kupujúcim (nadobúdateľom) bude Zuzana Orságová, Balkánska 7/14, 851 10 Bratislava	ST	Apríl 2024	Úloha trvá
11.4.2024 140/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku registra C KN parc. č. 622/4 – 123 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 622/12 – 18 m², zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona - z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 15/2024 ku dňu 03. 03. 2024 vo výške 209,13 €/m². Kupujúcimi (nadobúdateľmi) budú: 1) MNF INVEST spol. s r. o., IČO: 51 120 828, Majerníkova 4, 841 05 Bratislava v podiele ½ k celku Jakub Ochaba, Balkánska 179/141A, 851 10 Bratislava v podiele ½ k celku	ST	Apríl 2024	Úloha trvá
11.4.2024 141/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – 80 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 622/6 – 53 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 622/7 – 53 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 622/8 – 53 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 622/9 – 53 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 622/10 – 53 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 622/11 – 53 m², zastavané plochy a nádvoria, všetko katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon	ST	Apríl 2024	Úloha trvá

	o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona - z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 13/2024 ku dňu 29. 02. 2024 vo výške 198,67 €/m². Kupujúcimi (nadobúdateľmi) budú: 1) Vonderčík Michal, Klokočova 733, Hnúšťa, 981 01 Hnúšťa parc. č. 622/10 2) Katarína Trebatická, Vývojová 1, 851 10 Bratislava, parc. č. 622/9 3) Mária Heráková, Kováčsova 396/49, 851 10 Bratislava, parc. č. 622/6 4) František Varga, Vývojová 231, 851 10 Bratislava, parc. č. 622/11 5) Katarína Kačínová, Budatínska 307/65, 851 06 Bratislava, parc. č. 622/8 6) Trávník Milan Vývojová 1, 851 10 Bratislava a to ½ k celku z pozemku parc.č. 622/7 7) Zuzana Lišková, Vývojová 1, 851 10 Bratislava a to ½ k celku z pozemku parc. č. 622/7 Pozemok parc. č. 622/2 – 80 m², zastavané plochy a nádvoria nadobúdajú: kupujúci pod číslom 1, 2, 3, 4, 5, v podiele 1/6 k celku, kupujúci č. 6 v podiele 1/12 k celku a kupujúci č. 7 v podiele 1/12 k celku			
11.4.2024 142/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku registra C KN parc. č. 65/3 – 23 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 65/8 – 63 m², záhrada, katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona - z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 3/2024 ku dňu 18. 01. 2024 vo výške - parc. č. 65/3 – zastavaný stavbou (pevný plot) je to suma 203,90 €/m² parc. č. 65/8 – záhrada je to 271,87 €/m². Kupujúcim (nadobúdateľom) bude Ing. Eugen Kánovics, Maďarská 23/A, 851 10 Bratislava, 851 10 Bratislava.	ST	Apríl 2024	Úloha trvá
11.4.2024 143/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku registra C KN parc. č. 120/2 – 13 m², zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. f)	ST	Apríl 2024	Úloha trvá

	zákona - z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Všeobecná hodnota pozemku je stanovená znaleckým posudkom č. 55/2023 ku dňu 16. 09. 2023 vo výške 242,59 €/ m². Kupujúcim (nadobúdateľom) bude Ing. Zuzana Bartoň Frey, Grösslingova 3/2447, 811 09 Bratislava			
11.4.2024 144/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledku finančnej kontroly pri efektívnom, hospodárnom a účelovom nakladaní s verejným majetkom pri uzatváraní nájomných zmlúv v rozpočtových rokoch 2022 a 2023 v podmienkach Základnej školy s materskou školou Vývojová 228, v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rusovce 1. žiada starostu mestskej časti Bratislava-Rusovce zabezpečiť plnenie nápravných opatrení vyplývajúcich z prerokovanej správy 2. žiada miestneho kontrolóra zaradiť kontrolu plnenia nápravných opatrení vyplývajúcich z prerokovanej správy do Plánu kontrol v roku 2025	ST KO	Priebežne Rok 2025	Splnené
11.4.2024 145/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie A/ úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov č. 1 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce na rok 2024 schválenú starostom MČ Bratislava-Rusovce v zmysle uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 118 zo dňa 15.02. 2024, B/ Usmernenie Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, ktorým sa ustanovuje jednotný postup okresných úradov, katastrálnych odborov pri rozhodovaní o povolení vkladu vlastníckeho práva, ak je prevodcom nehnuteľností obec/mesto	ST	Priebežne	Splnené
28.5.2024 146/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava- Rusovce na roky 2023 – 2032 v predložennom znení	ST	Priebežne	
28.5.2024 147/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje zmenu Zriaďovacej listiny miestneho podniku RUSEKO miestny podnik mestskej časti Bratislava-Rusovce, ktorá v celom rozsahu nahrádza pôvodnú zriaďovaciu listinu novým znením	ST		
27.6.2024 148/2024	Miestne zastupiteľstvo a) berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce,	ST	Nasledujúce riadne zastup.	

	b) konštatuje, že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotené ako "úloha trvá" zostávajú v plnení, c) vypúšťa zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotené ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.			
27.6.2024 149/2024	Miestne zastupiteľstvo A/ schvaľuje plánovaný počet tried - dve triedy I. ročníka a plánovaný počet 50 žiakov I. ročníka v súlade s § 29 ods. 5 písm. b), ods. 7 a 16 v zmysle zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „školský zákon“) v Základnej škole s materskou školou, Vývojová 228, Bratislava-Rusovce v pôsobnosti mestskej časti pre školský rok 2024/2025, B/ schvaľuje plánovaný počet tried – päť tried v materskej škole a plánovaný počet 110 detí v súlade s § 28 až § 28d v zmysle zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „školský zákon“) v Základnej škole s materskou školou, Vývojová 228, Bratislava-Rusovce v pôsobnosti mestskej časti pre školský rok 2024/2025, C/ schvaľuje informáciu o pedagogicko-organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu v súlade § 5 ods. 7 v zmysle zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Základnej škole s materskou školou, Vývojová 228, Bratislava-Rusovce v pôsobnosti mestskej časti pre školský rok 2024/2025	Riaditeľ ZŠ s MŠ	Šk. rok 2024/25	Splnené
27.6.2024 150/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje plnenie rozpočtu v Základnej škole s materskou školou, Vývojová 228, Bratislava–Rusovce za rok 2023 podľa predloženej tabuľkovej prílohy	Riaditeľ ZŠ s MŠ	Šk. rok 2024/25	Splnené
27.6.2024 151/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje Správu o čerpaní rozpočtu Ruseko m. p. za rok 2023			
27.6.2024 152/2024	Miestne zastupiteľstvo A / berie na vedomie správu o plnení rozpočtu s pripomienkami a hodnotiacu správu MČ Bratislava-Rusovce za rok 2023,			

