

ZÁPISNICA

Prítomní

- Vladimír Mokrání
- Alexander Kitanovič
- Branislav Straka
- Peter Federič

Neprítomní

- Roman Porubec
- Martin Mančík
- Jozef Karácsony

PROGRAM

1. Predĺženie nájomného vzťahu z nájomnej zmluvy č. 63/2011-5 k časti pozemku parc. č. 89/1 – ostatná plocha vo výmere 3 m² (SĽUK).
2. Predĺženie prenájmu časti nebytových priestorov, Balkánska č. 49, na pozemku parc. č. 985 (Revaro s. r. o.)
3. Prenájom časti nebytových priestorov - ambulancií, nachádzajúcich sa v objekte Zdravotného strediska Rusovce (LekInvest s. r. o.)
4. Prenájom nebytových priestorov - ambulancií, nachádzajúcich sa v objekte Zdravotného strediska Rusovce (ProFyzio, s. r. o.)
5. Stanovisko k novelizácii VZN Bratislavy o odpadoch
6. Stanovisko k návrhu spracovania informačných tabúl o rímskom dedičstve Rusoviec
7. Stanovisko k zmluve o spolupráci na zabezpečovaní odťahovej služby
8. Rôzne

ZÁPIS Z ROKOVANIA

1. PREDĽŽENIE NÁJOMNÉHO VZŤAHU Z NÁJOMNEJ ZMLUVY Č. 63/2011-5 (SĽUK)

Ide o pokračovanie prenájmu 3 m² plochy na Balkánskej ul. pre reklamné pútače pre SĽUK.

Komisia s predloženým návrhom súhlasí.

2. PREDĽŽENIE PRENÁJMU ČASTI NEBYTOVÝCH PRIESTOROV, BALKÁNSKA Č. 49 (REVARO S. R. O.)

Prenájom sa týka objektu bývalých potravín oproti Domu záhradkárov.

Komisia s predĺžením nájmu súhlasí a odporúča zapracovať do zmluvy právo prechodu pre budúcich nájomcov do dvoch miestností, ktoré zostanú aktuálne neobsadené.

3. PRENÁJOM ČASTI NEBYTOVÝCH PRIESTOROV - AMBULANCIÍ (LEKINVEST S. R. O.)

Prenájom sa týka priestorov lekárne. Komisia s návrhom predĺženia nájmu súhlasí.

4. PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV - AMBULANCIÍ (PROFYZIO, S. R. O.)

Prenájom sa týka ambulancie v zdravotnom stredisku pre poskytovanie fyzioterapie.

Komisia s predloženým návrhom súhlasí.

5. STANOVISKO K NOVELIZÁCII VZN BRATISLAVY O ODPADOCH

Navrhovaná novelizácia VZN Bratislavy o odpadoch reflektuje najmä legislatívu SR ohľadom povinného triedenia kuchynského odpadu. Z tejto povinnosti má Bratislava výnimku, ktorá však končí 1. 1. 2023; do tohto termínu bude mesto postupne zavádzať tento zber.

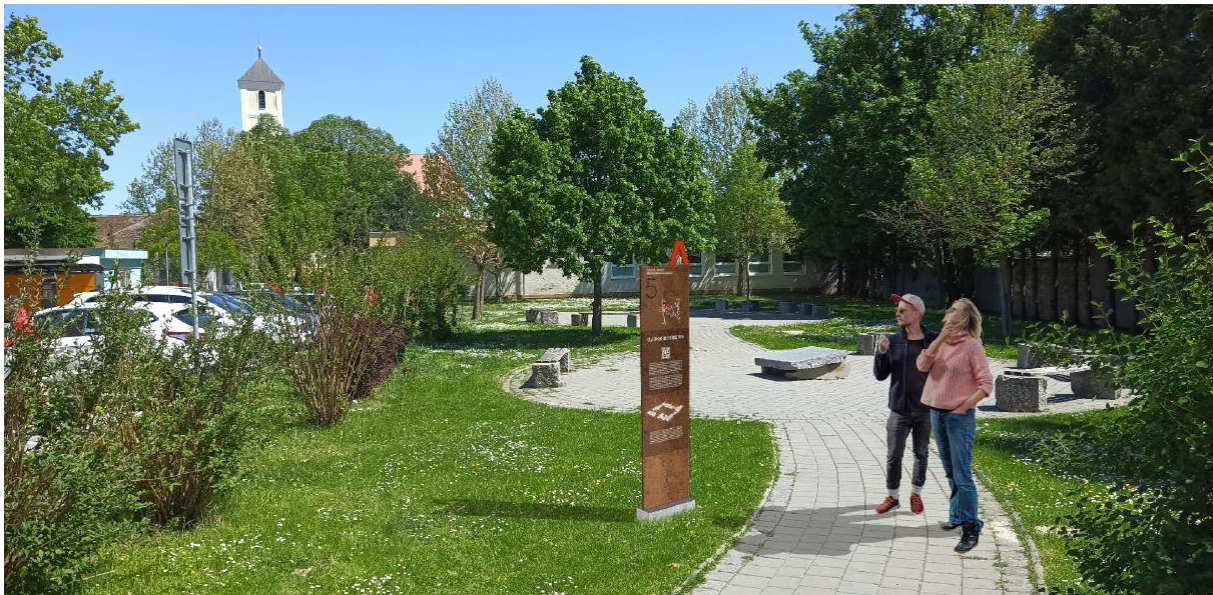
Okrem toho VZN spresňuje niektoré formulácie týkajúce sa vrecového zberu, ktorý bude aj v našej MČ zavedený od jesene, na základe skúseností z MČ, kde už tento zber prebieha v pilotnej prevádzke.

