

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RUSOVCE

Materiál na zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava-Rusovce
dňa 14. 12. 2021

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce

Predkladateľ:

PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD.
starostka mestskej časti

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení

Spracovateľ:

Mgr. Martina Zuberská, prednostka úradu
Mária Jajcajová, odd. kultúry, soc., byty, súp. č.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo

- a) **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce,
- b) **konštatuje**, že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce vyhodnotené ako "úloha trvá" zostávajú v plnení,
- c) **vypúšťa** zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce, vyhodnotené ako "splnené", podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.

Dôvodová správa:

Materiál je predkladaný v súlade s rokovacím poriadkom mestskej časti Bratislava-Rusovce ako prvý pracovný bod rokovania. Návrh uznesenia

v časti a) vyhodnocuje priebeh plnenia aktuálnych uznesení so zápisom posledného stavu plnenia úloh k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva,

v časti b) sú uvedené uznesenia, na plnení ktorých miestne zastupiteľstvo trvá,

v časti c) sú uvedené uznesenia splnené, ktoré sa vypúšťajú z priebežného sledovania a sú vedené v archíve Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce.

VYHODNOTENIE PLNENIA UZNESENÍ MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA BRATISLAVA-RUSOVCE

Číslo uznesenia	Dátum prijatia	Znenie uznesenia	Nositeľ	Termín plnenia	Vyhodnotenie plnenia k 14. 12. 2021
247/2012	24.10. 2012	Miestne zastupiteľstvo a) ruší uznesenie č. 166 zo dňa 20. 03. 2012 o odplatnom prevode majetku - verejného osvetlenia na Svébskej ulici za symbolickú sumu 1,19 eur v prospech hl. mesta SR Bratislavy b) schvaľuje bezodplatný prevod majetku v prospech hl. mesta SR Bratislavy c) poveruje starostu MČ Bratislava-Rusovce uzavretím zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckych práv k verejnému osvetleniu na Svébskej ulici v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, a to po získaní písomného súhlasu s prevodom majetku od subjektov, od ktorých majetok v roku 2010 kúpila MČ	starostka	Úloha trvá	Dňa 29. 05. 2019 sa uskutočnilo stretnutie s vlastníkmi nehnuteľností v predmetnej lokalite za prítomnosti vedenia mestskej časti a zástupcu Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „Magistrát“), ktorý informoval o odpojení verejného osvetlenia v prípade nedoriešenia situácie. Starostka mestskej časti požiadala Magistrát o odklad odpojenia, s čím Magistrát súhlasil. Prebiehajú individuálne stretnutia s vlastníkmi dotknutých nehnuteľností.
206/2020	23.06. 2020	Miestne zastupiteľstvo a) berie na vedomie návrh zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce, b) poveruje starostku mestskej časti Bratislava-Rusovce vykonať potrebné procesné úkony súvisiace so schválením Návrhu zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce.	starostka	Úloha trvá	Stretnutie so spoločnosťou AUREX spol. s r. o. ako spracovateľom zmien a doplnkov Územného plánu zóny Pamiatková zóna Rusovce zrealizované vo februári 2021.
238/2020	24.11. 2020	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prenájom pozemku registra C KN parc. č. 545/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1043 m ² , katastrálne územie Rusovce, ktorý je vo vlastníctve – Ing. Matúš Ferenc, Čaklovská 16750/6, 821 02 Bratislava, v podiele 1/1 k celku, pre nájomcu - Mestskú časť Bratislava-Rusovce, za cenu stanovenú uznesením č. 230 zo dňa 10. 11. 2016 a to 0,33 €/m ² /rok, na obdobie 10 rokov od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2031 s podmienkou spätného doplatenia schváleného nájmu za obdobie od 28. 08. 2019 do 31. 12. 2020. Ročný nájom pre pozemok vo výmere 1043 m ² je vo výške 344,19 €/m ² /rok.	Ing. Oľga Stuparinová	Úloha trvá	P. Ferenc zaslal stanovisko, v ktorom vyjadril svoj nesúhlas s navrhovanou cenou a s informáciou, že vec bude riešiť právnou cestou. Vo veci prebieha vzájomná výmena stanovísk dotknutých strán.

Číslo uznesenia	Dátum prijatia	Znenie uznesenia	Nositeľ	Termín plnenia	Vyhodnotenie plnenia k 14. 12. 2021
294/2021	21.09.2021	Miestne zastupiteľstvo žiada starostu mestskej časti, aby zabezpečila odovzdanie ceny Osobnosť Rusovci 2021 pánovi Jurajovi Kubánkovi In memoriam za jeho prínos pre kultúru a umeleckú scénu na Slovensku.	starostka	Úloha trvá	Vzhľadom na výnimočnosť oceňovaného umelca In memoriam sa mestská časť po dohode so SĽUK-om rozhodla pre slávnostný akt odovzdania tohto ocenenia. Ocenenie malo byť odovzdané dňa 20. 11. 2021 po predstavení SĽUK-u v priestoroch domovského divadla SĽUK, s čím ale nesúhlasili príbuzní. Po uplynutí protipandemických opatrení budeme hľadať nový termín na odovzdanie ocenenia.
305/2021	09.11.2021	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje: predĺženie nájomného vzťahu zo zmluvy č. NP/013/2020 k časti pozemku registra C KN parc. č. 965/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m ² , k. ú. Rusovce, za účelom predaja ovocia a zeleniny v stánku, ktorý je vo vlastníctve nájomcu a z dôvodu podpory a rozvoja podnikania a služieb pre občanov na území mestskej časti Bratislava-Rusovce, za cenu 50,75 €/m ² /rok, t. j. za prenajatý pozemok 913,43 € ročne, Petrovi Hegedúsovi, Jána Stanislava 17, 841 04 Bratislava, IČO 52967417, na obdobie od 1. 11. 2021 do 31. 10. 2023 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.	Ing. Oľga Stuparinová	Úloha splnená	Zmluva podpísaná a zverejnená.
306/2021	09. 11. 2021	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje: predĺženie nájomného vzťahu k časti pozemku registra C KN parc. č. 90 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5,46 m ² , katastrálne územie Rusovce, spoločnosti FIGI PRESS, s. r. o., Kováčsova 73, 851 10 Bratislava, IČO: 50 015 362 na obdobie 5 rokov, so začiatkom od 01. 12. 2021 vo výške 52,75 €/m ² /rok, t. j. 295,40 € za prenajatý pozemok ročne ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom využívania pozemku na umiestnenie predajného stánku na predaj tovaru – novín, tabakových výrobkov a predaj cukrovínok s občerstvením v spotrebiteľskom obale, na ktoré má nájomca príslušné povolenie.	Ing. Oľga Stuparinová	Úloha splnená	Zmluva podpísaná a zverejnená.