	B / schvaľuje celoročné hospodárenie MČ Bratislava-Rusovce za rok 2023 a výsledok hospodárenia za rok 2023			
27.6.2024 153/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2024 podľa priložených tabuľkových príloh s celkovými príjmami 6 089 470,- € , s bežnými príjmami 3 766 550,- € , s kapitálovými príjmami 2 322 920,- € (z toho 1 112 000,- € ako kapitálové finančné operácie a 20.000,- € ako bežné fin. operácie) a s celkovými výdavkami 6 089 470,- € , s bežnými výdavkami 3 719 670,- € , s kapitálovými výdavkami 2 369 800,- € (z toho 1 038 170,- € ako finančné operácie) podľa priloženej tabuľkovej prílohy.	ST	Do ďalšej zmeny PR	Splnené
27.6.2024 154/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje: zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce takto: a) Čl. 8 ods. 10 písm. f) Zásad sa nahrádza novým znením, ktoré je nasledovné: <i>„f) prevodu pozemku, stavby alebo pozemku a stavby, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva na základe právneho titulu pričom dlhodobým užívaním sa myslí užívanie po dobu minimálne 5 rokov“</i> , b) Čl. 8 ods. 10 Zásad sa dopĺňa o nové písmeno l), ktoré je nasledovné: <i>„l) vrátenie daru alebo jeho časti darcovi, ak sa účel darovania alebo podmienky darovania nenaplnia“</i> , c) Čl. 8 ods. 10 Zásad sa dopĺňa o nové písmeno m), ktoré je nasledovné: <i>„m) prevod bytu doterajšiemu nájomcovi, ktorý tento byt užíva na základe nájomnej zmluvy nepretržite aspoň 8 rokov alebo prevod bytu doterajšiemu nájomcovi a osobe, ktorá s nájomcom žije spoločne v byte, ktorý tento byt užíva na základe nájomnej zmluvy nepretržite aspoň 8 rokov, pričom podmienka ôsmych rokov musí byť splnená u nájomcu.“</i>	ST	Priebežne	
27.6.2024 155/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 2/2024 o ochrane verejného poriadku na verejných priestranstvách pred nudizmom na území mestskej časti Bratislava-Rusovce	ST	Priebežne	
27.6.2024 156/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu (vrátenie časti daru) podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou	ST	Júl 2024	Splnené

	všetkých poslancov. Ide o pozemok parc. č. 390/315 – záhrada vo výmere 40 m ² , katastrálne územie Rusovce, odčlenený geometrickým plánom č. 38/2024, úradne overeným dňa 30. 04. 2024 pod č. G1 – 778/24, katastrálne územie Rusovce darcovi: Mgr. JUDr. Tomislav Čáni a manželka Zuzana Čáni, Colnícka 1683/120, 851 10 Bratislava. Vrátenie časti daru je bezodplatné s tým, že správny poplatok vo výške 100,00 €, za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru uhradí obdarovaný v deň podpisu zmluvy o vrátení časti daru			
27.6.2024 157/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje vrátenie časti daru darcovi, a to pozemku parc. č. 390/315 – záhrada vo výmere 40 m ² , odčlenený geometrickým plánom č. 38/2024, úradne overeným dňa 30. 04. 2024 pod č. G1 – 778/24, katastrálne územie Rusovce darcovi: Mgr. JUDr. Tomislav Čáni a manželka Zuzana Čáni, Colnícka 1683/120, 851 10 Bratislava, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Obdarovaný vráti časť daru darcovi bezodplatne	ST	Jún 2024	Splnené
27.6.2024 158/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 120/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m ² , katastrálne územie Rusovce, kupujúcej Ing. Zuzane Bartoň Frey, Grösslingova 3/2447, 811 09 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 55/2023 a jeho doplnenia zo dňa 11. 06. 2024 a to 242,59 €/m ² /zaokr. 3 155 €), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. k), s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 55/2023 a jeho doplnenia zo dňa 11. 06. 2024 vo výške 290 €	ST	Jún 2024	Splnené
27.6.2024 159/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 135/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m ² , katastrálne územie Rusovce, kupujúcemu Peter Holešovský a manželka Simona Holešovská, Kováčsova 344/96, 851 10 Bratislava, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 1/2024 a to 200,76 €/m ² /zaokr. 41 000 €), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení	ST	Jún 2024	Splnené

	neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. d) a písm. k), s vyznačeným vecným bremenom k pozemku parc. č. 135/7 v liste vlastníctva č. 1, k. ú. Rusovce, s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 1/2024 vo výške 240 €.			
27.6.2024 160/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 65/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m ² a pozemku parc. č. 65/8 – záhrada vo výmere 63 m ² , katastrálne územie Rusovce, Ing. Eugenovi Kánovicsovi, Maďarská 23/A, 851 10 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 3/2024 a to pre pozemok parc. č. 65/3 - zastavaná plocha v sume 203,90 €/m ² (zaokr. 4 690 € za celok) a pre pozemok parc. č. 65/8 – záhrada v sume 271,87 €/m ² (zaokr. 17 128 € za celok), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 3/2024 vo výške 250 €.	ST	Jún 2024	Úloha trvá
27.6.2024 161/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Ide o bytu č. 0 – 1, nachádzajúci sa v bytovom dome so súpisným číslom 62, postavenom na pozemku parc. č. 95 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 338 m ² , evidovaný v liste vlastníctva č. 2118, katastrálne územie Rusovce, s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 9960/36401 a prislúchajúceho podielu na pozemku pod bytovým domom parc. č. 95 v podiele 9960/36401 k celku nájomcovi tohto bytu: Miroslav Dorinec a Denisa Sopková, obidvaja bytom Maďarská 62/12, 851 10 Bratislava, každému v podiele ½ k celku. Všeobecná hodnota bytu je stanovená znaleckým posudkom č. 27/2024 ku dňu 15. 05. 2024 vo výške 172 612,62 € a cena prislúchajúca podielu na zastavanom pozemku je stanovená vo výške 200,76 €/m ² (pre podiel o veľkosti 9960/36401 je to 18 566,92 €).	ST	Jún 2024	Zrušené uznesením č. 238/2025 dňa 13.2.2025

