

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RUSOVCE

---

Materiál na zasadnutie  
miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava-Rusovce  
dňa 25. 02. 2020

## Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rusovce k návrhu „Urbanistickej štúdie brownfieldy na území hlavného mesta SR Bratislavy“

---

**Predkladateľ:**

PhDr. Lucia Tuleková Henčelová, PhD., v. r.  
starostka

**Materiál obsahuje:**

1. Dôvodová správa
2. Žiadosť hl. mesta SR Bratislavy

**Spracovateľ:**

Mgr. Martina Zuberská  
prednostka

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo

**súhlasí – nesúhlasí** s návrhom „Urbanistickej štúdie brownfieldy na území hlavného mesta SR Bratislavy“

## Dôvodová správa

Listom zo dňa 14. januára 2020, doručeným mestskej časti Bratislava-Rusovce dňa 21. januára 2020, zaslal primátor hlavného mesta SR Bratislavy, Matúš Vallo, v súvislosti s prerokovaním návrhu „Urbanistickej štúdie brownfieldy na území hlavného mesta SR Bratislavy“, žiadosť o zaujatie stanoviska mestskej časti k predloženému návrhu.

Predmetný územnoplánovací podklad je zverejnený na internetovej stránke: <http://bratislava.sk/sk/filter/uradnatabula>. Verejné prerokovanie územnoplánovacieho podkladu sa uskutoční v termíne od 21. 01. 2020 do 29. 02. 2020.

V zmysle čl. 103 ods. 2 Štatútu hl. mesta Bratislavy písomné stanovisko miestneho zastupiteľstva musí obsahovať súhlasné alebo nesúhlasné vyjadrenie, na iné vyjadrenia sa neprihliada.

Starostka mestskej časti požiadala o zaujatie stanoviska k predloženému návrhu stavebno-bytovo-dopravno-environmentálnu komisiu. Stanovisko predmetnej komisie bude prečítané na zasadnutí miestneho zastupiteľstva.

Spracoval:

Martina Zuberská, prednostka

17. 02. 2020



# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Mestská časť Bratislava - Rusovce	
Dátum: 21. JAN. 2020	
Podacie číslo: 264	Číslo spisu:
Prílohy / listy: 1, 100	Vybavuje: 13/149

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS OOUPT	Ing. arch. Arvayová/250	14.01.2020
	41137/2020-8274	tel. 59 356 250	

Vec:

1. „Urbanistická štúdia brownfieldy na území hlavného mesta SR Bratislavy“ - žiadosť o zaujatie stanoviska.
2. **Pozvánka na verejné prerokovanie uvedeného materiálu, ktoré sa uskutoční dňa 10. 02. 2020 (pondelok) o 10,00 hod. v Zrkadlovej sieni Primaciálneho paláca v Bratislave.**

Dovoľujeme si Vám oznámiť, že Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, ako orgán územného plánovania, uskutoční v termíne od **21. 01. 2020 – 29. 02. 2020** v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii verejné prerokovanie územnoplánovacieho podkladu „Urbanistická štúdia brownfieldy na území hlavného mesta SR Bratislavy“.

Spracovateľom Urbanistickej štúdie brownfieldy na území hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej aj „UŠ brownfieldy“) je oddelenie územného plánovania Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy. Obstarávanie urbanistickej štúdie sa uskutočňuje prostredníctvom odborne spôsobilých osôb pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie oddelenia obstarávania územnoplánovacích dokumentov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy.

Spracovaním registra brownfieldov v Bratislave formou urbanistickej štúdie sú vytvorené kvalitné dáta pre účely strategického a územného plánovania. Inventarizácia a posúdenie nevyužívaných území budú určujúce pre transformáciu, oživenie ekonomických aktivít a následné zapojenie predmetných území do mestskej štruktúry. Vytýpané lokality vo vlastníctve mesta budú riešené v jednotlivých projektoch ich revitalizácie. Vzhľadom na skutočnosť, že v Bratislave sa revitalizuje 8 brownfieldov ročne, bude register aktualizovaný každé 2 roky.

Primaciálny palác, III. poschodie

TELEFÓN  
02/59 35 64 35

BANKOVÉ SPOJENIE  
ČSOB: 25829413/7500

IČO  
603 481

INTERNET  
[www.bratislava.sk](http://www.bratislava.sk)

E-MAIL  
primator@bratislava.sk

Verejné prerokovanie pre dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a dotknuté právnické osoby (podľa rozdeľovníka) sa uskutoční v Zrkadlovej sieni Primaciálneho paláca v Bratislave dňa 10. 02. 2020 (pondelok) o 10,00 hod. Na prerokovaní bude zabezpečený odborný výklad spracovateľa.

Verejné prerokovanie s obyvateľmi, na ktorom bude zabezpečený odborný výklad spracovateľa, sa uskutoční taktiež dňa 10. 02. 2020 (pondelok) o 16, 30 hod v Zrkadlovej sieni Primaciálneho paláca v Bratislave.

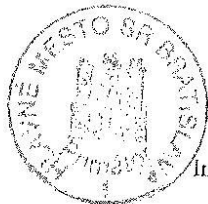
Dovoľujeme si Vás požiadať o zaslanie Vašich stanovísk, podnetov a pripomienok k návrhu predmetnej „UŠ brownfieldy“ písomnou formou v termíne do 29.02.2020 na adresu: Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Oddelenie obstarávania územnoplánovacích dokumentov, Primaciálne nám. č. 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava I, prípadne na e-mailovú adresu: [uzemnodokumenty@bratislava.sk](mailto:uzemnodokumenty@bratislava.sk). V prípade, že sa v tejto lehote nevyjadrite, predpokladáme, že nemáte k návrhu urbanistickej štúdie pripomienky.

Prerokovaný územnoplánovací podklad spolu s oznamom je zverejnený na internetovej stránke: <http://bratislava.sk/sk/filter/uradnatabula> s použitím filtra „Územné plánovanie a rozvoj“ a v Kancelárii prvého kontaktu, Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. č.1, Bratislava, na prízemí vľavo.

Za účelom účinného informovania verejnosti si dovoľujeme požiadať mestské časti Bratislavy o zverejnenie oznamu o prerokovaní urbanistickej štúdie v termíne od 21.01.2020 do 29.02.2020 na úradnej tabuli.

V prílohe listu Vám zasielame textovú a grafickú časť urbanistickej štúdie v digitálnom vyhotovení.

S pozdravom



Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

Prílohy: rozdeľovník

materiál na CD nosiči (UŠ textová a grafická časť,  
čistopis zadania UŠ na vedomie)  
oznam na zverejnenie pre mestské časti

CO: MAGS OOUPTD – archív, OUP, ODI, MIB, IIA