

ZÁPISNICA

Prítomní

- Vladimír Mokráš
- Alexander Kitanovič
- Branislav Straka

Neprítomní

- Peter Federič
- Roman Porubec
- Jozef Karácsony
- Martin Mančík

Hostia

- Marián Súva

PROGRAM

1. Žiadosť o odkúpenie pozemku 783/10 – ostatná plocha, 172 m² (Anton Dostál)
2. Žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku 191/2 – zastavené plochy a nádvoría, 58 m² a uzatvorenie nájomného vzťahu k pozemku 190/22 – ostatná plocha, 35 m² (Peter Šinka)
3. Žiadosť o uzavretie nájomného vzťahu k časti pozemku 221/4 – zastavené plochy a nádvoría, 35 m² (Pekane spol s r.o.)
4. Žiadosť o uzavretie nájomného vzťahu k časti pozemku 1287/206 – ostatná plocha, 47 m² (IONITY GmbH)
5. Žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy k časti pozemku 91/1 – zastavané plochy a nádvoría, 5 m² (Packeta Slovakia spol. s r.o.)
6. Návrh na zmenu štatútu Bratislavy ohľadom prevádzkového poriadku pohrebísk
7. Podnet – dopravné značenie D4R7
8. Občianske podnety ohľadom osvetlenia prechodov pre chodcov
9. Rôzne

ZÁPIS Z ROKOVANIA

1. ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU 783/10 – OSTATNÁ PLOCHA, 172 m² (ANTON DOSTÁL)

Žiadateľ je vlastníkom parcely s rodinným domom na Kováčovej ulici, za ktorým je umiestnený predmetný pozemok. Z druhej strany susedí so železnicou, prístupný odkinakiaľ nie je.

Prítomní členovia komisie konštatovali, že odkúpenie pozemku majiteľom parcely, z ktorej je naň prístup, je štandardné. MČ v obdobných prípadoch zvykne postupovať schválením predaja.

**2. ŽIADOSŤ O PREDĹŽENIE PRENÁJMU POZEMKU 191/2 – ZASTAVENÉ PLOCHY
A NÁDVORIA, 58 M² A UZATVORENIE NÁJOMNÉHO VZŤAHU K POZEMKU 190/22 –
OSTATNÁ PLOCHA, 35 M² (PETER ŠINKA)**

Pozemky sa nachádzajú na Irkutskej ulici, žiadateľ ich využíva na prístup k nehnuteľnostiam, ktoré má vo vlastníctve.

Prítomní členovia komisie súhlasia so žiadosťou o predĺženie prenájmu.

**3. ŽIADOSŤ O UZAVRETIE NÁJOMNÉHO VZŤAHU K ČASTI POZEMKU 221/4 – ZASTAVENÉ
PLOCHY A NÁDVORIA, 35 M² (PEKANE SPOL S R.O.)**

Ide o časť chodníka pred Cafe Barom s využitím ako letnej terasy.

Prítomní členovia komisie súhlasia s uzavretím nájomného vzťahu.

**4. ŽIADOSŤ O UZAVRETIE NÁJOMNÉHO VZŤAHU K ČASTI POZEMKU 1287/206 –
OSTATNÁ PLOCHA, 47 M² (IONITY GMBH)**

Zámerom o umiestnenie trafostanice pre nabíjacie miesta pri Ponteu sa už komisia zaoberala na svojom zasadnutí v novembri 2021. Konštatovala, že budovanie infraštruktúry pre nabíjanie elektrických (a plug-in hybridných) áut je vo verejnom záujme, pretože vedie k posilneniu elektromobility, takže vybudovanie trafostanice, ktorá bude umiestnená pri existujúcej a ktorá nadmerne neznehodnotí príslušný pozemok, je primeranou cenou za tento verejný záujem. Komisia preto odporúčila projekt realizovať za prípadných ďalších podmienok určených MČ.

Prítomní členovia komisie súhlasia s uzavretím navrhovaného nájomného vzťahu.