27.6.2024 162/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje vyúčtovanie spoločného stavebného úradu so sídlom v Mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023	ST	Jún 2024	
27.6.2024 163/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje Správu o stave bytového fondu mestskej časti Bratislava-Rusovce za rok 2023	ST	Jún 2024	
27.6.2024 164/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje Správu o inventarizácii majetku mestskej časti Bratislava-Rusovce k 31.12.2023	ST	Jún 2024	
27.6.2024 165/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, s dôrazom na hospodárnosť, efektívnosť a účelovosť vynakladania verejných finančných prostriedkov a dodržiavania postupov verejného obstarávania za rok 2023.	KO		
27.6.2024 166/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Rusovce na obdobie II. polroka 2024	KO	II.polrok 2024	
27.6.2024 167/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje odmenu pre miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rusovce z vyplatených platov kontrolóra v prvom polroku 2024 vo výške 30 %	ST	Jún 2025	
19.9.2024 168/2024	Miestne zastupiteľstvo a) berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, b) konštatuje , že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotené ako "úloha trvá" zostávajú v plnení, c) vypúšťa zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotené ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.	ST	Nasledujúce riadne zastup.	
19.9.2024 169/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie čerpanie rozpočtu k 30. 06. 2024 príjmov a výdavkov v Základnej škole s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce	Riaditeľ ZŠ s MŠ		
19.9.2024 170/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje Správu o čerpaní rozpočtu m. p. Ruseko k 30. 06. 2024	PR	Septemb. 2024	
19.9.2024	Miestne zastupiteľstvo			

171/2024	berie na vedomie plnenie rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rusovce na rok 2024 k 30. 06. 2024 a monitorovaciu správu programového rozpočtu na rok 2024 k 30. 06. 2024 bez pripomienok	ST	Priebežne	
19.9.2024 172/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2024 podľa priložených tabuľkových príloh s celkovými príjmami 6 089 470,- € , s bežnými príjmami 3 766 550,- € , s kapitálovými príjmami 2 322 920,- € (z toho 1 112 000,- € ako kapitálové finančné operácie a 20.000,- € ako bežné fin. operácie) a s celkovými výdavkami 6 089 470,- € , s bežnými výdavkami 3 719 670,- € , s kapitálovými výdavkami 2 369 800,- € (z toho 1 038 170,- € ako finančné operácie) podľa priloženej tabuľkovej prílohy	ST	Do nasled. zmeny PR	
19.9.2024 173/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje zmenu názvu projektu na „ Divadelné predpoludnia pre najmenších “ formou dodatku k zmluve o poskytnutí dotácie na projekt: Kresťanská liga pre pomoc mentálne postihnutým na Slovensku – občianske združenie, Kováčsova 378/85, 851 10 Bratislava vo výške 450,00 eur na divadelné predpoludnia pre najmenších v súlade s predloženým projektom.	ST	Septemb. 2024	
19.9.2024 174/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje výšku valorizácie ročného nájomného pre všetkých zmluvných partnerov - nájomcov mestskej časti Bratislava-Rusovce podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnených Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim vo výške 10,5 % v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 11). Na základe Potvrdenia Štatistického úradu Slovenskej republiky o miere inflácie v SR, inflácia meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 10,5 %	ST	Septemb. 2024	
19.9.2024 175/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu pozemku registra C KN parc. č. 905/4 – 146 m ² , zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) a písm.	ST	Septemb. 2024	Úloha trvá

	h). Všeobecná hodnota pozemku je stanovená znaleckým posudkom č. 46/2024 ku dňu 02. 08. 2024 to vo výške 200,28 €/m². Kupujúcim (nadobúdateľom) budú MUDr. Michal Tulek, Pohraničníkov 18, 851 10 Bratislava a manželka PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., Pohraničníkov 60, 851 10 Bratislava			
19.9.2024 176/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku registra C KN parc. č. 583/16 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1,0 m², k pozemku parc. č. 965/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1,0 m², k. ú. Rusovce, za účelom umiestnenia Box balíkovo (samoobslužná schránka na vyzdvihnutie zásielok) z dôvodu podpory služieb pre občanov na území mestskej časti Bratislava-Rusovce za cenu 10 €/m²/mesiac za jedno miesto spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji IČO: 31 329 217, na dobu 5 kalendárnych rokov so začiatkom od dátumu podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami. Uzatvorenie nájomnej zmluvy je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9aa ods. 2 písm. e) – prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j).	ST	Septemb. 2024	Splnená
19.9.2024 177/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 123 m², parc. č. 622/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², katastrálne územie Rusovce, spoločnosti MNF INVEST spol. s r. o., IČO: 51 120 828, Majerníkova 4, 841 05 Bratislava v podiele ½ k celku a Jakub Ochaba, Balkánska 179/141A, 851 10 Bratislava v podiele ½ k celku za cenu určenú znaleckým posudkom č. 15/2024 a to 209,13 €/m² (zaokrúhlene 29 500 €) v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. d) – prevod pozemkov cez ktoré je jediný možný prístup k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve nadobúdateľov, s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie	ST	Septemb. 2024	Úloha trvá

	znaleckého posudku č. 15/2024 vo výške 250 € v jednej splátke spoločne a nerozdielne			
19.9.2024 178/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 1105/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 606 m ² , parc. č. 1105/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 94 m ² , parc. č. 1105/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 51 m ² , parc. č. 1105/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 69 m ² , katastrálne územie Rusovce, Zuzane Orságovej, Balkánska 7/14, 851 10 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 10/2024 a to 244,68 €/m ² (zaokrúhlene 201 000,00 € za celok, v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce čl. 8 ods. 9 písm. b) - pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 10/2024 vo výške 290 € a úhrady nákladov za vyhotovenie Polohopisného plánu zo dňa 14. 12. 2023 vo výške 100 €	ST	Septemb. 2024	Úloha trvá
19.9.2024 179/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m ² , v podiele 1/6 k celku, parc. č. 622/9 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m ² , v podiele 1/1 k celku, katastrálne územie Rusovce, Katarína Trebaticej, Vývojová 1, 851 10 Bratislava, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2024 a to 198,67 €/m ² v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce čl. 8 ods. 10 písm. f) – prevod pozemku, stavby alebo pozemku a stavby, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva na základe právneho titulu pričom dlhodobým užívaním sa myslí užívanie po dobu minimálne 5 rokov a písm. k) týchto zásad – prevod pozemku o výmere menšej ako 300 m ² , s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2024 vo výške 280 € spoločne a	ST	Septemb. 2024	Úloha trvá

