

Projektový zámer

Názov žiadateľa

novozaložený subjekt

Právna forma žiadateľa

nezisková organizácia

Registrácia žiadateľa v registri poskytovateľov sociálnych služieb

registrácia bude vykonaná po vzniku subjektu

Názov projektu

Zariadenie sociálnych služieb pri Kaštieli (pracovný názov)

Indikatívna výška rozpočtu projektu

2 135 000 €

Plánované obdobie realizácie projektu od – do

10/2024 – 12/2025

Miesto realizácie projektu

Balkánska 280/51

LV 1306 parc. č. 986, 987, 988, k.ú. Rusovce (853771), obec Bratislava-Rusovce

Vo výlučnom vlastníctve subjektu Mestská časť Bratislava – Rusovce

Stav pripravenosti

1/6 - spracovaná štúdia (architektonická, feasibility)

Plánované aktivity

Zriadenie a výstavba nových objektov zariadení sociálnych služieb formou komunitnej starostlivosti v prirodzenom rodinnom prostredí.

Sociálne služby poskytované v zariadení

Nízkokapacitné pobytové sociálne služby s kapacitou do 12 miest s celoročnou alebo týždennou pobytovou formou v súlade s § 12 ods. 1 písm. c) zákona 448/2008 Z. z.:

- Zariadenie pre seniorov (6 miest)
- Špecializované zariadenie (6 miest)

Plánovaná hodnota merateľných ukazovateľov

Počet nových miest vytvorených ako výsledok realizácie projektu 12 (počet)

Celková podlahová plocha budovy v m2 po realizácii projektu

600 m²

Identifikácia s Programom Slovensko 2021 – 2027

Priorita	4P5 Aktívne začlenenie a dostupné služby
Špecifický cieľ	RSO 4.5 Zabezpečenia rovného prístupu k zdravotnej starostlivosti a zvýšením odolnosti systémov zdravotnej starostlivosti vrátane primárnej starostlivosti, a podpory prechodu z inštitucionálnej starostlivosti na rodinnú a komunitnú starostlivosť
Fond	EFRR
Kategória regiónu	VRR
Opatrenie	RSO4.5 Zabezpečenia rovného prístupu k zdravotnej starostlivosti a zvýšením odolnosti systémov zdravotnej starostlivosti vrátane primárnej starostlivosti, a podpory prechodu z inštitucionálnej starostlivosti na rodinnú a komunitnú starostlivosť

Identifikácia s IÚS BRATISLAVSKÉHO KRAJA NA ROKY 2021-2027

Časť	6. Podpora sociálnej inklúzie a dostupná sociálna starostlivosť
Strategický cieľ	6 Vytvoriť kvalitnejšiu a dostupnejšiu sieť sociálnej starostlivosti a bývania
Priorita	6.A: Zvýšiť dostupnosť služieb sociálnej starostlivosti

Popis východiskovej situácie

Mestská časť Bratislava - Rusovce v súčasnosti poskytuje obyvateľom opatrovateľskú službu v súlade so zákonom NR SR č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v neskoršom znení len v rozsahu poskytovania pomoci v prirodzenom a domácom prostredí občanov. Opatrovateľky vykonávajú rôzne úkony, ako sú sebaobslužné úkony, starostlivosť o domácnosť, príprava jedla, upratovanie, starostlivosť o bielizeň, sprievod na lekárske vyšetrenia a ďalšie úkony potrebné pre klientov tejto služby.

Pri koncipovaní Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava - Rusovce na roky 2023-2027 vyjadrili obyvatelia záujem o rozšírenie sociálnych služieb s celoročnou pobytovou formou pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc a pre osoby, ktoré dovърšili dôchodkový vek. Identifikované potreby cieľových skupín v Rusovciach sú nasledujúce:

- Nedostatok kvalitných sociálnych služieb pre seniorov v mestskej časti.
- Nedostatočné možnosti sociálnej integrácie a podpory pre starších obyvateľov a osoby so zdravotným postihnutím.

Na území mestskej časti v súčasnosti nie je prevádzkovaná pobytová sociálna služba, či už zariadenie pre seniorov, domov sociálnych služieb alebo špecializované zariadenie. Táto situácia zanecháva obyvateľov Rusoviec, najmä starších jednotlivcov a osoby so zdravotným postihnutím, bez adekvátnej starostlivosti a podpory v ich komunite.

Predloženým zámerom plánujeme vyriešiť tento významný nedostatok v oblasti sociálnych služieb v Rusovciach a poskytnúť cieľovým skupinám prístup ku kvalitným službám, ktoré zlepšia ich kvalitu života a podporia ich sociálnu integráciu. Takýto typ služieb má aj spádový charakter, nakoľko ani v priľahlých mestských častiach nie sú podobné zariadenia.

