

# ZÁPISNICA

Poznámka: vzhľadom na situáciu s koronavírusom sa komisia nestretla fyzicky, ale prostredníctvom videokonferencie.

## **Prítomní**

- Vladimír Mokráš
- Alexander Kitanovič
- Roman Porubec
- Martin Mančík

## **Nepřítomní**

- Peter Federič
- Branislav Straka
- Jozef Karácsony

## **PROGRAM**

1. Stanovisko k investičnému zámeru na mieste bývalej starej pošty pri kostole sv. Víta.
2. Stanovisko k žiadosti o uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku parc. č. 182/5 – 71<sup>2</sup> (p. Jakeš).
3. Stanovisko k žiadosti o uzatvorenie nájomnej zmluvy k časti pozemku parc. č. 182/5 – 469<sup>2</sup> (spoločnosť H & A, s. r. o.).
4. Stanovisko k žiadosti o prenájom nebytového priestoru v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102 (spoločnosť HMnet, s. r. o.).
5. Rôzne

## **ZÁPIS Z ROKOVANIA**

### **1. STANOVISKO K INVESTIČNÉMU ZÁMERU NA MIESTE BÝVALEJ STAREJ POŠTY PRI KOSTOLE SV. VÍTA**

Komisia konštatovala, že predložený zámer spĺňa regulatívy, ktoré stanovuje platný územný plán zóny Pamiatková zóna Rusovce.

Komisia zároveň odporúča:

- Investorovi, aby komunikoval s Pamiatkovým úradom, ktorý sa bude k projektu vyjadrovať aj v povoľovacom procese, a držal sa ich požiadaviek. Pozemky sú situované v bezprostrednom susedstve kostola sv. Víta aj parku, ktorý bude mať výzor parku zo začiatku 20. storočia, preto je obzvlášť dôležité, aby bolo architektonické stvárnenie citlivo začlenené do okolitého prostredia a reflektovalo historický ráz lokality.
- Starostke MČ, aby si vyžiadala od Sekcie územného plánovania Magistrátu Bratislavy interpretáciu záväznej časti územného plánu zóny: „Rozvoj regulačného bloku **D06** usmerňovať pre rozvoj bývania so zachovaním pamiatky architektonického pôdorysu súčasných objektov a ich fasády“ a v ďalšom procese sa riadila aj príslušnou interpretáciou.

## 2. STANOVISKO K ŽIADOSTI O UZATVORENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY K ČASTI POZEMKU PARC. Č. 182/5 – 71<sup>2</sup> (P. JAKEŠ)

Prítomní členovia komisie odporúčajú nájomnú zmluvu schváliť.

## 3. STANOVISKO K ŽIADOSTI O UZATVORENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY K ČASTI POZEMKU PARC. Č. 182/5 – 469<sup>2</sup> (SPOLOČNOSŤ H & A, S. R. O.)

Prítomní členovia komisie odporúčajú nájomnú zmluvu schváliť.

## 4. STANOVISKO K ŽIADOSTI O PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU V ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVE NA BALKÁNSKEJ UL. 102 (SPOLOČNOSŤ HMNET, S. R. O.)

Prítomní členovia komisie odporúčajú prenájom kancelárskych priestorov v budove, kde sídli pošta, schváliť.

## 5. RÔZNE

Vzhľadom na fakt, že sedenie komisie sa deje v polovici volebného obdobia, komisia zhodnotila svoju činnosť vzhľadom na plán, ktorý prijala na začiatku volebného obdobia – v tomto pláne išlo o aktivity komisie v rámci jej iniciatívnej funkcie, teda nad rámec bežnej činnosti vyjadrovania sa k bodom programu na zastupiteľstve.

Komisia riešila aj iné problematiky, najmä v oblasti environmentálnej a dopravnej, ale toto zhodnotenie sa zameriava na odpočet činností, ktoré si komisia sama stanovila ako plán na volebné obdobie.