	nerozdielne v jednej splátke s ďalšími kupujúcimi, ktorých sa citovaný znalecký posudok dotýka			
19.9.2024 180/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m ² – v podiele 1/6 k celku, parc. č. 622/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m ² v podiele 1/1 k celku, katastrálne územie Rusovce, Mgr. Katarína Kačínovej, PhD., Budatínska 3076/65, 851 06 Bratislava za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2024 a to 198,67 €/m ² v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. k) – prevod pozemku o výmere menšej ako 300 m ² , s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2024 vo výške 280 € spoločne a nerozdielne v jednej splátke s ďalšími kupujúcimi, ktorých sa citovaný znalecký posudok dotýka	ST	Septemb. 2024	Úloha trvá
19.9.2024 181/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m ² Milanovi Trávníkovi, Vývojová 1, 851 10 Bratislava a Mgr. Zuzane Liškovej, Vývojová 1, 851 10 Bratislava každému v podiele 1/12 k celku, pozemok parc. č. 622/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m ² Milanovi Trávníkovi, Vývojová 1, 851 10 Bratislava a Mgr. Zuzane Liškovej, Vývojová 1, 851 10 Bratislava, každému v podiele 1/2 k celku, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2024 a to 198,67 €/m ² v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) – prevod pozemku, stavby, alebo pozemku a stavby, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva na základe právneho titulu pričom dlhodobým užívaním sa myslí užívanie po dobu minimálne 5 rokov a písm. k) – prevod pozemku o výmere menšej ako 300 m ² , s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2024 vo výške 280 € spoločne a nerozdielne v jednej splátke s ďalšími kupujúcimi, ktorých sa citovaný znalecký posudok dotýka	ST	Septemb. 2024	Úloha trvá
19.9.2024	Miestne zastupiteľstvo			

182/2024	schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m ² – v podiele 1/6 k celku, parc. č. 622/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m ² v podiele 1/1 k celku, katastrálne územie Rusovce, Márii Herákovej, Kováčsova 396/49, 851 10 Bratislava za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2024 a to 198,67 €/m ² v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. k) – prevod pozemku o výmere menšej ako 300 m ² , s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2024 vo výške 280 € spoločne a nerozdielne v jednej splátke s ďalšími kupujúcimi, ktorých sa citovaný znalecký posudok dotýka	ST	Septemb. 2024	Úloha trvá
19.9.2024 183/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 80 m ² v podiele 1/6 k celku, parc. č. 622/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m ² v podiele 1/1, katastrálne územie Rusovce, Ing. Michalovi Vonderčíkovi, Klokočova 733, 981 01 Hnúšťa, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2024 a to 198,67 €/m ² v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) – prevod pozemku, stavby alebo pozemku a stavby, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva na základe právneho titulu pričom dlhodobým užívaním sa myslí užívanie po dobu minimálne 5 rokov a písm. k) týchto zásad – prevod pozemku o výmere menšej ako 300 m ² , s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2024 vo výške 280 € spoločne a nerozdielne v jednej splátke s ďalšími kupujúcimi, ktorých sa citovaný znalecký posudok dotýka	ST	Septemb. 2024	Úloha trvá
19.9.2024 184/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predĺženie prenájmu nebytových priestorov, a to miestnosti č. 4 v administratívnej budove na Balkánskej 102, 851 10 Bratislava, v celkovej výmere 11 m ² a podiel na spoločných priestoroch vo výmere 8,56 m ² , t. j.	ST	Septemb. 2024	Splnené

	celková výmera 19,56 m², spoločnosti GOLD4EVER s. r. o., Bzovicka 3177/12, 851 07 Bratislava, zastúpenej pánom Martinom Spasovskim, za cenu nájmu 62,10 €/m²/rok + spotreba energií, na účel – kancelársky priestor, na dobu 1 roka, so začiatkom od 01. 10. 2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce – nájom časti stavieb o rozlohe menšej ako 50 m². Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa Miestne zastupiteľstvo schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru – miestnosť č. 9, v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, 851 10 Bratislava, o celkovej výmere 7,2 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 8,56 m² t. j. celkový výmera 15,76 m², spoločnosti NATURALLY s.r.o., Balkánska 107/102, 851 10 Bratislava, IČO: 47792001, za cenu nájmu 62,10 €/m²/rok + spotrebu energií, na účel - kancelársky priestor, na dobu 3 mesiacov so začiatkom od 01. 10. 2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce – nájom časti stavieb o rozlohe menšej ako 50 m². Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodného osobitného zreteľa			
--	--	--	--	--

19.9.2024 185/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru – miestnosť č. 9, v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, 851 10 Bratislava, o celkovej výmere 7,2 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 8,56 m² t. j. celkový výmera 15,76 m², spoločnosti NATURALLY s.r.o., Balkánska 107/102, 851 10 Bratislava, IČO: 47792001, za cenu nájmu 62,10 €/m²/rok + spotrebu energií, na účel - kancelársky priestor, na dobu 3 mesiacov so začiatkom od 01. 10. 2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce – nájom časti stavieb o rozlohe menšej ako 50 m². Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodného osobitného zreteľa	ST	Septemb. 2024	Splnené
19.9.2024 186/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru – miestnosť č. 7a, v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, 851 10 Bratislava, o celkovej výmere 34,18 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 8,56 m² t. j. celkový výmera 42,74 m², spoločnosti QuickPharm s. r. o., Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava, IČO: 51683784, za cenu nájmu 62,10 €/m²/rok + spotrebu energií, na účel - kancelársky priestor, na dobu 1 roka so začiatkom od 01. 10. 2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce – nájom časti stavieb o rozlohe menšej ako 50 m². Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne	ST	Septemb. 2024	Zrušené uznesením č. 259/2025 dňa 3.4.2025

	zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodného osobitného zreteľa			
19.9.2024 187/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov novým a jediným predmetom nájmu v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. NNP/009/2022 z 29. 06. 2022 v znení Dodatku č. 1 stala miestnosť č. 6 o výmere 11,5 m ² s podielom na spoločných priestoroch vo výmere 8,56 m ² , ktorá je súčasťou budovy so súpisným č. 102, zapísanej na LV č. 1306, na ul. Balkánska č. 102, 851 10 Bratislava-Rusovce, postavenej na pozemku registra C KN parc. č. 147 zapísanom na LV č. 1306, evidovanom v k. ú. Rusovce, v rozsahu podľa priloženého pôdorysu, a to za cenu nájmu 1,- €/m ² /rok, t. j. 20,06 € ročne za celý predmet nájmu + platby za spotrebu energií a služieb spojených s nájmom v sume 40,- €/mesačne, na účel – kancelária mestskej polície, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce – nájom časti stavieb o rozlohe menšej ako 50 m ² . Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodného osobitného zreteľa	ST	Septemb. 2024	Splnené
19.9.2024 188/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie prenájmu nebytových priestorov – ambulancií v zmysle priloženého pôdorysu, a to miestností č. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 21, 22 o celkovej ploche 73,95 m ² , v budove Zdravotného strediska Rusovce, Balkánska ul. č. 53, stojacej na parc. č. 965/2, k. ú. Rusovce spoločnostiam ProFyzio, s. r. o., Grösslingova 46, 851 10 Bratislava, IČO: 47478594,	ST	Septemb. 2024	Splnené

	zastúpenej pani Mgr. Zuzanou Wolekovou, za účelom prevádzky fyzioterapie a rehabilitácie, za cenu nájmu 23,20 €/m²/rok + spotreba energií, na dobu 1 roka so začiatkom od 01. 10. 2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, keďže ide o nájom časti stavby slúžiacej na zdravotnícke služby. Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodného osobitného zreteľa			
19.9.2024 189/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie prenájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Rusovce, Balkánska 53, Bratislava, stojacej na parc. č. 965/2, k. ú. Rusovce, spoločnosti NemoSan, s. r. o., Balkánska 207/183, 851 10 Bratislava, IČO: 54746701, zastúpenej Jurajom Nemčekom, a to 60% z miestnosti č. 44 a 100% z miestností č. 38, 39, 40, 41, 42, 45, 46, 47, 48, 49 o celkovej výmere 85 m², za účelom prevádzky zdravotníckeho zariadenia ambulantnej starostlivosti – kardiológia, za cenu prenájmu 23,20 €/m²/rok + spotreba energií, na dobu 1 roka so začiatkom od 01. 10. 2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, keďže ide o nájom časti stavby slúžiacej na zdravotnícke služby. Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia	ST	Septemb. 2024	Splnené

	s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodného osobitného zreteľa			
19.9.2024 190/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie prenájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Rusovce, Balkánska 53, stojacej na parc. č. 965/2, k. ú. Rusovce, spoločnosti Žena s. r. o., Staré Grunty 220, 841 04 Bratislava, IČO: 35882964, v zastúpení MUDr. Jany Lázárovej Chabadovej a MUDr. Jana Chabadu, a to miestnosti č. 23, 24, 25, 26, 27 o celkovej výmere 55 m ² a 25 % z výmery miestnosti č. 2 ako čakárne, čo predstavuje výmeru 16 m ² , celková prenajatá plocha je vo výmere 71 m ² , za účelom prevádzky zdravotníckeho zariadenia ambulantnej starostlivosti – odbor gynekológia, za cenu nájmu 23,20 €/m ² /rok + spotreba energií, na dobu 1 roka so začiatkom 01. 10. 2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, keďže ide o nájom časti stavby slúžiacej na zdravotnícke služby. Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodného osobitného zreteľa	ST	Septemb. 2024	Splnené
19.9.2024 191/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie prenájmu nebytových priestorov – ambulancií v zmysle priloženého pôdorysu, a to miestností č. 28 a 29 o výmere 32,5 m ² a časť čakárne a WC vo výmere 9,5 m ² , t. j. celková výmera 42 m ² , v budove Zdravotného strediska Rusovce, Balkánska ul. č. 53, stojacej na parc. č. 965/2, k. ú. Rusovce, spoločnosti MentART s. r. o., Podzáhradná 49, 821 06 Bratislava, zastúpenej MUDr. Katarínou Krechňákovou, IČO: 48295809, za účelom prevádzky zdravotníckeho zariadenia – špecializovanej psychiatrickej ambulancie, za cenu nájmu 23,20 €/m ² /rok + spotreba energií, na dobu 1 roka so začiatkom od 01. 12.	ST	Septemb. 2024	Splnené

	2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 9 ods. 10 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, keďže ide o nájom časti stavby slúžiacej na zdravotnícke služby. Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodného osobitného zreteľa			
19.9.2024 192/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie prenájmu nebytových priestorov, a to: miestností č. 43, 44 – časť, 51 – časť, 54, 55, 56, 57 o celkovej výmere 65 m ² , ktoré sa nachádzajú v budove Zdravotného strediska Rusovce na pozemku parc. č. 965/2 a časti príľahlého pozemku parc. č. 965/1 o veľkosti 31,5 m ² , slúžiacej ako plocha na státie vozidiel pánovi Dávidovi Reindlovi, bytom Pohraničníkov 594/45, 851 10 Bratislava, IČO: 45874751, na dobu 1 roka so začiatkom od 01. 10. 2024 za cenu nájmu nebytových priestorov 62,10,- € /m ² /ročne + spotreba energií a 62,32 €/mesačne za nájom príľahlého pozemku– státie vozidiel, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce čl. 9 ods. 10 písm. k) - nájom nebytových priestorov, ktoré sú prenajaté na dobu určitú, pričom doterajší nájomca vykonal zhodnotenie prenajatých priestorov a má záujem o ďalší nájom a písm. j) - nájom pozemku o rozlohe menšej ako 300 m ² . Výška nájmu uvedená v tomto uznesení je znížená, oproti výške nájmu obvyklej v danom mieste, kde sa nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prenájmu nachádza a času, v ktorom sa o nájme rozhoduje (ďalej len „trhové nájomné“), pričom miestne zastupiteľstvo rozhodlo o znížení tejto výšky trhového nájomného v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 9 ods. 10 písm. k) a j) Zásad hospodárenia	ST	Septemb. 2024	Splnené