Význam investície potvrdzuje aj demografický ukazovateľ podielu obyvateľov v seniorskom veku, ktorý v mestskej časti narastá. V prípade, že sa doterajší trend zachová, najbližších desať rokov bude rásť počet obyvateľov vo vekovej skupine 60 až 79 rokov.

Realizácia projektu je umiestnená na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve subjektu Mestská časť Bratislava – Rusovce na ulici Balkánska 280/51. Realizácia prebehne na parc. č. 986, 987 a 988 evidovaných na LV 1306, k.ú. Rusovce (853771), obec Bratislava-Rusovce.

V súčasnosti sa pracuje na štúdiu uskutočniteľnosti.

Plánovaný spôsob realizácie projektu

Projektový zámer vytvorí infraštruktúru pre sociálne služby v budove Domu záhradkárov, ktorý má, spolu s príľahlým pozemkom silné genius loci a je vhodným miestom pre takúto infraštruktúru. Vhodnosť umiestnenia podčiarkuje blízkosť zdravotníckeho zariadenia ako aj celkové umiestnenie v centre intravilánu, v blízkosti práve rekonštruovaného kaštieľu.

Predložený zámer má za cieľ posilniť sociálne služby prostredníctvom poskytovania dvoch typov služieb v súlade s § 12 ods. 1 písm. c) zákona 448/2008 Z. z.: Zariadenia pre seniorov a špecializovaného zariadenia v jednom objekte. Obidve služby budú v samostatne oddelených traktoch so samostatnými vstupmi a výťahmi. Prepojené budú obslužnými priestormi. Lôžková

časť bude umiestnená na druhom nadzemnom podlaží. Prvé nadzemné podlažie bude tvoriť dennú časť pre poskytnutie zázemia komunitného života, stravovanie a technického zázemia objektu.

Zariadenie pre seniorov (6 miest)

Toto zariadenie bude poskytovať starostlivosť a podporu pre seniorov, vrátane ubytovania, stravovania, ošetrovateľskej starostlivosti a spoločenských aktivít, ktoré umožnia starším obyvateľom aktívny život v komunite.

Špecializované zariadenie (6 miest)

Špecializované zariadenie bude slúžiť na poskytovanie špecifických služieb pre osoby so zdravotným postihnutím alebo osobitnými potrebami. Bude poskytovať individuálnu podporu, rehabilitáciu a spoločenské aktivity.

V oboch zariadeniach budú poskytované aj služby upratovania, prania, žehlenia a údržby bielizne a šatstva.

Realizácia projektu bude rozdelená na nasledovné podaktivity:

- Výstavba nového objektu, prípadne rekonštrukcia existujúceho objektu.
- Zabezpečenie oddelených prevádzok oboch typov služieb.
- Nákup špeciálneho vybavenia pre potreby klientov.
- Školenie personálu pre efektívne poskytovanie služieb.

Technologicky bude budova postavená v súlade s podmienkami prístupnosti podľa čl. 9 Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím s bezbariérovým prístupom a vybavením zohľadňujúcim potreby seniorov a klientov so zdravotným postihnutím.

Projekt bude realizovaný v súlade s horizontálnymi princípmi, zameranými na odstraňovanie nerovností a presadzovanie rovnosti žien a mužov, ako aj na boj proti diskriminácii na základe pohlavia, rasy alebo etnického pôvodu, náboženstva alebo viery, zdravotného postihnutia, veku alebo sexuálnej orientácie. Projektový zámer je v súlade s relevantnými strategickými a miestne príslušnými dokumentami.

Je priamo napojený aj na Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava - Rusovce na roky 2023-2027 a jeho Podprogram 1.1. Seniori a ťažko zdravotne postihnutí, Cieľ 1.1.A Zabezpečiť rozvoj služieb pre osoby, ktoré z objektívnych dôvodov nemôžu pre seba zabezpečiť osobnú starostlivosť z dôvodu zdravotného postihnutia, prípadne dôchodkového veku, Projekt 1.1.2 Podpora zvyšovania kvality poskytovaných služieb pre seniorov, kde medzi aktivitami je uvedená Výstavba zariadenia Domova sociálnych služieb (areál Domu záhradkárov).

Harmonogram realizácie aktivít

Aktivita	2023		2024				2025			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
Projektový zámer	■									
Štúdia uskutočniteľnosti		■								
Projektová dokumentácia pre územné konanie		■	■							
Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie			■	■						
Projektová dokumentácia pre realizáciu			■	■	■					
Verejné obstarávanie					■					
Realizácia výstavby						■	■	■	■	■

Fotodokumentácia





