

ZÁPISNICA

Prítomní

- Vladimír Mokrání
- Alexander Kitanovič
- Branislav Straka
- Jozef Karácsony
- Martin Mančík
- Roman Porubec

Nepřítomní

- Peter Federič
- Tibor Straka

Hostia

- Marián Súva

PROGRAM

1. Plnenie úloh.
2. Vyjadrenie k návrhom na programe MZ.
3. Investičný zámer – športový klub Hoffman a Albrecht Rusovce (Gaštanová aleja).
4. Príjazdová cesta Colnícka.
5. Rôzne.

ZÁPIS Z ROKOVANIA

1. PLNENIE ÚLOH

PARKOVACIE MOŽNOSTI V OBYTNEJ ZÓNE NA LONGOBARDSKEJ UL.

Na poslednom zasadnutí komisie tajomník A. Kitanovič priniesol informáciu, že príslušné cesty v obytnej zóne sú skolaudované a zverené MČ. Vec preveril ešte s policajtmi, ktorých stanovisko je ambivalentné, pretože ku kolaudácii dopravného značenia neboli prizvaní a nie sú s ním stotožnení, čo však neruší platnosť kolaudácie.

Každopádne sa komisia môže vrátiť k pôvodnej otázke: ako pomôcť riešiť statickú dopravu v tomto území? Miestni obyvatelia sa najmä v letných mesiacoch sťažujú na parkovanie cudzích áut (primárne návštevníkov jazier). Avšak treba vedieť, že tvrdé vyžadovanie zákazu parkovania postihne rovnako domácich ako návštevníkov. Vyvinutie aktivít na obmedzenie neoprávneného parkovania (doplnkové značenie, komunikácia s PZ, pravidelné volanie policajtov k zaparkovaným autám) postihne všetkých bez rozdielu, aj domácich, ak parkujú pred svojimi domami. Základná otázka je, či to bude vyhovovať miestnym obyvateľom.

Alternatívou k tomuto riešeniu by mohlo byť zlegálnenie parkovania formou zapojenia sa do mestom schválenej parkovacej politiky v tejto zóne. Výsledkom by bol stav, kedy síce môžu aj návštevníci

parkovať, ale len na vyhradených miestach a za príslušný poplatok, čo si mnohí z nich rozmyslia. Zároveň na tých istých miestach budú môcť parkovať rezidenti, a to bez poplatku.

Komisia navrhuje vedeniu MČ, aby zorganizovalo stretnutie s miestnymi občanmi tejto zóny a prediskutovalo s nimi tieto možnosti. Takéto zapojenie do parkovacej politiky by potom mohlo byť aj inšpiráciou pre ďalšie lokality.

ILÝRSKA UL. – ZMENA DOPRAVNÉHO ZNAČENIA

Stanovisko policajtov k možným riešeniam prejazdu Ilýrskej ulice, kde občania pripomienkovali návrh MÚ, je, že pôvodný návrh ako ho podala MČ je jednoznačne najlepšie riešenie.

V tejto veci prebehne stretnutie vedenia MČ s občanmi tejto lokality s účasťou starostky, na ktorom preberú aktuálny stav.

Komisia navrhuje orientovať sa aj na možnosť sprístupniť odbočenie na Gaštanovú aleju priamo z Balkánskej ulice, čo zatiaľ policajti odmietajú. Toto riešenie by s veľkou pravdepodobnosťou odľahčilo Ilýrsku ulicu (nebol by už dôvod obchádzať súčasný spôsob prejazdu do Gaštanovej aleje) aj Starorímsku ulicu. Negatívum dvoch odbočiek z Balkánskej, kvôli ktorému sú policajti proti, by bolo podľa názoru komisie bohato vykompenzované pozitívami. Navyše, na Balkánskej ulici sa pravdepodobne dá vymedziť odbočovací pruh ku Gaštanovej aleji, ktorý by mohol pokračovať až k odbočke na Auréliovu.

VÝMENA DOPRAVNEJ ZNAČKY PRI KVETINOVEJ POHOTOVOSTI

Komisia na poslednom zasadnutí súhlasila s posunutím značky. Úlohou tajomníka komisie bolo zistiť možnosti u p. Kiša a posunúť podnet na dopravnú komisiu na Magistráte.

Vec však nebolo treba ďalej riešiť, pretože prenajímatelia, ktorí vedú Kvetinovú pohotovosť, svoju žiadosť stiahli po tom, ako videli, koľko práce takáto požiadavka obnáša.

PROBLEMATIKA OBYTNÝCH ZÓN

Komisia doteraz riešila viacero podnetov, týkajúcich sa obytných zón a problémov s parkovaním (či už išlo o problém zaparkovať alebo o sťažnosť na neoprávnene parkujúce autá).