	s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rusovce, ako prípadu hodný osobitného zreteľa			
19.9.2024 193/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje úpravu zmluvných vzťahov formou Dodatku ku Zmluve o nájme nebytových priestorov č. NNP/008/2022 zo dňa 28. 06. 2022 („ďalej len Zmluva“) medzi Mestskou časťou Bratislava-Rusovce a Kresťanskou ligou pre pomoc mentálne postihnutým na Slovensku, Kováčsova 378/85 851 10 Bratislava, zastúpenej Mgr. Ingrid Iványovou na objekt bývalých detských jasí na Kováčsovej ul. č. 85, Bratislava-Rusovce, o celkovej podlahovej ploche 653 m² a príslušného pozemku parc. č. 711 o výmere 3109 m², k. ú. Rusovce, a to v rozsahu doplnenia Čl. IV novým bodom 10 a doplnenie Čl. II bod 5, ktorých znenie je nasledovné: 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. IV Zmluvy sa dopĺňa novým bodom 10, ktorého znenie je nasledovné: <i>„10. Nájomca je povinný pri realizácii povinnosti uvedenej v bode 9. písm. b) tohto článku Zmluvy, riadiť sa nasledovnými pravidlami:</i> <i>a) umožniť Materskému centru Kukulienka využívanie miestností, ktoré sú súčasťou predmetu nájmu, konkrétne: vstupná chodba, miestnosť herne, miestnosť toaliet, miestnosť chodby s úložnými regálmi, terasy a záhrady, a to podľa priloženej snímky z mapy (ďalej len „predmet podnájmu“), pričom toto užívanie je Nájomca povinný umožniť Materskému centru Kukulienka a to každý kalendárny týždeň v dňoch utorok a štvrtok v čase od 9,30 hod. do 11,30 hod. a to v dostatočnom predstihu minimálne však 30 minút pred začatím činnosti MC Kukulienka a 30 minút po skončení činnosti MC Kukulienka, okrem štátnych sviatkov, dní pracovného pokoja a Veľkonočných sviatkov; toto umožnenie využívania predmetu podnájmu zahŕňa aj povinnosť Nájomcu nebrániť návštevníkom Materského centra Kukulienka vo vjazde a výjazde vozidlami k hlavnému vchodu samotného predmetu nájmu</i> <i>b) za poriadok a čistotu na predmete podnájmu zodpovedá osoba poverená štatutárnym zástupcom Materského centra Kukulienka, pričom táto osoba zodpovedá aj za opustenie predmetu podnájmu všetkými osobami, ktoré ju z jej vedomím a súhlasom užívali, po ukončení užívania zo strany Materského centra Kukulienka</i>	ST	Septemb. 2024	Úloha trvá

	c) poskytnúť maximálnu súčinnosť zo strany Nájomcu pre Materské centrum Kukulienka spočívajúcu v naplnení riadneho užívania predmetu podnájmu z ich strany, a to najmä tým, že nebude tomuto podnájmu brániť, vytvárať pre neho prekážky, etc. (napríklad poskytnúť kľúče od predmetu podnájmu) 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. II bod 5 Zmluvy sa nahrádza novým znením, ktorého znenie je nasledovné: „5. Túto zmluvu je možné ukončiť jednostrannou výpoveďou zo strany nájomcu a prenajímateľa bez udania dôvodu s 1 mesačnou výpovednou lehotou.“			
19.9.2024 194/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Rusovce na roky 2023 – 2032 (aktualizácia) v predloženej znení	ST	Priebežne	
19.9.2024 195/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov v sprístupňovaní informácií a vybavovaní sťažností podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám doručených na mestskú časť Bratislava-Rusovce v roku 2023	ST KO	Priebežne	
19.9.2024 196/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných predpisov a interných predpisov mestskej časti v agende vybavovania sťažností a petícií doručených na mestskú časť v roku 2023	ST KO	Priebežne	
19.9.2024 197/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje mesačný plat vypočítaný v súlade s § 3 ods. 1 a § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený o 30 %, a to s účinnosťou od 01.10. 2024	ST	Septemb. 2024	
14.11.2024 198/2024	Miestne zastupiteľstvo konštatuje, že nastupujúci náhradník za poslanca miestneho zastupiteľstva p. Ing. Róbert Kalmár zložili zákonom predpísaný sľub poslanca miestneho zastupiteľstva			
14.11.2024 199/2024	Miestne zastupiteľstvo a) berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, b) konštatuje, že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotené ako "úloha trvá" zostávajú v plnení,	ST	Nasledujúce riadne zastup.	

	c) vypúšťa zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotené ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok			
14.11.2024 200/2024	Miestne zastupiteľstvo nevyhovuje protestu prokurátora podanému proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mestskej časti Bratislava-Rusovce č. 2/2024 o ochrane verejného poriadku na verejných priestranstvách pred nudizmom na území mestskej časti Bratislava-Rusovce pod č. Pd 103/24/1105 z 11. októbra 2024	ST	November 2024	
14.11.2024 201/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie zmeny rozpočtu odsúhlasené starostom MČ Bratislava-Rusovce ako úpravy č. 1 a č. 2 rozpočtu príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce na rok 2024, vykonané starostom MČ Bratislava-Rusovce na základe uznesenia č. 118/2024 z 15. 02. 2024	ST	Priebežne	
14.11.2024 202/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava-Rusovce za školský rok 2023/2024	ST	Priebežne	
14.11.2024 203/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2024 podľa priložených tabuľkových príloh s celkovými príjmami 6 180 700,- € , s bežnými príjmami 3 796 130,- € , s kapitálovými príjmami 2 384 570,- € (z toho 1 157 250,- € ako kapitálové finančné operácie a 20.000,- € ako bežné fin. operácie) a s celkovými výdavkami 6 180 700,- € , s bežnými výdavkami 3 749 250,- € , s kapitálovými výdavkami 2 431 450,- € (z toho 1 038 170,- € ako finančné operácie) podľa priloženej tabuľkovej prílohy a so zmenou na strane príjmov položka kapitálového príjmu č.75 Odvod Ruseko + 15 000 € na výslednú sumu 15 000 € a na strane výdavkov položka kapitálového výdavku č. 195 Ruseko -nákup strojov, náradia, dopr.pr. v programe 11.0.0 + 15 000 € na výslednú sumu 25 000 € na nákup motorového vozidla pre RUSEKO miestny podnik	ST	Do nasled. zmeny PR	
14.11.2024 204/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje úpravu celkovej výmery pozemkov v užívaní Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov 5-4, Rusovce k pozemkom registra C KN v zriadených záhradkárskech osadách vedených pod miestnym názvom „záhradkárska osada Za kláštorom, Za glóbusom a za Jasľami“, podľa priloženého zoznamu týchto pozemkov a to z celkovej výmery 8 787 m ² na výmeru 8 491 m ²	ST	November 2024	Úloha trvá