Komisia s návrhom novelizácie VZN súhlasí a dáva nasledovné pripomienky:

- Bod č. 13: navrhujeme zmeniť formuláciu „úpravu intervalu odvozu“ za „alebo úpravu intervalu odvozu“.
- Bod č. 14: navrhujeme rozšíriť tak, aby bol opravený preklep v platnom VZN „...na použité špeciálneho kľúča...“.
- Bod č. 25: bod a) na konci: navrhujeme zameniť „prípadne interval odvozu“ za „prípadne počet intervalov odvozu“. V tomto bode tiež vypadlo oproti pôvodnému návrhu slovo „minimálne“ vzťahujúce sa na interval odvozu 1x za 14 dní pre rodinný dom, príp. bytový dom do 4 osôb. Komisia dáva na zváženie vrátenie pôvodnej formulácie, umožňujúcej zmeniť interval podľa miestnej potreby.
- Bod č. 33: komisia navrhuje zvážiť zaradenie mesiaca október medzi mesiace s častejším zberom kuchynského odpadu: vzhľadom na meniacu sa klímu býva často október teplotne ešte súčasťou teplejšej časti roka.

6. STANOVISKO K NÁVRHU SPRACOVANIA INFORMAČNÝCH TABÚĽ O RÍMSKOM DEDIČTVE RUSOVIEC

Informačné tabule by mali byť osádzané v rámci projektu Carnuntum. Metropolitný inštitút Bratislavy nechaj pre naše potreby vypracovať architektonický návrh ich stvárnenia. Informačné tabule by sa mali nachádzať na viacerých miestach v Rusovciach.



OBRÁZOK 1: UKÁŽKA INFORMAČNEJ TABULE

Členovia komisie ocenili prírodný vzhľad plánovaných informačných tabúl. K ich navrhovanému stvárneniu nemajú výhrady. Odporúčajú vedeniu MČ informovať o ich plánovanom osadení občanov vopred, aby bolo možné viesť aj verejnú diskusiu na sociálnej sieti. Tam sa síce často prezentujú najmä negatívne názory, ale stále je to dobrá možnosť, ako predísť prípadným negatívnym reakciám v čase osádzania.

Konkrétne pripomienky k osadeniu tabúl:

- Informačnú tabuľu pred Kresťanskou ligou navrhujú členovia komisie osadiť na kraj existujúceho zeleného ostrovčeka.
- Informačnú tabuľu pri evanjelickom kostole navrhujú členovia komisie osadiť na stranu kostola.

7. STANOVISKO K ZMLUVE O SPOLUPRÁCI NA ZABEZPEČOVANIE ODŤAHOVEJ SLUŽBY

V súvislosti s (možným) odťahovaním áut v Rusovciach členovia komisie konštatovali, že je potrebné zabezpečiť, aby použitie odťahovej služby bolo vykonávané len v nevyhnutných výnimočných prípadoch.

Vzhľadom na to, že odťahy z komunikácií 3. a 4. triedy nahlasuje MČ, táto pripomienka sa nevzťahuje k predmetnej zmluve, ktorá na našu MČ nemá relevantný dopad. (Mestská polícia nahlasuje len odťahy z hlavných komunikácií, keď bránia v cestnom prevoze.)

8. RÔZNE

Komisia nemala žiadne podnety pre bod Rôzne.

21. 6. 2021

Vladimír Mokráš, predseda komisie