Plánovaná činnosť	Stav v polovici volebného obdobia	
<b>Investičné projekty</b>		
Pomoc procesu prípravy a dozorovanie realizácie zvýšenia kapacity školy a škôlky	Proces beží pod vedením miestneho úradu; pomoc komisie zatiaľ nebola potrebná.	Podľa potreby
Pomoc procesu prípravy projektu Castellum	Splnené. Poctivá občianska participácia má výsledok v podobe zmapovaných názorov občanov a odporúčaní pre vypracovanie novej súťaže. Ďalší postup je na pleciach MÚ.	✓
<b>Doprava</b>		
Príprava a vypracovanie dopravnej štúdie	Zatiaľ nespĺnené. Komisia pripravila podklady pre vypracovanie štúdie, ale k ďalším krokom zatiaľ neprišlo.	X
Možné prehodnotenie a vylepšenie dopravného riešenia v oblasti Rusovce-sever	Otázku rieši MÚ, pomoc komisie zatiaľ nebola potrebná.	Podľa potreby

Plánovaná činnosť	Stav v polovici volebného obdobia	
Detské dopravné ihrisko	Komisia zmapovala možnosti. Dopravná výchova zasahuje do učebných osnov, na ktoré komisia nemá dosah. Odporúčala preto jednorázové prenosné dopravné ihrisko. Komisia má kontakt na OZ, ktoré robí takúto službu (stojí 250 €). Tému musí ďalej rozvíjať riaditeľ školy alebo komisia pre školstvo. Úlohu komisia považuje za splnenú.	✓
Bezbariérový prístup na poštu	Komisia zmapovala možnosti, vrátane finančných. Ďalší postup je na pleciach MÚ.	✓
Umiestnenie zrkadla na Keltskú ul. v neprehľadnej zatáčke pred dom pop. č. 20	Úloha je splnená.	✓
Na parkovisko pred obchodom "Kraj" vyhradiť dve parkovacie miesta pre zdravotne postihnutých	Úloha je splnená.	✓
Riešiť bezbariérový prístup do priestorov miestneho úradu	Komisia zmapovala možnosti a dala odporúčanie MÚ. Ďalší postup je na MÚ.	✓
Požiadat' Min. dopravy o zrušenie spoplatnenia diaľnice od križovatky Jarovce po št. hranicu s Maďarskom	Úloha je priebežná, v rámci možných rokovaní. Proti zrušeniu spoplatnenia sa zatiaľ tvrdo stavia NDS.	X
Presadzovať napojenie na diaľnicu pri križovatke Čunovo	Úloha je priebežná, v rámci možných rokovaní. Zatiaľ nespĺnená.	X
Riešiť možné využitie železničnej dopravy v rámci bratislavskej integrovanej dopravy	Zatiaľ nespĺnené.	X
Riešiť otázku cyklotrasy cez Gaštanovú aleju	Predseda komisie zmapoval alternatívy a našiel možnosť kvalitnej cyklotrasy, ktorá nebude asfaltová. Úloha je splnená.	✓
Zaoberať sa petíciou za rampy pri železničnom priecestí kvôli húkaniu lokomotív. Spolu s tým rovnako riešiť priecestie smerom na Jarovce	Zatiaľ nespĺnené.	X
Cyklochodníky: vypracovať cieľový plán a plán ich dobudovania	Zatiaľ nespĺnené.	X
Zapojenie sa do bike sharingu	Zatiaľ nespĺnené.	X
Diskutovať prípadné vybudovanie novej zastávky 91 v Petržalke	Úloha je splnená, zastávka je dohodnutá; mala by byť vybudovaná v nasledujúcom roku.	✓
<b>Environmentálna oblasť</b>		
Riešenie problematiky výrubov v lužných lesoch, spravovaných š.p. Lesy SR, v súčinnosti (resp. ako súčasť) vznikajúcej celomestskej iniciatívy	Úlohe sa predseda komisie priebežne venuje. Ponúkli sme našu súčinnosť celomestskej iniciatíve, s ktorou sme v pravidelnom kontakte.	✓

Plánovaná činnosť	Stav v polovici volebného obdobia	
Príprava a pomoc vypracovaniu dokumentu starostlivosti o dreviny, ktorý obsahuje aj plán náhradných výsadiieb	Úloha je splnená.	✓
Vypracovanie plánu pre zlepšenie separovaného zberu a ekonomického sfunkčnenia činnosti zberného dvora	Úloha je v plnení.	Prebieha
Vypracovanie dlhodobejšieho plánu adaptácie na zmenu klímy s konkrétnymi opatreniami, s cieľom zapojiť Rusovce do Klimatickej aliancie	Zatiaľ nesplnené.	X
Pomoc v menších aktivitách občianskej participácie	Úloha je priebežná. Pôvodný plán pomôcť participácie pri osadení lavičiek v Gaštanovej aleji a výsadbe stromov na Starorímskej ulici sa nestretol s potrebou miestnych občanov, ale participácia s našou aktívnou účasťou prebehla v rámci plánu umiestniť kvitnúcu lúku na Irkutskej ulici.	✓

14. 12. 2020

Vladimír Mokrání, predseda komisie