	a s tým súvisiacu úpravu výšky nájomného. Výška nájomného pre rok 2024 je 6 518,87 €			
14.11.2024 205/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy k časti pozemku registra C KN pare. č. 965/1 - zastavané plochy a nádvorja v celkovej výmere 70 m ² , k. ú. Rusovce, za účelom predaja ovocia a zeleniny v stánku, ktorý je vo vlastníctve nájomcu a z dôvodu podpory a rozvoja podnikania a služieb pre občanov na území mestskej časti Bratislava-Rusovce, za cenu 50,67 €/m ² /rok pre plochu vo výmere 18 m ² a 21,80 €/m ² /rok, pre plochu vo výmere 52 m ² , (spolu za celok je to 2 143,60 €/rok), Petrovi Hegedúsovi, Balkánska 53, 851 10 Bratislava, IČO 52967417, na obdobie 3 kalendárnych rokov a to od 1. 12. 2024 do 30. 11. 2027 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 9 ods. 10 písm. j). Predĺženie nájomnej zmluvy bude realizované formou uzatvorenia novej nájomnej zmluvy.	ST	November 2024	Úloha trvá
14.11.2024 206/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 15,- € pri príležitosti vianočného posedenia v roku 2024, každému dôchodcovi s trvalým pobytom v Rusovciach vo veku nad 70 rokov vrátane; pričom spôsob vyplácania sa bude riadiť uzn. č. 121 zo dňa 10. 11. 2011	ST	November 2024	Splnené
14.11.2024 207/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje termíny zasadnutí miestneho zastupiteľstva na rok 2025 nasledovne: 13. februára, 03. apríla, 26. júna, 25. septembra, 27. novembra, 18. decembra	ST	Priebežne rok 2025	
14.11.2024 208/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie správu z kontroly všeobecne záväzných predpisov a nariadení pri správe poplatku za rozvoj za rok 2023	ST	Priebežne	
14.11.2024 209/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie správu z následnej finančnej kontroly hotovostných príjmových a výdavkových finančných operácií mestskej časti Bratislava-Rusovce realizovaných v I. polroku 2024	ST	Priebežne	
14.11.2024 210/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje Memorandum o vzájomnej spolupráci pri realizácii Zberného dvora Zadunajsko v predložennom znení	ST	Priebežne	
14.11.2024	Miestne zastupiteľstvo			

211/2024	schvaľuje A/ nákup viacúčelového nákladného motorového vozidla s nosnosťou do 3,5 tony s minimálnymi parametrami: sklápač, kabína s minimálnym počtom miest 5, ťažné zariadenie a s cenou do 25 000 EUR vrátane DPH pre činnosť miestneho podniku RUSEKO. B/ presun finančných prostriedkov RUSEKO m. p. z prebytkov minulých rokov na účet mestskej časti Bratislava-Rusovce určených na nákup viacúčelového motorového vozidla v sume 15.000,- EUR	ST	November 2024	Splnené
19.12.2024 212/2024	Miestne zastupiteľstvo a) berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, b) konštatuje, že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotené ako "úloha trvá" zostávajú v plnení, c) vypúšťa zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotené ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.	ST	Nasledujúce riadne zastup.	
19.12.2024 213/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje: zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce takto: d) Čl. 9 ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce sa dopĺňa o nové písmeno t), ktoré je nasledovné: <i>„t) nájom pozemku za účelom umiestnenia výdajného boxu na balíky (balíkomatu)“</i> e) Čl. 9 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce sa dopĺňa o nový odsek 12), ktorý je nasledovný: <i>12.) Miestne zastupiteľstvo je oprávnené schváliť zníženie výšky nájomného oproti jej trhovej hodnote, a to pri nájme uskutočňovanom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvody na zníženie výšky nájmu sa považujú:</i> <i>a) účelom nájmu je poskytovanie sociálnych služieb,</i> <i>b) účelom nájmu je poskytovanie verejnoprospešných služieb</i> <i>c) ak pri nájme nájomca vykoná opravu, údržbu a rekonštrukciu, alebo modernizáciu predmetu nájmu, ktorý je v nevyhovujúcom stave</i>	ST	Priebežne	Splnené

19.12.2024 214/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh úpravy rozpočtu príjmov a výdavkov č. 1 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava-Rusovce za rok 2024	Riaditeľ ZŠ s MŠ	December 204	Splnené
19.12.2024 215/2024	Miestne zastupiteľstvo A/ schvaľuje prijatie preklenovacieho úveru na predfinancovanie nesúladu príjmov a výdavkov v súvislosti s realizáciou projektu „Materiálno-technické vybavenie a rekonštrukcia multifunkčného ihriska v ZŠ na Vývojovej 228“ v zmysle schváleného projektového zámeru do maximálnej úhrnnej výšky 255 000 € a dobu splácania úveru na obdobie do 31.12.2026. Každá splátka úveru uskutočnená pred termínom 31.12.2026 bude považovaná za splátku jednorazového predčasného splatenia úveru. B./ schvaľuje poskytnutie zabezpečenia preklenovacieho úveru na financovanie výdavkov projektu „ Materiálno-technické vybavenie a rekonštrukcia multifunkčného ihriska v ZŠ na Vývojovej 228“ formou bez zabezpečenia úveru. C./ schvaľuje prijatie dlhodobého investičného úveru na financovanie kapitálových výdavkov projektu schváleného bankou v súlade s podmienkami financovania CEB - Rozvojová banka Rady Európy (Council of Europe Development Bank) - banka sociálneho rozvoja pre Európu do maximálnej úhrnnej výšky 970 000 € a s dobou splácania úveru formou balónovej splátky v 10. roku splácania s fixnou úrokovou sadzbou a výškou ročnej splátky ako pri 24 ročnom úvere. D./ schvaľuje poskytnutie zabezpečenia dlhodobého investičného úveru na financovanie kapitálových výdavkov projektu schváleného bankou v súlade s podmienkami financovania CEB- Rozvojová banka Rady Európy formou bez zabezpečenia úveru, resp. v prípade potreby realizovanie príslušnej časti platobného styku pomerne podľa zadlženosti na účtoch vedených vo vybranej banke	ST	December 2024	Splnené
19.12.2024 216/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2024 podľa priložených tabuľkových príloh s celkovými príjmami 6 180 700,- € , s bežnými príjmami 3 766 030,- € , s kapitálovými príjmami 2 414 670,- € (z toho 826 320,- € ako kapitálové finančné operácie a 20.000,- € ako bežné fin. operácie) a s celkovými výdavkami 6 180 700,- € , s bežnými výdavkami 3 749 250,- € , s kapitálovými výdavkami 2 431 450,- € (z toho 1 038 170,- € ako finančné operácie) podľa priloženej tabuľkovej prílohy.	ST	Do konca roka 2024	Splnené
19.12.2024 217/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu RUSEKO m.p. na rok 2024.	ST	Do konca roka 2024	Splnené