**5. ŽIADOSŤ O UZAVRETIE NÁJOMNEJ ZMLUVY K ČASTI POZEMKU 91/1 – ZASTAVANÉ
PLOCHY A NÁDVORIA, 5 M² (PACKETA SLOVAKIA SPOL. S R.O.)**

Prenájom plochy má slúžiť na umiestnenie tzv. z-Boxu, ekvivalentu balíkoboxu, resp. Alzaboxu, pri ktorých má byť tiež umiestnený.

Všetky uvedené služby sú prínosom pre obyvateľov, vrátane navrhovaného z-Boxu. Členovia komisie s uzavretím nájomnej zmluvy súhlasia.

**6. NÁVRH NA ZMENU ŠTATÚTU BRATISLAVY OHĽADOM PREVÁDZKOVÉHO PORIADKU
POHREBÍSK**

Navrhované zmeny, ktoré sa týkajú prevádzkového poriadku pohrebísk, vychádzajú z uznesenia Mestského zastupiteľstva 948/2021 zo septembra 2021. Zmena spočíva v tom, aby sa na úrovni Bratislavy schvaľoval prevádzkový poriadok pohrebiska, ktoré spravuje organizácia Bratislavou zriadená alebo založená, a aby MČ schvaľovala prevádzkový poriadok pohrebiska, ktoré je zriadené mestskou časťou alebo v jej správe.

Členovia komisie konštatovali, že navrhované zmeny, týkajúce sa prevádzkových poriadkov pohrebísk, sú logické a navrhujú ich schváliť.

7. DOPRAVNÉ ZNAČENIE D4R7

MČ obdržala výzvu od Ministerstva dopravy na zbieranie podnetov ohľadom dopravného značenia obchvatu Bratislavy D4R7.

Prítomní členovia a host' komisie konštatovali, že:

- Súčasné značenie výjazdov z D4 na jednotlivé smery je málo intuitívne a zaslúži si doplnenia.
- Konkrétne by bolo vhodné doplniť:
 - Označenie častí mesta, na ktoré smeruje daný zjazd z diaľnice smerom do Bratislavy: Ružinov a pod.
 - Výrazne posilnené značenie blízkych obcí, na ktoré smeruje daný zjazd z diaľnice: napr. Malinovo, Most pri Bratislave, Senec, Ivanka pri Dunaji, Dunajská Streda, Bernolákovo, Dunajská Lužná, a to aj
 - doplnením tabulí nielen označujúcich obce, na ktoré smeruje zjazd, ale aj obcí, na ktoré sa bude odbočovať pri nasledujúcich zjazdoch, čiže na smer rovno,
 - vodorovných dopravným značením priamo v rozdvojkách.
 - Žilina: na diaľnici D2 je značená, ešte pri odbočke na D4 pri Jarovciach je označená, ale na samotnej D4 už nie. Vodič môže byť ľahko zmätený, pretože na mnohokilometrovom úseku nemá vôbec potvrdené, že ide správne na Žilinu.

Nad rámec bodu prítomní konštatovali, že by bolo vhodné otvoriť aj otázku spoplatnenia D4, najmä v krátkom úseku od nájazdu na diaľnicu pri Rusovciach po križovatku s diaľnicou D2 pri Jarovciach. Až do otvorenia obchvatu bolo možné dostať sa do Jaroviec či Rusoviec po diaľnici z Petržalky bez poplatku. Od otvorenia obchvatu to už neplatí, pretože úsek medzi križovatkou pri Jarovciach a zjazdom pri Rusovciach už je spoplatnený. Zrušením tohto spoplatnenia by sa vrátil faktický stav k tomu, ktorý platil do otvorenia obchvatu.

8. OBČIANSKE PODNETY OHĽADOM OSVETLENIA PRECHODOV PRE CHODCOV

MČ cez sociálne siete dostala niekoľko podnetov, týkajúcich sa bezpečnosti prechodov pre chodcov cez Balkánsku ulicu, konkrétne pri kostole sv. Víta a pri zdravotnom stredisku. Navrhovatelia sa sťažujú na zlú viditeľnosť na týchto prechodoch kvôli nedostatočnému, resp. nefungujúcemu osvetleniu.