Číslo uznesenia	Dátum prijatia	Znenie uznesenia	Nositeľ	Termín plnenia	Vyhodnotenie plnenia k 14. 12. 2021
307/2021	09. 11. 2021	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje: predĺženie nájomného vzťahu k pozemkom registra C KN parc. č. 864/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m ² , parc. č. 864/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 79 m ² , parc. č. 864/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 469 m ² , katastrálne územie Rusovce, spolu vo výmere 752 m ² , Ing. Ľubomírovi Fajtovi, Balkánska 87, 851 10 Bratislava na obdobie 2 rokov, so začiatkom od 01. 01. 2022 vo výške 1,56 €/m ² /rok, t. j. 1173,12 €/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom využívania pozemkov ako dvor a záhrada spolu s pozemkami, ktoré má žiadateľ vo svojom vlastníctve.	Ing. Oľga Stuparinová	Úloha splnená	Zmluva podpísaná a zverejnená.
308/2021	09. 11. 2021	Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nebytového priestoru, a to miestnosti č. 9 v administratívnej budove na Balkánskej ul. č. 102, 851 10 Bratislava, v celkovej výmere 7,2 m ² a podiel na spoločných priestoroch vo výmere 8,56 m ² Ivone Somogyiovej, Gabčíkova 8, 841 04 Bratislava, IČO: 40970515, za cenu nájmu 49,80 €/m ² /rok + spotrebu energií (bližšie špecifikované v nájomnej zmluve), na účel - kancelárske priestory, na obdobie 1 roka so začiatkom od 01. 12. 2021, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že mestská časť považuje vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predmetné priestory za neefektívne a nehospodárne.	Janette Kubicová	Úloha splnená	Zmluva podpísaná a zverejnená.

Číslo uznesenia	Dátum prijatia	Znenie uznesenia	Nositeľ	Termín plnenia	Vyhodnotenie plnenia k 14. 12. 2021
309/2021	09. 11. 2021	<p>Miestne zastupiteľstvo schvaľuje prenájom sakrálnych pamiatok:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Stĺp Najsvätejšej Trojice, Balkánska ul., umiestnený na pozemku reg. „C“, parc. č. 89/1; 2. Obelisk rodiny Zichi, Balkánska ul., umiestnený na pozemku reg. „C“, parc. č. 89/1; 3. Socha Piety na stípe, Balkánska ul., umiestnená na pozemku reg. „C“, parc. č. 90; 4. Morový stĺp sv. Antona, Gerulatská ul., umiestnený na pozemku reg. „C“, parc. č. 93/1; 5. Kamenná socha Ukrižovaného, na rohu ulíc Balkánska a Lesnícka, umiestnená na pozemku reg. „C“, parc. č. 327/1; 6. Drevená socha Ukrižovaného, Balkánska ul., umiestnená na pozemku reg. „E“, parc. č. 171, 174, 175, <p>občianskemu združeniu Natura Rusovce, Balkánska 21, 851 10 Bratislava, IČO: 31812538, za účelom zreštaurovania predmetných sakrálnych pamiatok v rámci projektu „Ochrana a rekonštrukcia drobných historicky významných sakrálnych pamiatok Rusoviec“ na obdobie od podpisu zmluvy do 30. 06. 2022 za sumu 1 EUR počas celej doby nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>	Janette Kubicová	Úloha splnená	Zmluva podpísaná a zverejnená.

Číslo uznesenia	Dátum prijatia	Znenie uznesenia	Nositeľ	Termín plnenia	Vyhodnotenie plnenia k 14. 12. 2021
310/2021	09. 11. 2021	<p>Miestne zastupiteľstvo schvaľuje</p> <p>a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej ŽoNFP) v rámci výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75 VÝZVA NA PODPORU UDRŽATEĽNOSTI A ODOLNOSTI KULTÚRNYCH INŠTITÚCIÍ za účelom realizácie projektu „REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEJ SÁLY V RUSOVCIACH“, ktorého ciele sú v súlade so schválenými strategickými dokumentami vyššieho územného celku, v súlade s platným územným plánom a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mestskej časti Bratislava-Rusovce.</p> <p>b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s pravidlami a podmienkami poskytnutia pomoci.</p> <p>c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške 5 %, t. j. maximálne vo výške 10.000 EUR.</p> <p>d) zabezpečí financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti.</p>	Mgr. Martina Zuberská, Ing. Alexander Kitanovič	Úloha splnená	Žiadosť o nenávratný finančný príspevok predložená.