19.12.2024 218/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku registra C KN parc. č. 905/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 146 m ² , katastrálne územie Rusovce, kupujúcim: MUDr. Michal Tulek, Pohraničníkov 18, 851 10 Bratislava a manželka PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., Pohraničníkov 60, 851 10 Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom č. 46/2024 a to 210,00 €/m ² (zaokr. 30 660,00 € za celok), v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) a písm. h), s podmienkou úhrady nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku číslo 46/2024 vo výške 250 €.	ST	December 2024	Úloha trvá
19.12.2024 219/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy č. 18160096/2012 v znení Dodatku č. 1 k pozemkom registra C KN parc. č. 864/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m ² , parc. č. 864/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 79 m ² , parc. č. 864/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 469 m ² , a stavba súp číslo 1165 postavená na pozemku parc. č. 864/3, stavba súp, číslo 1166, postavená na pozemku parc. č. 864/1, katastrálne územie Rusovce pre žiadateľa – Ing. Ľubomír Fajta, Balkánska 87, 851 10 Bratislava na obdobie 1 kalendárny rok, alebo do obdobia ukončenia verejnej obchodnej súťaže	ST	December 2024	Úloha trvá
19.12.2024 220/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu pozemkov registra C KN parc. č. 621 – 252 m ² , zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 622/1 – 420 m ² , katastrálne územie Rusovce podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 72/2024 ku dňu 07. 11. 2024 vo výške 200,76 €/m ² a zákonom č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov regulovaná cena vo výške 49,7909 EUR/m ² Kupujúcimi (nadobúdateľmi) budú vlastníci bytov v bytovom dome so súpisným číslom 231, postavenom na pozemku parc. č. 621 a k nemu prilehlý pozemok parc. č. 622/1 v podieloch vo veľkosti podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve, vedených v liste vlastníctva č. 1397, katastrálne územie Rusovce.	ST	December 2024	Úloha trvá

	2) Vonderčík Michal, Klokočova 733, Hnúšťa, 981 01 Hnúšťa parc. 621, 6221 v podiele 9056/51815 3) Katarína Trebatická, Vývojová 1, 851 10 Bratislava, parc. č. 621, 622/1 v podiele 6999/51815 4) Mária Heráková, Kováčsova 396/49, 851 10 Bratislava, parc. č. 621, 622/1 v podiele 10185/51815 5) František Varga, Vývojová 231, 851 10 Bratislava, parc. č. 621, 622/1 v podiele 8541/51815 6) Katarína Kačínová, Budatínska 307/65, 851 06 Bratislava, parc. 621, 622/1 v podiele 7025/51815 7) Trávník Milan Vývojová 1, 851 10 Bratislava parc. č. 621, 622/1 a to ½ z podielu 10009/51815 8) Zuzana Lišková, Vývojová 1, 851 10 Bratislava, parc. č. 621, 622/1 a to ½ z podielu 10009/51815			
19.12.2024 221/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu pozemku registra C KN parc. č. 65/1 – 412 m², záhrada, katastrálne územie Rusovce v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. - zákon o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to spôsobom podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona - z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Prevod pozemkov podľa osobitného zreteľa sa uskutoční v súlade a na základe Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rusovce a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce Čl. 8 ods. 10 písm. f) – prevod pozemku, stavby alebo pozemku a stavby, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva na základe právneho titulu, pričom dlhodobé užívanie sa myslí užívanie po dobu minimálne 5 rokov. Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 80/2024 ku dňu 28. 11. 2024 vo výške – 308,12 €/m². Kupujúcim (nadobúdateľom) bude Ing. Vladimír Zeman, Slatinská 28, 821 07 Bratislava	ST	December 2024	Úloha trvá
19.12.2024 222/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie správu z kontroly všeobecne záväzných predpisov pri realizácii konaní o výruboch zelene a účelovom využití finančných prostriedkov viazaných na náhradnú výsadbu zelene v roku 2023	ST	Priebežne	
19.12.2024	Miestne zastupiteľstvo		I. polrok	

223/2024	schvaľuje Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Rusovce na obdobie I. polroka 2025	KO	2025	
19.12.2024 224/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje odmenu pre miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rusovce z vyplatených plátov kontrolóra v druhom polroku 2024 vo výške 30 %.	ST	December 2024	
19.12.2024 225/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje Poverenie pre veliteľa Obecného hasičského zboru v Rusovciach Mgr. Petra Filagu na vykonanie preventívnej protipožiarnej kontroly v súlade s § 24 zákona NR SR č. 314/2001 zákon o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, spolu s členmi kontrolnej skupiny obce. Poverenie sa vydáva na obdobie od 19. 12. 2024 do 18. 12. 2026	ST	December 2024	
19.12.2024 226/2024	Miestne zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o prijatí dodatku štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (zmena financovania materských škôl) mestským zastupiteľstvom Hl. m. SR Bratislavy dňa 12.12.2024	ST	December 2024	
19.12.2024 227/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje nového člena komisie podľa čl. 7 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov p. Ing. Roberta Kalmára za odstúpenú poslankyňu p. PhDr. Luciu Henčelovú Tulekovú, PhD	ST	December 2024	
19.12.2024 228/2024	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje a žiada aby štatutárny zástupca - riaditeľ Základnej školy s materskou školou Vývojova 228, 851 10 Bratislava v termíne najneskôr od 1.2.2025 prenajal majetok mestskej časti, konkrétne nebytové priestory - učebňa Techniky v objekte ZŠ, Vývojová 228, 851 10 Bratislava, pre účely zabezpečenia výučby pre Súkromnú Základnú umeleckú školu, . Balkánska 87, 851 10 Bratislava, tomuto nájomcovi, a to za podmienok a v zmysle platnej Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 12/2018 v znení jej dodatkov (aktuálny posledný Dodatok č. 30/ZŠ s MŠ-Rus/2024/16).	ST	December 2024	Úloha trvá