

ZÁPISNICA

Poznámka: vzhľadom na situáciu s koronavírusom sa komisia nestretla fyzicky, ale prostredníctvom mailovej konferencie.

Prítomní

- Vladimír Mokráš
- Alexander Kitanovič
- Roman Porubec
- Martin Mančík
- Peter Federič
- Branislav Straka
- Jozef Karácsony

PROGRAM

1. Stanovisko k upravenému návrhu VZN Bratislavy o ochrannom pásme pohrebísk

ZÁPIS Z ROKOVANIA

1. STANOVISKO K UPRAVENÉMU NÁVRHU VZN BRATISLAVY O OCHRANNOM PÁSME POHREBÍSK

Návrh VZN určuje ochranné pásma pohrebísk v Bratislave a povoľovanie umiestňovania budov v týchto ochranných pásmach.

K návrhu sa už v septembri 2020 komisia vyjadrila – zhodla sa na tom, že ochranné pásmo 50 m od pohrebísk je primerané (ide o maximálnu možnú hodnotu, ktorú umožňuje zákon). V Rusovciach sú v okolí cintorína vodojem, obytné domy a záhrady, v ochrannom pásme sa ocitne aj časť dvora družstva.

Aktuálny návrh nie je úplne totožný s predošlým, pretože do neho boli zapracované pripomienky. Rozdiel oproti pôvodnej verzii je v tom, že nová verzia vymenúva, aké stavby sú v ochrannom pásme cintorína povolené, zatiaľ čo predošlá vymenúvala, aké sú zakázané. V rámci povolených stavieb sú umožnené aj rodinné domy (to sa reálne dotýka situácie v Rusovciach), ak ide o miesto, kde rodinný dom stál a bol asanovaný. Existujúcich domov sa VZN netýka. Tiež sú všeobecne povolené aj iné stavby, ak sú jednoznačne zadefinované v územnom pláne zóny. To sa Rusoviec dnes priamo netýka, pretože v územnom pláne zóny na príslušných parcelách nie je definované nič špecifické.

VZN myslí aj na prípadné prístavby existujúcich rodinných domov – umožňuje ich do miery 15 % celkovej podlažnej plochy. To sa potenciálne týka aj Rusovčanov, avšak povolených 15 percent by nemalo byť viac obmedzujúcich než existujúci regulatív 20 % indexu zastavanosti, ktorý vyplýva z platného úpz.

Komisia s predloženým návrhom súhlasí a odporúča MZ schváliť ho.

12. 4. 2021

Vladimír Mokráň, predseda komisie