Článok o obytných zónach vyšiel v poslednom čísle Rusovských novín. Informovanie o obytných zónach je dôležité, avšak je iba časťou riešenia a je behom na dlhé trate.

Komisia navrhuje začať zvažovať postupné zapojenie sa do parkovacej politiky, ktoré by začalo riešiť súčasný stav tolerovania nezákonného parkovania v obytných zónach. Takéto zapojenie sa nedá urobiť narýchlo, vyžaduje komunikáciu a prípravu, takže nateraz komisia iba vyjadrila podnet na zváženie.

PARKOVISKO NA NÁMESTÍ

Komisia na poslednom zasadnutí navrhla jednoduché a rýchle riešenie pre autá s preukazom ZŤP: na námestí urobiť vodorovné dopravné značenie pre dve vozíčkové autá a spolu s tým pre miesta pre plánované nabíjanie elektromobilov. Otázke nabíjajúcich staníc sa komisia venovala osobitne v bode 2.

Dopravný policajt, s ktorým MČ konzultuje riešenia, p. Kiš, vyjadril nesúhlas s nakreslením iba dvoch vozíčkových miest a vyžaduje riešenie celej parkovacej plochy. Komisia odporúča prejsť s ním túto otázku osobne, pretože p. Kiš nepozná argumenty v prospech rýchleho riešenia. Naším cieľom je riešiť

rýchlo to, čo sa rýchlo riešiť dá (dve vozíčkové miesta) a zároveň riešiť celé námestie vrátane parkovania koncepčne, čo však nie je otázka na pár mesiacov. Ak by sme dnes chceli riešiť parkovanie bez toho, aby sme zároveň uvažovali o námestí ako celku, bolo by to naopak nekonceptné.

OREZY STROMOV NA BALKÁNSKEJ UL.

Komisia na poslednom zasadnutí odporučila starostke zaoberať sa situáciou so zlými orezmi a zariadiť nápravu.

Aktuálny stav je, že spracovateľka Ing. Zuzana Hudeková ukončila a odovzdala MČ Dokument starostlivosti o dreviny, ktorý definuje o.i. aj potreby ošetrovania stromov – nielen na Balkánskej ulici, ale všade tam, kde je ich stav zlý alebo boli ošetrované nevhodne. MČ ešte do zimy zabezpečí ošetrovanie stromov, ktoré to najviac vyžadujú, vrátane stromov na Balkánskej. Ďalšie ošetrovanie bude pokračovať budúci rok.

Braňo Straka vyjadril obavu z toho, kam budú odvezené konáre z orezov a upozornil, že na túto otázku je potrebné myslieť.

Komisia zobrala informáciu na vedomie.

2. VYJADRENIE K NÁVRHOM NA PROGRAME MZ

BOD 5: REVITALIZÁCIA OTOČISKA AUTOBUSOV.

MČ predkladá žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy IROP-PO1-SC121-2019-48 za účelom realizácie projektu „Revitalizácia autobusového otočiska“.

Komisia súhlasí so zapojením sa do tohto projektu.

BOD 7: PRENÁJOM POZEMKU P. DAGOVI VAŠKOROVI

P. Vaškor kúpil od p. Kožku dom; bod sa týka prenájmu časti pozemku, ktorý p. Kožka užíval a pre MČ je nevyužitelný.

Komisia odporúča zvážiť možnosť predaja pozemku p. Vaškorovi a schváliť zmluvu iba na 1 rok s možnosťou budúceho predaja celej parcely osobitným zreteľom na základe znaleckého posudku.

BOD 8: PREDĹŽENIE NÁJOMNÝCH ZMLÚV NA ORNÚ PÔDU – P. ALOJZ KRENN.

Krennovci mali uzavretú nájomnú zmluvu na pozemok v areáli školy, ktorú sa podarilo predĺžiť o 2 roky. Pôvodne chceli pozemok predať, na čo však MČ nemá v súčasnosti prostriedky.

Komisia s predĺžením nájomných zmlúv súhlasí.

BOD 9: PREDĹŽENIE NÁJMU NEBYTOVÉHO PRIESTORU P. ZRNEKOVEJ V BUDOVE POŠTY.

Komisia s predĺžením nájmu súhlasí.

BOD 10: ELEKTRONABÍJACIE STANICE.

Na poslednom MZ bol stiahnutý návrh na vybudovanie nabíjacích staníc, ktoré časť poslaneckého zboru navrhuje presunúť za obchod Kraj. Otázku nabíjacích staníc pracovníci úradu konzultovali. Výsledkom konzultácií je informácia, že v súčasnom projekte nie je možné znížiť počet nabíjacích miest ani presunúť nabíjacie stanice za obchodný dom Kraj. Nie je tiež možné nateraz vyhradiť parkovanie

výhradne pre elektrické (alebo hybridné) autá len pre dve parkovacie miesta namiesto štyroch – ponuka je v podobe „buď – alebo“.