Prítomní členovia komisie s hosťom komisie konštatovali, že:

- Prechody naozaj trpia slabou viditeľnosťou, navyše pri niektorých osvetlenie nefunguje. Stav je potrebné riešiť.
- Ideálne by bolo osvetliť všetky prechody pre chodcov cez Balkánsku ulicu.
- Vzhľadom na to, že Magistrát bude robiť nové osvetlenie od Café baru po otočisko, osvetlenie by malo byť súčasťou tohto projektu.
- Bolo by vhodné zvážiť použitie spomaľovacích „štuplov“, osadených do vozovky pri prechodoch pre chodcov. Tieto dokážu účinne udržať rýchlosť prechádzajúcich áut. Tradičná výhrada na fakt, že ide o cestu II. triedy, musí byť prekonateľná, pretože toto riešenie je implementovateľné na hlavnej ceste v Stupave. Toto riešenie by bolo vhodné nechať posúdiť dopravným inžinierom.

9. RÔZNE

NÁVRH ZBERNÝCH NÁDOB NA PLASTOVÉ ODPADY OD OZ SVET EKOLÓGIE

Komisia dostala na vyjadrenie náčrt občianskeho združenia Svet ekológie na zberné nádoby na plastový odpad v podobe veľkej PET fľaše. Tieto nádoby by prevádzkovalo občianske združenie, ktoré by sa (pravdepodobne) staralo aj o ich vyprázdňovanie a recyklovanie odhodeného plastového odpadu. Navrhovaný dizajn by bol zároveň hravým vizuálnym stvárnením odhadzovaného materiálu:



Prítomní členovia komisie ocenili iniciatívny občiansky nápad a konštatovali, že podobný typ aktivizmu je dobré podporovať. Zároveň predložený materiál ponecháva viaceré nejasné miesta, ktoré by bolo potrebné zodpovedať skôr, než bude jasné, nakoľko je celý koncept životaschopný a koncepčný:

- Je otázkou, ako tento zámer ladí s nedávnymi zmenami v odpadovom hospodárstve – triedení plastov do vriec namiesto nádob umiestnených na verejných priestranstvách. Nové nádoby by do istej miery vrátili pôvodný stav. Ak je zámerom umožniť triedenie primárne pre návštevníkov mestskej časti, ktorí si napríklad v lete kúpia fľašu s vodou a potom ju potrebujú niekam zahodiť, takéto nádoby môžu dávať zmysel, avšak je potrebné na začiatku špecifikovať cieľovú skupinu, pretože od toho sa odvíja veľkosť nádob aj ich konkrétne umiestnenie.
- Osadenie takýchto zberných nádob, zvlášť takých veľkých ako sú navrhované, zmení vizuál daného miesta. Je otázne, či načrtnutá veľkosť nie je predimenzovaná – čo súvisí s predchádzajúcou otázkou.
- Aby načrtnutý nápad dával zmysel, musí mať trvanie. Návrh zatiaľ nerieši otázku dlhodobej udržateľnosti projektu – čo napríklad s problémom neprajníkov a vagabudov? Osadené nádoby bude potrebné dlhodobo udržiavať, keď ich niekto zničí.
- Návrh zatiaľ nerieši otázku prevádzkovateľa nádob – či je zámerom občianskeho združenia nádoby vyprázdňovať, vykonávať nutné dotriedňovanie a zabezpečenie spracovania plastového odpadu, alebo to má vykonávať iný subjekt.
- Kľúčové je, aby takýto nápad bol v súlade s celkovou koncepciou spracovania odpadu, preto je dôležité byť v kontakte s príslušným odborom na Magistráte a zabezpečiť, aby celý projekt nešiel proti koncepcii odpadovej politiky, ale aby bol jej súčasťou či doplnením.

Prítomní členovia komisie preto navrhujú hlbšie rozpracovanie myšlienky, a to nielen s mestskou časťou, ale aj spolu s príslušným odborom Magistrátu.

14. 2. 2022

Vladimír Mokrň, predseda komisie