

ZÁPISNICA

Poznámka: vzhľadom na nemožnosť predsedu komisie zúčastniť sa rokovania osobne komisia rokovala „per rollam“.

Prítomní (online)

- Vladimír Mokrání
- Alexander Kitanovič
- Peter Federič
- Roman Porubec
- Jozef Karácsony
- Martin Mančík
- Branislav Straka

PROGRAM

1. Návrh VZN pohrebiská
2. Predaje a prenájmy na programe miestneho zastupiteľstva
3. Podnet od občianky týkajúci sa dopravy

ZÁPIS Z ROKOVANIA

1. NÁVRH VZN POHREBISKÁ

Návrh VZN určuje ochranné pásma pohrebísk v Bratislave a povoľovanie umiestňovania budov v týchto ochranných pásmach.

Návrh VZN stanovuje ochranné pásmo 50 m, pričom v ochrannom pásme sa nesmú umiestňovať, povoľovať a prenajímať stavby a prevádzky, ktoré môžu ohrozovať morálku, spôsobovať zvýšený hluk či prašnosť, detské ihriská, športoviská, billboardy, lunaparky, bary a vinárne, stajne na chov hospodárskych zvierat, skládky odpadov či čističky odpadových vôd.

Komisia sa zhodla na tom, že ochranné pásmo 50 m od pohrebísk je primerané (ide o maximálnu možnú hodnotu, ktorú umožňuje zákon).

V Rusovciach sú v okolí cintorína vodojem a obytné domy a záhrady, v ochrannom pásme sa ocitne aj časť dvora družstva. VZN sa teda reálne dotýka len družstva, ktoré má stavby zrejme tesne zasahujúce aj do navrhovaného ochranného pásma. Existujúcich budov sa však VZN netýka: v ochrannom pásme nebude možné umiestňovať iba nové budovy.

Komisia s predloženým návrhom VZN súhlasí a odporúča ho MZ schváliť.

2. PREDAJE A PRENÁJMY NA PROGRAME MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA

- Ing. Arch. Peter Veleba - predaj pozemku
 - Ide o záhradu, ktorú užívajú dva manželské páry a nikto iný k nej nemá prístup. Ich zámerom je pozemky odkúpiť.

- Mgr. Katarína Kačinová – prenájom pozemku
 - Ide o pozemky na Vývojovej ul. - prepísanie nájmu časti pozemku na nového vlastníka bytu.
- Slovenská pošta – prenájom pozemku
 - Ide o osadenie tzv. balíkoBoxu z boku pošty.
- Peter Hegedús – prenájom pozemku
 - Zeleninový stánok – pokračovanie nájmu.
- Real-Tip s.r.o – prenájom nebytového priestoru
 - Kancelárske priestory v budove pošty. Firma chce menšie priestory, než mali doteraz.
- Gold4Ever s.r.o – prenájom nebytového priestoru
 - Predĺženie nájmu v budove pošty.
- COSY s.r.o – prenájom nebytového priestoru
 - Prenájom v budove pošty – priestory, ktoré mal doteraz Real-Tip s.r.o.
- Miroslav Dorinec – predĺženie nájmu bytového priestoru
 - Ide o bytovku na Maďarskej ul. P. Dorinec pred 5 rokmi vyhral VOS s najvyššou ponukou, teraz zmluva končí a ide o jej predĺženie s tými istými podmienkami.

Komisia súhlasí so všetkými navrhovanými bodmi a odporúča MZ schváliť ich.

3. PODNET OD OBČIANKY TÝKAJÚCI SA DOPRAVY

Podnet od občianky sa týka dopravy na Balkánskej pri výjazde na Jarovce – trápia ju rýchlo jazdiace autá od Jaroviec a spôsob vychádzania áut z ulice Ľudmily Kraskovskej (pravdepodobne ignorovanie prikázaného smeru odbočenia). Navrhuje umiestnenie upozorňujúceho radaru podobne ako na prízjazde do Rusoviec od Bratislavy. Tiež uvažuje o spomaľovači na Hájovej.

Komisia ďakuje za podnet a súhlasí s myšlienkou upozorňovacieho radaru. Dostupné informácie potvrdzujú funkčnosť tohto zariadenia, ktoré má psychologický efekt – upozornenie na zvýšenú rýchlosť vodiči spravidla (aspoň do istej miery) rešpektujú. Preto komisia odporúča vedeniu MČ, aby osadilo takýto upozorňovací radar.

Spomaľovače komisia považuje za kontroverzný prvok: na jednej strane autá spomalí, na druhej strane spôsobí hlučnosť pri ich prejazde, čo je rušivé pre najbližších obyvateľov. Tento prvok komisia neodporúča.

7. 9. 2020

Vladimír Mokrání, predseda komisie