Komisia konštatovala, že možné vybudovanie nabíjajúcich staníc pre elektromobily a plug-in hybridy má svoje plusy aj mínusy.

K pozitívnym dopadom patrí podpora ekologickej dopravy a fakt, že elektromobilita je na veľkom vzostupe, ktorý behom pár rokov príde aj na Slovensko, takže dnešné vybudovanie nabíjajúcich staníc je vecou strategickou. Faktom tiež je, že v iných MČ budujú viac takýchto staníc – 6-8 miest na jednom mieste. Nabíjacie stanice dávajú zmysel aj pre budúci car sharing, ktorý je možné v Bratislave očakávať.

Negatívom je navrhované umiestnenie nabíjajúcich staníc: obchodný dom Kraj nie je miesto, kde by prirodzene autá mali stáť dlhšiu dobu (počas jedného nákupu v malých potravinách nemá veľký zmysel nabíjať si auto), pričom 4 vyhradené miesta by ubrali možnosť parkovať ľuďom s klasickými autami. Ak na tomto mieste dnes stoja autá aj dlhodobo, ide o neželaný stav, ktorý bude treba riešiť.

Komisia napokon dospela k väčšinovému záveru, že pre nabíjacie stanice by bolo lepšie nájsť iné umiestnenie, kde je prirodzené dlhodobjšie státie. Navrhla tieto lokality:

- Dnes: parkovisko pri SĽUKu.
- Výhľadovo: v zóne sever, v budúcom priestore námestia pri zdravotnom stredisku, pri otočisku autobusov (kde je potenciál pre záchytné parkovisko).

3. INVESTIČNÝ ZÁMER – ŠPORTOVÝ KLUB HOFFMAN A ALBRECHT RUSOVCE (GAŠTANOVÁ ALEJA)

Predkladateľ dal na vyjadrenie investičný zámer v lokalite pravej časti Gaštanovej aleje za súčasťou výstavbou. Jeho obsahom je klubový šport: dva tenisové kurty, tri volejbalové ihriská a jeden relaxačný priestor. Súčasťou zámeru sú dve obslužné budovy. Tento zámer vznikol po tom, ako MČ prednedávnom nesúhlasila so zámerom vybudovať na tomto mieste športový klub s jazerom pre potápanie.

Komisia konštatovala, že tento zámer je v súlade s územným plánom. Mala by to byť samozrejmosť, ale v minulosti bol spravidla priestor, pôvodne definovaný pre šport, využitý napokon na IBV. Zámer je zároveň dostatočne citlivý voči okoliu.

S ideovým zámerom takéhoto poňatia športu na tomto území sa komisia stotožňuje.

4. PRÍJAZDOVÁ CESTA COLNÍCKA

Žiadatelia žiadajú rozšírenie príjazdovej cesty v záhradkárskej osade pri Colníckej ulici. Situácia je taká, že príjazdová cesta k pozemkom je úzka. V minulosti niektorí majitelia pozemkov dobrovoľne darovali MČ pás svojho pozemku, aby umožnili rozšírenie cesty. Dnes žiadajú, aby bolo toto rozšírenie umožnené s tým, že niektorí majitelia majú stále oplotenie na pozemku, ktorý im už nepatrí.

Komisia odporúča MČ vyzvať majiteľov nelegálnych oplotení na pozemkoch MČ, aby tieto odstránili, avšak má to zmysel najmä vtedy, keď budú prevedené MČ aj ďalšie pásy pozemkov, aby vznikol zmysluplný dlhý úsek cesty na rozšírenie. Nie je nutné vyriešiť takto všetky dotknuté parcely (ak sa rozšíri cesta napr. do polovice, má to zmysel). Komisia teda odporúča najprv navrhnuť ďalším majiteľom pozemkov, aby sa tiež vzdali pásu svojej parcely.

Komisia tiež odporúča v rámci budúcich stavebných konaní u každého majiteľa vyžadovať dve parkovacie miesta na vlastnom pozemku, pretože inak majitelia nehnuteľností v tejto lokalite parkujú na Colníckej ulici, ktorá tým trpí.

5. RÔZNE

ODMENY ZA PRÁCU V KOMISII

V minulosti bolo zvykom, že sa členovia komisie vzdali svojich odmien v prospech nejakej verejnoprospešnej aktivity.

Členovia komisie jednohlasne súhlasili so vzdaním sa svojich odmien, tentokrát bez konkrétnej špecifikácie účelu použitia týchto prostriedkov.

V Bratislave-Rusovciach, 11. 11. 2019

Vladimír Mokrň, predseda komisie